646423-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar – Sanierung und Umbau Ärztezentrum Creglingen (Gebäudeplanung und dazugehörige Fachplanungen)
OJ S 182/2026 21/09/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stadt Creglingen
Email: elke.schmeiser@creglingen.de
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali
Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Sanierung und Umbau Ärztezentrum Creglingen (Gebäudeplanung und dazugehörige Fachplanungen)
Deskrizzjoni: Die Stadt Creglingen beabsichtigt die Sanierung sowie den Umbau eines ehemaligen Krankenhauses zu einem Ärztezentrum während des laufenden Betriebs. Das Ärztezentrum soll in seiner Gesamtheit bis spätestens 2032 in Betrieb genommen werden. Die Sanierung und der Umbau des ehemaligen Krankenhauses zu einem Ärztezentrum erfordern eine europaweite Ausschreibung der Leistungen der Gebäudeplanung (LPH 1-9) sowie der dazugehörigen Fachplanungen (Tragwerksplanung LPH 3-6, TGA Elektrotechnik LPH 1-9, TGA Heizung Lüftung Sanitär LPH 1-9, TGA Medizintechnik LPH 3-9) mit Durchführung eines Auswahlverfahrens nach der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (VgV). Geplant ist ein Verhandlungsverfahren ohne vorgelagerten Planungswettbewerb gemäß § 17 Abs. 1 VgV mit vorausgehendem Teilnahmewettbewerb. Aufgrund der Fördersituation erfolgt eine stufenweise Beauftragung der Leistungen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Identifikatur tal-proċedura: af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0
Identifikatur intern: n.def.
Tip ta’ proċedura: Innegozjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta’ sejħa għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negozjar
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71240000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71300000 Servizzi ta' l-inġinerija, 71320000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn, 71321000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn għall-istallazzjonijiet mekkaniċi u elettriċi għall-bini, 71327000 Servizzi tad-disinn ta' l-istruttura li tiflaħ il-piż

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)
Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 930 890,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 5

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 5

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Il-korruzzjoni:

Frodi:

Ħasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu:

Tħaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin:

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali:

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali:

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni:

Imġiba professjonali serjament ħażina:

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura:

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist:

Involviment dirett jew indirett fit-tħejjija ta' din il-proċedura ta' akkwist:

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra:

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi:

L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi:

Insolvenza:

Assijiet amministrati minn likwidatur:

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali:

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: LOS 1 Gebäudeplanung

Deskrizzjoni: Folgende Leistungen für die Gebäudeplanung nach § 34 HOAI werden vergeben: Leistungsphasen 1 bis 9. Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung, zunächst werden nur die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt. Die Beschlüsse des Gemeinderats bilden die Grundlage der Weiterbeauftragung der weiteren Leistungsphasen. Besondere Leistungen: Fördermittelakquisition: Mitwirken bei der Kredit- und Fördermittelbeschaffung,

Gegenüberstellung der energetischen Maßnahmen, einschließlich Kostenschätzungen.
Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Identifikatur intern: 0001

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)
Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 72 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 776 459,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:
Rekwiżit tal-offerta
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta’ daqs medju (SMEs): iva
Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Eigenerklärung nach beiliegenden Anlagen zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sowie zu den sogenannten Russland-Sanktionen sowie zum Masernschutzgesetz. // Angaben zu wirtschaftlichen und / oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen nach § 47 Abs.1 VgV. // Erklärung der Bereitschaft zur Verpflichtung nach dem Verpflichtungsgesetz. // Angaben zu den Namen und Qualifikation der Projektleiter und Projektbearbeiter, die die Leistungen tatsächlich erbringen (gem. § 122 GWB). // Erklärung nach § 6 VgV, dass diese Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erbracht werden. // Bei juristischen Personen ist ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister vorzulegen. // Bei Partnerschaften ist ein aktueller Auszug aus dem Partnerschaftsregister vorzulegen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren; mindestens die nachfolgend genannte Summe (brutto) pro Jahr: Los 1

