

613669-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tas-sħana ċentrali – MARCHÉ DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, CLIMATISATION ET VENTILATION (CICRP)

OJ S 172/2026 07/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: CICRP

Email: ibticem.lamendour@cicrp.fr

Tip legali tax-xerrej: Grupp ta' awtoritajiet pubbliċi

Attività tal-awtorità kontraenti: Rikreazzjoni, kultura u reliġjon

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: MARCHÉ DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, CLIMATISATION ET VENTILATION (CICRP)

Deskrizzjoni: L'exploitation comprend toutes les interventions de conduite et d'entretien courant des installations nécessaires au respect de l'obligation de résultats. Le titulaire devra assurer le bon fonctionnement, la continuité de service et la performance énergétique des installations. La production d'eau chaude, d'eau glacée, d'eau sanitaire et d'un circuit d'eau adoucie est assurée par la Ville de Marseille (eau glacée : 7/12 °C ; eau chaude : 90/70 °C). La prestation est de type MF (prestation forfaitaire). Elle comprend les prestations de conduite des installations et les travaux de petit entretien de type P2. Le marché porte sur les prestations suivantes : - Conduite de l'installation et travaux de petit entretien ; - Entretien préventif annuel et renouvellement des matériels ; - Traitement de l'air ; - Astreinte et dépannage 7 j/7, 24 h/24. Ces prestations sont mises en oeuvre pour le confort des occupants (bureaux, espaces de travail), dans le cadre des conditions contrôlées des laboratoires, et pour la conservation optimale des oeuvres au sein des ateliers de restauration. Les missions confiées au titulaire pour l'exécution des prestations d'entretien et de maintenance des installations thermiques (chauffage, climatisation et ventilation) sont : - l'astreinte et le dépannage ; - la direction, la conduite et la surveillance ; - la maintenance préventive ; - la maintenance corrective ; - les essais et contrôles du bon fonctionnement des instruments de mesure ; - la main d'oeuvre complète nécessaire au remplacement de toutes pièces détachées défectueuses. Le titulaire est réputé parfaitement informé et avoir une parfaite connaissance : - de la constitution des bâtiments et des contraintes dues à leur destination ; - de la consistance des équipements et installations dont il doit assurer l'entretien et la maintenance ; - des conditions particulières d'accès liées à la sécurité et à la spécificité des bâtiments ; - des exigences climatiques nécessaires à la bonne conservation des oeuvres.

Identifikatur tal-proċedura: 6523cddb-47d2-4df7-80f3-87463e2234b1

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50720000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tas-sħana ċentrali

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 50730000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' gruppi tat-tkessieħ, 45315000 Xogħol ta' l-installazzjoni elettrika ta' l-apparat tas-sħana u apparat elettriku ieħor tal-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 21 rue guibal

Belt: Marseille

Kodiċi postali: 13003

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pajjiż: Franza

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: MARCHÉ DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, CLIMATISATION ET VENTILATION AU CICRP

Deskrizzjoni: L'exploitation comprend toutes les interventions de conduite et d'entretien courant des installations nécessaires au respect de l'obligation de résultats. Le titulaire devra assurer le bon fonctionnement, la continuité de service et la performance énergétique des installations. La production d'eau chaude, d'eau glacée, d'eau sanitaire et d'un circuit d'eau adoucie est assurée par la Ville de Marseille (eau glacée : 7/12 °C ; eau chaude : 90/70 °C). La prestation est de type MF (prestation forfaitaire). Elle comprend les prestations de conduite des installations et les travaux de petit entretien de type P2. Le marché porte sur les prestations suivantes : - Conduite de l'installation et travaux de petit entretien ; - Entretien préventif annuel et renouvellement des matériels ; - Traitement de l'air ; - Astreinte et dépannage 7 j/7, 24 h/24. Ces prestations sont mises en oeuvre pour le confort des occupants (bureaux, espaces de travail), dans le cadre des conditions contrôlées des laboratoires, et pour la conservation optimale des oeuvres au sein des ateliers de restauration. Les missions confiées au titulaire pour l'exécution des prestations d'entretien et de maintenance des installations thermiques (chauffage, climatisation et ventilation) sont : - l'astreinte et le dépannage ; - la direction, la conduite et la surveillance ; - la maintenance préventive ; - la maintenance corrective ; - les essais et contrôles du bon fonctionnement des instruments de mesure ; - la main d'oeuvre complète nécessaire au remplacement de toutes pièces détachées défectueuses. Le titulaire est réputé parfaitement informé et avoir une parfaite connaissance : - de la constitution des bâtiments et des contraintes dues à leur destination ; - de la consistance des équipements et installations dont il doit assurer l'entretien et la maintenance ; - des conditions particulières d'accès liées à la sécurité et à la spécificité des bâtiments ; - des exigences climatiques nécessaires à la bonne conservation des oeuvres.

Identifikatur intern: Marché CVC

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50720000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tas-sħana ċentrali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 21 rue guibal

Belt: Marseille

Kodiċi postali: 13003

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Tul ta' żmien: 4 Snin

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Dan huwa akkwist rikorrenti

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Deskrizzjoni tal-metodu li għandu jintuża jekk il-koeffiċjent tal-korrezzjoni ma jistax jiġi espress permezz ta' kriterji: Prix (40 %) Notation proportionnelle, calculée sur le montant total du forfait annuel (DPGF) et sur le montant estimatif des prestations hors forfait valorisé sur la base du BPU. Valeur technique (50 %) - organisation et moyens humains dédiés au marché : 15 % - méthodologie de maintenance préventive et corrective : 20 % - organisation de l'astreinte et réactivité : 15 %

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1180762>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.e-marchespublics.com/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Permess

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Permess

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 30/10/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 04/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: CICRP - 21 rue guibal - 13003 Marseille

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Voit documents de marché

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Tribunal administratif de Marseille

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal administratif de Marseille

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: CICRP

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Tribunal administratif de Marseille

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: CICRP

Numru tar-reġistrazzjoni: 18133714800017

Indirizz postali: 21 rue guibal

Belt: Marseille

Kodiċi postali: 13003

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Ibticem Lamendour - Secrétaire générale

Email: ibticem.lamendour@cicrp.fr

Telefown: +33 0491086305

Indirizz tal-internet: <https://www.cicrp.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Marseille

Numru tar-reġistrazzjoni: 171300056

Indirizz postali: 21 rue guibal

Belt: Marseille

Kodiċi postali: 13002

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pajjiż: Franza

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: DEMATIS

Numru tar-reġistrazzjoni: 45072478600030

Belt: Paris

Kodiċi postali: 75015

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Email: contact@dematis.com

Telefown: +33 172365548

Indirizz tal-internet: www.dematis.com

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 5a96f8aa-cdd4-4244-a315-d131499443a9 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 03/09/2026 15:50:15 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 613669-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 172/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 07/09/2026