

639736-2026 - Riżultat

Il-Polonja – Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni mekkaniċi tal-bini – Okresowe przeglądy serwisowe, konserwacja, bieżące naprawy: urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, pomp ciepła oraz kontrola szczelności układów VRF i MVR i pomp ciepła wraz z wpisem do CRO

OJ S 180/2026 17/09/2026

**Avviż tal-għoti tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Zespół Żłobków m.st W-wy

Email: zsl.zamowienia@um.warszawa.pl

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Okresowe przeglądy serwisowe, konserwacja, bieżące naprawy: urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, pomp ciepła oraz kontrola szczelności układów VRF i MVR i pomp ciepła wraz z wpisem do CRO

Deskrizzjoni: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowych przeglądów serwisowych, konserwacji oraz bieżących napraw urządzeń wentylacyjnych, urządzeń klimatyzacyjnych, pomp ciepła oraz wykonanie kontroli szczelności układów VRF i MVR i pomp ciepła wraz z wpisem do CRO w placówkach Zespołu Żłobków m.st. Warszawy. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 3.1 do SWZ (OPZ) oraz kosztorys zerowy szczegółowy stanowiący załącznik nr 3.2 do SWZ

Identifikatur tal-proċedura: 3f85f017-9765-4b96-98c7-c5766c054dbb

Identifikatur intern: ZZ-IA-ZP.26.3.2026.AKA

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50712000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni mekkaniċi tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 50730000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' gruppi tat-tkessieħ, 50511000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni tal-pompi, 71315410 Spezzjoni ta' sistema tal-ventilazzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Informazzjoni addizzjonali: Wykaz placówek Zespołu Żłobków m.st. Warszawy: Żłobek nr 1 ul. Violinowa 9 Żłobek nr 2 ul. Mandarynki 14 Żłobek nr 3 ul. Warchałowskiego 8 Żłobek nr 4 ul. Wiktorska 94/96 Żłobek nr 5 ul. Odyńca 59 Żłobek nr 6 ul. św. Bonifacego 72 Żłobek nr 7 ul. Kmicica 3 Oddział Żłobka nr 7 Al. Niepodległości 20 Oddział Żłobka nr 7 ul. Kłobucka 16a

