

660968-2026 - Kompetizzjoni

Iċ-Ċekja – Servizzi tat-tindif – Zajištění úklidových služeb Olšanská

OJ S 186/2026 25/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi - Provvisti

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Email: I.hruskova@zsmv.cz

Tip legali tax-xerrej: Awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Affarijiet ekonomiċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Zajištění úklidových služeb Olšanská

Deskrizzjoni: Předmětem veřejné zakázky je zajistit kompletní služby denního úklidu dle úklidového standardu v určených prostorách objektu Objednatele po dobu 12 měsíců.

Identifikatur tal-proċedura: 27cfe1e1-6f55-4c00-a009-25ba0f419d09

Identifikatur intern: ZSMV-00702/VZ-2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Provvisti

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90919200 Servizzi tat-tindif ta' l-uffiċini, 98341130 Servizzi ġanitorjali, 39830000 Prodotti għat-tindif

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Informazzjoni addizzjonali: Zadavatel umožní prohlídku místa plnění na základě podmínek stanovených zadavatelem v ZD. Prohlídka místa plnění se koná 12. 10. 2026.

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 4 500 000,00 CZK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: VZ není rozdělena na části.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Zajištění úklidových služeb Olšanská

Deskripcijoni: Předmětem veřejné zakázky je zajistit kompletní služby denního úklidu dle úklidového standardu v určených prostorách objektu Objednatele po dobu 12 měsíců.

Identifikatur intern: ZSMV-00702/VZ-2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Provvisi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif, 90919200 Servizzi tat-tindif ta' l-uffiċini, 98341130 Servizzi ġanitorjali, 39830000 Prodotti għat-tindif

Għażliet:

Deskripcijoni tal-għażliet: Možnost změny dodavatele Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 a § 222 odst. 10 zákona vyhrazuje možnost změn závazku ze smlouvy, kdy touto změnou závazku je možnost změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Zadavatel je oprávněn uzavřít novou Smlouvu na veřejnou zakázku s jiným dodavatelem (resp. účastníkem zadávacího řízení) za níže uvedených podmínek: a) V případě, že dojde k naplnění některé z podmínek pro odstoupení zadavatele od Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, je zadavatel oprávněn uzavřít novou Smlouvu s účastníkem zadávacího řízení na veřejnou zakázku, který se dle výsledku hodnocení umístil jako druhý v pořadí (tj. v původním hodnocení veřejné zakázky), pokud takový (nový) dodavatel bude souhlasit, že plnění veřejné zakázky bude poskytovat za podmínek obsažených v jeho nabídce podané v zadávacím řízení na veřejnou zakázku (včetně jeho nabídkové ceny) a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona. b) Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil jako druhý v pořadí, odmítne se zadavatelem uzavřít novou Smlouvu a poskytovat tak plnění namísto původně vybraného dodavatele, je zadavatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí. c) V případě, že v rámci nově uzavřené Smlouvy s novým dodavatelem dojde k naplnění některé z podmínek vyhrazené změny dle tohoto čl. písm. a), je zadavatel oprávněn uzavřít novou Smlouvu s dalším účastníkem zadávacího řízení v pořadí, a to za výše uvedených podmínek dle tohoto čl. písm. a) a písm. b). Možnost změny rozsahu poskytovaných služeb Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny rozsahu poskytovaných služeb spočívající ve snížení nebo zvýšení četnosti či rozsahu úklidových služeb uvedených v příloze č. 2 smlouvy, a to v návaznosti na aktuální provozní potřeby zadavatele. Změna může spočívat zejména v úpravě četnosti úklidu jednotlivých prostor nebo v úpravě rozsahu prováděných úklidových činností. Veškeré změny budou realizovány za jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 smlouvy – Technická specifikace služeb a cenová nabídka. Zadavatel si současně vyhrazuje možnost změny množství odebíraných hygienických prostředků podle skutečné spotřeby, a to výhradně v rozsahu položek a za jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 smlouvy. Možnost změny nabídkové ceny Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost navýšení celkové smluvní ceny v případě, že v důsledku zvýšení rozsahu poskytovaných úklidových služeb nebo vyšší skutečné spotřeby hygienických prostředků dojde k předčasnému vyčerpání finančního limitu stanoveného na dobu 12 měsíců. Navýšení se může týkat pouze služeb a hygienických prostředků uvedených v přílohách smlouvy a bude realizováno za jednotkové ceny sjednané v příloze č. 1 smlouvy. Maximální souhrnná hodnota navýšení smluvní ceny podle tohoto článku činí 11 % původní smluvní ceny bez DPH. Navýšením se nemění sjednaná doba trvání smlouvy.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Informazzjoni addizzjonali: Zadavatel umožní prohlídku místa plnění na základě podmínek stanovených zadavatelem v ZD. Prohlídka místa plnění se koná 12. 10. 2026.

