

679147-2026 - Kompetizzjoni

Il-Belġju – Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar – Aanstellen ontwerper voor sporthal Oostnieuwkerke

OJ S 191/2026 02/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gemeente Staden

Email: dieter.duboccage@staden.be

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Aanstellen ontwerper voor sporthal Oostnieuwkerke

Deskrizzjoni: Het gemeentehuis van Staden, met geïntegreerd dienstencentrum, situeert zich op de hoek van de Leperstraat en de Hospitaalstraat. Op dezelfde locatie bevinden zich de gebouwen van de voormalige gemeenteschool, waarvan de turnzaal en de refter vandaag nog in gebruik zijn voor onder meer dans, karate, tekenacademie, sportlessen voor senioren en andere activiteiten. De voormalige klaslokalen worden tijdelijk ingezet voor de zomerwerking van de jeugddienst. In vervanging van deze verouderde schoolgebouwen wenst het bestuur een nieuwe polyvalente ruimte te realiseren.

Identifikatur tal-proċedura: e545d81e-b3a4-4903-98c9-c563473794e4

Identifikatur intern: PPP053-1395/6091/2026 295

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71240000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Aanstellen ontwerper voor sporthal Oostnieuwkerke

Deskrizzjoni: Het gemeentehuis van Staden, met geïntegreerd dienstencentrum, situeert zich op de hoek van de Ieperstraat en de Hospitaalstraat. Op dezelfde locatie bevinden zich de gebouwen van de voormalige gemeenteschool, waarvan de turnzaal en de refter vandaag nog in gebruik zijn voor onder meer dans, karate, tekenacademie, sportlessen voor senioren en andere activiteiten. De voormalige klaslokalen worden tijdelijk ingezet voor de zomerwerking van de jeugddienst. In vervanging van deze verouderde schoolgebouwen wenst het bestuur een nieuwe polyvalente ruimte te realiseren.

Identifikatur intern: 2026 295_1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71240000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Cockstraat 24

Belt: Oostnieuwkerke

Kodiċi postali: 8840

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Pajjiż: Il-Belġju

Informazzjoni addizzjonali: Sportterreinen Oostnieuwkerke

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Attest beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid

Minimeisen: Attest verzekering beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid

Kriterju: Registrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Bewijs inschrijving orde van architecten

Minimeisen: Bewijs inschrijving orde van architecten

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Overzicht van projectteam

Minimeisen: Overzicht van projectteam samen met kwalificaties op het vlak van studies (diploma's en studiecificaten)

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenties

Minimeisen: De inschrijver geeft minstens 2 referenties op van types openbare gebouwen (> 1 000 000,00 euro incl. BTW) waarbij het volledige dossier werd opgevolgd/gecoördineerd en volledig onderhevig was aan de wetgeving overheidsopdrachten.

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Kriterji tal-ġħoti

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Ereloonpercentage

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 50

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Concept, visievorming, plan van aanpak

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 35

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Duurzaamheid

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 15

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1395/53/2026>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 09/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: Gemeentehuis Staden, Raadszaal, Marktplaats 2

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Rechtbank van Eerste Aanleg

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Gemeente Staden

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteeċipazzjoni: Gemeente Staden

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gemeente Staden

Numru tar-reġistrazzjoni: BE0207 488 344

Indirizz postali: Ieperstraat 109

Belt: Staden

Kodiċi postali: 8840

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Pajjiż: Il-Belġju

Punt ta' kuntatt: Dieter Duboccage

Email: dieter.duboccage@staden.be

Telefown: +32 51708201

Indirizz tal-internet: <http://www.staden.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteeċipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Rechtbank van Eerste Aanleg

Numru tar-reġistrazzjoni: BE0 308 357 753

Indirizz postali: Kazernevest 3

Belt: Brugge

Kodiċi postali: 8000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@just.fgov.be

Telefown: +32 50473000

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtbanken-tribunaux.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numru tar-registrazzjoni: BE 0475.480.736

Belt: Antwerpen / Anvers

Kodiċi postali: 2000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@3p.eu

Telefown: +32 3 294 30 51

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Fornitur ta' servizzi tal-akkwist

8.1. **ORG-0004**

Isem uffiċjali: FPS Policy and Support

Numru tar-registrazzjoni: BE 0671.516.647

Belt: Brussels

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telefown: +32 2 740 80 00

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: fb354880-4a9d-4b0a-8b2f-d494b8033f66 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 30/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 679147-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 191/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 02/10/2026