Żłobek nr 8 ul. Stanisława Skarżyńskiego 6 Oddział Żłobka nr 8 ul. Białobrzaska 19 Żłobek nr 9 ul. Sanocka 7 Żłobek nr 10 ul. Nowolipie 15a Żłobek nr 11 ul. Karola Szymanowskiego 3a Żłobek nr 12 ul. Grochowska 232 Oddział Żłobka nr 12 ul. Prochowa 49 Żłobek nr 13 ul. Markowska 17a Żłobek nr 14 ul. Wrzeciono 4 Żłobek nr 15 ul. Wrzeciono 22 Żłobek nr 16 ul. Klaudyny 10 Żłobek nr 17 ul. Jana Kochanowskiego 9 Żłobek nr 18 ul. Smocza 1a Żłobek nr 19 ul. Rabsztyńska 22 Oddział Żłobka nr 19 ul. Górczewska 27/35 Żłobek nr 20 ul. Wilcza 27a Żłobek nr 21 ul. Jarosława Dąbrowskiego 96 Oddział Żłobka nr 21 ul. Łowicka 7/15 Żłobek nr 22 ul. Koszykowa 3 Oddział Żłobka nr 22 ul. Koszykowa 3 Żłobek nr 23 ul. Grzybowska 7 Żłobek nr 24 ul. Ks. Popiełuszki 15 Żłobek nr 25 ul. Drewniana 10/16 Żłobek nr 26 ul. Bernarda Wapowskiego 1 Żłobek nr 27 ul. Mariana Keniga 9 Żłobek nr 28 ul. Monte Cassino 7 Żłobek nr 29 ul. Nike 6 Żłobek nr 30 ul. Stanisława Augusta 79 Żłobek nr 31 ul. Motorowa 5 Żłobek nr 32 ul. Tadeusza Sygietyńskiego 4 Żłobek nr 33 ul. Władysława Umińskiego 9 Żłobek nr 34 ul. Nowy Świat 47a Oddział Żłobka nr 34 ul. Badowska 2 Żłobek nr 35 ul. Działdowska 8A Żłobek nr 36 ul. Strumykowa 18 Oddział Żłobka nr 36 Plac Światowida 3 Żłobek nr 37 ul. Ożarowska 57 Żłobek nr 38 ul. Bertolta Brechta 14A Żłobek nr 39 ul. Muszłowa 17 Oddział Żłobka nr 39 ul. gen. Tadeusza Pełczyńskiego 28A Żłobek nr 40 ul. Zenona Klemensiewicza 6 Żłobek nr 41 ul. Potockich 107 Żłobek nr 42 ul. Chodecka 9 Żłobek nr 43 ul. Wacława Tokarza 4 Żłobek nr 44 ul. Wejherowska 1 Żłobek nr 45 ul. Mieczysława Pawlikowskiego 2 Żłobek nr 46 ul. Stanisława Przybyszewskiego 70/72 Żłobek nr 47 ul. Chodecka 2 Żłobek nr 48 ul. Czerwona Droga 6 Żłobek nr 49 ul. 6 Sierpnia 1/5 Żłobek nr 50 ul. Nowogrodzka 75 Żłobek nr 51 ul. św. Bonifacego 81 Żłobek nr 52 ul. Św. Urszuli Ledóchowskiej 8a Żłobek nr 53 ul. Akacjowa 15 Oddział Żłobka nr 53 ul. 1 Praskiego Pułku 116 Żłobek nr 54 ul. Kinowa 19 Żłobek nr 55 ul. Stanisława Fiszer 28 Żłobek nr 56 ul. Truskawkowa 5 Żłobek nr 57 ul. Książkowa 2 Żłobek nr 58 ul. Krzyżówki 24 Żłobek nr 59 ul. Skarbka z Gór 9 Żłobek nr 60 ul. Ludwiga Rydygiera 8A Żłobek nr 61 ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego 1A Żłobek nr 62 ul. Lwa Tołstoja 2 Żłobek nr 63 ul. Obrońców Tobruku 9 Żłobek nr 64 ul. Trakt Lubelski 89 Żłobek nr 65 ul. Spartańska 2 Żłobek nr 66 ul. Erazma Ciołka 26 Żłobek nr 67 ul. Antoniego Pankracego Łaguny 1 Żłobek nr 68 ul. Cynamonowa 7 Żłobek nr 69 ul. Stanisława Kazury 9 Żłobek nr 70 ul. Pamiętna 16 Żłobek nr 71 ul. Astronautów 5A Żłobek nr 72 ul. Henryka II Pobożnego 33 Żłobek nr 73 ul. Reksia 2 Żłobek nr 74 ul. W. Bogusławskiego 5 Żłobek nr 75 ul. Cokołowa 2a Żłobek nr 76 ul. Ceramiczna 9B Żłobek nr 77 ul. Ku Rzece 4 Żłobek nr 79 ul. Szarych Szeregów 2 Żłobek nr 78 ul. Ludwiki 6H Żłobek nr 80 ul. Jana Szczepanika 6 Żłobek nr 81 ul. Władysława Korotyńskiego 13 Biuro ul. Belgijka 4

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 252 278,98 PLN

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2020 r. Prawo zamówień publicznych - przetarg nieograniczony

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Okresowe przeglądy serwisowe, konserwacja, bieżące naprawy: urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, pomp ciepła oraz kontrola szczelności układów VRF i MVR i pomp ciepła wraz z wpisem do CRO.

