

## 619216-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni ta' l-istallazzjonijiet tal-bini – EA Bouwkundig onderhoud

OJ S 173/2026 08/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Universiteit Utrecht

Email: [iac@uu.nl](mailto:iac@uu.nl)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: EA Bouwkundig onderhoud

Deskrizzjoni: Wij nodigen u graag uit om een inschrijving in te dienen voor de opdracht voor het bouwkundig onderhoud van de diverse gebouwen van de Universiteit Utrecht, op het Utrecht Science Park (USP), International Campus Utrecht (ICU) en in de binnenstad van Utrecht. Wij schatten de gemiddelde waarde van het correctief onderhoud op €450.000,- excl. btw per jaar. De verwachte waarde van het preventief onderhoud is €60.000,- excl. btw per jaar. Aan deze inschattingen kunt u geen rechten ontleen.

Identifikatur tal-proċedura: e1dc75fc-a58e-4d69-b9fe-33c3d622b7c7

Identifikatur intern: 26/700.701/001

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50700000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni ta' l-istallazzjonijiet tal-bini

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Utrecht

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

### 5. Lott

---

## **5.1. Lott: LOT-0000**

Titlu: EA Bouwkundig onderhoud

Deskrizzjoni: Wij nodigen u graag uit om een inschrijving in te dienen voor de opdracht voor het bouwkundig onderhoud van de diverse gebouwen van de Universiteit Utrecht, op het Utrecht Science Park (USP), International Campus Utrecht (ICU) en in de binnenstad van Utrecht. Wij schatten de gemiddelde waarde van het correctief onderhoud op €450.000,- excl. btw per jaar. De verwachte waarde van het preventief onderhoud is €60.000,- excl. btw per jaar. Aan deze inschattingen kunt u geen rechten ontleen.

Identifikatur intern: 1

### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50700000 Servizi ta' tiswija u manutenzjoni ta' l-istallazzjonijiet tal-bini

#### **Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: verlengingen

### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Utrecht

### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 19/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2028

### **5.1.4. Tiġdid**

Numru massimu ta' tiġdid: 8

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: 8x1 jaar.

### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

#### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

### **5.1.7. Akkwist strateġiku**

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

#### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Isem: G1 Prijs

Deskrizzjoni: zie offerteaanvraag

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 50

#### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Isem: G2 kwaliteit

Deskrizzjoni: zie offerteaanvraag

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 50

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438758>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438758>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

##### Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 20/10/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

##### Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: KvK uittreksel

#### 5.1.15. Tekniki

##### Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

##### Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Universiteit Utrecht - Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Universiteit Utrecht

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Universiteit Utrecht

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Universiteit Utrecht

## 8. Organizzazzjonijiet

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Universiteit Utrecht

Numru tar-registrazzjoni: 271574282

Indirizz postali: Heidelberglaan 8

Belt: Utrecht

Kodiċi postali: 3584 CS  
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)  
Pajjiż: In-Netherlands  
Punt ta' kuntatt: Wouter Ton  
Email: [iac@uu.nl](mailto:iac@uu.nl)  
Telefown: +31 302531230  
Indirizz tal-internet: <http://www.uu.nl>

**Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)  
Indirizz postali: Vrouwe Justitiaplein 1  
Belt: Utrecht  
Kodiċi postali: 3511 EX  
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)  
Pajjiż: In-Netherlands  
Punt ta' kuntatt: Afdeling Civiel recht  
Email: [civiel.RB-MNL.Utrecht@rechtspraak.nl](mailto:civiel.RB-MNL.Utrecht@rechtspraak.nl)  
Telefown: +31 883620000  
Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej  
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist  
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni  
Organizzazzjoni tar-rieżami  
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 3a033e4c-743f-49e5-943f-62e8eb96b148 - 01  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 04/09/2026 15:22:59 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż  
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 619216-2026  
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 173/2026  
Data tal-pubblikazzjoni: 08/09/2026