(Gebäudeplanung): 300.000 € brutto pro Jahr // Los 2 (Tragwerksplanung), Los 4 (Planung der Elektrotechnik); 80.000 € brutto pro Jahr // Los 3 (Planung der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik): 150.000 € brutto pro Jahr // Los 5 (Planung der Medizintechnik): 200.000 € brutto pro Jahr. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von: 5.000.000,00 EUR für Personenschäden, 5.000.000,00 EUR für sonstige Schäden. Nötigenfalls ist eine Erklärung vorzulegen, dass diese im Auftragsfall entsprechend erhöht werden. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erfahrung des Projektleiters und der Projektbearbeiter (bei Aufteilung nach LPH): jeweils Angabe der Funktion im Projekt, des beruflichen Werdegangs, Vorlage der Zeugniskopien und persönlicher Referenzen (max. drei Projekte) sowie Gewährleistung des Stellvertreters. (max. 5 Punkte). Mindestqualifikation für den Projektleiter und den Projektbearbeiter: Bei Los 1 (Gebäudeplanung) stellt die Bauvorlageberechtigung eine Mindestqualifikation dar. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Vorlage von drei Referenzen vergleichbarer Leistungen des Büros aus den zu-rückliegenden zehn Jahren (beauftragt und durchgeführt) in Form einer Liste mit Projektbeschreibung, Nettobaukosten (KG 300 + 400), Auftraggeber und Leistungszeitraum. Ein Zusatzpunkt wird vergeben, wenn die Referenz in den zurückliegenden sechs Jahren beauftragt und durchgeführt wurde. Als Vergleichsobjekte werden Bauten mit vergleichbarem Planungsaufwand, wie nachfolgend ausgeführt, gewertet. Bei den Losen müssen mindestens folgende Leistungsphasen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein und die nachfolgend aufgeführten Nettobaukosten (KG 300 + 400) nachgewiesen werden: LOS 1 GEBÄUDEPLANUNG: LPH 2 – 8 (§ 34 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 10 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 2 TRAGWERKSPLANUNG: LPH 2 – 6 (§ 51 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 5 Mio. € müssen nach-gewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 10 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 3 PLANUNG DER ELEKTROTECHNIK: LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobau-kosten (KG 300 + 400) vergeben; LOS 4, PLANUNGEN DER HEIZUNGS-, LÜFTUNGS- UND SANITÄRTECHNIK (HLS): LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein, Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobau-kosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 5 PLANUNG DER MEDIZINTECHNIK: LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen

erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein, Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben INHALTLICHE VORGABEN FÜR REFERENZEN: a) Vergleichsobjekt im Medizin-, Praxis- bzw. Krankenhausbau mit OP-Saal; b) Vergleichsobjekt, das öffentlich ausgeschrieben wurde (Nachweis von Erfahrungen mit Vergabeverfahren nach VOB/A); c) Vergleichsobjekt als Bestandsumbau/-Modernisierung im laufenden Betrieb. Bei den Losen Gebäudeplanung (Los 1), Tragwerksplanung (Los 2), Elektroplanung (Los 3) und HLS-Planung (Los 4) und kann für die Referenznachweise a), b) und c) auch dieselbe Referenz verwendet werden, sofern die Kriterien gleichzeitig erfüllt sind, z. B. der im laufenden Betrieb erfolgte Umbau eines medizinischen Versorgungszentrums mit OP-Saal im Auftrag der Stadt X, der nach VOB/Teil A ausgeschrieben wurde. Beim Los 5 (Planung der Medizintechnik) sind dagegen drei verschiedene Referenzen anzugeben. Bspw. darf der Referenznachweis a) nicht zugleich als Referenznachweis für b) oder c) dienen. Die Verteilung der Punkte ist dem Bewerbungsformblatt zu entnehmen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Proporzjon ta' subkontrattar
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Angabe, welche Teile des Auftrags der Bewerber unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:
Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati
Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Qualitätskriterium
Deskrizzjoni: Referenzobjekt: Planung und Funktionalität (20); Wirtschaftlichkeit in Bau und Betrieb (20). Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 40
Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Qualitätskriterium
Deskrizzjoni: Projektmanagement (Fachkunde): Projektorganisation und Projektteam (10); Baustellenpräsenz (10); Bereitschaft/Ideen zu kostenbewusstem Bauen (10). Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 30
Kriterju:
Tip: Prezz
Isem: Preiskriterium

Deskrizzjoni: Honorarparameter: Gesamthonorarangebot inkl. Nebenkosten. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:
Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 30/10/2026
Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ġermaniż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Mhux permessa
L-offerenti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Permessa
Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:
Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.
Informazzjoni addizzjonali: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer Baden-Württemberg, RP Karlsruhe
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Stadt Creglingen

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: LOS 2 Tragwerksplanung
Deskrizzjoni: Folgende Leistungen für die Tragwerksplanung nach § 49 ff. HOAI werden vergeben: Leistungsphasen 3 bis 6. Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung, zunächst werden nur die Leistungsphasen 3 bis 4 beauftragt. Die Beschlüsse des Gemeinderats bilden die Grundlage für die Weiterbeauftragung der Leistungsphasen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Identifikatur intern: 0002