Deskripcja: Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) wykonywanie okresowych przeglądów serwisowych oraz konserwacji urządzeń wentylacji mechanicznej, w tym wymiana filtrów 2) wykonywanie okresowych przeglądów serwisowych oraz konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych oraz pomp ciepła wraz z kontrolą szczelności i wpisem do Centralnego Rejestru Operatorów (CRO), zgodnie z obowiązującymi przepisami 3) usuwanie awarii, wykonywanie bieżących napraw urządzeń wentylacji mechanicznej, urządzeń klimatyzacyjnych oraz pomp ciepła 4) montaż nowych jednostek klimatyzacyjnych lub klimatyzatorów typu split, dostosowanych pod względem mocy chłodniczej do rozmiaru pomieszczeń gdzie będą montowane ww. jednostki. Wszystkie prace będą realizowane w czynnych obiektach. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 3.1 do SWZ (OPZ) oraz 3.2 do SWZ (szczegółowy kosztorys zerowy)
Identyfikator intern: ZZ-IA-ZP.26.3.2026.AKA

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50712000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni mekkaniċi tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 50730000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' gruppi ta' tkessieħ, 50511000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni tal-pompi, 71315410 Spezzjoni ta' sistema tal-ventilazzjoni

Għażliet:

Deskripcja tal-għażliet: Zamawiający przewiduje możliwości skorzystania z prawa opcji (zamówienia opcjonalnego), o którym mowa w art. 441 ustawy Pzp. 1) W okresie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje zastosowanie prawa opcji, to jest świadczenie usługi stanowiących przedmiot zamówienia w większej niż przewidzianej w zamówieniu pierwotnym ilości, zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego. 2) Zamawiający skorzysta z opcji w razie zaistnienia potrzeby, tj. wykorzystania podstawowego wolumenu usług określonego w kosztorysie zerowym dla zamówienia podstawowego, w szczególności w zakresie wykorzystania środków finansowych przeznaczonych na realizację zamówienia podstawowego i uzyskania środków finansowych, które pozwolą na sfinansowanie prawa opcji do kwoty 2 000 000,00 zł brutto. Zamawiający może korzystać z prawa opcji wielokrotnie – do wykorzystania maksymalnej wielkości prawa opcji, wyrażonej w środkach pieniężnych. 3) O realizacji prawa opcji Wykonawca zostanie poinformowany oświadczeniem o skorzystaniu z tego prawa przesłanym na adres wskazany w umowie. 4) W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji maksymalna wartość nominalna z podatkiem VAT zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy nie będzie mogła przekroczyć kwoty dla zamówienia objętego prawem opcji: 2 000 000,00 zł brutto. 6) Wykorzystanie opcji nie wymaga aneksowania umowy.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Informazzjoni addizzjonali: Wykaz placówek Zamawiającego: Wykaz placówek Zespołu Żłobków m.st. Warszawy: Żłobek nr 1 ul. Wiolinowa 9 Żłobek nr 2 ul. Mandarynki 14 Żłobek nr 3 ul. Warchałowskiego 8 Żłobek nr 4 ul. Wiktorska 94/96 Żłobek nr 5 ul. Odyńca 59 Żłobek nr 6 ul. św. Bonifacego 72 Żłobek nr 7 ul. Kmicica 3 Oddział Żłobka nr 7 Al. Niepodległości 20 Oddział Żłobka nr 7 ul. Kłobucka 16a Żłobek nr 8 ul. Stanisława Skarżyńskiego 6 Oddział Żłobka nr 8 ul. Białobrzaska 19 Żłobek nr 9 ul. Sanocka 7 Żłobek nr 10 ul. Nowolipie 15a Żłobek nr 11 ul. Karola Szymanowskiego 3a Żłobek nr 12 ul. Grochowska 232 Oddział Żłobka nr 12 ul. Prochowa 49 Żłobek nr 13 ul. Markowska 17a Żłobek nr 14 ul. Wrzeciono 4 Żłobek nr

