

628093-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Servizzi ta' konsulenza tal-kostruzzjoni – Pihanhoitosuunnitelmat konsulttityönä
OJ S 176/2026 11/09/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffċjali: Jyväskylä Vuokra-asunnot Oy

Email: vesa.moisio@jva.fi

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Pihanhoitosuunnitelmat konsulttityönä

Deskrizzjoni: Toimeksiantoon sisältyy ulkoalueiden hoitokarttojen laatiminen Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy:n omistamiin ja hallinnoimiin kiinteistökohteisiin. Kohteita on noin 200 kpl, joista pääosa on vuokra-asuntokiinteistöjä. Toimeksiantoon sisältyy 13 kohdetta, jotka ovat osittain tai kokonaan palvelutaloja. Työn tuloksena toimeksisaaja laatii kohdekohtaiset Pihanhoitosuunnitelma-asemapiirroksat sekä yhteenvetotaulukon. Sisältö on kuvattu tarkemmin tässä hankintailmoituksessa ja sen liitteissä.

Identifikatur tal-proċedura: bd5e6f5d-7a10-477d-9440-bc1e6a256c5b

Identifikatur intern: 626187

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71530000 Servizzi ta' konsulenza tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Pajjiż: Il-Finlandja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Hankintaa ei ole jaettu osiin, koska palvelun sisältö ja kokonaisuuden hallinta edellyttävät yhden toimittajan vastuuta kokonaisuakataulun ja laadun vuoksi. Jako usealle toimijalle aiheuttaisi merkittävää koordinoitiriskiä ja lisäresurssoinnin tarvetta hankintayksikölle. Pienille ja keskisuurille yrityksille osallistumismahdollisuus on kuitenkin turvattu laatimalla tarjouspyyntö siten, että konsortiot ja ryhmittymät voivat jättää yhteisen tarjouksen ja toimituksen aikataulu on mitoitettu niin, että pk-toimijatkin kykenevät resurssomaan tarjoamansa palvelun.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Pihanhoitosuunnitelmat konsulttityönä

Deskrizzjoni: Toimeksiantoon sisältyy ulkoalueiden hoitokarttojen laatiminen Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy:n omistamiin ja hallinnoimiin kiinteistökohteisiin. Kohteita on noin 200 kpl, joista pääosa on vuokra-asuntokiinteistöjä. Toimeksiantoon sisältyy 13 kohdetta, jotka ovat osittain tai kokonaan palvelutaloja. Työn tuloksena toimeksisaaja laatii kohdekohtaiset Pihanhoitosuunnitelma-asemapiirrokset sekä yhteenvetotaulukon. Sisältö on kuvattu tarkemmin tässä hankintailmoituksessa ja sen liitteissä.
Identifikatur intern: 626187

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71530000 Servizzi ta' konsulenza tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Pajjiż: Il-Finlandja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 02/11/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/03/2028

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Hankintaa ei ole jaettu osiin, koska palvelun sisältö ja kokonaisuuden hallinta edellyttävät yhden toimittajan vastuuta kokonaisaikataulun ja laadun vuoksi. Jako usealle toimijalle aiheuttaisi merkittävää koordinoitiriskiä ja lisäresurssoinnin tarvetta hankintayksikölle. Pienille ja keskisuurille yrityksille osallistumismahdollisuus on kuitenkin turvattu laatimalla tarjouspyyntö siten, että konsortiot ja ryhmittymät voivat jättää yhteisen tarjouksen ja toimituksen aikataulu on mitoitettu niin, että pk-toimijatkin kykenevät resurssomaan tarjoamansa palvelun.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Hinta

Deskrizzjoni: Halvin hinta

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffċjalment: Finlandiż
Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 24/09/2026 20:59:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/jva?id=626187&tpk=770038c1-5831-4597-9c28-313434c6c311>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/jva?id=626187&tpk=770038c1-5831-4597-9c28-313434c6c311>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/10/2026 20:59:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Hankintalain mukaisesti.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffċjali: Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy

Numru tar-registrazzjoni: 0879243-6

Indirizz postali: PL 1010

Belt: Jyväskylä

Kodiċi postali: 40101

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Vesa Moisio

Email: vesa.moisio@jva.fi

Telefown: +358 142879999

Indirizz tal-internet: <https://www.jva.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus

Numru tar-reġistrazzjoni: 3006157-6

Indirizz postali: Radanrakentantie 5

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00520

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefown: +358 295643300

Indirizz tal-internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)

Numru tar-reġistrazzjoni: FI09880841

Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1a

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefown: 029 55 636 30

Indirizz tal-internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 29e9eff6-0566-4c7d-8f83-487a94cb6b48 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 10/09/2026 10:55:20 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 10/09/2026 12:02:05 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 628093-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 176/2026