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71327000 Servizzi tad-disinn ta' l-istruttura li tiflaħ il-piż

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)
Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 72 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 174 862,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Rekwiżit tal-offerta
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta’ daqs medju (SMEs): iva
Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Eigenerklärung nach beiliegenden Anlagen zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sowie zu den sogenannten Russland-Sanktionen sowie zum Masernschutzgesetz. // Angaben zu wirtschaftlichen und / oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen nach § 47 Abs.1 VgV. // Erklärung der Bereitschaft zur Verpflichtung nach dem Verpflichtungsgesetz. // Angaben zu den Namen

und Qualifikation der Projektleiter und Projektbearbeiter, die die Leistungen tatsächlich erbringen (gem. § 122 GWB). // Erklärung nach § 6 VgV, dass diese Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erbracht werden. // Bei juristischen Personen ist ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister vorzulegen. // Bei Partnerschaften ist ein aktueller Auszug aus dem Partnerschaftsregister vorzulegen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren; mindestens die nachfolgend genannte Summe (brutto) pro Jahr: Los 1 (Gebäudeplanung): 300.000 € brutto pro Jahr // Los 2 (Tragwerksplanung), Los 4 (Planung der Elektrotechnik); 80.000 € brutto pro Jahr // Los 3 (Planung der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik): 150.000 € brutto pro Jahr // Los 5 (Planung der Medizintechnik): 200.000 € brutto pro Jahr. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von: 5.000.000,00 EUR für Personenschäden, 5.000.000,00 EUR für sonstige Schäden. Nötigenfalls ist eine Erklärung vorzulegen, dass diese im Auftragsfall entsprechend erhöht werden. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erfahrung des Projektleiters und der Projektbearbeiter (bei Aufteilung nach LPH): jeweils Angabe der Funktion im Projekt, des beruflichen Werdegangs, Vorlage der Zeugniskopien und persönlicher Referenzen (max. drei Projekte) sowie Gewährleistung des Stellvertreters. (max. 5 Punkte). Mindestqualifikation für den Projektleiter und den Projektbearbeiter: Bei Los 1 (Gebäudeplanung) stellt die Bauvorlageberechtigung eine Mindestqualifikation dar. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Vorlage von drei Referenzen vergleichbarer Leistungen des Büros aus den zu-rückliegenden zehn Jahren (beauftragt und durchgeführt) in Form einer Liste mit Projektbeschreibung, Nettobaukosten (KG 300 + 400), Auftraggeber und Leistungszeitraum. Ein Zusatzpunkt wird vergeben, wenn die Referenz in den zurückliegenden sechs Jahren beauftragt und durchgeführt wurde. Als Vergleichsobjekte werden Bauten mit vergleichbarem Planungsaufwand, wie nachfolgend ausgeführt, gewertet. Bei den Losen müssen mindestens folgende Leistungsphasen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein und die nachfolgend aufgeführten Nettobaukosten (KG 300 + 400) nachgewiesen werden: LOS 1 GEBÄUDEPLANUNG: LPH 2 – 8 (§ 34 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 5 Mio. € müssen

nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 10 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 2 TRAGWERKSPLANUNG: LPH 2 – 6 (§ 51 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 5 Mio. € müssen nach-gewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 10 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 3 PLANUNG DER ELEKTROTECHNIK: LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben; LOS 4, PLANUNGEN DER HEIZUNGS-, LÜFTUNGS- UND SANITÄRTECHNIK (HLS): LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein, Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobau-kosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 5 PLANUNG DER MEDIZINTECHNIK: LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein, Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben INHALTLICHE VORGABEN FÜR REFERENZEN: a) Vergleichsobjekt im Medizin-, Praxis- bzw. Krankenhausbau mit OP-Saal; b) Vergleichsobjekt, das öffentlich ausgeschrieben wurde (Nachweis von Erfahrungen mit Vergabeverfahren nach VOB/A); c) Vergleichsobjekt als Bestandsumbau/-Modernisierung im laufenden Betrieb. Bei den Losen Gebäudeplanung (Los 1), Tragwerksplanung (Los 2), Elektroplanung (Los 3) und HLS-Planung (Los 4) und kann für die Referenznachweise a), b) und c) auch dieselbe Referenz verwendet werden, sofern die Kriterien gleichzeitig erfüllt sind, z. B. der im laufenden Betrieb erfolgte Umbau eines medizinischen Versorgungszentrums mit OP-Saal im Auftrag der Stadt X, der nach VOB/Teil A ausgeschrieben wurde. Beim Los 5 (Planung der Medizintechnik) sind dagegen drei verschiedene Referenzen anzugeben. Bspw. darf der Referenznachweis a) nicht zugleich als Referenznachweis für b) oder c) dienen. Die Verteilung der Punkte ist dem Bewerbungsformblatt zu entnehmen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Proporzjon ta' subkontrattar
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Angabe, welche Teile des Auftrags der Bewerber unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:
Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati
Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Qualitätskriterium
Deskrizzjoni: Referenzobjekt: Planung und Funktionalität (20); Wirtschaftlichkeit in Bau und Betrieb (20). Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Qualitätskriterium
Deskrizzjoni: Projektmanagement (Fachkunde): Projektorganisation und Projektteam (10); Umbau im laufenden Betrieb (10); Bereitschaft/Ideen zu kostenbewusstem Bauen (10). Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 30
Kriterju:
Tip: Prezz
Isem: Preiskriterium
Deskrizzjoni: Honorarparameter: Gesamthonorarangebot inkl. Nebenkosten. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:
Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 30/10/2026
Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ġermaniż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Mhux permessa
L-offerenti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Permessa
Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:
Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.
Informazzjoni addizzjonali: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer Baden-Württemberg, RP Karlsruhe
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Stadt Creglingen

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: LOS 3 Leistungen der Elektroplanung
Deskrizzjoni: Ingenieurleistungen nach § 53 ff. HOAI sind vom Auftragnehmer für die Anlagengruppen Starkstromanlagen, Fernmelde- u. informationstechnische Anlagen und Gebäudeautomation für die Leistungsphasen 1 – 9 zu erbringen. Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung, zunächst werden nur die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt. Die Beschlüsse des Gemeinderats bilden die Grundlage der Weiterbeauftragung der Leistungsphasen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Identifikatur intern: 0003

