

643501-2026 - Kompetizzjoni

**Il-Ġermanja – Servizi tal-qerda ta' insetti u animali qerrieda – Rahmenvertrag
Schädlingsbekämpfung 2026
OJ S 181/2026 18/09/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: GESOBAU AG
Email: stephan.franke@gesobau.de
Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika
Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG
Email: stephan.franke@gesobau.de
Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika
Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Rahmenvertrag Schädlingsbekämpfung 2026
Deskrizzjoni: Die Vergabe umfasst die Dienstleistung der Schädlingsbekämpfung in den Beständen und auf den Grundstücken der GESOBAU AG und der GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG, deren Immobilienbesitz sich auf den Berliner Raum verteilt.
Identifikatur tal-proċedura: e34f989b-c1ee-4839-8b28-523626d5a80b
Identifikatur intern: Div-3-2618
Tip ta' proċedura: Miftuħa
Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90922000 Servizi tal-qerda ta' insetti u animali qerrieda

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Berlin
Kodiċi postali: 13187
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)
Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:
Direttiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 3

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 3

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Es gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Unternehmen müssen das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe in der Regel durch Eigenerklärung nachweisen.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Los 1 - K1

Deskrizzjoni: Leistungen der Schädlingsbekämpfung für den Bereich

Immobilienbewirtschaftung (IB) Kundencenter 1 der GESOBAU AG Der reibungslose Ablauf unserer Prozesse, die permanente Herstellung einer Mieterzufriedenheit sowie das Sicherstellen von Sauberkeit und Ordnung in unseren Wohnanlagen ist uns wichtig. Bei der ausgeschriebenen Leistung handelt es sich um die Erbringung von Abrufleistungen für Schädlingsbekämpfung und Schädlingsabwehrmaßnahmen in diversen Gebäuden und auf den Grundstücken einschließlich der Außenanlagen des Auftraggebers.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90922000 Servizi tal-qerda ta' insetti u animali qerrieda

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Berlin

Kodiċi postali: 13187

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2028

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): le

Informazzjoni addizzjonali: 1) Bietergemeinschaften sind grundsätzlich zugelassen. Die Mitglieder einer Bietergemeinschaft haften gesamtschuldnerisch und benennen einen bevollmächtigten Vertreter. Bietergemeinschaften haben eine entsprechende

Bietergemeinschaftserklärung (liegt den Vergabeunterlagen bei) vorzulegen. 2) Geforderte Bescheinigungen und Nachweise sind von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft

einzureichen. 3) Anfragen werden nur beantwortet, wenn sie mindestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist schriftlich per E-Mail oder vorzugsweise über die Vergabepattform Berlin eingehen. Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. 4) Der Bieter

(einschließlich eventueller Drittunternehmer) darf weder einen Eintrag im Wettbewerbsregister noch in den Finanz-Sanktionslisten der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27. Mai 2002, 753 /2011 vom 1. August 2011 sowie 2580/2001 vom 27. Dezember 2001 (www.finanz-sanktionsliste.de) haben. Eine diesbezügliche Abfrage erfolgt vor Zuschlagserteilung durch die Vergabestelle. 5) Bedingungen für den Erhalt von Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen: Die Teilnahme am Vergabeverfahren und der Erhalt der Vergabeunterlagen sind über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/> möglich. Die Vergabeunterlagen werden gemäß § 41 VgV Abs. 1 ab dem Tag der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung oder dem Tag der Aufforderung zur Interessenbestätigung unentgeltlich und vollständig als pdf-Dokumente auf der Plattform angeboten. Die Einreichung/Abgabe der Angebote kann elektronisch mit qualifizierter oder fortgeschrittener Signatur oder elektronisch in Textform über die Vergabeplattform des Landes Berlin erfolgen. Für den Erhalt der elektronischen bearbeitbaren Vergabeunterlagen ist eine einmalige, kostenlose Registrierung auf der Internetseite <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/registrierung-firma/> notwendig, soweit der Bieter nicht bereits registriert ist. Die Angebotsabgabe zu dieser Ausschreibung ist nur in elektronischer Form zulässig! Schriftlich eingereichte Angebote werden ausgeschlossen. Bitte beachten Sie, dass alle Bieter eigenverantwortlich die weitere Entwicklung zum Verfahren wie z.B. die Ergänzung oder Änderung der Vergabeunterlagen und die Einstellung von beantworteten Bieterfragen durch selbstständige Einsicht verfolgen müssen. Einzusehen unter: <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/>

