

700878-2026 - Kompetizzjoni

Id-Danimarka – Servizi tal-forniment tas-software – Udbud af udlejnings- og ejendomsadministrationssystem

OJ S 197/2026 12/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Bygningsstyrelsen

Email: ADR@poulschmith.DK

Tip legali tax-xerrej: Awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Udbud af udlejnings- og ejendomsadministrationssystem

Deskrizzjoni: I - BAGGRUND OG FORMÅL Bygningsstyrelsen udbyder en kontrakt om tilrådighedsstillelse af en SaaS-løsning til it-understøttelse af ejendomsadministration og udlejning i Bygningsstyrelsen. Bygningsstyrelsen har behov for en løsning, der skal fungere som Bygningsstyrelsens primære fagsystem til it-understøttelse af Bygningsstyrelsens fagcenter for udlejning og asset management. Løsningen skal leveres som en SaaS-løsning med den nødvendige konfiguration med henblik på at understøtte Bygningsstyrelsens behov. Leverandøren skal gennemføre implementering, herunder konfigurerings, opsætning og datamigrering fra Bygningsstyrelsens eksisterende system, uddannelse af Bygningsstyrelsens brugere i overensstemmelse med Bygningsstyrelsens behov forud tilrådighedsstillelsen af løsningen. Efter tilrådighedsstillelsen skal Leverandøren levere Servicen inklusive drift, support og vedligeholdelse. Bygningsstyrelsen skal anvende Navision Stat til opkrævning af husleje. Dette understøttes af en ekstern integration, der skal tilgås via et API udstillet af løsningen. Formålet med løsningen er primært, at den skal: - Understøtte Bygningsstyrelsens kerneopgaver inden for udlejning, ejendomsadministration, kontraktadministration og opkrævning, - Fungere som primær kilde for centrale stamdata (ejendomme, bygninger, lejeenheder mv.), som anvendes på tværs af Bygningsstyrelsens forretning, - Understøtte hensigtsmæssig dataregistrering samt sikre sporbarhed og revisions- og kontrolmuligheder, og - indgå i Bygningsstyrelsens samlede it-arkitektur med integrationsplatform og dataplatform samt indgå som en central del af Bygningsstyrelsens samlede systemlandskab og overordnede it- og datastrategi. Det eksisterende system har i dag ca. 10 samtidige brugere og indeholder ca. 5.300 kontrakter. Det er Bygningsstyrelsens forventning, at den kommende løsning efter datamigreringen vil indeholde mellem 2.000 og 2.500 kontrakter. Det eksisterende system indeholder derudover i dag ca. 1.400 ejendomme, 3.200 bygninger, jordarealer og ejendomsobjekter, 500 kunder, 6.300 lejeenheder og 700 private udlejere og /eller administratorer, og der foretages årligt ca. 22.000 opkrævninger, som der skal foretages datamigrering af. II - HOVEDYDELSERNE Kontrakten omfatter følgende hovedydelse: a) Indledende Ydelse: Leverandøren skal i implementeringsfasen gennemføre implementering, herunder foretage konfiguration og opsætning af Løsningen i et tæt samarbejde med Bygningsstyrelsen i overensstemmelse med Bygningsstyrelsens behov, migrering af data

samt uddannelse af brugere. b) Løbende Ydelser: Leverandøren skal fra Tilrådighedsstillelsesdagen stille Løsningen til rådighed for Bygningsstyrelsen i form af en software-as-a-service, herunder drift, support og vedligeholdelse. c) Bestillingsydelser: Leverandøren skal på Bygningsstyrelsens anmodning levere Bestillingsydelser til Løsningen, herunder f.eks. konsulentbistand til rådgivning, undervisning, konfiguration og etablering af integrationer til Bygningsstyrelsens øvrige it-systemer, som timebaserede ydelser. d) Ophørsydelser: Leverandøren skal ved hel eller delvis ophør af Kontrakten, uanset årsagen hertil, bistå Bygningsstyrelsen, i det omfang det er relevant og nødvendigt i forbindelse med transition af al data til Bygningsstyrelsen, andre leverandører eller myndigheder.

Identifikatur tal-procedura: 07bd8492-2281-452c-817e-477e4a125ff4

Identifikatur intern: -

Tip ta' procedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-procedura hija aċċellerata: Ie

Elementi principali tal-procedura: Efter modtagelse af de indledende tilbud afholder ordregiver individuelle forhandlingsmøder med alle tilbudsgivere, der rettidigt har afleveret et indledende tilbud. Forhandlingerne gennemføres i overensstemmelse med ligebehandlingsprincippet, og alle tilbudsgivere får tildelt den samme tid til forhandlinger med ordregiver. Der anvendes ikke successive faser med henblik på at begrænse antallet af tilbud der skal forhandles. Efter forhandlingerne kan ordregiver udsende et revideret udbudsmateriale med henblik på et yderligere indledende eller endeligt tilbud. Tilbudsgivere vil på samme tid blive informeret herom med opfordring til at afgive indledende eller endeligt tilbud. Ordregiver forbeholder sig ret til at tildele Kontrakten på grundlag af de indledende tilbud. Ordregiver yder ikke deltagelsesvederlag til tilbudsgiverne. Forhandlingsforløbet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 72268000 Servizi tal-forniment tas-software

