

639804-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi ta' ġestjoni ta' parkeġġi – Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze

OJ S 180/2026 17/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Toscana Aeroporti S.p.A

Email: gare@toscana-aeroporti.com

Tip legali tax-xerrej: Entità bi drittijiet speċjali jew esklużivi

Attività tal-entità kontraenti: Attivitàjiet relatati mal-ajruporti

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze

Deskrizzjoni: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze

Identifikatur tal-proċedura: 5212ef93-6582-4f29-bcde-c8393b8dcdde

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 98351000 Servizi ta' ġestjoni ta' parkeġġi

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Aeroporti di Firenze e Pisa FIRENZE (FI)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (IT114)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 692 704,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze - Lotto 1 Toscana Aeroporti S.p.A.

Deskrizzjoni: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze - Lotto 1 Toscana Aeroporti S.p.A.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 98351000 Servizi ta' ġestjoni ta' parkeġġi

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (IT114)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 36 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Possibilità di eventuale proroga di 12 mesi o frazioni

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 354 163,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Organizzazione e livelli di servizio

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 18

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Organizzazione e formazione del personale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Esperienza specifica nella gestione di parcheggi aeroportuali

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Proposte migliorative

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 9

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Gestione dei picchi di traffico

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 8

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Sicurezza nella gestione del contante

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Possesso della certificazione ISO 9001 in corso di validità

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Prezzo più basso

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://albofornitori.toscana-aeroporti.com/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G09277>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://albofornitori.toscana-aeroporti.com/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G09277>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 22/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 22/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: vedasi Disciplinare di gara

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arrangament finanzjarju: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: TAR Toscana

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Toscana Aeroporti S.p.A

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Toscana Aeroporti S.p.A

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Toscana Aeroporti S.p.A

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze - Lotto 2 Parcheggi Peretola S.r.l.

Deskrizzjoni: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze - Lotto 2 Parcheggi Peretola S.r.l.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 98351000 Servizi ta' ġestjoni ta' parkeġġi

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (IT14)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 36 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Possibilità di eventuale proroga di 12 mesi o frazioni

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 338 541,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Partecipazzjoni riżervata:

Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubblici (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Qualità

Deskrizzjoni: Organizzazione e livelli di servizio

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 18

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Organizzazione e formazione del personale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Esperienza specifica nella gestione di parcheggi aeroportuali

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Proposte migliorative

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 9

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Gestione dei picchi di traffico

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 8

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Sicurezza nella gestione del contante

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Possesso della certificazione ISO 9001 in corso di validità

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Prezzo più basso

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://albofornitori.toscana-aeroporti.com/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G09277>

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://albofornitori.toscana-aeroporti.com/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G09277>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 22/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 22/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: vedasi Disciplinare di gara

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arranġament finanzjarju: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR Toscana

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Toscana Aeroporti S.p.A

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Toscana Aeroporti S.p.A

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Toscana Aeroporti S.p.A

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Toscana Aeroporti S.p.A

Numru tar-registrazzjoni: 00403110505

Indirizz postali: via Del Termine n. 11

Belt: FIRENZE (FI)

Kodiċi postali: 50100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (IT114)

Pajjiż: L-Italja

Email: gare@toscana-aeroporti.com

Telefown: 050849249

Indirizz tal-internet: www.toscana-aeroporti.com

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: TAR Toscana

Numru tar-registrazzjoni: n.a

Indirizz postali: via Ricasoli n. 40

Belt: FIRENZE (FI)

Kodiċi postali: 50100

Sottodiviziġoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (IT114)
Pajjiż: L-Italja
Indirizz tal-internet: www.giustizia-amministrativa.it
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
74632c81-f3a2-405f-ac91-bd6e38cd8fca-01

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 5b637664-d4b2-4796-aaa5-61f15a5dcaae - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 17
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 16/09/2026 10:48:12 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 639804-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 180/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 17/09/2026