5.1.7. Akkwist strategiku

Għan tal-akkwist strategiku: Ebda akkwist strategiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die Eignung ist durch eine der folgenden Bescheinigungen bzw. Erklärungen nachzuweisen: — Eintragung im Lieferantenportal der Wohnungsbaugesellschaften Berlin/Brandenburg, — Eintragung beim Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer und Dienstleistungsbereich (Präqualifikationsverzeichnis), — Eintragung im Unternehmer und Lieferantenverzeichnis für öffentliche Aufträge (ULV) des Landes Berlin, — ULVEintragung bei der Auftragsberatungsstelle Brandenburg oder Sachsen oder SachsenAnhalt oder Mecklenburg-Vorpommern oder gleichwertige Bescheinigungen anderer Bundesländer, — Beibringung des ausgefüllten beiliegenden Formblattes „Eigenerklärung zur Eignung I“. Gelangt das Angebot eines Bieters, der nur die „Eigenerklärung zur Eignung I“ abgegeben hat, in die engere Auswahl, hat der Bieter nach Aufforderung durch die Vergabestelle folgende einschlägige Nachweise unverzüglich beizubringen: a) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes über die Zahlung von Steuern und Abgaben; b) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse über die ordnungsgemäße Entrichtung der gesetzlichen Beiträge; c) Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft; d.) Nachweis der Eintragung in das Berufsregister (Handwerkskammer bzw. IHK); Wenn keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen die unter a) bis d) geforderten Bescheinigungen und Nachweise am Tag des Eröffnungstermins nicht älter als ein Jahr sein. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Eigenerklärung des Auftragnehmers über die Fach- und Sachkunde für die Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen einschließlich des Umgangs mit den eingesetzten Biozidprodukten nach den geltenden gesetzlichen Vorschriften (gem. „Eigenerklärung Fach- und Sachkunde“).

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Mindestdeckungssummen der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung: für Personenschäden: 5,0 Mio. EUR, für Sachschäden: 3,0 Mio. EUR, für Vermögensschäden: 500.000 EUR, für Schlüsselverlust: 100.000 EUR. Für mehrere Schadensfälle pro Jahr muss mindestens eine Deckungssumme von 10,0 Mio. EUR zur Verfügung stehen. Unterschreitet die vorhandene Versicherung die vor genannten Mindestdeckungssummen, so ist bei Vertragsabschluss eine Versicherung mit den geforderten Werten nachzuweisen (gem. „Verpflichtungserklärung Versicherung“). Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung über die Zahl der in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt eine durchschnittliche Anzahl von 3 Arbeitskräften in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali medju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung über den Gesamtumsatz und den Umsatz vergleichbarer Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt ein mittlerer Umsatz für vergleichbare Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 in Höhe von 100.000 Euro brutto. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenzliste über ähnliche Leistungen (Schädlingsbekämpfung) in vergleichbarer Größenordnung, welche im Zeitraum 01.01.2023 bis zur Angebotseröffnung durchgeführt wurden bzw. werden. Laufende Verträge müssen

mindestens seit 1 Jahr bestehen. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung III“ ist den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt eine vergleichbare Referenz für Schädlingsbekämpfung mit einer Jahresauftragssumme von mindestens 35.000 Euro brutto. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist. Der Nachweis zu den Mindestanforderungen ist auch anhand einer (1) vergleichbaren Referenz mit einer - entsprechend der angebotenen Lose - kumulierten Auftragssumme möglich.

5.1.10. Kriterji tal-ġhoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Angebotspreis

Deskrizzjoni: Angebotspreis

Kategorija tal-kriterju tal-ġhoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġhoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210057>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 60 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerenti jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Die Unternehmen werden gemäß § 56 Abs. 2 VgV aufgefordert, fehlende Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen nachzureichen vorzugsweise über die

Vergabepattform Berlin oder per E-Mail. Werden die geforderten Unterlagen nicht bis zum Ablauf der Nachfrist vollständig eingereicht, wird das Angebot von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer des Landes Berlin