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 72000000 Servizi ta' IT: konsulenza, żvilupp ta' softwer, Internet u appoġġ, 72200000 Servizi ta' konsulenza dwar il-programmizzar tas-software, 72253200 Servizi ta' l-appoġġ tas-sistema, 72263000 Servizi ta' l-implimentazzjoni tas-software, 72311100 Servizi tal-konverżjoni tad-data

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Carsten Niebuhrs Gade 43

Belt: København V

Kodiċi postali: 1577

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pajjiż: Id-Danimarka

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 4 000 000,00 DKK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via ordregivers anvendte elektroniske udbudssystem. For at få adgang til udbudsmaterialet, skal ansøger være registreret eller registrere sig som bruger. Såfremt ansøgningen indeholder flere udgaver (versioner) af det samme dokument, vil den seneste uploadede udgave være den gældende. Al kommunikation i forbindelse med udbudsproceduren, herunder spørgsmål og svar, skal ske via det elektroniske udbudssystem. For information vedrørende spørgsmål og svar henvises til

udbudsbetingelserne og bilag B. Interesserede bedes holde sig orienteret via det elektroniske udbudssystem. Såfremt ansøger oplever problemer med systemet, kan support kontaktes ved at oprette en sag via følgende link: <https://contact.mercell.com/?lang=dk> eller på telefon, (+45) 70 20 80 14. Spørgsmål, der modtages senest inden for fristen i udbudsbekendtgørelsen, vil blive besvaret af Bygningsstyrelsen senest 6 (seks) dage inden udløbet af ansøgningsfristen. Spørgsmål modtaget senere end fristen i vil også blive besvaret, medmindre spørgsmålets karakter gør det uforholdsmæssigt byrdefuldt for Bygningsstyrelsen at meddele svaret senest 6 (seks) dage inden udløbet af ansøgningsfristen. Spørgsmål, der modtages senere end 6 (seks) dage inden udløbet af ansøgningsfristen, kan ikke forventes besvaret. Ansøger skal som sin ansøgning indgive et ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3, nævnte forhold. Det er ikke nødvendigt for ansøger at underskrive sit ESPD-dokument. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal der indgives et særskilt ESPD for hver af de deltagende økonomiske aktører. Såfremt ansøger er en sammenslutning af virksomheder, skal hver deltagers ESPD-dokument være underskrevet af den pågældende deltager. Det er ikke nødvendigt for den ledende ansøger, der indgiver ansøgningen, at underskrive sit ESPD-dokument. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, skal der indgives et ESPD for hver af de enheder, som denne baserer sig på, og ESPD-dokumentet skal være underskrevet af den støttende enhed. Inden tildelingsbeslutningen skal den tilbudsgiver, som ordregiver har til hensigt at tildele kontrakten til, fremlægge dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD i henhold til udbudslovens §§ 151-152, jf. § 153. Som alternativ til den dokumentation, der er nævnt i udbudslovens §§ 153-155, 157 og 158 kan ansøger og tilbudsgiver forelægge ordregiver et certifikat for optagelse på en officiel liste over godkendte økonomiske aktører, jf. § 156, som er udstedt af den kompetente myndighed. Ordregiver kan kun acceptere certifikat for optagelse på en officiel liste fra ansøgere og tilbudsgivere, der er etableret i det land, som fører den officielle liste. For så vidt angår udvælgelse skal det præciseres, at Bygningsstyrelsen vil udvælge tre (3) ansøgere efter kriterierne anført i denne udbudsbekendtgørelse, medmindre der ikke modtages mere end tre (3) egnede/konditions-mæssige ansøgninger. Det bemærkes, at beløbet udgør et skøn over den forventede kontraktsum for kontraktens fulde løbetid, inklusive forlængelser. Det bemærkes, at hver ansøger kun kan indgive én ansøgning om prækvalifikation. Ordregiver kan anvende fremgangsmåden i udbudslovens § 159, stk. 5, hvis ansøgninger eller tilbud ikke opfylder udbudsmaterialets formelle krav. Opmærksomheden henledes på, at udbuddet er omfattet af artikel 5k i forordning (EU) nr. 833/2014 med senere ændringer. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske virksomheder og russisk kontrollerede virksomheder mv. (se nærmere artikel 5k, stk. 1, for den præcise afgrænsning af de aktører, der er omfattet af forbuddet). Bygningsstyrelsen forbeholder sig retten til på ethvert tidspunkt i udbudsprocessen at kræve dokumentation for, at ansøgerne eller tilbudsgiverne ikke er omfattet af forbuddet, f.eks. ved at kræve dokumentation for ansøgernes eller tilbudsgivernes og disses eventuelle underleverandørers etableringssted og ejerforhold. Efter investeringsscreeningsloven (<https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2021/842>) skal økonomiske aktører, i) som er hjemmehørende uden for EU eller EFTA, eller ii) som er under kontrol af eller underlagt betydelig indflydelse som defineret i loven fra en virksomhed hjemmehørende eller en statsborger fra et land uden for EU eller EFTA, ansøge Erhvervsstyrelsen om tilladelse til at indgå en "særlig økonomisk aftale" inden for en særligt følsom sektor eller aktivitet. Ordregiver vurderer, at indgåelse af kontrakten kan være omfattet af krav om tilladelse. Tilbudsgiver bør afklare, om dennes aftaleindgåelse vil være omfattet af et sådant krav. Se nærmere herom på <https://erhvervsstyrelsen.dk/vejledning-aktiviteter-omfattet-af-investeringscreeningsloven>. Det bemærkes, at den anførte varighed er fra Tilrådighedsstillelsesdagen. Kontrakten er ikke opdelt i delkontrakter, da kontrakten omfatter levering af en samlet SaaS-løsning, som funktionelt og teknisk hænger uløseligt

