

642796-2026 - Kompetizzjoni

**L-lżvizzera – Xogħol ta' mogħdija ta' wajers u elettriku – Submission BKP 230 Elektroanlagen
Anbau- und Ausbau Alterszentrum Breitenbach
OJ S 180/2026 17/09/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Alterszentrum Breitenbach

Email: joern.weidner@azbb.ch

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Submission BKP 230 Elektroanlagen Anbau- und Ausbau Alterszentrum Breitenbach
Deskrizzjoni: Im Rahmen der Erweiterung und Umnutzung des Alterszentrums Breitenbach werden die bestehenden Elektroanlagen an die neuen baulichen und betrieblichen Anforderungen angepasst und durch neue Installationen ergänzt. Die vorliegende Ausschreibung umfasst die für das Bauvorhaben erforderlichen Elektroinstallationsarbeiten in den betroffenen Neu-, Umbau- und Anschlussbereichen. Dazu gehören insbesondere die Stark- und Schwachstrominstallationen, Leitungs- und Trassierungsarbeiten, Verteilungen, Beleuchtungsinstallationen sowie sämtliche erforderlichen Anschluss-, Anpassungs- und Ergänzungsarbeiten an den bestehenden Anlagen. Die Arbeiten erfolgen teilweise im Bestand und bei laufendem Betrieb des Alterszentrums. Entsprechend sind eine sorgfältige Arbeitsvorbereitung, eine enge Koordination mit der Bauleitung und den übrigen Fachplanern sowie die Sicherstellung des laufenden Betriebs von besonderer Bedeutung. Bestehende Installationen sind vor Beginn der Arbeiten vor Ort zu prüfen. Erforderliche Umschaltungen, Abschaltungen und Eingriffe in bestehende Anlagen sind frühzeitig mit der Bauleitung und dem Betreiber abzustimmen. Sämtliche Arbeiten sind fachgerecht und nach den aktuell gültigen gesetzlichen Vorschriften, Normen, Richtlinien und anerkannten Regeln der Technik auszuführen.

Identifikatur tal-proċedura: a8cca119-2b3b-46f5-9a27-c8153a3ae6ec

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45311000 Xogħol ta' mogħdija ta' wajers u elettriku

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Breitenbach

Kodiċi postali: 4226

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Solothurn (CH023)

Pajjiż: L-lżvizzera

Informazzjoni addizzjonali: Alterszentrum Breitenbach

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Submission BKP 230 Elektroanlagen Anbau- und Ausbau Alterszentrum Breitenbach

Deskrizzjoni: Im Rahmen der Erweiterung und Umnutzung des Alterszentrums Breitenbach werden die bestehenden Elektroanlagen an die neuen baulichen und betrieblichen Anforderungen angepasst und durch neue Installationen ergänzt. Die vorliegende Ausschreibung umfasst die für das Bauvorhaben erforderlichen Elektroinstallationsarbeiten in den betroffenen Neu-, Umbau- und Anschlussbereichen. Dazu gehören insbesondere die Stark- und Schwachstrominstallationen, Leitungs- und Trassierungsarbeiten, Verteilungen, Beleuchtungsinstallationen sowie sämtliche erforderlichen Anschluss-, Anpassungs- und Ergänzungsarbeiten an den bestehenden Anlagen. Die Arbeiten erfolgen teilweise im Bestand und bei laufendem Betrieb des Alterszentrums. Entsprechend sind eine sorgfältige Arbeitsvorbereitung, eine enge Koordination mit der Bauleitung und den übrigen Fachplanern sowie die Sicherstellung des laufenden Betriebs von besonderer Bedeutung. Bestehende Installationen sind vor Beginn der Arbeiten vor Ort zu prüfen. Erforderliche Umschaltungen, Abschaltungen und Eingriffe in bestehende Anlagen sind frühzeitig mit der Bauleitung und dem Betreiber abzustimmen. Sämtliche Arbeiten sind fachgerecht und nach den aktuell gültigen gesetzlichen Vorschriften, Normen, Richtlinien und anerkannten Regeln der Technik auszuführen.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45311000 Xogħol ta' mogħdija ta' wajers u elettriku

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Breitenbach

Kodiċi postali: 4226

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Solothurn (CH023)

Pajjiż: L-Iżvizzera

Informazzjoni addizzjonali: Alterszentrum Breitenbach

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:
Għadha mhijiex magħrufa
Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: ZK 1 Preis

Deskrizzjoni: Der Preis wird auf Grundlage des bereinigten und vergleichbaren Angebots beurteilt. Massgebend ist die gemäss Ausschreibungsunterlagen angebotene Gesamtleistung. In die Preisbeurteilung können insbesondere folgende Bestandteile einfließen: *

Angebotssumme gemäss Leistungsverzeichnis * Materialkosten und allfällige Materialzuschläge * Regietarife für Personal, Maschinen und Geräte * weitere im Angebot ausgewiesene Kostenbestandteile Die Bewertung erfolgt nach der in den Submissionsunterlagen festgelegten Preisbewertungsmethode. Ziel ist eine transparente und nachvollziehbare Vergleichbarkeit sämtlicher eingereichter Angebote.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 50

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: ZK 2 Fachkompetenz und Referenzen

