

696017-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizi tat-tindif ta' bini – Servicio limpieza de diversas instalaciones dependientes del Departamento Territorial de Lugo (5 lotes). Expte.: 41/2026

OJ S 195/2026 08/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Consejería de Política Social e Igualdad - Xunta de Galicia

Email: economica.ps.lugo@xunta.gal

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Protezzjoni soċjali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Servicio limpieza de diversas instalaciones dependientes del Departamento Territorial de Lugo (5 lotes). Expte.: 41/2026

Deskrizzjoni: Servicio limpieza de diversas instalaciones dependientes del Departamento Territorial de Lugo: Residencia de mayores de las Gándaras, Residencia de mayores de Monforte de Lemos, Residencia de mayores de Burela, CAPD de Sarria, Centro educativo Santo Anxo de la Guardia, centros sociocomunitarios de la Milagrosa (Lugo), de Ribadeo, de Mondoñedo y de Vilalba, casas del mar de Burela y de Celeiro y oficinas de los Servicios de Dependencia y de Discapacidad (Lugo)

Identifikatur tal-proċedura: 24e2481a-1b8e-4aa5-a072-8897a6f6fcdd

Avviż preċedenti: 470158-2026

Identifikatur intern: 41/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 282 501,22 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 5

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Lugo Sur

Deskrizzjoni: Limpieza de la Residencia de Mayores de Monforte de Lemos

Identifikatur intern: Lote 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: R.M. Monforte de Lemos R/ Paseo do Malecón, s/n

Belt: Monforte de Lemos

Kodiċi postali: 27400

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 16/12/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 15/06/2028

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 431 984,46 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.contratosdegalicia.gal>

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: www.conselleriade facenda.es/silex

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Galizjan, Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 23/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Consejería de Política Social e Igualdad - Xunta de Galicia -

Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 15 días hábiles

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: CAPD de Sarria

Deskrizzjoni: Limpieza del Centro de atención a Personas con Discapacidad de Sarria

Identifikatur intern: Lote 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Sarria

Kodiċi postali: 27600

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 16/12/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 15/06/2028

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 571 222,69 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: www.conselleriadefacenda.es/silex

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Galizjan, Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 23/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Consejería de Política Social e Igualdad - Xunta de Galicia - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 15 días hábiles

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: Residencia de Mayores de las Gándaras

Deskrizzjoni: Limpieza de la Residencia de Mayores de las Gándaras

Identifikatur intern: Lote 3

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: R.M. As Gándaras Calzada das Gándaras, 355

Belt: Lugo

Kodiċi postali: 27003

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 16/12/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 15/06/2028

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 292 144,49 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/>

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: www.conselleriade facienda.es/silex

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Galizjan, Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 23/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Consejería de Política Social e Igualdad - Xunta de Galicia -

Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 15 días hábiles

5.1. Lott: LOT-0004

Titlu: Lugo Norte

Deskrizzjoni: Limpieza de cristales en la Residencia de Mayores de Burela, limpieza de los centros sociocomunitarios de Ribadeo y de Mondoñedo y servicio de limpieza y lavandería de las casas del mar de Burela y Celeiro.

Identifikatur intern: Lote 4

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: R.M. Burela R/Rosalía de Castro, 34-36

Belt: Burela

Kodiċi postali: 27880

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Casa do mar de Celeiro Avda. Ramón Canosa, s/n
Belt: Celeiro
Kodiċi postali: 27863
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)
Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Casa do mar de Burela R/Rosalía de Castro, s/n,
Belt: Burela
Kodiċi postali: 27880
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)
Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Centro Sociocomunitario de Mondoñedo Praza do Concello, s/n
Belt: Mondoñedo
Kodiċi postali: 27740
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)
Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Centro Sociocomunitario de Ribadeo, R/ Ibáñez, 2
Belt: Ribadeo
Kodiċi postali: 27700
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)
Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 16/12/2026
Data tat-tmiem tad-durata: 15/06/2028

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 526 222,07 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.contratosdegalicia.gal/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: www.conselleriadefacenda.es/silex
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Galizjan, Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 23/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Fin tal-Ewropa tal-Lvant, Fin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Consejería de Política Social e Igualdad - Xunta de Galicia - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 15 días hábiles

5.1. Lott: LOT-0005

Titlu: Lugo Centro

Deskrizzjoni: Limpieza del centro educativo Santo Anxo da Garda, Centro Sociocomunitario de la Milagrosa (Lugo), Centro Sociocomunitario de Vilalba y oficinas del Servicio de Dependencia y Autonomía Personal (Lugo)

Identifikatur intern: Lote 5

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: C.E. Santo Anxo Avda. da Coruña, 157

Belt: Rábade

Kodiċi postali: 27370

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Centro Sociocomunitario de Vilalba Praza da Constitución, s/n

Belt: Vilalba

Kodiċi postali: 27800

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Oficinas Servicio de Dependencia (Lugo) rúa Serra de Ancares, 68

Belt: Lugo

Kodiċi postali: 27071

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Centro Sociocomunitario da Milagrosa (Lugo) Praza da Milagrosa, 1 baixo
Belt: Lugo
Kodiċi postali: 27003
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)
Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 16/12/2026
Data tat-tmiem tad-durata: 15/06/2028

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 460 927,51 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.contratosdegalicia.gal/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: www.conselleriade facienda.es/silex
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Galizjan, Spanjol
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 23/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Consejería de Política Social e Igualdad - Xunta de Galicia -
Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 15 días hábiles

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Consejería de Política Social e Igualdad - Xunta de Galicia

Numru tar-registrazzjoni: S1511001H

Dipartiment: Departamento Territorial de Lugo

Indirizz postali: Ronda de la Muralla, 70

Belt: Lugo

Kodiċi postali: 27001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lugo (ES112)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Servicio de Gestión Económica

Email: economica.ps.lugo@xunta.gal

Telefown: 982294101

Fax: 982294974

Indirizz tal-internet: <https://www.contratosdegalicia.gal>

Profil tax-xerrej: <https://www.contratosdegalicia.gal/>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia

Belt: Santiago de Compostela

Kodiċi postali: 15781

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): A Coruña (ES111)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: C/Raxeira, 52, 2ª piso

Email: tacgal@xunta.gal

Telefown: +34 881995481

Indirizz tal-internet: <https://tacgal.xunta.gal>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-registrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 7fc3644a-b48a-4176-9aa5-619172308978 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 07/10/2026 06:48:31 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 696017-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 195/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 08/10/2026