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Los 2 - K2 und KG

Deskrizzjoni: Leistungen der Schädlingsbekämpfung für den Bereich

Immobilienbewirtschaftung (IB) Kundencenter 2 der GESOBAU AG sowie der Gesobau

Wohnen GmbH & Co. KG Der reibungslose Ablauf unserer Prozesse, die permanente

Herstellung einer Mieterzufriedenheit sowie das Sicherstellen von Sauberkeit und Ordnung in

unseren Wohnanlagen ist uns wichtig. Bei der ausgeschriebenen Leistung handelt es sich um

die Erbringung von Abrufleistungen für Schädlingsbekämpfung und

Schädlingsabwehrmaßnahmen in diversen Gebäuden und auf den Grundstücken

einschließlich der Außenanlagen des Auftraggebers. Hinweis: Die Beauftragung des Auftragnehmers zum Los 2 erfolgt für die GESOBAU AG sowie für die Gesobau Wohnen GmbH & Co. KG getrennt, da es sich um zwei unterschiedliche Auftraggeber handelt.
Identifikatur intern: 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90922000 Servizi tal-qerda ta' insetti u annimali qerrieda

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Berlin

Kodiċi postali: 13187

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2028

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): le

Informazzjoni addizzjonali: 1) Bietergemeinschaften sind grundsätzlich zugelassen. Die

Mitglieder einer Bietergemeinschaft haften gesamtschuldnerisch und benennen einen

bevollmächtigten Vertreter. Bietergemeinschaften haben eine entsprechende

Bietergemeinschaftserklärung (liegt den Vergabeunterlagen bei) vorzulegen. 2) Geforderte

Bescheinigungen und Nachweise sind von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft

einzureichen. 3) Anfragen werden nur beantwortet, wenn sie mindestens 6 Tage vor Ablauf

der Angebotsfrist schriftlich per E-Mail oder vorzugsweise über die Vergabepattform Berlin

eingehen. Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. 4) Der Bieter

(einschließlich eventueller Drittunternehmer) darf weder einen Eintrag im Wettbewerbsregister

noch in den Finanz-Sanktionslisten der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des

Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27. Mai 2002, 753

/2011 vom 1. August 2011 sowie 2580/2001 vom 27. Dezember 2001 ([www.finanz-](http://www.finanz-sanktionsliste.de)

[sanktionsliste.de](http://www.finanz-sanktionsliste.de)) haben. Eine diesbezügliche Abfrage erfolgt vor Zuschlagserteilung durch die

Vergabestelle. 5) Bedingungen für den Erhalt von Ausschreibungs- und ergänzenden

Unterlagen: Die Teilnahme am Vergabeverfahren und der Erhalt der Vergabeunterlagen sind

über die Vergabepattform des Landes Berlin unter [http://www.berlin.de/vergabepattform](http://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/)

[/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/](http://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/) möglich. Die Vergabeunterlagen werden gemäß §

41 VgV Abs. 1 ab dem Tag der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung oder dem

Tag der Aufforderung zur Interessenbestätigung unentgeltlich und vollständig als pdf-

Dokumente auf der Plattform angeboten. Die Einreichung/Abgabe der Angebote kann

elektronisch mit qualifizierter oder fortgeschrittener Signatur oder elektronisch in Textform über

die Vergabepattform des Landes Berlin erfolgen. Für den Erhalt der elektronischen

bearbeitbaren Vergabeunterlagen ist eine einmalige, kostenlose Registrierung auf der

Internetseite <http://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/registrierung-firma/>

notwendig, soweit der Bieter nicht bereits registriert ist. Die Angebotsabgabe zu dieser

Ausschreibung ist nur in elektronischer Form zulässig! Schriftlich eingereichte Angebote

werden ausgeschlossen. Bitte beachten Sie, dass alle Bieter eigenverantwortlich die weitere Entwicklung zum Verfahren wie z.B. die Ergänzung oder Änderung der Vergabeunterlagen und die Einstellung von beantworteten Bieterfragen durch selbstständige Einsicht verfolgen müssen. Einzusehen unter: <http://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/>

5.1.7. Akkwist strategiku

Għan tal-akkwist strategiku: Ebda akkwist strategiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die Eignung ist durch eine der folgenden

Bescheinigungen bzw. Erklärungen nachzuweisen: — Eintragung im Lieferantenportal der Wohnungsbaugesellschaften Berlin/Brandenburg, — Eintragung beim Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer und Dienstleistungsbereich

(Präqualifikationsverzeichnis), — Eintragung im Unternehmer und Lieferantenverzeichnis für öffentliche Aufträge (ULV) des Landes Berlin, — ULVEintragung bei der

