

680632-2026 - Kompetizzjoni

Il-Belġju – Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – CONTRAT CADRE MISSION COMPLÈTE D'ARCHITECTURE ET D'INGÉNIEURIE POUR LA RÉNOVATION GLOBALE DE BÂTIMENTS PUBLICS DU TYPE NON-RÉSIDENTIELS

OJ S 191/2026 02/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Sibelga

Email: public_procurement@sibelga.be

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: CONTRAT CADRE MISSION COMPLÈTE D'ARCHITECTURE ET D'INGÉNIEURIE POUR LA RÉNOVATION GLOBALE DE BÂTIMENTS PUBLICS DU TYPE NON-RÉSIDENTIELS

Deskrizzjoni: • Dans le cadre de la rénovation de bâtiments et de l'amélioration de la performance énergétique, la réalisation des missions d'études (sur toute ou partie de bâtiments existants), d'études détaillées, d'établissement de spécifications techniques (guideline) et de suivi de l'exécution des travaux qui comporte toutes les prestations ordinaires incombant à l'architecte et aux bureaux d'études, qui peuvent notamment comprendre les prestations relevant - du traitement énergétique de l'enveloppe : châssis, isolation de façade /toiture/sol, toiture verte, protection solaire, etc. - de la gestion de l'étanchéité à l'air - de la stabilité - du domaine de l'aménagement intérieur et extérieur, - du design, - de la signalétique intérieure et extérieure, - de l'acoustique, - de l'infrastructure, - de l'aménagement du paysage, - etc.

Identifikatur tal-proċedura: 6b741aac-975e-4293-8ed6-d282e2d88d48

Identifikatur intern: SIB26TW1801

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 34 000 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 61 200 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Din il-proċedura se titnieda mill-ġdid

Informazzjoni addizzjonali: Cf. Dossier de sélection

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: SIB26TW1801 - 1

Deskrizzjoni: • Dans le cadre de la rénovation de bâtiments et de l'amélioration de la performance énergétique, la réalisation des missions d'études (sur toute ou partie de bâtiments existants), d'études détaillées, d'établissement de spécifications techniques (guideline) et de suivi de l'exécution des travaux qui comporte toutes les prestations ordinaires incombant à l'architecte et aux bureaux d'études, qui peuvent notamment comprendre les prestations relevant - du traitement énergétique de l'enveloppe : châssis, isolation de façade /toiture/sol, toiture verte, protection solaire, etc. - de la gestion de l'étanchéité à l'air - de la stabilité - du domaine de l'aménagement intérieur et extérieur, - du design, - de la signalétique intérieure et extérieure, - de l'acoustique, - de l'infrastructure, - de l'aménagement du paysage, - etc.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/07/2027

Tul ta' żmien: 2 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Recondition tacite de 2x1 ans

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/420d05bb-acdb-452c-8bc5-646edd875d4e/documents>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/420d05bb-acdb-452c-8bc5-646edd875d4e/forum>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/420d05bb-acdb-452c-8bc5-646edd875d4e/general>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Franciż, Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partekipazzjoni: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arrangament finanzjarju: Pas d'application

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 99

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Conseil d'État

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Cf. la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Sibelga

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Sibelga

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partekipazzjoni: Sibelga

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Sibelga

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Sibelga

Numru tar-reġistrazzjoni: 0222869673_441

Indirizz postali: Quai des usines 16

Belt: Bruxelles

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Punt ta' kuntatt: Stef Nys

Email: public_procurement@sibelga.be

Telefown: +32 22743344

Fax: +32 22743268

Indirizz tal-internet: <https://www.sibelga.be/>

Profil tax-xerrej: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=441&includeOrganisationChildren=true>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tircievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: SPF Stratégie et Appui

Numru tar-registrazzjoni: BE001

Indirizz postali: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Belt: Bruxelles

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: revise@publicprocurement.be

Telefown: +32 2 740 80 00

Indirizz tal-internet: <https://bosa.belgium.be>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Conseil d'État

Numru tar-registrazzjoni: 0931814266

Indirizz postali: Brussel-Bruxelles

Belt: Bruxelles

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@conseildetat.be

Telefown: 003222349611

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel: 40fc02f4-0da8-4fb7-b0e9-95fd7de15d54-01

Raġuni ewlenija għall-bidla: Informazzjoni aġġornata

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: e956ab20-acc5-403b-8d28-437a6920347b - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 01/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 01/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż, Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 680632-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 191/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 02/10/2026