

604397-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Servizzi dwar saħħa ta' xogħol soċjali – ikääntyneiden ympärivuorokautinen palveluasuminen

OJ S 169/2026 02/09/2026

Avviż tal-kuntratt – reġim ħafif

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Email: taina.karki@omahame.fi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: ikääntyneiden ympärivuorokautinen palveluasuminen

Deskrizzjoni: Kanta-Hämeen hyvinvointialue pyytää tarjouksia ikääntyneiden ympärivuorokautisen palveluasumisen hankintaan. Kilpailutus sisältää seuraavat tuotteet: 1. Ympäri vuorokautinen palveluasuminen, pitkäaikainen 2. Ympäri vuorokautinen palveluasuminen, lyhytaikainen Ympäri vuorokautinen palveluasuminen on sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21 c §:n mukaista asumispalvelua, jota järjestetään asumisyksiköissä, joissa henkilöstö on paikalla ympäri vuorokauden. Ympäri vuorokautisessa palveluasumisessa asiakkaalle tarjotaan aktiivisista asumista ja kuntouttavaa hoivaa esteettömässä, turvallisessa ja kodinomaisessa asuinympäristössä. Palveluasumisen myöntäminen perustuu aina tilaajan toteuttamaan palvelutarpeen arviointiin. Tarjottavan yksikön tulee sijaita Kanta-Hämeen alueella. Toiminnassa olevan yksikön lisäksi on mahdollisuus tarjota myös perustettavaa toimintayksikköä. Mikäli perustettava yksikkö ei ole toiminnassa vielä sopimuskauden alkaessa, voidaan yksikkö lisätä palveluntuottajalistaukseen perustamista seuraavan vuoden alusta alkaen. Perustettavasta yksiköstä tulee ladata perustamissuunnitelma tarjouspyynnön kohdassa "Muut ehdot". Kilpailutuksen perusteella solmittava sopimuskausi on voimassa 1.1.2027 - 31.12.2030. Hankintasopimus sisältää mahdollisuuden jatkaa sopimusta 1 + 1 + 1 vuoden optiokaudella. Tilaajan on mahdollista ottaa optiokausi käyttöön Toimittaja-, palvelutuote- tai yksikkökohtaisesti. Optiokautta ei välttämättä oteta käyttöön kaikkien Palveluntuottajien kanssa. Hankinnan kohde ja palvelulle asetetut vähimmäisvaatimukset on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Hankinnan ennakoitu arvonlisäveroton kokonaisarvo on enintään 385 miljoonaa euroa. Luku on sitomaton arvio. Tarjouspyynnössä ilmoitettu hankinnan kokonaisarvo on ennakoitu arvo, joka on laskettu koko hankintakokonaisuuden osalta laskennallisen 7 vuoden ajalta, mahdolliset optiot mukaan luettuna. Kilpailutuksessa valitaan kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät palveluntuottajat. Tarjoushinnan perusteella muodostuu etusijajärjestys. Hankintajärjestelmä ei sisällä määrä- tai vähimmäisostovelvoitetta. Identifikatur tal-proċedura: abb755e7-e7fe-4946-aaf9-f47c5c628e1e

Identifikatur intern: 10949/00.01.02.00/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Elementi prinċipali tal-proċedura: Hankinta kilpailutetaan lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) § 32 avoin menettely mukaisesti. Valintakriteereinä on soveltuvuusehtojen lisäksi halvin hinta. Yhtä asumisyksikköä kohden on sallittua jättää vain yksi tarjous. Mikäli tarjoaja jättää useamman kuin yhden tarjouksen asumisyksikköä kohden,

ensimmäiseksi annettu tarjous jää voimaan. Mikäli tarjoaja tarjoaa palvelua useammasta toimintayksiköstä samaan osa-alueeseen, tulee tarjoajan tehdä jokaisesta tarjotusta toimintayksiköstä oma tarjouksensa eli rinnakkaistarjous. Mikäli tarjoaja haluaa tehdä ns. rinnakkaistarjouksia, tulee tarjoajan tehdä kokonaan uusi tarjous (ja uutta tarjousta tehdessään tarjoajan tulee huomioida, ettei ensin tehty tarjous korvaannu uudella).

