

673349-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Xogħol tal-kostruzzjoni – Obras para la ejecución del complejo de la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos.

OJ S 189/2026 30/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona

Email: contrataciones@carmona.org

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Obras para la ejecución del complejo de la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos.

Deskrizzjoni: El objeto del contrato consiste en la ejecución de una actuación integral, unitaria y coordinada para la creación del Complejo de la Música y Rehabilitación del Matadero Viejo para Almacén Arqueológico y adecuación del entorno urbano y ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, mediante una solución urbana, arquitectónica y constructiva conjunta que comprende la construcción de la Nueva Escuela de Música sobre el solar del Nuevo Matadero de Carmona según Pliego Técnico del concurso, mediante jurado, para la redacción de proyectos, a nivel de anteproyecto, para la construcción del complejo cultural para la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos urbanos; la rehabilitación del Matadero Viejo para su uso como Almacén Arqueológico, conforme al programa de necesidades descrito en el Pliego Técnico del Concurso de Ideas; y la adecuación e integración del entorno urbano, incluida la ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, reforzando el atractivo paisajístico de la ruta «Washington Irving» de entrada a Carmona y eliminando el actual impacto visual y medioambiental del aparcamiento existente en las márgenes de la carretera A-380.

Identifikatur tal-proċedura: 2b2e6ff2-1de5-488b-a907-878fc68b70f8

Identifikatur intern: EXP 25-173-22

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45112700 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ, 45212300

Xogħol tal-kostruzzjoni ma' bini għal skopijiet ta' l-arti u tal-kultura, 45212321 Xogħol ta'

kostruzzjoni ta' awditorji, 45213230 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' biċċeriji, 45454100 Xogħol ta'

restawr

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sevilla (ES618)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 8 318 780,94 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Il-korruzzjoni: no debe de estar incurso en prohibición de contratar

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: debe encontrarse al corriente de sus obligaciones tributarias

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Obras para la ejecución del complejo de la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos.

Deskrizzjoni: El objeto del contrato consiste en la ejecución de una actuación integral, unitaria y coordinada para la creación del Complejo de la Música y Rehabilitación del Matadero Viejo para Almacén Arqueológico y adecuación del entorno urbano y ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, mediante una solución urbana, arquitectónica y constructiva conjunta que comprende la construcción de la Nueva Escuela de Música sobre el solar del Nuevo Matadero de Carmona según Pliego Técnico del concurso, mediante jurado, para la redacción de proyectos, a nivel de anteproyecto, para la construcción del complejo cultural para la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos urbanos; la rehabilitación del Matadero Viejo para su uso como Almacén Arqueológico, conforme al programa de necesidades descrito en el Pliego Técnico del Concurso de Ideas; y la adecuación e integración del entorno urbano, incluida la ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, reforzando el atractivo paisajístico de la ruta «Washington Irving» de entrada a Carmona y eliminando el actual impacto visual y medioambiental del aparcamiento existente en las márgenes de la carretera A-380.

Identifikatur intern: EXP 25-173-22

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45112700 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ, 45212300

Xogħol tal-kostruzzjoni ma' bini għal skopijiet ta' l-arti u tal-kultura, 45212321 Xogħol ta'

kostruzzjoni ta' awditorji, 45213230 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' biċċeriji, 45454100 Xogħol ta' restawr

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sevilla (ES618)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 20 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: B.1. Oferta Económica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: B.2. Ampliación Plazo de Garantía..

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: B.3. Sistemas de gestión certificados..

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: B.4 Implementación de Tecnología Building Information Modeling (BIM).

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: B.5 Implementación de sistema de seguimiento de obra con cámara fotográfica..

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: A.1. Criterio de Estudio Técnico Detallado:..

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: A.2. Criterio de Estudio Técnico Detallado: Programación de los trabajos..

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: A.3. Criterio de Ambiental..

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fDUya87P3%2BEXhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fDUya87P3%2BEXhk1FZxEyvw%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 22/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: ANTIGUA ALCALDIA

Data tal-ftuħ: 25/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: ANTIGUA ALCALDIA AYO DE CARMONA

Data tal-ftuħ: 23/11/2026 09:05:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: ANTIGUA ALCALDIA

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona - ayto carmona

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: recurso especial en materia de contratación

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona - ayto carmona

8. Organizzazzjonijiet**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona
Numru tar-registrazzjoni: 31059780149738
Numru tar-registrazzjoni: P4102400A
Belt: Carmona
Kodiċi postali: 41410
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sevilla (ES618)
Pajjiż: Spanja
Punt ta' kuntatt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona
Email: contrataciones@carmona.org
Telefown: 954140011
Indirizz tal-internet: <http://www.carmona.org>
Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cnGUhYt5m08QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: ayto carmona
Belt: carmona
Kodiċi postali: 41410
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)
Pajjiż: Spanja
Email: alcaldia@carmona.org
Fax: +95 954140011

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: ayto carmona
Belt: carmona
Kodiċi postali: 41410
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sevilla (ES618)
Pajjiż: Spanja
Email: alcaldia@carmona.org
Fax: +95 954140011

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
26285450-d9ff-460c-9a89-eef36410205c-01
Raġuni ewlenija għall-bidla
:
Informazzjoni aġġornata

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 80104014-021f-472e-bbd6-3aa7c2f92353 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 29/09/2026 13:11:41 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 673349-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 189/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 30/09/2026