15 ul. Wrzeciono 22 Żłobek nr 16 ul. Klaudyny 10 Żłobek nr 17 ul. Jana Kochanowskiego 9 Żłobek nr 18 ul. Smocza 1a Żłobek nr 19 ul. Rabsztyńska 22 Oddział Żłobka nr 19 ul. Górczewska 27/35 Żłobek nr 20 ul. Wilcza 27a Żłobek nr 21 ul. Jarosława Dąbrowskiego 96 Oddział Żłobka nr 21 ul. Łowicka 7/15 Żłobek nr 22 ul. Koszykowa 3 Oddział Żłobka nr 22 ul. Koszykowa 3 Żłobek nr 23 ul. Grzybowska 7 Żłobek nr 24 ul. Ks. Popiełuszki 15 Żłobek nr 25 ul. Drewniana 10/16 Żłobek nr 26 ul. Bernarda Wapowskiego 1 Żłobek nr 27 ul. Mariana Keniga 9 Żłobek nr 28 ul. Monte Cassino 7 Żłobek nr 29 ul. Nike 6 Żłobek nr 30 ul. Stanisława Augusta 79 Żłobek nr 31 ul. Motorowa 5 Żłobek nr 32 ul. Tadeusza Sygietyńskiego 4 Żłobek nr 33 ul. Władysława Umińskiego 9 Żłobek nr 34 ul. Nowy Świat 47a Oddział Żłobka nr 34 ul. Badowska 2 Żłobek nr 35 ul. Działdowska 8A Żłobek nr 36 ul. Strumykowa 18 Oddział Żłobka nr 36 Plac Światowida 3 Żłobek nr 37 ul. Ożarowska 57 Żłobek nr 38 ul. Bertolta Brechta 14A Żłobek nr 39 ul. Muszłowa 17 Oddział Żłobka nr 39 ul. gen. Tadeusza Pełczyńskiego 28A Żłobek nr 40 ul. Zenona Klemensiewicza 6 Żłobek nr 41 ul. Potockich 107 Żłobek nr 42 ul. Chodecka 9 Żłobek nr 43 ul. Wacława Tokarza 4 Żłobek nr 44 ul. Wejherowska 1 Żłobek nr 45 ul. Mieczysława Pawlikowskiego 2 Żłobek nr 46 ul. Stanisława Przybyszewskiego 70/72 Żłobek nr 47 ul. Chodecka 2 Żłobek nr 48 ul. Czerwona Droga 6 Żłobek nr 49 ul. 6 Sierpnia 1 /5 Żłobek nr 50 ul. Nowogrodzka 75 Żłobek nr 51 ul. św. Bonifacego 81 Żłobek nr 52 ul. Św. Urszuli Ledóchowskiej 8a Żłobek nr 53 ul. Akacyjowa 15 Oddział Żłobka nr 53 ul. 1 Praskiego Pułku 116 Żłobek nr 54 ul. Kinowa 19 Żłobek nr 55 ul. Stanisława Fiszer 28 Żłobek nr 56 ul. Truskawkowa 5 Żłobek nr 57 ul. Książkowa 2 Żłobek nr 58 ul. Krzyżówki 24 Żłobek nr 59 ul. Skarbka z Gór 9 Żłobek nr 60 ul. Ludwiga Rydygiera 8A Żłobek nr 61 ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego 1A Żłobek nr 62 ul. Lwa Tołstoja 2 Żłobek nr 63 ul. Obrońców Tobruku 9 Żłobek nr 64 ul. Trakt Lubelski 89 Żłobek nr 65 ul. Spartańska 2 Żłobek nr 66 ul. Erazma Ciołka 26 Żłobek nr 67 ul. Antoniego Pankracego Łaguny 1 Żłobek nr 68 ul. Cynamonowa 7 Żłobek nr 69 ul. Stanisława Kazury 9 Żłobek nr 70 ul. Pamiętna 16 Żłobek nr 71 ul. Astronautów 5A Żłobek nr 72 ul. Henryka II Pobożnego 33 Żłobek nr 73 ul. Reksia 2 Żłobek nr 74 ul. W. Bogusławskiego 5 Żłobek nr 75 ul. Cokołowa 2a Żłobek nr 76 ul. Ceramiczna 9B Żłobek nr 77 ul. Ku Rzece 4 Żłobek nr 79 ul. Szarych Szeregów 2 Żłobek nr 78 ul. Ludwiki 6H Żłobek nr 80 ul. Jana Szczepanika 6 Żłobek nr 81 ul. Władysława Korotyńskiego 13 Biuro ul. Belgijska 4

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 31/03/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2026

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 252 278,98 PLN

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Informazzjoni addizzjonali: Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie: od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2026 r. lub do wykorzystania maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi jako pierwsze.

