

66305-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi ta' bini immobbli – Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm./ii. - Porto di Livorno – Radice del Canale Industriale (accosto 29)
OJ S 20/2026 29/01/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

Email: adsp@pec.portaltotirreno.it

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Ix-xerrej huwa entità kontraenti

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm./ii. - Porto di Livorno – Radice del Canale Industriale (accosto 29)

Deskrizzjoni: Avvio del procedimento, a seguito di manifestazione di interesse da parte di COSTIERI D'ALESIO S.p.A. (C.F. 00103370490) corrente in Livorno, via Leonardo da Vinci, 29, per il rilascio di una concessione, ai sensi dell'art.18 della legge n. 84/1994 ss.mm./ii., per l'utilizzo di aree demaniali marittime, di complessivi mq.3.176 ca., ubicate nel porto di Livorno, e precisamente presso la radice Canale Industriale – già oggetto di precedente Licenza n.1 /2021 – allo scopo di utilizzare due tratti di banchina (accosto n. 29) a servizio del retrostante deposito costiero, posto su proprietà privata, nonché uno specchio acqueo per l'ormeggio di un pontone ed impianti vari, funzionali all'esercizio della banchina

Identifikatur tal-proċedura: 40645554-c041-4ad6-a8ba-62a49e6d40fa

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 70000000 Servizi ta' bini immobbli

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Porto di Livorno

Kodiċi postali: 57123

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Livorno (IT116)

Pajjiż: L-Italja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/23/UE

Decreto del 28 dicembre 2022 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, n.202 Legge n.84 del 28 gennaio 1994 e ss.mm./ii. -

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Raġunijiet relatati mas-sitwazzjoni tal-operatur ekonomiku: Vedi Avviso. Si applicano le disposizioni del D.Lgs. n.36/2023, in tema di requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento (artt. 94 e seguenti), che si richiamano a tale specifico fine, nonché il disposto dell' art. 18 della Legge e le relative norme del vigente Regolamento AdSP di Settore

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Procedimento di rilascio di concessione ex art. 18 Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm. /ii. - Porto di Livorno – Radice del Canale Industriale (accosto 29)

Descrizzjoni: Presentazione di istanza da parte di COSTIERI D'ALESIO S.p.A. (C.F.- 00103370490) corrente in Livorno, via Leonardo da Vinci, 29, per il rilascio di una concessione, ai sensi dell'art. 18 della Legge n.84/94, per l'utilizzo, per anni quattro, delle aree demaniali marittime, di complessivi mq. 3.176 ca., ubicate nel porto di Livorno, e precisamente presso il Canale Industriale (radice) – già oggetto di precedente Licenza Demaniale Marittima n.1/2021 – allo scopo di utilizzare due tratti di banchina (accosto n. 29) a servizio del retrostante deposito costiero, posto su proprietà privata, nonché uno specchio acqueo per l' ormeggio di un pontone ed impianti vari, funzionali all'esercizio della banchina. L'

Amministrazione, ha dunque avviato un procedimento volto al rilascio di una concessione, ex articoli 36 Cod. Nav. e 18, commi 5 e 12, della Legge, per l'utilizzo dei beni demaniali in parola. L'Amministrazione si riserva in ogni caso di porre specifiche condizioni/clausole (relative anche alla durata del titolo concessorio), in relazione alle previsioni del PRP e relative NTA, con particolare riferimento alla riduzione dei livelli di rischio di incidente rilevante nell' Area Porto Industriale e Produttivo. L'Amministrazione si riserva, all'esito del procedimento oggetto del presente avviso, di non procedere al rilascio del titolo, nonché – in caso di esito favorevole del relativo iter istruttorio – le più ampie facoltà di porre specifiche condizioni per l' utilizzo dei beni in parola e/o per le modalità del loro assentimento ed esercizio, anche in ordine alla durata del titolo, nonché in relazione ad eventuali pareri/prescrizioni espressi, per i propri profili di competenza, da Enti e Amministrazioni terze. L'Avviso relativo alla procedura è pubblicato, per un periodo di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi, dal 28.1.2026 fino alle ore 23:59 del 14.03.2026, presso l'Albo online dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Settentrionale, l'Albo online dei Comuni di Livorno e Piombino, nonché, con le modalità ivi previste, sul BURT, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti e sulla GUCE. Tutti coloro che vi abbiano interesse possono presentare, esclusivamente tramite PEC all' indirizzo adsp@pec.portaltotirreno.it , entro il perentorio termine delle ore 23:59 del 14.3.2026, le opposizioni e/o osservazioni ritenute opportune a tutela dei loro eventuali diritti, avendo cura di riportare nell'oggetto "Avviso di avvio del procedimento per il rilascio di concessione demaniale presso la radice del Canale Industriale (accosto 29)". Eventuali domande concorrenti, dovranno essere presentate, a pena di inammissibilità, con le modalità dettagliate nell'Avviso, entro il perentorio termine delle ore 12:00 del giorno 16.03.2026 e saranno eventualmente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni. Il testo integrale dell'Avviso che riporta l'identificazione dei beni oggetto della procedura, i requisiti di partecipazione, le condizioni e durata della concessione oggetto della procedura, nonché le modalità, i termini per la partecipazione e dello svolgimento della procedura, ivi compresi i criteri di selezione, è reperibile sull'Albo dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Settentrionale, sul sito istituzionale all'indirizzo: https://altotirreno.soluzionipa.it/openweb/albo/albo_pretorio.php

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70000000 Servizzi ta' bini immobbli

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Livorno (IT116)

Pajjiż: L-Italja

Informazzjoni addizzjonali: Livorno

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 10 Snin

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Vedi Avviso

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist hu ristrett.

Ġustifikazzjoni għar-restrizzjoni tal-aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist: Protezzjoni ta' informazzjoni partikolarment sensittiva

Informazzjoni dwar id-dokumenti ristretti hija disponibbli fuq: https://portaleservizi.portaltotirreno.it/openweb/albo/albo_pretorio.php

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: L'organismo responsabile delle procedure di ricorso afferenti al procedimento è il Tribunale Regionale Amministrativo per la Toscana

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

Numru tar-reġistrazzjoni: 92130540492

Dipartiment: Direzione Demanio e Lavoro Portuale

Indirizz postali: Scali Rosciano 6/7

Belt: Livorno

Kodiċi postali: 57123

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Livorno (IT116)

Pajjiż: L-Italja

Email: adsp@pec.portaltotirreno.it

Telefown: +39586249411

Indirizz tal-internet: <https://www.portaltotirreno.it>

Profil tax-xerrej: <https://www.portaltotirreno.it/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana

Numru tar-registrazzjoni: 80045610484

Indirizz postali: Via Ricasoli 40

Belt: Firenze

Kodiċi postali: 50122

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (IT114)

Pajjiż: L-Italja

Email: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefown: +39 055 267301

Fax: +39 055 293382

Indirizz tal-internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-toscana>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-registrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: b52ae541-984b-48fa-acae-f5776bff7586 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 27/01/2026 14:01:45 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 66305-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 20/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 29/01/2026