

649189-2026 - Kompetizzjoni

**Il-Ġermanja – Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata –
Modernisierung Kreishaus - Lufttechnische Anlagen
OJ S 182/2026 21/09/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

Email: vergabe@suedliche-weinstrasse.de

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Modernisierung Kreishaus - Lufttechnische Anlagen

Deskrizzjoni: Los 7: Lufttechnische Anlagen

Identifikatur tal-proċedura: d4ac71ea-6073-413c-884b-32b19b9f7d3f

Identifikatur intern: 11-2026-011

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: An der Kreuzmühle 2

Belt: Landau in der Pfalz

Kodiċi postali: 76829

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Landau in der Pfalz, Kreisfreie Stadt (DEB33)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Das Vergabeverfahren steht unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln für das Vorhaben. Zum Zeitpunkt der Einleitung dieses Vergabeverfahrens liegt noch kein bestandskräftiger Fördermittelbescheid vor. Der Auftraggeber behält sich vor, das Vergabeverfahren aufzuheben, falls die beantragten Fördermittel nicht oder nicht im erforderlichen Umfang bewilligt werden. Etwaige bis dahin entstandene Angebots- und Teilnahmekosten werden nicht erstattet.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż, Dokument tal-Akkwist
 Sitwazzjoni analoga b'hal falliment skont il-liġi nazzjonali: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Il-korruzzjoni: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A
 Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A
 Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A
 Frodi: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A
 Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A
 Insolvenza: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Assijiet amministrati minn likwidatur: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Kunflitt ta' interess minhabba l-parteeipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Imġiba professjonali serjament ħażina: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: siehe § 6e Abs. 4 EU VOB/A
 L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi: siehe § 6e Abs. 6 EU VOB/A
 Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: siehe § 6e Abs. 4 EU VOB/A. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist eine gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (bzw. falls die Bescheinigung unbefristet ausgestellt wurde, nicht älter als 12 Monate) vorzulegen.
 Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: siehe § 6e Abs. 1 EU VOB/A
 Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: siehe § 124 Abs. 2 GWB

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Modernisierung Kreishaus - Lufttechnische Anlagen

Deskrizzjoni: Das Dienstgebäude der Kreisverwaltung Südliche Weinstraße soll in 4 Bauabschnitten saniert werden, wobei der 4. Bauabschnitt in die Teilabschnitte 4a und 4b unterteilt wird. Beim Gewerk Lufttechnische Anlagen sind im Leistungsumfang u. a. enthalten:
 - 16 St. zentrale Lüftungsgeräte - 4.400 m² Kanal- und Kanalformteile - 4.400 m² Wärmedämmung - 180 St. Brandschutzklappen - 2 St. Lüftungstürme - 2 St. Ansaugkammer - 20 St. Wetterschutzgitter im Schrägdach - 320 St. Luftauslässe - 12 St. Split-Kälteanlagen
 Identifikatur intern: LOT-0000

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: An der Kreuzmühle 2

Belt: Landau in der Pfalz

Kodiċi postali: 76829

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Landau in der Pfalz, Kreisfreie Stadt (DEB33)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Landau in der Pfalz

Kodiċi postali: 76829

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Landau in der Pfalz, Kreisfreie Stadt (DEB33)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż, Dokument tal-Akkwist

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, dass er in den letzten fünf Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Die Leistung ist vergleichbar, wenn sie die Umsetzung von Projekten im laufenden Betrieb betrifft und im Umfang und Schwierigkeitsgrad mindestens dem ausgeschriebenen Projekt entspricht. Dem Angebot ist als Nachweis der Erfahrung eine Referenzliste mit mindestens 3 Referenzen beizufügen, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind (siehe oben) und die mindestens folgende Angaben enthalten: Auftraggeber, Referenzobjekt, darin erbrachte Leistung, eigener Anteil des Auftragswertes, Ausführungszeitraum, Ansprechpartner mit Telefonnummer und E-Mail-Adresse, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, dass ihm die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen und die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal, anzugeben.

Kriterju: Proporzjon ta' subkontrattar

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Falls der Bieter beabsichtigt im Auftragsfall Leistungen an Nachunternehmer zu vergeben, hat er diese bereits mit Abgabe des Angebotes zu benennen. Auf Verlangen hat der Bieter der Vergabestelle die Eignung der Nachunternehmer anhand derselben Kriterien nachzuweisen, die für den Nachweis seiner Eignung verlangt sind.

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, dass er im Auftragsfall eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung über folgende Deckungssummen je Versicherungsfall abschließen wird: - 5 Mio. € für Personen-, Sach- und Vermögensschäden - 2 Mio. € für Umweltschäden Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist ein gültiger Versicherungsnachweis über die o. g. Deckungssummen vorzulegen bzw. eine Bestätigung eines Versicherers, aus der hervorgeht, dass der Bieter im Auftragsfall entsprechend versichert wird.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali medju speċifiku

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin Angaben zum Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren über vergleichbare Leistungen, die Gegenstand dieser Ausschreibung sind, zu machen.

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, ob er in ein Berufsregister eingetragen ist. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist ein entsprechender Nachweis vorzulegen.

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellte Eigenerklärung zur Eignung ist vorzulegen. Der Bieter hat darin zu erklären, ob er in das Handelsregister eingetragen ist. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist innerhalb einer Frist ein entsprechender Nachweis vorzulegen.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Preis

Deskrizzjoni: Preis

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0a5b14836-3b1b76b9b3e2f7aa

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.auftragsboerse.de>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 21/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 58 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Dem Angebot sind zwingend das ausgefüllte Angebotsschreiben (213) und das ausgefüllte Leistungsverzeichnis beizufügen. Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 16a EU VOB/A.

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 21/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Es gelten die Regelungen des § 160 GWB. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsantrag nur auf Antrag ein (§ 160 Abs. 1 GWB). Nach § 160 Abs. 3 GWB ist der Antrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5) ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Abs. 2 GWB vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciżazzjoni: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-7001

Isem uffiċjali: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße
Numru tar-registrazzjoni: Leitweg-ID: 073370000000-001-02
Indirizz postali: An der Kreuzmühle 2
Belt: Landau in der Pfalz
Kodiċi postali: 76829
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: vergabe@suedliche-weinstrasse.de
Telefown: +49 6341940154
Indirizz tal-internet: <https://www.suedliche-weinstrasse.de>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciżazzjoni

8.1. ORG-7004

Isem uffiċjali: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima
Numru tar-registrazzjoni: DE355604198
Indirizz postali: Stiftsstraße 9
Belt: Mainz
Kodiċi postali: 55116
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telefown: +49 6131 16-2234

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-7005

Isem uffiċjali: Kreisverwaltung Südliche Weinstraße
Numru tar-registrazzjoni: 073370000000-001-02
Indirizz postali: An der Kreuzmühle 2
Belt: Landau in der Pfalz
Kodiċi postali: 76829
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Südliche Weinstraße (DEB3H)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: vergabe@suedliche-weinstrasse.de

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-7006

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numru tar-registrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83
Belt: Bonn
Kodiċi postali: 53119
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: noreply.esender_hub@besch.a.bund.de
Telefown: +49228996100
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 9c6f5608-e770-4614-b7bd-51ce6c9774d5 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 17/09/2026 17:32:48 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 649189-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 182/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 21/09/2026