

684138-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Xogħol ta' kostruzzjoni għad-djar ta' l-anzjani – Residencia de Mayores y Centro de Estancia Diurna Llanos de Aridane

OJ S 192/2026 05/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Miembros Corporativos titulares de Áreas del Cabildo Insular de la Palma

Email: contratacion.obras@cablalpalma.es

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Residencia de Mayores y Centro de Estancia Diurna Llanos de Aridane

Deskrizzjoni: Será objeto del presente contrato la ejecución de las obras de nueva planta de la Residencia de Mayores y Centro de Estancia Diurna Llanos de Aridane. Con la construcción de este centro se contribuiría en el objetivo de reducir la demanda de plazas sociosanitarias que existe actualmente y que ha motivado que en la isla se haya decretado la situación de emergencia sociosanitaria.

Identifikatur tal-proċedura: 04608e64-7046-498d-8d87-3799ccbc0dcb

Identifikatur intern: OBR/CNT/2026000058

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: iva

Ġustifikazzjoni għall-proċedura aċċellerata: Concurren razones de interés público y las necesidades inaplazable descritas en el Decreto del Presidente del Cabildo, número 2024 /10299, de fecha de 10 de octubre de 2024, por el que se Declara la Emergencia

Sociosanitaria y de atención prioritaria, en relación a la atención de mayores en situación de dependencia en isla de La Palma, así como el Decreto número 2026/2738, de fecha 9 de abril de 2026, de ampliación del plazo de dicha declaración de emergencia, circunstancias que se encuentran debidamente justificadas en la documentación preparatoria.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45215212 Xogħol ta' kostruzzjoni għad-djar ta' l-anzjani

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): La Palma (ES707)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 31 076 816,96 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Kunflitt ta' interess minhabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Las personas licitadoras deberán declarar que no concurren en ellas conflicto de interés de acuerdo con la normativa vigente.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Residencia de Mayores y Centro de Estancia Diurna Llanos de Aridane

Deskrizzjoni: Será objeto del presente contrato la ejecución de las obras de nueva planta de la Residencia de Mayores y Centro de Estancia Diurna Llanos de Aridane. Con la construcción de este centro se contribuiría en el objetivo de reducir la demanda de plazas sociosanitarias que existe actualmente y que ha motivado que en la isla se haya decretado la situación de emergencia sociosanitaria.

Identifikatur intern: OBR/CNT/2026000058

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45215212 Xogħol ta' kostruzzjoni għad-djar ta' l-anzjani

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): La Palma (ES707)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 20 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Ampliación del plazo de garantía de la obra.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Control de calidad estructural externo.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Oferta económica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 70

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IZbdT56ibINWhbmkn2nXQ%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IZbdT56ibINWhbmkn2nXQ%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 15 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 05/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: Servicio de Contratación de Obras

Data tal-ftuħ: 05/11/2026 12:45:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: Servicio de Contratación de Obras

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Ver apartado I del cuadro resumen del PCAP.

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Miembros Corporativos titulares de Áreas del Cabildo Insular de la Palma - Cabildo Insular de La Palma

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Recurso especial en materia de contratación: quince días hábiles a contar a partir del día siguiente al de la publicación o notificación del acto recurrido.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Miembros Corporativos titulares de Áreas del Cabildo Insular de la Palma - Cabildo Insular de La Palma

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Miembros Corporativos titulares de Áreas del Cabildo Insular de la Palma

Numru tar-reġistrazzjoni: 31662020209962

Numru tar-reġistrazzjoni: P3800002B

Belt: Santa Cruz de la Palma

Kodiċi postali: 38700

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): La Palma (ES707)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Miembros Corporativos titulares de Áreas del Cabildo Insular de la Palma

Email: contratacion.obras@cablapalma.es

Telefown: 922423100

Indirizz tal-internet: <https://www.cabildodelapalma.es/>

Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VsTJxkXkqJPCfVQHDepjGQ%3D%3D>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Cabildo Insular de La Palma

Belt: SANTA CRUZ DE LA PALMA

Kodiċi postali: 38700

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Cabildo Insular de La Palma

Belt: SANTA CRUZ DE LA PALMA

Kodiċi postali: 38700

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Tenerife (ES709)

Pajjiż: Spanja

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: d913416d-7d8c-4461-944e-91fce76ec2d4 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 02/10/2026 11:49:08 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 684138-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 192/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 05/10/2026