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà ma jkunux inklużi bil-ġustifikazzjoni li għejja Ġustifikazzjoni: Przedmiot zamówienia nie wymaga uwzględnienia określonych kryteriów

5.1.10. Kriterji tal-ġħoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Cena - 60 %

Deskrizzjoni: 1) Kryterium nr 1: Cena (K1) – waga kryterium 60% Pod pojęciem „cena” rozumie się całkowitą cenę brutto za realizację całego zamówienia wskazaną w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. Cena wskazywana w formularzu ofertowym nie jest wartością zamówienia, a jedynie wartością do porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Ocena w ramach tego kryterium będzie dokonywana według wzoru: $K1 = C_{min} \div C_b \times 60$ pkt gdzie: K1 - punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę „badanego” C_{min} - najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców C_b - cena zaproponowana przez Wykonawcę „badanego” 60 – współczynnik stały Wykonawca w ramach kryterium „cena” może otrzymać maksymalnie 60 punktów

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Czas reakcji w celu usunięcia lub zabezpieczenia awarii - 40%

Deskrizzjoni: Kryterium nr 2: Czas reakcji w celu usunięcia lub zabezpieczenia awarii (K2) – waga kryterium 40% Pod pojęciem „czas reakcji w celu usunięcia lub zabezpieczenia awarii” rozumie się czas od momentu telefonicznego lub mailowego powiadomienia Wykonawcy o awarii do momentu przybycia serwisu i rozpoczęcia diagnostyki urządzenia w celu usunięcia lub zabezpieczenia stwierdzonej awarii. Wykonawca obowiązany jest wskazać w formularzu ofertowym proponowany „czas reakcji w celu usunięcia lub zabezpieczenia awarii” przy czym czas ten nie może być: krótszy niż 1 godzina dłuższy niż 7 godzin od momentu zgłoszenia awarii. UWAGA: 1) Czas reakcji należy podać w pełnych godzinach, np. 1 godzina, 3 godziny. 2) Zaoferowanie czasu reakcji w niepełnej godzinie np. 1 godz. 45 min będzie skutkowało uznaniem zaoferowania czasu dojazdu jako 1 (jedna) godzina lub np. 2 godz. 55 min będzie skutkowało uznaniem zaoferowania czasu dojazdu jako 2 (dwie) godziny. Zamawiający w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę czasu reakcji w niepełnej godzinie zawsze będzie zaokrąślał do pełnej godziny w „dół” tak jak na powyższych przykładach. 3) W przypadku zaoferowania czasu reakcji krótszego niż 1 godzina Zamawiający do porównania oferty w kryterium przyjmie, że zaoferowano czas równy 1 godzinie, przy czym w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w umowie wskazany zostanie czas zaoferowany w formularzu ofertowym. 4) W przypadku zaoferowania czasu reakcji dłuższego niż 7 godzin, Zamawiający ofertę odrzuci zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP. 5) W przypadku pozostawienia pustego miejsca w formularzu ofertowym w miejscu, w którym należy wskazać czas reakcji – Zamawiający ofertę odrzuci zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP. Ocena w ramach kryterium będzie dokonywana według wzoru: $K2 = D_{min} \div D_n \times 40$ pkt gdzie: K2 - punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę „badanego” D_{min} - najkrótszy czas reakcji wśród zaproponowanych przez Wykonawców D_n - czas reakcji zaproponowany przez Wykonawcę „badanego” 40 – współczynnik stały Wykonawca w ramach kryterium „czas reakcji w celu usunięcia lub zabezpieczenia awarii” może otrzymać maksymalnie 40 punktów. Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: 1. Wykonawcom a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej opisane w ustawie Pzp. 2. Odwołanie – (Dział IX Rozdział 2 Oddział 2 ustawy Pzp) - zgodnie z przepisami ustawy Pzp przysługuje wyłącznie na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy lub zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej: 1) w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1). 3) wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii europejskiej lub zamieszczenia dokumentów na stronie internetowej; 4) w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia wobec czynności innych niż określone w ppkt 1) i w ppkt 2). 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie wniesione w postaci elektronicznej musi być opatrzone podpisem zaufanym. 5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 6. Odwołanie powinno zawierać elementy wskazane w art. 516 ust. 1 ustawy Pzp. 7. Postępowanie skargowe – art. 579-590 ustawy Pzp. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa KIO w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia KIO lub postanowienia Prezesa KIO, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. Szczegóły określa Dział IX Pzp – Środki ochrony prawnej.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonalni dwar il-proċedura tal-akkwist: Zespół Żłobków m.st W-wy