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 85000000 Servizzi dwar saħħa ta' xogħol soċjali

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Pajjiż: Il-Finlandja

Informazzjoni addizzjonali: Kanta-Häme

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA), Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Ympäri vuorokautinen palveluasuminen, pitkäaikainen

Deskriizzjoni: Pitkäaikainen ympäri vuorokautinen palveluasuminen tarkoittaa pysyvää asumista asumisyksikössä, jossa asiakas saa tarvitsemansa hoidon ja huolenpidon vuorokauden ympäri. Asiakkaat ovat ikäihmisiä, jotka täyttävät tilaajan ympäri vuorokautisen asumisen myöntämisperusteet. Pitkäaikainen ympäri vuorokautinen palveluasuminen sisältää asiakkaan yksilöllisen tarpeen mukaisen vuorokaudenajasta riippumattoman hoidon ja huolenpidon, ateriat, vaatehuollon sekä siivouksen. Lisäksi ympäri vuorokautinen palveluasuminen sisältää asiakkaan hyvinvointia, terveyttä, toimintakykyä, itsenäistä suoriutumista sekä osallisuutta ja sosiaalista kanssakäymistä edistävän toiminnan.

Identifikatur intern: 1-0

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 85000000 Servizzi dwar saħħa ta' xogħol soċjali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Pajjiż: Il-Finlandja

Informazzjoni addizzjonali: Kanta-Häme

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2030

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteeipazzjoni mhijiex riżervata.

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Vuorokausihinta

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (għal kull unità)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/khshp?id=622965&tpk=01c9a4cf-b0da-420b-bcda-1134879cb543>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/khshp?id=622965&tpk=01c9a4cf-b0da-420b-bcda-1134879cb543>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Finlandiż

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Permissa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 25/09/2026 12:05:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Markkinaoikeus

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Ympäri vuorokautinen palveluasuminen, lyhytaikainen

Deskrizzjoni: Lyhytaikainen ympäri vuorokautinen palveluasuminen tarkoittaa lyhytaikaista asumista asumisyksikössä, jossa asiakas saa tarvitsemansa hoidon ja huolenpidon vuorokauden ympäri. Asiakkaat ovat ikäihmisiä, jotka täyttävät tilaajan ympäri vuorokautisen asumisen myöntämisperusteet. Lyhytaikainen ympäri vuorokautinen palveluasuminen sisältää asiakkaan yksilöllisen tarpeen mukaisen vuorokaudenajasta riippumattoman hoidon ja

huolenpidon, ateriat, vaatehuollon sekä siivouksen. Lisäksi ympärivuorokautinen palveluasuminen sisältää asiakkaan hyvinvointia, terveyttä, toimintakykyä, itsenäistä suoriutumista sekä osallisuutta ja sosiaalista kanssakäymistä edistävän toiminnan. Lyhytaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen voi olla tilapäistä tai säännöllisesti toistuvaa.

Identifikatur intern: 2. -1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 85000000 Servizzi dwar saħħa ta' xogħol soċjali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Pajjiż: Il-Finlandja

Informazzjoni addizzjonali: Kanta-Häme

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2030

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Vuorokausihinta

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (għal kull unità)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/khshp?id=622965&tpk=01c9a4cf-b0da-420b-bcda-1134879cb543>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/khshp?id=622965&tpk=01c9a4cf-b0da-420b-bcda-1134879cb543>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Finlandiż

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 25/09/2026 12:05:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Numru tar-registrazzjoni: 3221307-8

Indirizz postali: PL 39

Belt: Hämeenlinna

Kodiċi postali: 13101

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Kanta-Hämeen hyvinvointialue

Email: taina.karki@omahame.fi

Telefown: +358 405303121

Indirizz tal-internet: <http://www.omahame.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus

Numru tar-registrazzjoni: 3006157-6

Indirizz postali: Radanrakentajantie 5

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00520

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefown: +358 295643300

Indirizz tal-internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)

Numru tar-registrazzjoni: FI09880841

Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1a
Belt: Helsinki
Kodiċi postali: 00100
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Punt ta' kuntatt: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefown: 029 55 636 30
Indirizz tal-internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f097cf0b-42e2-480e-b777-5bd4b16604f0 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt – reġim ħafif
Sottotip tal-avviż: 20
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 01/09/2026 12:42:53 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 01/09/2026 12:42:54 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 604397-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 169/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 02/09/2026