Auftragsberatungsstelle Brandenburg oder Sachsen oder SachsenAnhalt oder Mecklenburg-Vorpommern oder gleichwertige Bescheinigungen anderer Bundesländer, — Beibringung des

ausgefüllten beiliegenden Formblattes „Eigenerklärung zur Eignung I“. Gelangt das Angebot eines Bieters, der nur die „Eigenerklärung zur Eignung I“ abgegeben hat, in die engere

Auswahl, hat der Bieter nach Aufforderung durch die Vergabestelle folgende einschlägige Nachweise unverzüglich beizubringen: a) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes

über die Zahlung von Steuern und Abgaben; b) Unbedenklichkeitsbescheinigung der

Krankenkasse über die ordnungsgemäße Entrichtung der gesetzlichen Beiträge; c)

Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft; d.) Nachweis der

Eintragung in das Berufsregister (Handwerkskammer bzw. IHK); Wenn keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen die unter a) bis d) geforderten Bescheinigungen und Nachweise am Tag

des Eröffnungstermins nicht älter als ein Jahr sein. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher

Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Eigenerklärung des Auftragnehmers über die Fach- und Sachkunde für die Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen einschließlich des Umgangs mit den eingesetzten Biozidprodukten nach den geltenden gesetzlichen Vorschriften (gem. „Eigenerklärung Fach- und Sachkunde“).

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Mindestdeckungssummen der Berufs-

/Betriebshaftpflichtversicherung: für Personenschäden: 5,0 Mio. EUR, für Sachschäden: 3,0

Mio. EUR, für Vermögensschäden: 500.000 EUR, für Schlüsselverlust: 100.000 EUR. Für

mehrere Schadensfälle pro Jahr muss mindestens eine Deckungssumme von 10,0 Mio. EUR

zur Verfügung stehen. Unterschreitet die vorhandene Versicherung die vor genannten

Mindestdeckungssummen, so ist bei Vertragsabschluss eine Versicherung mit den

geforderten Werten nachzuweisen (gem. „Verpflichtungserklärung Versicherung“).

Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen.

Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte

Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung über die Zahl der in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt eine durchschnittliche Anzahl von 3 Arbeitskräften in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali medju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung über den Gesamtumsatz und den Umsatz vergleichbarer Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt ein mittlerer Umsatz für vergleichbare Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 in Höhe von 100.000 Euro brutto. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenzliste über ähnliche Leistungen (Schädlingsbekämpfung) in vergleichbarer Größenordnung, welche im Zeitraum 01.01.2023 bis zur Angebotseröffnung durchgeführt wurden bzw. werden. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung III“ ist den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt eine vergleichbare Referenz für Schädlingsbekämpfung mit einer Jahresauftragssumme von mindestens 35.000 Euro brutto. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist. Der Nachweis zu den Mindestanforderungen ist auch anhand einer (1) vergleichbaren Referenz mit einer - entsprechend der angebotenen Lose - kumulierten Auftragssumme möglich.

5.1.10. Kriterji tal-ġhoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Angebotspreis

Deskrizzjoni: Angebotspreis

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210057>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 60 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Die Unternehmen werden gemäß § 56 Abs. 2 VgV aufgefordert, fehlende Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen nachzureichen vorzugsweise über die Vergabepattform Berlin oder per E-Mail. Werden die geforderten Unterlagen nicht bis zum Ablauf der Nachfrist vollständig eingereicht, wird das Angebot von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Vergabekammer des Landes Berlin

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: Los 3 - K3 und K5

Deskrizzjoni: Leistungen der Schädlingsbekämpfung für den Bereich Immobilienbewirtschaftung (IB) Kundencenter 3 und Kundencenter 5 der GESOBAU AG Der reibungslose Ablauf unserer Prozesse, die permanente Herstellung einer Mieterzufriedenheit sowie das Sicherstellen von Sauberkeit und Ordnung in unseren Wohnanlagen ist uns wichtig. Bei der ausgeschriebenen Leistung handelt es sich um die Erbringung von Abrufleistungen für Schädlingsbekämpfung und Schädlingsabwehrmaßnahmen in diversen Gebäuden und auf den Grundstücken einschließlich der Außenanlagen des Auftraggebers.

