

679496-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du groupe scolaire des Coudrays à Maurepas

OJ S 191/2026 02/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Commune de Maurepas

Email: h.adjeroun@maurepas.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du groupe scolaire des Coudrays à Maurepas

Deskrizzjoni: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du groupe scolaire des Coudrays à Maurepas

Identifikatur tal-proċedura: 8af533bb-028f-4fa8-b1fe-2858edab59d3

Identifikatur intern: PN/01/26

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: Procédure formalisée avec négociation, en 2 phases (art. L. 2124-3 et R. 2124-3 du CCP).

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Ville de Maurepas 1 Place Charles de Gaulle

Belt: Maurepas

Kodiċi postali: 78310

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)

Pajjiż: Franza

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 450 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du groupe scolaire des Coudrays à Maurepas

Deskrizzjoni: Procédure formalisée avec négociation, en 2 phases (art. L. 2124-3 et R. 2124-3 du CCP).

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché à conclure est un marché à tranches au sens des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du Code de la commande publique, conclu à prix forfaitaire et sans reconduction. Il comporte une tranche ferme et deux tranches optionnelles alternatives et exclusives l'une de l'autre, dont une seule sera affermée. Il a pour objet l'exécution de plusieurs éléments de la mission définie aux articles L. 2431-1 et R. 2431-4 à R. 2431-23 du Code de la commande publique, l'opération relevant de la catégorie « réhabilitation de bâtiment » au sens de l'article R. 2431-3 du même code. Les tranches optionnelles prévues au marché sont l détaillées ci-dessous : • TO n° 1 — Poursuite de la mission en modalité « site occupé » : PRO, ACT, VISA, DET, AOR-GPA et suivi des missions complémentaires, assortis des sujétions de phasage et de co-activité. • TO n° 2 — Poursuite de la mission en modalité « site libéré » : PRO, ACT, VISA, DET, AOR-GPA et suivi des missions complémentaires, sans sujétions de phasage. Les deux tranches optionnelles sont alternatives et exclusives : une seule sera affermée. Elles portent sur un programme, une consistance et un état final rigoureusement identiques.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Ville de Maurepas 1 Place Charles de Gaulle

Belt: Maurepas

Kodiċi postali: 78310

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 36 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 0,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Les candidatures seront examinées suivant les modalités ci-dessous: Examen des candidatures 1. Examen de la situation juridique du candidat Seules les candidatures des candidats, présentant l'ensemble des documents et renseignements d'ordre juridique mentionnés dans le règlement de candidature et exigés en application des articles L. 2141-1 et suivants du Code de la commande publique, pourront être sélectionnées. 2.

Évaluation de l'expérience et des capacités professionnelles, techniques et financières du candidat Seuls les candidats jugés les plus aptes, en application de critères de sélection à exécuter les prestations objets du présent marché au vu de leur dossier de candidature seront sélectionnés. Au titre des conditions de participation, l'équipe justifie d'au moins une opération de réhabilitation ou de restructuration d'un établissement scolaire du premier degré ou d'un établissement recevant du public de type R, d'un coût de travaux au moins égal à 2 000 000 euros HT. Cette exigence est éliminatoire : elle est reprise à l'avis de marché et à l'article « Recevabilité des candidatures » du présent règlement. Ces aptitudes seront appréciées au regard des documents relatifs aux capacités professionnelles, techniques et financières du candidat fournis dans son dossier de candidature, exigés en application des articles R. 2142-1 et suivants du Code de la commande publique et mentionnés dans le présent règlement. En cas de cotraitance, l'appréciation des capacités professionnelles et techniques des membres du groupement est globale. Par exception, la condition de chiffre d'affaires annuel minimal définie ci-après s'apprécie au seul niveau de l'architecte mandataire et des éventuels architectes cotraitants, au regard de la prédominance de la mission de conception architecturale (art. R. 2142-6 et R. 2142-7 du Code de la commande publique). En vertu des dispositions des articles R. 2142-6 et suivants du Code de la commande publique, un chiffre d'affaires annuel minimal est exigé pour la compétence architecturale (mandataire et éventuels architectes associés). Les conditions à remplir sont les suivantes : CA annuel minimal égal ou supérieur à : 250 000 euros HT Moyenne sur : Les 3 dernières années Le titulaire du marché d'études pré-opérationnelles et de programmation concourant directement à l'opération, ainsi que tout opérateur ayant participé à la préparation de la procédure, ne peuvent être écartés par principe. Leur exclusion ne peut être prononcée, sur le fondement des articles L. 2141-8 et L. 2141-10 du Code de la commande publique, que s'il ne peut être remédié autrement à la distorsion de concurrence et après les avoir mis à même de démontrer, dans les conditions de l'article L. 2141-11, que leur participation n'est pas de nature à fausser la concurrence.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Capacité et adéquation du mandataire à conduire la mission, appréciées au vu des références présentées et des attestations de bonne exécution délivrées par les maîtres d'ouvrage : réhabilitation ou restructuration d'établissements scolaires ou d'ERP de type R, intervention sur ouvrages existants, opérations conduites en site occupé, qualité architecturale et qualité d'usage des réalisations.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 60,00

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Composition de l'équipe, qualifications et moyens humains du mandataire et des autres membres, adéquation des références des bureaux d'études à l'opération, notamment en pathologie du bâti et fondations en sol argileux, réhabilitation thermique d'enveloppe, restauration en liaison froide et requalification d'espaces extérieurs.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 40,00

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 4
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati
Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ZA7IDgrRhdDA

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ZA7IDgrRhd

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partekipazzjoni: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Versailles

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal administratif de Versailles

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Commune de Maurepas

Numru tar-registrazzjoni: 21780383200013

Indirizz postali: 1 Place Charles de Gaulle

Belt: Maurepas

Kodiċi postali: 78310

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: MME Adjeroun Hafida - x

Email: h.adjeroun@maurepas.fr

Telefown: +33 130665413

Indirizz tal-internet: <https://www.maurepas.fr>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZA7IDgrRhd

Profil tax-xerrej: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Versailles

Numru tar-reġistrazzjoni: 17780005900012

Indirizz postali: 56 avenue de Saint Cloud

Belt: Versailles

Kodiċi postali: 78000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)

Pajjiż: Franza

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 4f59e16e-0d10-4b42-8d02-c0a17915b35f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 01/10/2026 12:39:32 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 679496-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 191/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 02/10/2026