

613031-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni – HUSK Kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustöiden hankinta

OJ S 172/2026 07/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: HUS Kiinteistöt Oy

Email: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: HUSK Kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustöiden hankinta
Deskrizzjoni: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa HUS-yhtymän toiminta-alueella sijaitsevista sairaaloissa ja muissa toimipisteissä tarvittavat kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustyöt. Tällaisia toimipisteitä sijaitsee etenkin Helsingin, Espoon, Vantaan, Hyvinkään, Lohjan, Porvoon ja Raaseporin kaupunkien alueella, mutta toimintaa on myös muilla paikkakunnilla pienemmässä mittakaavassa. Kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustyöt on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 2. palvelukuvaus sekä liitteissä 3-6. Koko HUS-alueelle valitaan kolme (3) toimittajaa ellei hyväksyttyjä tarjouksia saada vähemmän. Sopimuskauden kesto on kaksi (2) vuotta. Sopimukseen sisältyy mahdollisuus yhteen (1) kahden (2) vuoden optioon. Puitejärjestelyyn valituille urakoitsijoille järjestetään kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnoista/urakoista aina minikilpailutus (projektikohtainen sopimus), jonka perusteella projektikohtainen urakoitsija valitaan. Minikilpailutuksessa annettavat hinnat eivät saa ylittää sopimuksessa sovittuja hintoja. Urakoitsija voi kuitenkin tarjota alempia hintoja. Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa (yksittäiset työtilaukset) tilaaja voi hankkia tarvittavan työkokonaisuuden tilanteen mukaan parhaaksi katsomaltaan ja tarkoituksenmukaisimmalta urakoitsijalta. Tällöin käytetään urakoitsijan tarjoamia hintoja. Hankintayksiköllä on myös oikeus minikilpailuttaa kynnysarvon alittavat hankinnat. Sopimuskaudella ostettavien palveluiden määrä sekä kohteet, joihin palveluita hankitaan, voivat vaihdella. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin. Sopimustoimittajilta on mahdollista hankkia myös muita hankinnan kohteeseen liittyviä tuotteita, vuokralaitteita ja koneita tai erityisosaamista. Muiden tuotteiden, vuokralaitteiden ja koneiden tai erityisosaamisen hinnoittelussa tulee noudattaa samaa periaatetta kuin tarjouksessa annetuissa hinnoissa. HUS-yhtymällä on sairaalakiinteistöjä vuokrasairaalat mukaan lukien yhteensä noin 1.300 000 brm². Suuren kiinteistömäärän takia kohteisiin ei järjestetä kiinteistökiertoja. Kohteisiin tutustutaan toimittajan kanssa tilauksen yhteydessä.

Identifikatur tal-proċedura: b1a1386b-fd01-4b91-bbee-d3591561e7f6

Identifikatur intern: 931607

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 35120000 Sistemi u mezzi ta' sorveljanza u sigurtà, 35125300 Kameras ta' sigurtà, 51000000 Servizzi ta' stallazzjoni (minbarra softwer), 51900000 Servizzi ta' stallazzjoni ta' sistemi ta' gwida u kontroll

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

2.1.3. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 4 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: HUSK Kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustöiden hankinta