Identifikatur intern: 3

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90922000 Servizi tal-qerda ta' insetti u animali qerrieda

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Berlin

Kodiċi postali: 13187

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2028

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriži żgħira u ta' daqs medju (SMEs): le Informazzjoni addizzjonali: 1) Bietergemeinschaften sind grundsätzlich zugelassen. Die Mitglieder einer Bietergemeinschaft haften gesamtschuldnerisch und benennen einen bevollmächtigten Vertreter. Bietergemeinschaften haben eine entsprechende Bietergemeinschaftserklärung (liegt den Vergabeunterlagen bei) vorzulegen. 2) Geforderte Bescheinigungen und Nachweise sind von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft einzureichen. 3) Anfragen werden nur beantwortet, wenn sie mindestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist schriftlich per E-Mail oder vorzugsweise über die Vergabepattform Berlin eingehen. Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. 4) Der Bieter (einschließlich eventueller Drittunternehmer) darf weder einen Eintrag im Wettbewerbsregister noch in den Finanz-Sanktionslisten der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27. Mai 2002, 753 /2011 vom 1. August 2011 sowie 2580/2001 vom 27. Dezember 2001 (www.finanz-sanktionsliste.de) haben. Eine diesbezügliche Abfrage erfolgt vor Zuschlagserteilung durch die Vergabestelle. 5) Bedingungen für den Erhalt von Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen: Die Teilnahme am Vergabeverfahren und der Erhalt der Vergabeunterlagen sind über die Vergabepattform des Landes Berlin unter <http://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/> möglich. Die Vergabeunterlagen werden gemäß § 41 VgV Abs. 1 ab dem Tag der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung oder dem Tag der Aufforderung zur Interessenbestätigung unentgeltlich und vollständig als pdf-Dokumente auf der Plattform angeboten. Die Einreichung/Abgabe der Angebote kann elektronisch mit qualifizierter oder fortgeschrittener Signatur oder elektronisch in Textform über die Vergabepattform des Landes Berlin erfolgen. Für den Erhalt der elektronischen bearbeitbaren Vergabeunterlagen ist eine einmalige, kostenlose Registrierung auf der Internetseite <http://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/registrierung-firma/> notwendig, soweit der Bieter nicht bereits registriert ist. Die Angebotsabgabe zu dieser Ausschreibung ist nur in elektronischer Form zulässig! Schriftlich eingereichte Angebote werden ausgeschlossen. Bitte beachten Sie, dass alle Bieter eigenverantwortlich die weitere Entwicklung zum Verfahren wie z.B. die Ergänzung oder Änderung der Vergabeunterlagen und die Einstellung von beantworteten Bieterfragen durch selbstständige Einsicht verfolgen müssen. Einzusehen unter: <http://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/>

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die Eignung ist durch eine der folgenden

Bescheinigungen bzw. Erklärungen nachzuweisen: — Eintragung im Lieferantenportal der Wohnungsbaugesellschaften Berlin/Brandenburg, — Eintragung beim Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer und Dienstleistungsbereich (Präqualifikationsverzeichnis), — Eintragung im Unternehmer und Lieferantenverzeichnis für öffentliche Aufträge (ULV) des Landes Berlin, — ULVEintragung bei der

Auftragsberatungsstelle Brandenburg oder Sachsen oder Sachsen-Anhalt oder Mecklenburg-Vorpommern oder gleichwertige Bescheinigungen anderer Bundesländer, — Beibringung des ausgefüllten beiliegenden Formblattes „Eigenerklärung zur Eignung I“. Gelangt das Angebot eines Bieters, der nur die „Eigenerklärung zur Eignung I“ abgegeben hat, in die engere Auswahl, hat der Bieter nach Aufforderung durch die Vergabestelle folgende einschlägige

Nachweise unverzüglich beizubringen: a) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes über die Zahlung von Steuern und Abgaben; b) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse über die ordnungsgemäße Entrichtung der gesetzlichen Beiträge; c) Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft; d.) Nachweis der Eintragung in das Berufsregister (Handwerkskammer bzw. IHK); Wenn keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen die unter a) bis d) geforderten Bescheinigungen und Nachweise am Tag des Eröffnungstermins nicht älter als ein Jahr sein. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Eigenerklärung des Auftragnehmers über die Fach- und Sachkunde für die Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen einschließlich des Umgangs mit den eingesetzten Biozidprodukten nach den geltenden gesetzlichen Vorschriften (gem. „Eigenerklärung Fach- und Sachkunde“).

