

699498-2026 - Kompetizzjoni

II-Polonja – Superviżjoni ta' xogħol ta' kostruzzjoni – Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego przy inwestycji pn.: „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu”.

OJ S 196/2026 09/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Email: kanclerz@asp.wroc.pl

Tip legali tax-xerrej: Organizzazzjoni li tagħti kuntratt issussidjat minn awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego przy inwestycji pn.: „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu”.

Deskrizzjoni: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi Inwestora Zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu przy ul. Traugutta 21 we Wrocławiu”. Inwestycja realizowana jest na podstawie wydanej Decyzji nr 1742/2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla dokumentacji projektowej pn. „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu wraz z instalacją gazową, infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu i rozbiórką obiektów istniejących przy ul. Traugutta 19-21 we Wrocławiu, obręb: Południe, AR_5, działki nr 27/24, 27/25 i 97”. Projektowany obiekt jest budynkiem szkolnictwa wyższego, obejmującym w szczególności pomieszczenia dydaktyczne, pracownie i sale seminaryjne oraz część biurową i pokoje gościnne. Usługa obejmuje zarządzanie procesem inwestycyjnym, pełnienie funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego w wymaganych branżach, kontrolę jakości, terminów i kosztów, obsługę formalno-administracyjną, wsparcie przy odbiorach i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie oraz opcjonalne wsparcie Zamawiającego w okresie gwarancji i rękojmi.

Identifikatur tal-proċedura: ce461e7e-2b09-4228-82b6-8da24d87dac7

Identifikatur intern: ZP-4/10/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71247000 Superviżjoni ta' xogħol ta' kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71242000 Tħejjija ta' proġetti u disinji, stima ta' l-ispejjeż, 71540000 Servizzi ta' l-amministrazzjoni tal-kostruzzjoni, 71530000 Servizzi ta' konsulenza tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: ul. gen. Romualda Traugutta 19-21, Wrocław

Belt: Wrocław

Kodiċi postali: 50-416

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Pajjiż: Il-Polonja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Din il-proċedura se titnieda mill-ġdid

Bażi legali:

leħor

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) -

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego przy realizacji inwestycji pn.: „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu przy ul. Traugutta 21 we Wrocławiu”.

Deskrizzjoni: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi Inwestora Zastępczego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu przy ul. Traugutta 21 we Wrocławiu”. Inwestycja realizowana jest na podstawie wydanej Decyzji nr 1742/2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla dokumentacji projektowej pn. „Budowa budynku dydaktyczno-administracyjnego D1 Akademii Sztuk Pięknych im. Eugeniusza Gepperta we Wrocławiu wraz z instalacją gazową, infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu i rozbiórką obiektów istniejących przy ul. Traugutta 19-21 we Wrocławiu, obręb: Południe, AR_5, działki nr 27/24, 27/25 i 97”. Projektowany obiekt jest budynkiem szkolnictwa wyższego, obejmującym w szczególności pomieszczenia dydaktyczne, pracownie i sale seminaryjne oraz część biurową i pokoje gościnne. Usługa obejmuje zarządzanie procesem inwestycyjnym, pełnienie funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego w wymaganych branżach, kontrolę jakości, terminów i kosztów, obsługę formalno-administracyjną, wsparcie przy odbiorach i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie oraz opcjonalne wsparcie Zamawiającego w okresie gwarancji i rękojmi
Identifikatur intern: ZP-4/10/2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71247000 Superviżjoni ta' xogħol ta' kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: ul. gen. Romualda Traugutta 19-21, Wrocław

Belt: Wrocław

Kodiċi postali: 50-416

Sottodiviziōni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Pajjiż: Il-Polonja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 04/12/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 30/11/2030

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Deskrizzjoni tal-metodu li għandu jintuża jekk il-koeffiċjent tal-korrezzjoni ma jistax jiġi espress permezz ta' kriterji: Zamawiajacy przyjmuje kryteria oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert w sposób opisany w SWZ pkt. XVIII Oferty będą oceniane według poniższych kryteriów: 1) Kryterium 1 – Cena oferty brutto (K1) Waga – 60% 2) Kryterium 2 – Dodatkowe doświadczenie ponad opisany zakres w warunku udziału w postępowaniu dla osoby skierowanej do realizacji zamówienia w roli Kierownika Projektu / Kierownika Zespołu IZ (K2) Waga – 20% 3) Kryterium 3 – Dodatkowe doświadczenie ponad opisany zakres w warunku udziału w postępowaniu dla osoby skierowanej do realizacji zamówienia w roli Kontrolera Kosztów (K3) Waga – 10% 4) Kryterium 4 – Dodatkowe doświadczenie ponad opisany zakres w warunku udziału w postępowaniu dla osoby skierowanej do realizacji zamówienia w roli Inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (K4) Waga – 10%

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffċjalment: Pollakk

Iindirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://platformazakupowa.pl/pn/asp_wroc

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: platformazakupowa.pl

URL: https://platformazakupowa.pl/pn/asp_wroc

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Iindirizz għas-sottomissjoni: https://platformazakupowa.pl/pn/asp_wroc

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Pollakk

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avvanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzja finanzjarja: Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 30.000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści tysięcy złotych 00/100). Wadium musi obejmować pełen okres

związania ofertą. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy PZP. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy Zamawiającego). Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale - w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy: a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib; b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem; c) kwotę gwarancji/poręczenia; d) termin ważności gwarancji/poręczenia; e) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy. W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy. W ofercie należy podać numer konta (w przypadku wadium wniesionego w pieniądzu), na jakie Zamawiający dokona zwrotu wadium. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy. Skadenza biex jintlaqghu l-offerti: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 12/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettagħ fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: le

Fatturazzjoni elettronika: Permessi

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elektroniku: iva

Arranġament finanzjarju: Dotacja celowa na wydatki inwestycyjne ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Organizzazzjoni tar-rieżami: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w DUUE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 2. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej,

przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołujący zobowiązany jest przesłać odwołanie lub kopię odwołania na adres e-mail: kanclerz@asp.wroc.pl. 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 3. Odwołanie w przypadkach innych wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM.

EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Indirizz web tal-liġi tat-taxxa: <https://www.podatki.gov.pl>

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Organizzazzjoni li tircievi t-talbiet għall-parteciżazzjoni: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. EUGENIUSZA GEPPERTA WE WROCŁAWIU

Numru tar-reġistrazzjoni: NIP: 8960007502

Numru tar-reġistrazzjoni: REGON: 000275814

Indirizz postali: ul. pl. Polski 3/4

Belt: Wrocław

Kodiċi postali: 50-156

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: kanclerz@asp.wroc.pl

Telefown: 71 343 80 31

Indirizz tal-internet: <https://www.asp.wroc.pl/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tircievi t-talbiet għall-parteciżazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 35eba530-33f1-4c1b-b9b0-08d5b7227fae - 02

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 08/10/2026 13:57:12 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Pollakk

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 699498-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 196/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 09/10/2026