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71321000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn għall-istallazzjonijiet mekkaniċi u elettriċi għall-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)
Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 72 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 180 398,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Rekwiżit tal-offerta
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta’ daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Eigenerklärung nach beiliegenden Anlagen zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sowie zu den sogenannten Russland-Sanktionen sowie zum Masernschutzgesetz. // Angaben zu wirtschaftlichen und / oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen nach § 47 Abs.1 VgV. // Erklärung der Bereitschaft zur Verpflichtung nach dem Verpflichtungsgesetz. // Angaben zu den Namen und Qualifikation der Projektleiter und Projektbearbeiter, die die Leistungen tatsächlich erbringen (gem. § 122 GWB). // Erklärung nach § 6 VgV, dass diese Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erbracht werden. // Bei juristischen Personen ist ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister vorzulegen. // Bei Partnerschaften ist ein aktueller Auszug aus dem Partnerschaftsregister vorzulegen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren; mindestens die nachfolgend genannte Summe (brutto) pro Jahr: Los 1 (Gebäudeplanung): 300.000 € brutto pro Jahr // Los 2 (Tragwerksplanung), Los 4 (Planung der Elektrotechnik); 80.000 € brutto pro Jahr // Los 3 (Planung der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik): 150.000 € brutto pro Jahr // Los 5 (Planung der Medizintechnik): 200.000 € brutto pro Jahr. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von: 5.000.000,00 EUR für Personenschäden, 5.000.000,00 EUR für sonstige Schäden. Nötigenfalls ist eine Erklärung vorzulegen, dass diese im Auftragsfall entsprechend erhöht werden. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erfahrung des Projektleiters und der Projektbearbeiter (bei Aufteilung nach LPH): jeweils Angabe der Funktion im Projekt, des beruflichen Werdegangs, Vorlage der Zeugniskopien und persönlicher Referenzen (max. drei Projekte) sowie Gewährleistung des Stellvertreters. (max. 5 Punkte). Mindestqualifikation für den Projektleiter und den Projektbearbeiter: Bei Los 1 (Gebäudeplanung) stellt die Bauvorlageberechtigung eine Mindestqualifikation dar. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Vorlage von drei Referenzen vergleichbarer Leistungen des Büros aus den zu-rückliegenden zehn Jahren (beauftragt und durchgeführt) in Form einer Liste mit Projektbeschreibung, Nettobaukosten (KG 300 + 400), Auftraggeber und Leistungszeitraum. Ein Zusatzpunkt wird vergeben, wenn die Referenz in den zurückliegenden sechs Jahren beauftragt und durchgeführt wurde. Als Vergleichsobjekte werden Bauten mit vergleichbarem Planungsaufwand, wie nachfolgend ausgeführt, gewertet. Bei den Losen müssen mindestens folgende Leistungsphasen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein und die nachfolgend aufgeführten Nettobaukosten (KG 300 + 400) nachgewiesen werden: LOS 1 GEBÄUDEPLANUNG: LPH 2 – 8 (§ 34 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 10 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 2 TRAGWERKSPLANUNG: LPH 2 – 6 (§ 51 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 5 Mio. € müssen nach-gewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 10 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 3 PLANUNG DER ELEKTROTECHNIK: LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobau-kosten (KG 300 + 400) vergeben; LOS 4, PLANUNGEN DER HEIZUNGS-, LÜFTUNGS- UND SANITÄRTECHNIK (HLS): LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein, Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobau-kosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 5 PLANUNG DER MEDIZINTECHNIK: LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein, Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben INHALTLICHE VORGABEN FÜR REFERENZEN: a) Vergleichsobjekt im Medizin-, Praxis- bzw. Krankenhausbau mit OP-Saal; b) Vergleichsobjekt, das öffentlich ausgeschrieben wurde (Nachweis von Erfahrungen mit Vergabeverfahren nach VOB/A); c) Vergleichsobjekt als Bestandsumbau/-Modernisierung im laufenden Betrieb. Bei den Losen Gebäudeplanung (Los 1), Tragwerksplanung (Los 2), Elektroplanung (Los 3) und HLS-Planung (Los 4) und kann für die Referenznachweise a), b) und c) auch dieselbe Referenz verwendet werden, sofern die Kriterien gleichzeitig erfüllt sind, z. B. der im laufenden Betrieb erfolgte Umbau eines medizinischen Versorgungszentrums mit OP-Saal im Auftrag der Stadt X, der nach VOB/Teil A ausgeschrieben wurde. Beim Los 5 (Planung der Medizintechnik) sind dagegen drei verschiedene Referenzen anzugeben. Bspw. darf der Referenznachweis a) nicht zugleich als Referenznachweis für b) oder c) dienen. Die Verteilung der Punkte ist dem Bewerbungsformblatt zu entnehmen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Proporzjon ta' subkontrattar
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Angabe, welche Teile des Auftrags der Bewerber unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:
Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati lx-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Qualitätskriterium
Deskrizzjoni: Referenzobjekt: Planung und Funktionalität (20); Wirtschaftlichkeit in Bau und Betrieb (20). Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Qualitätskriterium
Deskrizzjoni: Projektmanagement (Fachkunde): Projektorganisation und Projektteam (10); Baustellenpräsenz (10); Schnittstellenmanagement (10). Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:
Tip: Prezz
Isem: Preiskriterium
Deskrizzjoni: Honorarparameter: Gesamthonorarangebot inkl. Nebenkosten. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:
Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 30/10/2026

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ġermaniż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Mhux permessa
L-offerenti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Permessa
Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:
Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta’ programmi ta’ impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: Ie
Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta’ xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer Baden-Württemberg, RP Karlsruhe
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Stadt Creglingen

5.1. Lott: LOT-0004

Titlu: LOS 4 Heizungs-, Lüftungs- & Sanitärtechnik (HLS)
Deskrizzjoni: Ingenieurleistungen nach § 53 ff. HOAI sind vom Auftragnehmer für die Anlagengruppen Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen, lufttechnische Anlagen und Gebäudeautomation für die Leistungsphasen 1 – 9 zu erbringen. Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung, zunächst werden nur die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt. Die Beschlüsse des Gemeinderats bilden die Grundlage der Weiterbeauftragung der Leistungsphasen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Identifikatur intern: 0004

