

652857-2026 - Kompetizzjoni

Il-Polonja – Servizzi tad-disinji ta' l-arkitettura – BP-DZP.2612.1.2026

OJ S 183/2026 22/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Agencja Mienia Wojskowego

Email: dzp.sz@amw.com.pl

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: BP-DZP.2612.1.2026

Deskrizzjoni: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, uzyskanie wymaganych warunków, uzgodnień, opinii, odstępstw i decyzji administracyjnych, w tym ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, a następnie sprawowanie wielobranżowego nadzoru autorskiego dla inwestycji polegającej na budowie internatu dla kadry wojskowej na 80 miejsc wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce ewidencyjnej nr 3/211, obręb 0003, Świdwin.

Identifikatur tal-proċedura: 31abf242-d811-4c6e-9835-93738545b830

Identifikatur intern: BP-DZP.2612.1.2026

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać pod adresem [-https://amw.ezamawiajacy.pl](https://amw.ezamawiajacy.pl) Wniosek o dopuszczenie, Oferty należy przysyłać na adres podany powyżej.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71220000 Servizzi tad-disinji ta' l-arkitettura

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71240000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar, 71242000 Thejjija ta' proġetti u disinji, stima ta' l-ispejjeż, 71245000 Pjanijiet ta' approvazzjoni, pjanti ta' ħidma u speċifikazzjonijiet, 71244000 Kalkolu ta' l-ispejjeż; monitoraġġ ta' l-ispejjeż, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Szczeciński (PL428)

Pajjiż: Il-Polonja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Il-korruzzjoni: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi tax-xogħol: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Raġunijiet purament nazzjonali għall-esklużjoni: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 108 ust 2 ustawy Pzp Podstawy wykluczenia wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.

- o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835). Więcej informacji w rozdziale VII SWZ.

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru

autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: OS Q40 Świdwin – budowa budynku internatu

Deskrizzjoni: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, uzyskanie wymaganych warunków, uzgodnień, opinii, odstępstw i decyzji administracyjnych, w tym ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, a następnie sprawowanie wielobranżowego nadzoru autorskiego dla inwestycji polegającej na budowie internatu dla kadry wojskowej na 80 miejsc wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce ewidencyjnej nr 3/211, obręb 0003, Świdwin.

Identifikatur intern: BP-DZP.2612.1.2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71220000 Servizi tad-disinji ta' l-arkitettura

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71240000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar, 71240000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar, 71245000 Pjanijiet ta' approvazzjoni, pjanti ta' ħidma u speċifikazzjonijiet, 71244000 Kalkolu ta' l-ispejjeż; monitoraġġ ta' l-ispejjeż, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Szczeciński (PL428)

Pajjiż: Il-Polonja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 360 Jiem

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: 1. Zamówienie podstawowe: - rozpoczęcie od dnia podpisania umowy - zakończenie 360 dni od dnia podpisania umowy w zakresie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w zakresie nadzoru autorskiego do 5 lat od dnia zakończenia realizacji prac projektowych z uzyskaniem wszelkich zgód i pozwoleń. 2. Wymagania w zakresie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami MAJĄ ZASTOSOWANIE ZGODNIE Z WYMOGAMI DOSTĘPNOŚCI DOJŚĆ I DOJAZDÓW DO OBIEKTU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW PRAWA Z CZĘŚCI JAKO OBIEKTY WOJSKOWY MOŻLIWE ZWOLNIENIA UZGADNIANE NA ETAPIE PROJEKTOWANIA Z BIUREM PROJEKTOWYM PO ANALIZIE WSZYSTKICH PRZEPISÓW. 3. Postępowanie jest prowadzone w trybie negocjacji z ogłoszeniem. Zamawiający zamierza zastosować ten tryb, zgodnie z art. 153 ust. 2 Ustawy PZP bez uprzednich negocjacji nie może dokonać wyboru rozwiązania zaspokajającego jego potrzeby, w szczególności z uwagi na konieczność dostosowania łatwo dostępnych na rynku usług projektowych do złożonych uwarunkowań inwestycji oraz potrzebę wypracowania rozwiązań projektowych i organizacyjnych. •wybór i optymalizacja technologii realizacji, w tym ocena zasadności prefabrykacji; •ustalenie zakresu i poziomu wykorzystania metodyki BIM oraz standardów wymiany danych; •uwarunkowania terenu zamkniętego i sąsiedztwa lotniska wojskowego, w tym klimat akustyczny, ograniczenia wysokościowe i uzgodnienia z właściwymi organami; •variantowanie źródeł ciepła, wentylacji, retencji wód opadowych, elektromobilności i rozwiązań proekologicznych; •powiązanie harmonogramu projektowania z decyzjami administracyjnymi, uzgodnieniami i możliwym zakończeniem umowy po etapie koncepcji; •konieczność optymalizacji kosztu budowy, czasu realizacji, trwałości i kosztów eksploatacyjnych.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 100

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Waga kryterium – 100%

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Pollakk

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://amw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP_module=demand&MP_action=status_tab&demandIdentity=321228

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Pollakk

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: w dokumentach zamówienia

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Warunki dotyczące zmian umowy zawarte są w OPIS POTRZEB I WYMAGANÍ oraz załącznikach

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp - 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Agencja Mienia Wojskowego

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Agencja Mienia Wojskowego

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Agencja Mienia Wojskowego

Numru tar-registrazzjoni: 526-10-38-122

Dipartiment: Oddział Regionalny w Szczecinie

Indirizz postali: ul. Nowowiejska 26A

Belt: Warszawa

Kodiċi postali: 00-911

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Punt ta' kuntatt: Oddział Regionalny w Szczecinie

Email: dzp.sz@amw.com.pl

Telefown: 914472107

Indirizz tal-internet: <https://amw.com.pl/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Profil tax-xerrej: <https://amw.ezamawiajacy.pl>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Krajowa Izba Odwoławcza

Numru tar-reġstrazzjoni: 5262239325

Dipartiment: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Indirizz postali: ul. Postępu 17A

Belt: Warszawa

Kodiċi postali: 02-676

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Punt ta' kuntatt: Sekretariat Biura Odwołań

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telefown: 224587801

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-reġstrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 04aa2c59-0e11-4878-bfd7-fd1542f5bc36 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 17/09/2026 12:47:12 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Pollakk

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 652857-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 183/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 22/09/2026