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Mindestdeckungssummen der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung: für Personenschäden: 5,0 Mio. EUR, für Sachschäden: 3,0 Mio. EUR, für Vermögensschäden: 500.000 EUR, für Schlüsselverlust: 100.000 EUR. Für mehrere Schadensfälle pro Jahr muss mindestens eine Deckungssumme von 10,0 Mio. EUR zur Verfügung stehen. Unterschreitet die vorhandene Versicherung die vor genannten Mindestdeckungssummen, so ist bei Vertragsabschluss eine Versicherung mit den geforderten Werten nachzuweisen (gem. „Verpflichtungserklärung Versicherung“). Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung über die Zahl der in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt eine durchschnittliche Anzahl von 3 Arbeitskräften in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali medju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung über den Gesamtumsatz und den Umsatz vergleichbarer Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung II“ ist für die geforderten Erklärungen den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt ein mittlerer Umsatz für vergleichbare Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 in Höhe von 100.000 Euro brutto. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose

zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenzliste über ähnliche Leistungen (Schädlingsbekämpfung) in vergleichbarer Größenordnung, welche im Zeitraum 01.01.2023 bis zur Angebotseröffnung durchgeführt wurden bzw. werden. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung III“ ist den Verdingungsunterlagen beigelegt und zwingend zu verwenden.

MINDESTANFORDERUNGEN: Als Mindestanforderung je Los gilt eine vergleichbare Referenz für Schädlingsbekämpfung mit einer Jahresauftragssumme von mindestens 35.000 Euro brutto. Laufende Verträge müssen mindestens seit 1 Jahr bestehen. Werden die Mindestanforderungen in Summe nicht für alle angebotenen Lose nachgewiesen, wird die Vergabestelle nur jene angebotenen Lose zulassen, für welche die Eignung nachgewiesen wurde. Dies können ein Los oder zwei der drei Lose sein. Die Vergabestelle wird hierbei die für den Auftraggeber wirtschaftlichste Konstellation pro Los im Hinblick auf das Zuschlagskriterium Preis berücksichtigen, sofern das Angebot wertungsfähig ist. Der Nachweis zu den Mindestanforderungen ist auch anhand einer (1) vergleichbaren Referenz mit einer - entsprechend der angebotenen Lose - kumulierten Auftragssumme möglich.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Angebotspreis

Deskrizzjoni: Angebotspreis

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffċjalment: Ġermaniż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 08/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/210057>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 60 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Die Unternehmen werden gemäß § 56 Abs. 2 VgV aufgefordert, fehlende Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen nachzureichen vorzugsweise über die Vergabepattform Berlin oder per E-Mail. Werden die geforderten Unterlagen nicht bis zum Ablauf der Nachfrist vollständig eingereicht, wird das Angebot von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Vergabekammer des Landes Berlin

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: GESOBAU AG
Numru tar-registrazzjoni: 11-2100013000-65
Dipartiment: Einkauf / Vergabe
Indirizz postali: Stiftsweg 1
Belt: Berlin
Kodiċi postali: 13187
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Punt ta' kuntatt: Herr Stephan Franke
Email: stephan.franke@gesobau.de
Telefown: +49 304073-1770
Indirizz tal-internet: <https://www.gesobau.de/>
Profil tax-xerrej: <https://www.gesobau.de/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Vergabekammer des Landes Berlin
Numru tar-registrazzjoni: 11-1300000V00-74
Indirizz postali: Martin - Luther - Straße 105
Belt: Berlin
Kodiċi postali: 10825
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Punt ta' kuntatt: Vergabekammer des Landes Berlin
Email: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefown: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613
Indirizz tal-internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG
Numru tar-registrazzjoni: 11-2100013001-62
Indirizz postali: Stiftsweg 1
Belt: Berlin
Kodiċi postali: 13187
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Punt ta' kuntatt: Herr Stephan Franke
Email: stephan.franke@gesobau.de
Telefown: +49 304073-1770
Indirizz tal-internet: <https://gesobauwohnen.de>
Profil tax-xerrej: <https://www.gesobauwohnen.de/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numru tar-registrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83

Belt: Bonn

Kodiċi postali: 53119

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 4db077be-ab61-4e60-8b91-7248349c2e24 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 11/09/2026 10:33:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 643501-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 181/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 18/09/2026