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71321000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn għall-istallazzjonijiet mekkaniċi u elettriċi għall-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)
Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 72 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 310 799,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intraprizi żgħar u ta’ daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Eigenerklärung nach beiliegenden Anlagen zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sowie zu den sogenannten Russland-Sanktionen sowie zum Masernschutzgesetz. // Angaben zu wirtschaftlichen und / oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen nach § 47 Abs.1 VgV. // Erklärung der Bereitschaft zur Verpflichtung nach dem Verpflichtungsgesetz. // Angaben zu den Namen und Qualifikation der Projektleiter und Projektbearbeiter, die die Leistungen tatsächlich erbringen (gem. § 122 GWB). // Erklärung nach § 6 VgV, dass diese Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erbracht werden. // Bei juristischen Personen ist ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister vorzulegen. // Bei Partnerschaften ist ein aktueller Auszug aus dem Partnerschaftsregister vorzulegen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren; mindestens die nachfolgend genannte Summe (brutto) pro Jahr: Los 1 (Gebäudeplanung): 300.000 € brutto pro Jahr // Los 2 (Tragwerksplanung), Los 4 (Planung der Elektrotechnik); 80.000 € brutto pro Jahr // Los 3 (Planung der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik): 150.000 € brutto pro Jahr // Los 5 (Planung der Medizintechnik): 200.000 € brutto pro Jahr. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von: 5.000.000,00 EUR für Personenschäden, 5.000.000,00 EUR für sonstige Schäden. Nötigenfalls ist eine Erklärung

vorzulegen, dass diese im Auftragsfall entsprechend erhöht werden. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erfahrung des Projektleiters und der Projektbearbeiter (bei Aufteilung nach LPH): jeweils Angabe der Funktion im Projekt, des beruflichen Werdegangs, Vorlage der Zeugniskopien und persönlicher Referenzen (max. drei Projekte) sowie Gewährleistung des Stellvertreters. (max. 5 Punkte). Mindestqualifikation für den Projektleiter und den Projektbearbeiter: Bei Los 1 (Gebäudeplanung) stellt die Bauvorlageberechtigung eine Mindestqualifikation dar. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Vorlage von drei Referenzen vergleichbarer Leistungen des Büros aus den zu-rückliegenden zehn Jahren (beauftragt und durchgeführt) in Form einer Liste mit Projektbeschreibung, Nettobaukosten (KG 300 + 400), Auftraggeber und Leistungszeitraum. Ein Zusatzpunkt wird vergeben, wenn die Referenz in den zurückliegenden sechs Jahren beauftragt und durchgeführt wurde. Als Vergleichsobjekte werden Bauten mit vergleichbarem Planungsaufwand, wie nachfolgend ausgeführt, gewertet. Bei den Losen müssen mindestens folgende Leistungsphasen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein und die nachfolgend aufgeführten Nettobaukosten (KG 300 + 400) nachgewiesen werden: LOS 1 GEBÄUDEPLANUNG: LPH 2 – 8 (§ 34 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 10 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 2 TRAGWERKSPLANUNG: LPH 2 – 6 (§ 51 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 5 Mio. € müssen nach-gewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 10 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 3 PLANUNG DER ELEKTROTECHNIK: LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobau-kosten (KG 300 + 400) vergeben; LOS 4, PLANUNGEN DER HEIZUNGS-, LÜFTUNGS- UND SANITÄRTECHNIK (HLS): LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein, Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobau-kosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 5 PLANUNG DER MEDIZINTECHNIK: LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein, Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben INHALTLICHE VORGABEN FÜR REFERENZEN: a) Vergleichsobjekt im Medizin-, Praxis- bzw. Krankenhausbau mit OP-Saal; b) Vergleichsobjekt, das öffentlich ausgeschrieben wurde (Nachweis von Erfahrungen mit Vergabeverfahren nach VOB/A); c) Vergleichsobjekt als Bestandsumbau/-Modernisierung im laufenden Betrieb. Bei den Losen Gebäudeplanung (Los 1), Tragwerksplanung (Los 2), Elektroplanung (Los 3) und HLS-Planung (Los 4) und kann für die Referenznachweise a), b) und c) auch dieselbe Referenz verwendet werden, sofern die Kriterien gleichzeitig erfüllt sind, z. B. der im laufenden Betrieb erfolgte Umbau eines medizinischen Versorgungszentrums mit OP-Saal im Auftrag der Stadt X, der nach VOB/Teil A ausgeschrieben wurde. Beim Los 5

(Planung der Medizintechnik) sind dagegen drei verschiedene Referenzen anzugeben. Bspw. darf der Referenznachweis a) nicht zugleich als Referenznachweis für b) oder c) dienen. Die Verteilung der Punkte ist dem Bewerbungsformblatt zu entnehmen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Proporzjon ta' subkontrattar
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Angabe, welche Teile des Auftrags der Bewerber unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:
Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati
Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Qualitätskriterium
Deskrizzjoni: Referenzobjekt: Planung und Funktionalität (20); Wirtschaftlichkeit in Bau und Betrieb (20). Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 40
Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Qualitätskriterium
Deskrizzjoni: Projektmanagement (Fachkunde): Projektorganisation und Projektteam (10); Baustellenpräsenz (10); Schnittstellenmanagement (10). Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 30
Kriterju:
Tip: Prezz
Isem: Preiskriterium
Deskrizzjoni: Honorarparameter: Gesamthonorarangebot inkl. Nebenkosten. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:
Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 30/10/2026