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Zespół Żłobków m.st W-wy

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Organizzazzjoni li l-baġit tagħha jintuża għall-pagament tal-kuntratt: Zespół Żłobków m.st W-wy

Organizzazzjoni li twettaq il-pagament: Zespół Żłobków m.st W-wy

Organizzazzjoni li tiffirma l-kuntratt: Zespół Żłobków m.st W-wy

6. Riżultati

Valur ta' kull kuntratt mogħti f'dan l-avviż: 3 252 032,52 PLN

6.1. ID tal-lott tar-riżultati: LOT-0001

Status tas-selezzjoni tar-rebbieħ: Intgħażel minn tal-inqas rebbieħ wieħed.

6.1.2. Informazzjoni dwar ir-rebbieħa

Rebbieħ:

Isem tal-parti li toffri: Adro S.C.

Mexxej tal-parti li tagħmel is-sejħa għall-offerti: Adam Giernatowski wspólnik spółki cywilnej ADRO

Isem uffiċjali: Justyna Giernatowska wspólnik spółki cywilnej ADRO

Offerta:

Identifikatur tal-offerta: Oferta nr 2

Identifikatur tal-lott jew tal-grupp ta' lottijiet: LOT-0001

Valur tal-offerta: 1 482 206,94 PLN

L-offerta ġiet ikklassifikata: iva

Klassifika tal-offerta: 1

L-offerta hija varjant: le

Sottokuntrattar: Le

Informazzjoni dwar il-kuntratt:

Identifikatur tal-kuntratt: ZZ/UM/67/2026

Titlu: Przedmiotem umowy jest wykonanie okresowych przeglądów serwisowych, konserwacji oraz bieżących napraw urządzeń wentylacyjnych, urządzeń klimatyzacyjnych, pomp ciepła oraz wykonanie kontroli szczelności układów VRF i MVR i pomp ciepła wraz z wpisem do CRO w placówkach Zespołu Żłobków m.st. Warszawy

Data li fiha ntgħażel ir-rebbieħ: 18/03/2026

Data tal-konklużjoni tal-kuntratt: 31/03/2026

Indirizz tal-kuntratt: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3f85f017-9765-4b96-98c7-c5766c054dbb>

Organizzazzjoni li tiffirma l-kuntratt: Zespół Żłobków m.st W-wy

6.1.3. Offerenti mhux rebbieħa

Offerenti mhux rebbieħa

:

Isem uffiċjali: GRUPA KDM sp. z o. o.

Offerta:

Identifikatur tal-offerta: Oferta nr 3

Identifikatur tal-lott jew tal-grupp ta' lottijiet: LOT-0001

Valur tal-offerta: 1 660 739,40 PLN

L-offerta ġiet ikklassifikata: iva

Klassifika tal-offerta: 2

L-offerta hija varjant: le

Sottokuntrattar: Le

Offerenti mhux rebbieħa

:

Isem uffiċjali: INWEMER Serwis sp. z o.o.

Offerta:

Identifikatur tal-offerta: Oferta nr4

Identifikatur tal-lott jew tal-grupp ta' lottijiet: LOT-0001

Valur tal-offerta: 1 620 591,11 PLN

L-offerta ġiet ikklassifikata: le

L-offerta hija varjant: le

Sottokuntrattar: Le
Offerenti mhux rebbieha

:

Isem uffiċjali: B&B TECHNIC ŁUKASZ BAZYL

Offerta:

Identifikatur tal-offerta: Oferta nr 1

Identifikatur tal-lott jew tal-grupp ta' lottijiet: LOT-0001

Valur tal-offerta: 1 821 724,68 PLN

L-offerta ġiet ikklassifikata: le

L-offerta hija varjant: le

Sottokuntrattar: Le

6.1.4. Informazzjoni statistika

Offerti jew talbiet riċevuti għall-partecipazzjoni:

