

666941-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili – Construcción de un centro de día para enfermos de alzhéimer y otras enfermedades neurodegenerativas

OJ S 187/2026 28/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja

Email: contratacion@torrevieja.eu

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Construcción de un centro de día para enfermos de alzhéimer y otras enfermedades neurodegenerativas

Deskrizzjoni: El presente contrato consiste en la ejecución de las obras para la construcción de Centro de Día para enfermos de Alzheimer y otras enfermedades neurodegenerativas, según el proyecto redactado por D. Francisco Manuel Juárez Pozuelo, aprobado por la Junta de Gobierno Local de fecha 26 de junio de 2026 y que consta en el expediente 90869/2024. La ejecución en el entorno de la N-332 está condicionada por el oficio de la Unidad de Carreteras en Alicante ALC-AUT-26-299-A4. El Ayuntamiento, como solicitante, cursará el aviso de inicio con al menos 48 horas para el acta de replanteo de Carreteras, comunicará las modificaciones y solicitará las autorizaciones independientes que procedan. El contratista facilitará los datos para esos trámites, impedirá afecciones a la calzada o interrupciones del tráfico, controlará humos, polvo y partículas y reparará los daños imputables a sus trabajos, conforme al detalle del pliego técnico. El acta de Carreteras es distinta del acta de comprobación del replanteo que inicia el cómputo contractual

Identifikatur tal-proċedura: 6e179381-4c27-4686-9622-4bdb7e392a13

Identifikatur intern: 72673/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 8 972 416,12 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Establecidos en el PCAP

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Construcción de un centro de día para enfermos de alzhéimer y otras enfermedades neurodegenerativas

Deskrizzjoni: El presente contrato consiste en la ejecución de las obras para la construcción de Centro de Día para enfermos de Alzheimer y otras enfermedades neurodegenerativas, según el proyecto redactado por D. Francisco Manuel Juárez Pozuelo, aprobado por la Junta de Gobierno Local de fecha 26 de junio de 2026 y que consta en el expediente 90869/2024. La ejecución en el entorno de la N-332 está condicionada por el oficio de la Unidad de Carreteras en Alicante ALC-AUT-26-299-A4. El Ayuntamiento, como solicitante, cursará el aviso de inicio con al menos 48 horas para el acta de replanteo de Carreteras, comunicará las modificaciones y solicitará las autorizaciones independientes que procedan. El contratista facilitará los datos para esos trámites, impedirá afecciones a la calzada o interrupciones del tráfico, controlará humos, polvo y partículas y reparará los daños imputables a sus trabajos, conforme al detalle del pliego técnico. El acta de Carreteras es distinta del acta de comprobación del replanteo que inicia el cómputo contractual

Identifikatur intern: 72673/2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 20 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Otros

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Aumento del plazo de garantía de la obra.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Oferta económica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 65

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Estudio de la planificación de la obra.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Estudio de la propuesta de intervención.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hz%2F1KV8oGmJ9Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hz%2F1KV8oGmJ9Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 30/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 13/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: Ayuntamiento de Torre Vieja

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Establecidas en el PCAP.

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Attar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja - Ayuntamiento de Torrevieja
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: hasta 2026-10-30+01:00

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja
Numru tar-reġistrazzjoni: 31020420145802
Numru tar-reġistrazzjoni: P0313300F
Belt: Torrevieja
Kodiċi postali: 03181
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
Pajjiż: Spanja
Punt ta' kuntatt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja
Email: contratacion@torrevieja.eu
Telefown: +34 607310452
Fax: +34 607310452
Indirizz tal-internet: <http://www.torrevieja.es>
Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UJVrzifwtfkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Ayuntamiento de Torrevieja
Belt: Torrevieja
Kodiċi postali: 03181
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
Pajjiż: Spanja
Indirizz tal-internet: <https://torrevieja.es>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 134853c2-6f90-4869-a98b-f7272c20b9ac - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 25/09/2026 11:27:20 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 666941-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 187/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 28/09/2026