

641383-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Servizi operazzjonali tal-faċilitajiet sportivi – A02.59.2026 Exploitation Zwembad Haasbroek

OJ S 180/2026 17/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gemeente Leiden namens Gemeente Zoeterwoude

Email: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: A02.59.2026 Exploitation Zwembad Haasbroek

Deskrizzjoni: Europese Aanbesteding met betrekking tot het dagelijks beheer en de exploitatie van zwembad Haasbroek te Zoeterwoude. Zwembad Haasbroek bestaat onder meer uit een buitenzwembad, een gebouw met o.a. kleedkamers, douches, toiletten, horecavoorziening en een ligweide. Het zwemseizoen loopt jaarlijks van 1 mei t/m 14 september. De geraamde waarde van de opdracht bedraagt € 285.000, - tot € 450.000, - exclusief btw over de volledige contractduur, inclusief eventuele verlengingsopties. Deze raming is gebaseerd op de verwachte managementfee en backofficekosten.

Identifikatur tal-proċedura: 96b1253e-708e-48e9-bb28-0d40b4b31ea3

Identifikatur intern: A02.59.2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92610000 Servizi operazzjonali tal-faċilitajiet sportivi

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Zoeterwoude

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: A02.59.2026 Exploitatie Zwembad Haasbroek

Deskrizzjoni: Europese Aanbesteding met betrekking tot het dagelijks beheer en de exploitatie van zwembad Haasbroek te Zoeterwoude. Zwembad Haasbroek bestaat onder meer uit een buitenzwembad, een gebouw met o.a. kleedkamers, douches, toiletten, horecavoorziening en een ligweide. Het zwemseizoen loopt jaarlijks van 1 mei t/m 14 september.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92610000 Servizi operazzjonali tal-faċilitajiet sportivi

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: De Overeenkomst heeft een initiële looptijd van vier (4) jaar. En een verlengingsoptie van twee (2) keer één (1) jaar. De maximale looptijd is zes (6) jaar.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Zoeterwoude

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2030

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: De Overeenkomst heeft een initiële looptijd van vier (4) jaar. En een verlengingsoptie van twee (2) keer één (1) jaar. De maximale looptijd is zes (6) jaar.

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Gunningscriterium kwaliteit

Deskrizzjoni: Kwaliteit 1. Uitvoeringsplan 2. Vergroten maatschappelijk rendement 3. MVOI-plan

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 70

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Gunningscriterium prijs

Deskrizzjoni: Voor de beoordeling van het gunningscriterium prijs worden uitsluitend de volgende posten uit de exploitatiebegroting beoordeeld: • Managementfee; • Backofficekosten

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 09/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440138>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440138>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Akkoord op leidraad en gevolgde procedure-Sanctiepakket Rusland-Akkoord op Programma van Eisen-

Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering-Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 28/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) H'in tal-Ewropa Ċentrali, H'in tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 28/10/2026 13:01:00 (UTC+01:00) H'in tal-Ewropa Ċentrali, H'in tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Gemeente Leiden namens Gemeente Zoeterwoude - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organizzazzjoni tar-rieżami: Gemeente Leiden namens Gemeente Zoeterwoude - Rechtbank 's-Gravenhage

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Gemeente Leiden namens Gemeente Zoeterwoude

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Gemeente Leiden namens Gemeente Zoeterwoude - Rechtbank 's-Gravenhage

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni: Gemeente Leiden namens Gemeente Zoeterwoude

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gemeente Leiden namens Gemeente Zoeterwoude
Numru tar-registrazzjoni: 292140280
Indirizz postali: Tweelingstraat 4
Belt: Leiden
Kodiċi postali: 2312 LX
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Ivana Wesselman
Email: aanbestedingen@leidse-regio.nl
Telefown: +31 621189417

Indirizz tal-internet: <http://www.leidse-regio.nl/>

Profil tax-xerrej: <http://www.leidse-regio.nl/>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank 's-Gravenhage
Indirizz postali: Postbus 20302
Belt: 's-Gravenhage
Kodiċi postali: 2500 EH
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Email: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefown: +31 703813131
Fax: +31 703811511

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Commissie van Aanbestedingsexperts
Indirizz postali: Bezuidenhoutseweg 73
Belt: 's-Gravenhage
Kodiċi postali: 2594 AC
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Commissie van Aanbestedingsexperts
Email: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefown: +31 703797480

Indirizz tal-internet: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank 's-Gravenhage
Indirizz postali: Postbus 20302
Belt: 's-Gravenhage
Kodiċi postali: 2500 EH
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Pajjiż: In-Netherlands
Email: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefown: +31 703813131

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 4ac2ec95-7137-4dbd-83ad-1411f3648cf7 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 15/09/2026 17:13:23 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 641383-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 180/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 17/09/2026