Tip ta' sottomissjonijiet riċevuti: Offerti ppreżentati b'mod elettroniku

Numru ta' offerti jew talbiet riċevuti għall-partecipazzjoni: 4

Tip ta' sottomissjonijiet riċevuti: Offerti minn offerenti mikro, żgħar jew medji

Numru ta' offerti jew talbiet riċevuti għall-partecipazzjoni: 4

Firxa ta' offerti:

Valur tal-inqas offerta ammissibbli: 1 482 206,94 PLN

Valur tal-ogħla offerta ammissibbli: 1 660 739,40 PLN

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Zespół Żłobków m.st W-wy

Numru tar-reġistrazzjoni: NIP: 5213598403

Numru tar-reġistrazzjoni: REGON: 142864986

Indirizz postali: ul. Belgijska 4

Belt: Warszawa

Kodiċi postali: 02-511

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: zwl.zamowienia@um.warszawa.pl

Telefown: +48222775200

Indirizz tal-internet: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tiffirma l-kuntratt

Organizzazzjoni li l-baġit tagħha jintuża għall-pagament tal-kuntratt

Organizzazzjoni li twettaq il-pagament

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: B&B TECHNIC ŁUKASZ BAZYL

Daqs tal-operatur ekonomiku: Rebbieh mikro

L-organizzazzjoni hi persuna fiżika

Numru tar-reġistrazzjoni: 146808364

Indirizz postali: KOŃSKI JAR 10/9

Belt: Warszawa
Kodiċi postali: 02-785
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pajjiż: Il-Polonja
Email: biuro@chlodnawarszawa.pl
Telefown: +48504788555

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Offerent

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Adam Giernatowski wspólnik spółki cywilnej ADRO
Daqs tal-operatur ekonomiku: Rebbieh medju
L-organizzazzjoni hi persuna fiżika
Numru tar-registrazzjoni: 5360006585
Indirizz postali: Kwiatowa 69
Belt: Legionowo
Kodiċi postali: 05-120
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pajjiż: Il-Polonja
Email: biuro@adrosc.pl
Telefown: +48501117661

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Offerent

Mexxej tal-parti li tagħmel is-sejha għall-offerti

Rebbieh ta' dawn il-lottijiet: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Justyna Giernatowska wspólnik spółki cywilnej ADRO
Daqs tal-operatur ekonomiku: Rebbieh medju
L-organizzazzjoni hi persuna fiżika
Numru tar-registrazzjoni: 5361384711
Indirizz postali: Kwiatowa 69
Belt: Legionowo
Kodiċi postali: 05-120
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pajjiż: Il-Polonja
Email: biuro@adrosc.pl
Telefown: +48501117661

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Offerent

Rebbieh ta' dawn il-lottijiet: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: GRUPA KDM sp. z o. o.
Daqs tal-operatur ekonomiku: Rebbieh medju
Numru tar-registrazzjoni: 141410355
Indirizz postali: Połczyńska 53
Belt: Warszawa
Kodiċi postali: 01-336
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pajjiż: Il-Polonja

Email: BIURO@GRUPAKDM.PL

Telefown: +48228153148

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Offerent

8.1. **ORG-0006**

Isem uffiċjali: INWEMER Serwis sp. z o.o.

Daqs tal-operatur ekonomiku: Rebbieh kbir

Numru tar-registrazzjoni: 101750964

Indirizz postali: Łąkowa 3/5 K

Belt: Łódź

Kodiċi postali: 90-562

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: przetargi@inwemer.pl

Telefown: +48426374052

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Offerent

8.1. **ORG-0007**

Isem uffiċjali: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Numru tar-registrazzjoni: 5262239325

Indirizz postali: ul. Postępu 17a

Belt: Warszawa

Kodiċi postali: 02-676

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telefown: +48224587801

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 8467d8c0-f726-451f-b2b3-2215478f34f1 - 02

Tip ta' formola: Riżultat

Tip ta' avviż: Avviż tal-ghoti tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – regim standard

Sottotip tal-avviż: 29

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 16/09/2026 14:19:19 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Pollakk

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 639736-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 180/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 17/09/2026