

645873-2026 - Kompetizzjoni

Il-Belġju – Xogħol ta' kostruzzjoni ta' bini ta' l-ajruporti – Lounge Pier A Herontwikkeling

OJ S 181/2026 18/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Brussels Airport Company nv

Email: procurement@brusselsairport.be

Tip legali tax-xerrej: Entità bi drittijiet speċjali jew esklużivi

Attività tal-entità kontraenti: Attivitàjiet relatati mal-ajruporti

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Lounge Pier A Herontwikkeling

Deskrizzjoni: De opdracht betreft de uitvoering van de herontwikkeling en uitbreiding van de Brussels Airport Diamond Lounge in Pier A. De werken omvatten onder meer afbraak- en structurele werken, architecturale afwerking, technieken (HVAC, elektriciteit, sanitair, branddetectie, brandbeveiliging, data- en beveiligingsinfrastructuur), vaste inrichting en alle bijhorende coördinatie als algemeen aannemer. De werken zullen plaatsvinden in een operationele luchthavenomgeving waarbij de continuïteit van de luchthavenactiviteiten en gebruikersstromen gedurende de uitvoering moet worden gewaarborgd. De opdracht omvat tevens de noodzakelijke enabling- en compliancywerken die verband houden met het project.

Identifikatur tal-proċedura: 99afdc60-39e9-46cc-b0c5-a4687cf6b5a1

Identifikatur intern: BAC/2026/016

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45213331 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' bini ta' l-ajruporti

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili, 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni, 45235100 Xogħol tal-kostruzzjoni għall-ajruporti

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: BAC/2026/016 - 1

Deskrizzjoni: De opdracht betreft de uitvoering van de herontwikkeling en uitbreiding van de Brussels Airport Diamond Lounge in Pier A. De werken omvatten onder meer afbraak- en structurele werken, architecturale afwerking, technieken (HVAC, elektriciteit, sanitair, branddetectie, brandbeveiliging, data- en beveiligingsinfrastructuur), vaste inrichting en alle bijhorende coördinatie als algemeen aannemer. De werken zullen plaatsvinden in een operationele luchthavenomgeving waarbij de continuïteit van de luchthavenactiviteiten en gebruikersstromen gedurende de uitvoering moet worden gewaarborgd. De opdracht omvat tevens de noodzakelijke enabling- en compliancywerken die verband houden met het project. Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45213331 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' bini ta' l-ajruporti

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili, 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni, 45235100 Xogħol tal-kostruzzjoni għall-ajruporti

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Zaventem

Kodiċi postali: 1930

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Pajjiż: Il-Belġju

Informazzjoni addizzjonali: Luchthaven, Brussel-Nationaal

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 10/05/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 02/06/2027

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/9ae2be1c-3845-44d5-b9d4-911468783d23/documents>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/9ae2be1c-3845-44d5-b9d4-911468783d23/general>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Olandiż, Franciż, Ingliż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: De verlangde borgsommen en waarborgen worden vastgelegd in het bestek dat aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partekipazzjoni: 19/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Arranġament finanzjarju: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Organizzazzjoni tar-rieżami: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Indien u niet akkoord kan gaan met de beslissing, kan u hiertegen beroep aantekenen bij de bevoegde verhaalinstantie, overeenkomstig met de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de Wet van 17 juni 2013. De bevoegde beroepsinstantie is de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank te Brussel. Vorderingen tot schorsing van deze beslissing dienen ingesteld te worden binnen de 15 kalenderdagen en vorderingen tot vernietiging van deze beslissing binnen de 60 kalenderdagen telkens te rekenen vanaf de dag van verzending van het schrijven.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Brussels Airport Company nv

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Brussels Airport Company nv

Organizzazzjoni li tircievi t-talbiet għall-partekipazzjoni: Brussels Airport Company nv

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Brussels Airport Company nv

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Brussels Airport Company nv

Numru tar-reġistrazzjoni: 0890082292_1486
Indirizz postali: Luchthaven Brussel-Nationaal, Gebouw 1M (Compass)
Belt: Zaventem
Kodiċi postali: 1930
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Pajjiż: Il-Belġju
Email: procurement@brusselsairport.be
Telefown: +32 27534500
Indirizz tal-internet: <http://www.brusselsairport.be>
Profil tax-xerrej: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1486&includeOrganisationChildren=true>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: FOD Beleid en Ondersteuning

Numru tar-reġistrazzjoni: BE001

Indirizz postali: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Belt: Brussel

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: revise@publicprocurement.be

Telefown: +32 2 740 80 00

Indirizz tal-internet: <https://bosa.belgium.be>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure);

Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Numru tar-reġistrazzjoni: 0248012469

Indirizz postali: Waterloolaan 70

Belt: Brussel

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@just.fgov.be

Telefown: 025577635

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 7362b2af-3396-45cd-b015-6fbefaa09237 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 17

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 645873-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 181/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 18/09/2026