

663672-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol tal-kostruzzjoni – Raamovereenkomst D. Terminal Bouwkundig en Installatietechnisch Onderhoud

OJ S 186/2026 25/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet - Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Schiphol Nederland B.V.

Email: hoogt_t@schiphol.nl

Attività tal-entità kontraenti: Attivitàjiet relatati mal-ajruporti

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Raamovereenkomst D. Terminal Bouwkundig en Installatietechnisch Onderhoud

Deskrizzjoni: De scope van deze tender (Raamovereenkomst D) betreft het uitvoeren van integraal bouwkundig en installatietechnisch onderhoud in de terminal. Schiphol is voornemens om twee partijen te contracteren met elk een eigen perceel. Schiphol definieert Terminal als “alle bouwkundige onderdelen, elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties en brandveiligheidssystemen in de Terminal, de bijbehorende pieren en Schiphol Plaza”.

Identifikatur tal-proċedura: ae2ad312-3d3d-4295-9424-53ab1f1c910a

Identifikatur intern: 8cd88398-a810-49d2-be36-8a9581ec7b61

Tip ta' proċedura: Djalogu kompetittiv

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45220000 Xogħlijiet ta' l-inġinerija u xogħlijiet tal-kostruzzjoni, 45235000 Xogħol tal-kostruzzjoni għall-ajruporti, r-runways u l-uċuħ ta' l-immanuvrar, 45300000 Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45311000 Xogħol ta' mogħdija ta' wajers u elettriku, 45312100 Xogħol ta' l-istallazzjoni tas-sistema ta' l-allarm fil-każ ta' hruq, 45315100 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija ta' l-elettriku, 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata, 45331210 Xogħol ta' stallazzjoni tal-ventilazzjoni, 45332200 Xogħol tal-kanen ta' l-ilma, 45351000 Xogħlijiet ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija mekkanika, 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini, 50700000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni ta' l-istallazzjonijiet tal-bini, 50711000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettriki tal-bini, 50712000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni mekkaniċi tal-bini, 71320000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn, 71321000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn għall-istallazzjonijiet mekkaniċi u elettriki għall-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Amsterdam Airport Schiphol, Evert van de Beekstraat 202

Belt: Schiphol
Kodiċi postali: 1118 CP
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pajjiż: In-Netherlands
Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 340 000 000,00 EUR
Valur massimu tal-ftehim qafas: 510 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Raamovereenkomst D. Terminal Bouwkundig en Installatietechnisch Onderhoud
Deskrizzjoni: De scope van deze tender (Raamovereenkomst D) betreft het uitvoeren van integraal bouwkundig en installatietechnisch onderhoud in de terminal. Schiphol is voornemens om twee partijen te contracteren met elk een eigen perceel. Schiphol definieert Terminal als "alle bouwkundige onderdelen, elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties en brandveiligheidssystemen in de Terminal, de bijbehorende pieren en Schiphol Plaza".

Identifikatur intern: 39da6164-bcff-4410-9405-a5bb0c801c40

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45220000 Xogħlijiet ta' l-inġinerija u xogħolijiet tal-kostruzzjoni, 45235000 Xogħol tal-kostruzzjoni għall-ajruporti, r-runways u l-uċuħ ta' l-immanuvrar, 45300000 Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45311000 Xogħol ta' mogħdija ta' wajers u elettriku, 45312100 Xogħol ta' l-istallazzjoni tas-sistema ta' l-allarm fil-każ ta' ħruq, 45315100 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija ta' l-elettriku, 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata, 45331210 Xogħol ta' stallazzjoni tal-ventilazzjoni, 45332200 Xogħol tal-kanen ta' l-ilma, 45351000 Xogħlijiet ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija mekkanika, 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini, 50700000 Servizi ta' tiswija u manutenzjoni ta' l-istallazzjonijiet tal-bini, 50711000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettriki tal-bini, 50712000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni mekkaniċi tal-bini, 71320000 Servizi ta' l-inġinerija tad-disinn, 71321000 Servizi ta' l-inġinerija tad-disinn għall-istallazzjonijiet mekkaniċi u elettriki għall-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Amsterdam Airport Schiphol, Evert van de Beekstraat 202

Belt: Schiphol

Kodiċi postali: 1118 CP

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/10/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 30/09/2036

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 340 000 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 510 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Inderizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://s2c.mercell.com/today/232922>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permess

Inderizz għas-sottomissjoni: <https://s2c.mercell.com/today/232922>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Bereidstellingsverklaring inzake een bankgarantie.

Nadere details zijn opgenomen in de aanbestedingsleidraad.

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 06/11/2026 17:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le

Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Op deze opdracht zijn de voorwaarden van toepassing zoals opgenomen in de aanbestedingsdocumenten.

Arrangament finanzjarju: Informatie is opgenomen in de aanbestedingsdocumenten.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: De duur van negen jaar wijkt één jaar af van de maximale looptijd van een raamovereenkomst als omschreven in art. 3.80 lid 1

Aanbestedingswet 2012. Aanbesteder acht deze afwijking gerechtvaardigd gelet op de aard, omvang en context van de Opdracht. Nadere details zijn opgenomen in de aanbestedingsleidraad.

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Rechtbank Den Haag

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Schiphol Nederland B.V.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Schiphol Nederland B.V.

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Schiphol Nederland B.V.

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Schiphol Nederland B.V.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Schiphol Nederland B.V.

Numru tar-reġistrazzjoni: 34166584

Inderizz postali: Evert van de Beekstraat 202

Belt: Schiphol

Kodiċi postali: 1118CP

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Tim van der Hoogt

Email: hoogt_t@schiphol.nl

Telefown: +31652846660

Inderizz tal-internet: <https://www.schiphol.nl>

Profil tax-xerrej: <https://s2c.mercell.com/buyer/31189>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Rechtbank Den Haag

Numru tar-reġistrazzjoni: 82946175

Inderizz postali: Prins Clauslaan 60

Belt: Den Haag

Kodiċi postali: 2595 AJ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl

Telefown: +31883616161

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a5965f3e-369f-429b-b795-473129394d95 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 17

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 24/09/2026 08:04:16 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 24/09/2026 08:04:16 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 663672-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 186/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 25/09/2026