65021-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizzi ta' bini immobbli – Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm./ii. Porto di Livorno – Canale Industriale (accosto 30)
OJ S 20/2026 29/01/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale
Email: adsp@pec.portialtotirreno.it
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika
Ix-xerrej huwa entità kontraenti
Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm. /ii. Porto di Livorno – Canale Industriale (accosto 30)
Deskrizzjoni: Avvio del procedimento, a seguito di manifestazione di interesse da parte di Costiero Gas Livorno S.p.A. (C.F.- P.IVA 11039800153) corrente in Livorno, via Leonardo da Vinci, 23, per il rilascio di una concessione, ai sensi dell'art. 18 della legge n. 84/1994 ss.mm. /ii., per l'utilizzo di aree demaniali marittime, di complessivi mq. 1.733 ca., ubicate nel porto di Livorno, e precisamente presso il Canale Industriale – già oggetto di precedente Licenza Demaniale Marittima n.53/2019 – allo scopo di utilizzare e mantenere un'area scoperta di banchina (accosto n.30) su cui insistono impianti vari, in sottosuolo e soprassuolo, a servizio del retrostante deposito costiero, posto su proprietà privata
Identifikatur tal-proċedura: 604112db-6605-4e01-8c55-a527fc36550c

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70000000 Servizzi ta' bini immobbli

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Porto di Livorno
Kodiċi postali: 57123
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Livorno (ITI16)
Pajjiż: L-Italja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:
Direttiva 2014/23/UE
Decreto del 28 dicembre 2022 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, n.202 Legge n.84 del 28 gennaio 1994 e ss.mm./ii. -

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Raġunijiet relatati mas-sitwazzjoni tal-operatur ekonomiku: Vedi Avviso. Si applicano le disposizioni del D.Lgs. n.36/2023, in tema di requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento (artt. 94 e seguenti), che si richiamano a tale specifico fine, nonché il disposto dell' art. 18 della Legge e le relative norme del vigente Regolamento AdSP di Settore

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm. /ii. - Porto di Livorno – Canale Industriale (accosto 30)
Deskrizzjoni: Presentazione di istanza da parte di Costiero Gas Livorno S.p.A. (C.F.- P.IVA 11039800153) corrente in Livorno, via Leonardo da Vinci, 23 per il rilascio di una concessione, ai sensi dell'art. 18 della Legge, per l'utilizzo, per anni tre, delle aree demaniali marittime, di complessivi mq. 1.733 ca., ubicate nel porto di Livorno, e precisamente presso il Canale Industriale – già oggetto di precedente Licenza Demaniale Marittima n.53/2019 – allo scopo di utilizzare e mantenere un'area scoperta di banchina (accosto n.30) su cui insistono impianti vari, in sottosuolo e soprassuolo, a servizio del retrostante deposito costiero, posto su proprietà privata. L'Amministrazione, ha dunque avviato un procedimento volto al rilascio di una concessione, ex articoli 36 Cod. Nav. e 18, commi 5 e 12, della Legge, per l'utilizzo dei beni demaniali in parola. L'Amministrazione si riserva in ogni caso di porre specifiche condizioni/clausole (relative anche alla durata del titolo concessorio), in relazione alle previsioni del PRP e relative NTA, con particolare riferimento alla riduzione dei livelli di rischio di incidente rilevante nell'Area Porto Industriale e Produttivo. L'Amministrazione si riserva, all' esito del procedimento oggetto del presente avviso, di non procedere al rilascio del titolo, nonché – in caso di esito favorevole del relativo iter istruttorio – le più ampie facoltà di porre specifiche condizioni per l'utilizzo dei beni in parola e/o per le modalità del loro assentimento ed esercizio, anche in ordine alla durata del titolo, nonché in relazione ad eventuali pareri /prescrizioni espressi, per i propri profili di competenza, da Enti e Amministrazioni terze. L'Avviso relativo alla procedura è pubblicato, per un periodo di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi, dal 28.1.2026 fino alle ore 23:59 del 14.03.2026, presso l'Albo online dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Settentrionale, l'Albo online dei Comuni di Livorno e Piombino, nonché, con le modalità ivi previste, sul BURT, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti e sulla GUCE. Tutti coloro che vi abbiano interesse possono presentare, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo adsp@pec.portialtotirreno.it , entro il perentorio termine delle ore 23:59 del 14.3.2026, le opposizioni e/o osservazioni ritenute opportune a tutela dei loro eventuali diritti, avendo cura di riportare nell'oggetto "Avviso di avvio del procedimento per il rilascio di concessione demaniale presso il Canale Industriale (accosto 30)". Eventuali domande concorrenti, dovranno essere presentate, a pena di inammissibilità, con le modalità dettagliate nell'Avviso, entro il perentorio termine delle ore 12: 00 del giorno 16.03.2026 e saranno eventualmente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni. Il testo integrale dell'Avviso che riporta l'identificazione dei beni oggetto della procedura, i requisiti di partecipazione, le condizioni e durata della concessione oggetto della procedura, nonché le modalità, i termini per la partecipazione e dello svolgimento della procedura, ivi compresi i criteri di selezione, è reperibile sull'Albo dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Settentrionale, sul sito istituzionale all'indirizzo: https://altotirreno.soluzionipa.it/openweb//albo/albo_pretorio.php

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70000000 Servizzi ta' bini immobbli

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Livorno (ITI16)
Pajjiż: L-Italja
Informazzjoni addizzjonali: Livorno

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 10 Snin

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Vedi Avviso

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist hu ristrett.
Ġustifikazzjoni għar-restrizzjoni tal-aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist: Protezzjoni ta' informazzjoni partikolarment sensittiva
Informazzjoni dwar id-dokumenti ristretti hija disponibbli fuq: https://portaleservizi.portialtotirreno.it/openweb/albo/albo_pretorio.php

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: L'organismo responsabile delle procedure di ricorso afferenti al procedimento è il Tribunale Regionale Amministrativo per la Toscana
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale
Numru tar-reġistrazzjoni: 92130540492
Dipartiment: Direzione Demanio e Lavoro Portuale
Indirizz postali: Scali Rosciano 6/7
Belt: Livorno
Kodiċi postali: 57123
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Livorno (ITI16)
Pajjiż: L-Italja
Email: adsp@pec.portialtotirreno.it
Telefown: +39586249411

Indirizz tal-internet: https://www.portialtotirreno.it
Profil tax-xerrej: https://www.portialtotirreno.it/
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002
Isem uffiċjali: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana
Numru tar-reġistrazzjoni: 80045610484
Indirizz postali: Via Ricasoli 40
Belt: Firenze
Kodiċi postali: 50122
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (ITI14)
Pajjiż: L-Italja
Email: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefown: +39 055 267301
Fax: +39 055 293382
Indirizz tal-internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-toscana
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0000
Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union
Numru tar-reġistrazzjoni: PUBL
Belt: Luxembourg
Kodiċi postali: 2417
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pajjiż: Il-Lussemburgu
Email: ted@publications.europa.eu
Telefown: +352 29291
Indirizz tal-internet: https://op.europa.eu
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a8badce4-bc0e-4f28-92bf-287c0ceda5d5 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 19
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 27/01/2026 14:11:14 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 65021-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 20/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 29/01/2026