Deskrizzjoni: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa HUS-yhtymän toiminta-alueella sijaitsevista sairaaloissa ja muissa toimipisteissä tarvittavat kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustyöt. Tällaisia toimipisteitä sijaitsee etenkin Helsingin, Espoon, Vantaan, Hyvinkään, Lohjan, Porvoon ja Raaseporin kaupunkien alueella, mutta toimintaa on myös muilla paikkakunnilla pienemmässä mittakaavassa. Kameravalvontajärjestelmien asennus-, huolto- ja korjaustyöt on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 2. palvelukuvaus sekä liitteissä 3-6. Koko HUS-alueelle valitaan kolme (3) toimittajaa ellei hyväksyttyjä tarjouksia saada vähemmän. Sopimuskauden kesto on kaksi (2) vuotta. Sopimukseen sisältyy mahdollisuus yhteen (1) kahden (2) vuoden optioon. Puitejärjestelyyn valituille urakoitsijoille järjestetään kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnoista/urakoista aina minikilpailutus (projektikohtainen sopimus), jonka perusteella projektikohtainen urakoitsija valitaan. Minikilpailutuksessa annettavat hinnat eivät saa ylittää sopimuksessa sovittuja hintoja. Urakoitsija voi kuitenkin tarjota alempia hintoja. Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa (yksittäiset työtilaukset) tilaaja voi hankkia tarvittavan työkokonaisuuden tilanteen mukaan parhaaksi katsomaltaan ja tarkoituksenmukaisimmalta urakoitsijalta. Tällöin käytetään urakoitsijan tarjoamia hintoja. Hankintayksiköllä on myös oikeus minikilpailuttaa kynnysarvon alittavat hankinnat. Sopimuskaudella ostettavien palveluiden määrä sekä kohteet, joihin palveluita hankitaan, voivat vaihdella. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin. Sopimustoimittajilta on mahdollista hankkia myös muita hankinnan kohteeseen liittyviä tuotteita, vuokralaitteita ja koneita tai erityisosaamista. Muiden tuotteiden, vuokralaitteiden ja koneiden tai erityisosaamisen hinnoittelussa tulee noudattaa samaa periaatetta kuin tarjouksessa annetuissa hinnoissa. HUS-yhtymällä on sairaalakiinteistöjä vuokrasairaalat mukaan lukien yhteensä noin 1.300 000 brm². Suuren kiinteistömäärän takia kohteisiin ei järjestetä kiinteistökiertoja. Kohteisiin tutustutaan toimittajan kanssa tilauksen yhteydessä.

Identifikatur intern: 931607

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 35120000 Sistemi u mezzi ta' sorveljanza u sigurtà, 35125300 Kameras ta' sigurtà, 51000000 Servizzi ta' stallazzjoni (minbarra softwer), 51900000 Servizzi ta' stallazzjoni ta' sistemi ta' gwida u kontroll

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 24 Xhur

5.1.5. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Halvin hinta

Deskrizzjoni: Hinta 100 %

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=613460&tpk=e5fd57f4-b25a-4998-8210-73da8b3a23b8>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=613460&tpk=e5fd57f4-b25a-4998-8210-73da8b3a23b8>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Permess

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Fhin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 25/09/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Fhin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, parzjalment mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni u parzjalment billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 3

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tytyvätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organizzazzjoni li ttiprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: HUS Kiinteistöt Oy

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus

Numru tar-registrazzjoni: 3006157-6

Iindirizz postali: Radanrakentajantie 5

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00520

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefown: +358 295643300

Iindirizz tal-internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: HUS Kiinteistöt Oy

Numru tar-registrazzjoni: 3469557-6

Iindirizz postali: Paciuksenkatu 21 PL 301

Belt: Helsinki
Kodiċi postali: 00270
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Punt ta' kuntatt: Hankintapalvelut
Email: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi
Telefown: +358 404809975
Indirizz tal-internet: <https://www.huskiinteistot.fi/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)
Numru tar-reġistrazzjoni: FI09880841
Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1a
Belt: Helsinki
Kodiċi postali: 00100
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Punt ta' kuntatt: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefown: 029 55 636 30
Indirizz tal-internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

4200eecb-7300-4fad-9cb5-8033b65b68b9-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Korrezzjoni tal-pubblikatur

Deskrizzjoni

:

Lisäkysymyksien perusteella ilmeni, että tarjouspyynnön kriteereissä Kameratyyppi 1 (KA1):ssä on tekninen kirjoitusvirhe, jonka hankintayksikkö korjaa korjausilmoituksella. Kameratyyppi 1 (KA1):n kaikki tekniset vaatimukset eivät vastaa markkinoilla olevia tuotteita ja korjauksella varmistetaan, että tarjoavat pystyvät tarjoamaan tuotteen tasapuolisesti ja syrjimättömästi.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 0d8f2d83-b389-48bc-9f64-a73f0fe200e0 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 04/09/2026 04:23:40 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 04/09/2026 04:23:42 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Finlandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 613031-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 172/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 07/09/2026