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ġermaniż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Mhux permessa
L-offerenti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Permessa
Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:
Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.
Informazzjoni addizzjonali: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki
Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami
Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer Baden-Württemberg, RP Karlsruhe
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Stadt Creglingen

5.1. Lott: LOT-0005
Titlu: LOS 5 Leistungen der Medizintechnikplanung
Deskrizzjoni: Ingenieurleistungen nach § 53 ff. HOAI sind vom Auftragnehmer für die Anlagengruppen der nutzungsspezifischen und verfahrenstechnischen Anlagen für die Leistungsphasen 3 bis 9 zu erbringen. Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung, zunächst

werden nur die Leistungsphasen 3 bis 4 beauftragt. Die Beschlüsse des Gemeinderats bilden die Grundlage der Weiterbeauftragung der Leistungsphasen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Identifikatur intern: 0005

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71321000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn għall-istallazzjonijiet mekkaniċi u elettriċi għall-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)
Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 72 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 488 372,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Rekwiżit tal-offerta
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta’ daqs medju (SMEs): iva
Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Eigenerklärung nach beiliegenden Anlagen zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB sowie zu den sogenannten Russland-Sanktionen sowie zum Masernschutzgesetz. // Angaben zu wirtschaftlichen und / oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen nach § 47 Abs.1 VgV. // Erklärung der Bereitschaft zur Verpflichtung nach dem Verpflichtungsgesetz. // Angaben zu den Namen und Qualifikation der Projektleiter und Projektbearbeiter, die die Leistungen tatsächlich erbringen (gem. § 122 GWB). // Erklärung nach § 6 VgV, dass diese Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erbracht werden. // Bei juristischen Personen ist ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister vorzulegen. // Bei Partnerschaften ist ein aktueller Auszug aus dem Partnerschaftsregister vorzulegen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren; mindestens die nachfolgend genannte Summe (brutto) pro Jahr: Los 1 (Gebäudeplanung): 300.000 € brutto pro Jahr // Los 2 (Tragwerksplanung), Los 4 (Planung der Elektrotechnik); 80.000 € brutto pro Jahr // Los 3 (Planung der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik): 150.000 € brutto pro Jahr // Los 5 (Planung der Medizintechnik): 200.000 € brutto pro Jahr. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von: 5.000.000,00 EUR für Personenschäden, 5.000.000,00 EUR für sonstige Schäden. Nötigenfalls ist eine Erklärung vorzulegen, dass diese im Auftragsfall entsprechend erhöht werden. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Erfahrung des Projektleiters und der Projektbearbeiter (bei Aufteilung nach LPH): jeweils Angabe der Funktion im Projekt, des beruflichen Werdegangs, Vorlage der Zeugniskopien und persönlicher Referenzen (max. drei Projekte) sowie Gewährleistung des Stellvertreters. (max. 5 Punkte). Mindestqualifikation für den Projektleiter und den Projektbearbeiter: Bei Los 1 (Gebäudeplanung) stellt die Bauvorlageberechtigung eine Mindestqualifikation dar. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Vorlage von drei Referenzen vergleichbarer Leistungen des Büros aus den zu-rückliegenden zehn Jahren (beauftragt und durchgeführt) in Form einer Liste mit Projektbeschreibung, Nettobaukosten (KG 300 + 400), Auftraggeber und Leistungszeitraum. Ein Zusatzpunkt wird vergeben, wenn die Referenz in den zurückliegenden sechs Jahren beauftragt und durchgeführt wurde. Als Vergleichsobjekte werden Bauten mit vergleichbarem Planungsaufwand, wie nachfolgend ausgeführt, gewertet. Bei den Losen müssen mindestens folgende Leistungsphasen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein und die nachfolgend aufgeführten Nettobaukosten (KG 300 + 400) nachgewiesen werden: LOS 1 GEBÄUDEPLANUNG: LPH 2 – 8 (§ 34 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 10 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 2 TRAGWERKSPLANUNG: LPH 2 – 6 (§ 51 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 5 Mio. € müssen nach-gewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 10 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 3 PLANUNG DER ELEKTROTECHNIK: LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein; Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben; LOS 4, PLANUNGEN DER HEIZUNGS-, LÜFTUNGS- UND SANITÄRTECHNIK (HLS): LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein, Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen

nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobau-kosten (KG 300 + 400) vergeben. LOS 5 PLANUNG DER MEDIZINTECHNIK: LPH 2 – 8 (§ 55 HOAI) müssen erbracht (beauftragt und durchgeführt) worden sein, Nettobaukosten (KG 300 + 400) von mind. 2,5 Mio. € müssen nachgewiesen werden. Ein Zusatzpunkt wird ab 5 Mio. € Nettobaukosten (KG 300 + 400) vergeben INHALTLICHE VORGABEN FÜR REFERENZEN: a) Vergleichsobjekt im Medizin-, Praxis- bzw. Krankenhausbau mit OP-Saal; b) Vergleichsobjekt, das öffentlich ausgeschrieben wurde (Nachweis von Erfahrungen mit Vergabeverfahren nach VOB/A); c) Vergleichsobjekt als Bestandsumbau/-Modernisierung im laufenden Betrieb. Bei den Losen Gebäudeplanung (Los 1), Tragwerksplanung (Los 2), Elektroplanung (Los 3) und HLS-Planung (Los 4) und kann für die Referenznachweise a), b) und c) auch dieselbe Referenz verwendet werden, sofern die Kriterien gleichzeitig erfüllt sind, z. B. der im laufenden Betrieb erfolgte Umbau eines medizinischen Versorgungszentrums mit OP-Saal im Auftrag der Stadt X, der nach VOB/Teil A ausgeschrieben wurde. Beim Los 5 (Planung der Medizintechnik) sind dagegen drei verschiedene Referenzen anzugeben. Bspw. darf der Referenznachweis a) nicht zugleich als Referenznachweis für b) oder c) dienen. Die Verteilung der Punkte ist dem Bewerbungsformblatt zu entnehmen. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Proporzjon ta' subkontrattar
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Angabe, welche Teile des Auftrags der Bewerber unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta’ proċedura b’żewġ stadji:
Numru minimu ta’ kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Numru massimu ta’ kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F’kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati
Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Qualitätskriterium
Deskrizzjoni: Referenzobjekt: Planung und Funktionalität (20); Wirtschaftlichkeit in Bau und Betrieb (20). Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 40
Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Qualitätskriterium
Deskrizzjoni: Projektmanagement (Fachkunde): Projektorganisation und Projektteam (10); Schnittstellenmanagement (10); Bereitschaft/Ideen zu kostenbewusstem Bauen (10). Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 30
Kriterju:
Tip: Prezz

Isem: Preiskriterium
Deskrizzjoni: Honorarparameter: Gesamthonorarangebot inkl. Nebenkosten. Ausführliche Beschreibung siehe Vergabeunterlage.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:
Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 30/10/2026
Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ġermaniż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Mhux permessa
L-offerenti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Permessa
Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:
Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.
Informazzjoni addizzjonali: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer Baden-Württemberg, RP Karlsruhe
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur

Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Stadt Creglingen

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Stadt Creglingen
Numru tar-reġistrazzjoni: 11752
Indirizz postali: Torstraße 2
Belt: Creglingen
Kodiċi postali: 97993
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: elke.schmeiser@creglingen.de
Telefown: +49 793370118
Indirizz tal-internet: https://www.creglingen.de
Profil tax-xerrej: https://www.deutsche-evergabe.de
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Vergabekammer Baden-Württemberg, RP Karlsruhe
Numru tar-reġistrazzjoni: cedc95e6-5d72-4fbf-ad0f-bcf36a230290
Indirizz postali: Karl-Friedrich-Str. 17
Belt: Karlsruhe
Kodiċi postali: 76133
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefown: +49 7219264049
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH
Numru tar-reġistrazzjoni: 06d3cdba-d816-4ccf-890d-515925767a0b
Indirizz postali: Hohenzollernstr. 14
Belt: Ludwigsburg
Kodiċi postali: 71638
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Ludwigsburg (DE115)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: timo.lorenz@wuestenrot.de
Telefown: +49 714116757219

Indirizz tal-internet: https://www.deutsche-evergabe.de
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0004
Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83
Belt: Bonn
Kodiċi postali: 53119
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefown: +49228996100
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: af6003a2-a081-4c97-a639-27f37b0473f0 - 02
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 18/09/2026 12:28:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 646423-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 182/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 21/09/2026