

697335-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Xogħol tal-kostruzzjoni – Lavori di riqualificazione energetica Caserma della Guardia di Finanza Ten. F. Arcioni via Nomentana, 591 Roma

OJ S 196/2026 09/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Provveditorato Interregionale OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna - Sede di Roma

Email: oop.lazio-uff2@pec.mit.gov.it

Tip legali tax-xerrej: Awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Lavori di riqualificazione energetica Caserma della Guardia di Finanza Ten. F. Arcioni via Nomentana, 591 Roma

Deskrizzjoni: Lavori di riqualificazione energetica Caserma della Guardia di Finanza Ten. F. Arcioni via Nomentana, 591 Roma

Identifikatur tal-proċedura: 9cd737f0-0f12-42f0-8221-21294704e177

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ROMA (RM)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (IT143)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 8 450 169,23 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Lavori di riqualificazione energetica Caserma della Guardia di Finanza Ten. F. Arcioni via Nomentana, 591 Roma

Deskrizzjoni: Lavori di riqualificazione energetica Caserma della Guardia di Finanza Ten. F. Arcioni via Nomentana, 591 Roma

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: ROMA (RM)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (IT143)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 8 450 169,23 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Proposte tecniche e materiali per gli interventi esterni

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Proposte migliorative per le soluzioni tecniche impiantistiche

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Materiali e tecnologie innovative per gli impianti che assicurino maggiore durabilità e minore manutenzione.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: prezzo espresso mediante offerta ribasso %

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Soluzioni per la cantierizzazione dei lavori che nel rispetto del D.Lgv n. 81/08 risultino meno invasive per quanto attiene allo svolgimento delle attività di cantiere nel rispetto della cronologia individuata

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Tempo (espresso in minor tempo offerto rispetto al cronoprogramma)

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G07339>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G07339>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 21/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 26/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Għadu mhux magħruf

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arranġament finanzjarju: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR Lazio - Roma

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Provveditorato Interregionale OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna - Sede di Roma

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Provveditorato Interregionale OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna - Sede di Roma
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Provveditorato Interregionale OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna - Sede di Roma

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Provveditorato Interregionale OO.PP. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna - Sede di Roma

Numru tar-reġistrazzjoni: 97350070583

Indirizz postali: Via Monzambano n. 10

Belt: ROMA (RM)

Kodiċi postali: 00100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (IT143)

Pajjiż: L-Italja

Email: oopp.lazio-uff2@pec.mit.gov.it

Telefown: 06492352502

Indirizz tal-internet: <https://www.mit.gov.it/>

Profil tax-xerrej: <https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: TAR Lazio - Roma

Numru tar-reġistrazzjoni: 80195990587

Indirizz postali: Via Flaminia n. 189

Belt: ROMA (RM)

Kodiċi postali: 00100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (IT143)

Pajjiż: L-Italja

Email: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefown: 06328721

Fax: 0632872315

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel: 7fb4a423-d7d7-4d97-8bb5-14690f3b92af-01

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: b24a5582-c982-42c2-af74-570537a71bd1 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 08/10/2026 11:53:33 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 697335-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 196/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 09/10/2026