

607154-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de logements locatifs sociaux PLUS-PLAI-PLS Résidence GAGARINE ZAC GAGARINE TRUILLOT 94200 IVRY-SUR-SEINE

OJ S 170/2026 03/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: SCIC HLM IDF HABITAT

Email: l.castera@idfhabitat.fr

Tip legali tax-xerrej: Organizzazzjoni li tagħti kuntratt issussidjat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de logements locatifs sociaux PLUS-PLAI-PLS Résidence GAGARINE ZAC GAGARINE TRUILLOT 94200 IVRY-SUR-SEINE

Deskrizzjoni: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de logements locatifs sociaux PLUS-PLAI-PLS Résidence GAGARINE ZAC GAGARINE TRUILLOT 94200 IVRY-SUR-SEINE

Identifikatur tal-proċedura: 75e4c436-4244-4e92-b207-f1caac391147

Identifikatur intern: 2026-DPMO-LC-

Tip ta' proċedura: Innegojzjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negojzar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: Procédure en deux phases : -Phase 1 : sélection des candidatures A l'issue de l'analyse des candidatures le pouvoir adjudicateur fixe à cinq (5) le nombre de candidats admis à remettre une offre. Il est précisé que le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure même si le nombre de dossiers de candidatures réceptionnés et inférieur à cinq (5). -Phase 2 : examen des offres Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de mener une ou plusieurs phase(s) de négociations avec les 3 candidats le mieux classés à l'issue de l'analyse des offres sous réserve d'un nombre suffisant de candidats. La négociation, au stade de l'offre, se déroulera par écrit et/ou par audition. Toutefois, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71310000 Servizi ta' konsulenza dwar l-inġinerija u l-kostruzzjoni, 71210000 Servizi ta' pariri dwar l-arkitettura, 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini, 71240000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: VILLENEUVE LE ROI
Kodiċi postali: 94290
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Pajjiż: Franza

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Din il-proċedura se titnieda mill-ġdid

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de logements locatifs sociaux sis : LOT 7B ZAC GAGARINE TRUILLOT 94200 IVRY-SUR-SEINE

Deskrizzjoni: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de logements locatifs sociaux sis : LOT 7B ZAC GAGARINE TRUILLOT 94200 IVRY-SUR-SEINE

Identifikatur intern: 01

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Sans objet

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: IVRY SUR SEINE

Kodiċi postali: 94200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 49 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Capacité de l'équipe

Deskrizzjoni: Appréciation de la capacité de l'équipe

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Note d'intention et de compréhension de l'opération

Deskrizzjoni: Note d'intention et de compréhension de l'opération mettant en avant les enjeux autour de la réhabilitation de logements sociaux capacité à mener un travail de conception et de concertation en associant des acteurs très divers (ville, concessionnaires, amicales de locataires, riverains, ...) compréhension des contraintes et des objectifs

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Références

Deskrizzjoni: Appréciation des projets figurant dans la plaquette des références visuelles.

Chacune des 5 références présentées sera notée sur 8 points en fonction de la pertinence, la similarité avec le projet objet de la consultation

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1177185.html

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1146626.html

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: La maîtrise d'oeuvre est confiée à un groupement conjoint avec mandataire solidaire et est exercée en cotraitance. Le groupement est constitué avec la répartition suivante des compétences : Architecte mandataire solidaire du groupement conjoint, BET avec compétences tous corps d'état (VRD, tous fluides, thermique, structure), BET spécialisé en acoustique et en mesures vibratoires, BET spécialisé en dépollution des sols, Architecte Paysagiste.

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal de Grande Instance de Créteil

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Délais de recours de 11 jours à compter de l'envoi, par voie électronique, des courriers d'information (courriers retenus et non retenus).

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: SCIC HLM IDF HABITAT

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Tribunal de Grande Instance de Créteil

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: SCIC HLM IDF HABITAT

Numru tar-reġistrazzjoni: 785 678 145

Indirizz postali: 59 avenue Carnot

Belt: Champigny sur Marne cedex

Kodiċi postali: 94507

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Acheteur

Email: l.castera@idfhabitat.fr

Telefown: +33 149836181

Indirizz tal-internet: <https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com>

Profil tax-xerrej: <https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal de Grande Instance de Créteil

Numru tar-reġistrazzjoni: 17750111101326

Indirizz postali: Rue Pasteur Vallery Radot

Belt: CRETEIL

Kodiċi postali: 94011

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

Telefown: 0149811600

Indirizz tal-internet: <http://www.justice.gouv.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: DEMATIS

Numru tar-reġistrazzjoni: 45072478600030

Belt: Paris

Kodiċi postali: 75015

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Email: contact@dematis.com

Telefown: +33 172365548

Indirizz tal-internet: www.dematis.com

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

ba82d306-6b04-402a-808e-487034c450a9-01

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Deskrizzjoni tal-bidliet: La modification porte sur le report de la date limite de réception des candidatures. La date limite de remise des candidatures initialement prévue le lundi 07 septembre a été repoussée au mercredi 23 septembre 2026 à 10h00

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 8ae961e7-332e-47a7-90dc-d331567604ce - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 02/09/2026 12:20:02 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 607154-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 170/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 03/09/2026