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 12 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 4 500 000,00 CZK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: VZ není rozdělena na části.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: Aspekty odpovědného veřejného zadávání jsou zohledněny v návrhu Smlouvy v jiných smluvních podmínkách a v zadávací dokumentaci. Dodavatel při plnění veřejné zakázky nebo její části prokáže využití technologií a výrobních postupů šetrných k životnímu prostředí, např. při ukládání, třídění, minimalizaci a recyklaci odpadů. Součástí nabídky účastníka bude závazek, že v případě výběru jeho nabídky zadavatelem jako ekonomicky nejvýhodnější, dodavatel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky udržování systému prevence znečišťování životního prostředí. Uvedenou podmínku dodavatel splní např. předložením ekologické certifikace ISO 14001 (systém environmentálního managementu), interním předpisem „Enviromentální politika společnosti“, Směrnici ŽP nebo jiným vhodný způsobem, osvědčujícím rovnocenné požadavky. Účastník splnění zadávací podmínky v nabídce prokáže čestným prohlášením uvedeným v Příloze č. 4 ZD.

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Nejniżší nabídková cena.

Deskrizzjoni: Nabídky dodavatelů budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti dle ust. § 114 a násl. ZZVZ. Jako výhodnější bude posuzována nabídka s nižší nabídkovou cenou bez DPH. V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny bez DPH. Pro toto kritérium získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu podle vzorce: Nejnižší nabídková cena (z obdržených nabídek) A =

----- x 100 x váha kritéria (100 %). Nabídková cena (hodnoceného dodavatele) Výsledné hodnocení (P) Výsledné hodnocení bude stanoveno dle

bodových hodnot v rámci výše uvedeného hodnotícího kritéria podle uvedeného vzorce, kdy vítězí nabídka s nejvyšším hodnocením.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju tal-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://nen.nipez.cz/profil/ZSMV/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:

Hija meħtieġa approvazzjoni tas-sigurtà

Deskrizzjoni: Poskytovatel bude po celou dobu platnosti Smlouvy držitelem platného Prohlášení podnikatele na stupeň "VYHRAZENÉ" dle zákona č. 412/2005 Sb. o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění. Zaměstnanci Poskytovatele budou mít platné "Oznámení o splnění podmínek pro přístup k utajované informaci stupeň utajení Vyhrazené" dle § 6 zák. č. 412/2005 Sb. které kdykoliv na požádání Objednatele nebo oprávněných osob předloží ke kontrole. Doklad Prohlášení poskytovatele na stupeň „VYHRAZENÉ“ je součástí nabídky dodavatele.

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://nen.nipez.cz/profil/ZSMV/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ċek, Ċek

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elektroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 0 Jum

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegji protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elektroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli

nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra
Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Numru tar-registrazzjoni: 67779999

Indirizz postali: Přípotoční 300

Belt: Praha
Kodiċi postali: 10100
Sottodiviziġni tal-pajjiż (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Pajjiż: Iċ-Ċekja
Email: l.hruskova@zsmv.cz
Telefown: +420 974844692
Indirizz tal-internet: <https://www.zsmv.cz/>
Profil tax-xerrej: <https://nen.nipez.cz/profil/ZSMV/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numru tar-registrazzjoni: 65349423

Indirizz postali: třída Kpt. Jaroše 7

Belt: Brno

Kodiċi postali: 60455

Sottodiviziġni tal-pajjiż (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Email: posta@uohs.cz

Telefown: +420 542167111

Indirizz tal-internet: <https://www.uohs.cz>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 755169b2-e6e0-4f74-b91b-abc1c8f4342f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 24/09/2026 08:05:36 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ċek

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 660968-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 186/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 25/09/2026