Deskrizzjoni: Bewertet werden die fachliche Qualifikation, die Erfahrung sowie die organisatorische Leistungsfähigkeit der anbietenden Unternehmung. Besondere Bedeutung haben dabei: * Erfahrung mit Bauarbeiten bei laufendem Betrieb * Erfahrung mit Pflegeheimen, Alterszentren, Spitälern oder vergleichbaren sensiblen Einrichtungen * Qualität, Umfang und Vergleichbarkeit der eingereichten Referenzprojekte * Qualifikation und Erfahrung der vorgesehenen Schlüsselpersonen * Einsatz von qualifiziertem und nach Möglichkeit festangestelltem Fachpersonal * Organisation und Koordination der Arbeiten innerhalb des laufenden Betriebs * Umgang mit Bewohnenden, Pflegepersonal und weiteren Nutzenden * Massnahmen bezüglich Sauberkeit, Staub, Lärm und Sicherheit * Einhaltung der betrieblichen und organisatorischen Vorgaben des Alterszentrums Die anbietende Unternehmung hat nachvollziehbar darzulegen, wie sie die besonderen Anforderungen des Bauens innerhalb eines laufenden und sensiblen Pflegebetriebs berücksichtigt und einen möglichst störungsarmen Bauablauf gewährleistet.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: ZK 3 Lehrlingsausbildung

Deskrizzjoni: Das Engagement der Unternehmung in der beruflichen Grundbildung wird als Bestandteil der sozialen Verantwortung berücksichtigt. Bewertet werden insbesondere: * Anzahl der beschäftigten Lernenden * Verhältnis der Lernenden zur Gesamtzahl der Mitarbeitenden * Kontinuität der Lehrlingsausbildung * nachvollziehbare Angaben zur betrieblichen Berufsbildung Damit sollen Unternehmen berücksichtigt werden, welche aktiv zur Ausbildung des beruflichen Nachwuchses und zur langfristigen Sicherung qualifizierter Fachkräfte beitragen.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: ZK 4 Nachhaltigkeit und Regionalität

Deskrizzjoni: Bewertet werden ökologische, betriebliche und regionalwirtschaftliche Aspekte, soweit diese für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen relevant sind.

Berücksichtigt werden insbesondere: * Länge und Häufigkeit der Anfahrtswege während der Bauphase * damit verbundene ökologische Auswirkungen * regionale Wertschöpfung bei der Leistungserbringung * Verfügbarkeit von Personal und Ressourcen während der Ausführung * Reaktionsfähigkeit bei kurzfristig notwendigen Einsätzen * Verfügbarkeit und Reaktionszeiten bei Service-, Garantie- und Störungsfällen Die Beurteilung kann anhand der Distanz zwischen dem für die Leistungserbringung relevanten Unternehmensstandort und dem Alterszentrum sowie anhand verbindlich zugesicherter Reaktionszeiten erfolgen. Kurze Anfahrtswege können sowohl die Umweltbelastung durch Transport- und Fahrbewegungen reduzieren als auch eine rasche Verfügbarkeit während der Bauphase und im späteren Betrieb unterstützen. Insbesondere bei technischen Störungen oder dringenden Interventionen ist eine kurze und verbindliche Reaktionszeit für einen Pflegebetrieb von besonderer Bedeutung.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist hu ristrett.

Informazzjoni dwar id-dokumenti ristretti hija disponibbli fuq: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIljoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5WQ>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: Simap.ch

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Mhux permessa

Ġustifikazzjoni għaliex is-sottomissjoni elettronika mhijiex possibbli: Għodod, apparati jew formati ta' fajls li ma jkunux disponibbli b'mod ġenerali

Deskrizzjoni: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 20/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 60 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 22/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Għadu mhux magħruf

Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arrangament finanzjarju: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Bundesverwaltungsgericht

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn, Beschwerde erhoben werden. Eine allfällige Beschwerde ist schriftlich einzureichen; sie muss einen Antrag und eine Begründung enthalten; die Beweismittel sind anzugeben.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:
Alterszentrum Breitenbach

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Alterszentrum Breitenbach

Numru tar-registrazzjoni: 6865f8d5-ccce-4862-aa04-65b1cd3e1811

Indirizz postali: Bodenackerstrasse 10

Belt: Breitenbach

Kodiċi postali: 4226

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Solothurn (CH023)

Pajjiż: L-Iżvizzera

Email: joern.weidner@azbb.ch

Telefown: +41617899206

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Bundesverwaltungsgericht

Numru tar-registrazzjoni: BVGER

Indirizz postali: Postfach

Belt: St. Gallen

Kodiċi postali: 9023

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pajjiż: L-Iżvizzera

Email: info@bvger.admin.ch

Telefown: +41584652626

Indirizz tal-internet: <https://www.bvger.ch>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Simap.ch
Numru tar-registrazzjoni: CH001
Indirizz postali: Holzikofenweg 36
Belt: Bern
Kodiċi postali: 3003
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Pajjiż: L-Iżvizzera
Email: support@simap.ch
Telefown: +41584646388
Indirizz tal-internet: <https://www.simap.ch>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 21fd1702-b05e-4123-ae0c-0326516c4d7c - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 16/09/2026 02:26:19 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 642796-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 180/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 17/09/2026