sammen. En opdeling af kontrakten i delkontrakter er derfor ikke fundet hensigtsmæssig. Spørgsmål vedrørende anmodningen om deltagelse (prækvalifikation) skal indsendes via det elektroniske udbudssystem. Spørgsmålene vil blive anonymiseret og svarene uploadet til det elektroniske udbudssystem.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Udbudsloven (lov nr. 1564 af 15. december 2015 med senere ændringer). - Udbuddet er omfattet af udbudsloven (lov nr. 1564 af 15. december 2015 med senere ændringer), som implementerer udbudsdirektivet (direktiv 2014/24/EU).

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Il-korruzzjoni: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2).

Frodi: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3).

Hasil tal-flus jew finansjament tat-terroriżmu: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5).

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1).

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4).

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6).

Imġiba professjonali serjament ħażina: jf. udbudslovens § 136, nr. 4).

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: jf. udbudslovens § 136, nr. 3).

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: jf. udbudslovens § 136, nr. 1).

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: jf. udbudslovens § 136, nr. 2).

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: jf. udbudslovens § 135, stk. 3).

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: jf. udbudslovens § 135, stk. 3).

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Udbud af udlejnings- og ejendomsadministrationssystem

Deskrizzjoni: I - BAGGRUND OG FORMÅL Bygningsstyrelsen udbyder en kontrakt om tilrådgivningsstillelse af en SaaS-løsning til it-understøttelse af ejendomsadministration og udlejning i Bygningsstyrelsen. Bygningsstyrelsen har behov for en løsning, der skal fungere som Bygningsstyrelsens primære fagsystem til it-understøttelse af Bygningsstyrelsens fagcenter for udlejning og asset management. Løsningen skal leveres som en SaaS-løsning med den nødvendige konfiguration med henblik på at understøtte Bygningsstyrelsens behov. Leverandøren skal gennemføre implementering, herunder konfigurerings, opsætning og datamigrering fra Bygningsstyrelsens eksisterende system, uddannelse af Bygningsstyrelsens brugere i overensstemmelse med Bygningsstyrelsens behov forud tilrådgivningsstillelsen af løsningen. Efter tilrådgivningsstillelsen skal Leverandøren levere Servicen inklusive drift, support og vedligeholdelse. Bygningsstyrelsen skal anvende Navision Stat til opkrævning af husleje. Dette understøttes af en ekstern integration, der skal tilgås via et API udstillet af løsningen. Formålet med løsningen er primært, at den skal: - Understøtte Bygningsstyrelsens kerneopgaver inden for udlejning, ejendomsadministration, kontraktadministration og opkrævning, - Fungere som primær kilde for centrale stamdata (ejendomme, bygninger, lejeenheder mv.), som anvendes på tværs af Bygningsstyrelsens forretning, - Understøtte

hensigtsmæssig dataregistrering samt sikre sporbarhed og revisions- og kontrolmuligheder, og - indgå i Bygningsstyrelsens samlede it-arkitektur med integrationsplatform og dataplatform samt indgå som en central del af Bygningsstyrelsens samlede systemlandskab og overordnede it- og datastrategi. Det eksisterende system har i dag ca. 10 samtidige brugere og indeholder ca. 5.300 kontrakter. Det er Bygningsstyrelsens forventning, at den kommende løsning efter datamigreringen vil indeholde mellem 2.000 og 2.500 kontrakter. Det eksisterende system indeholder derudover i dag ca. 1.400 ejendomme, 3.200 bygninger, jordarealer og ejendomsobjekter, 500 kunder, 6.300 lejeenheder og 700 private udlejere og /eller administratorer, og der foretages årligt ca. 22.000 opkrævninger, som der skal foretages datamigrering af. II - HOVEDYDELSERNE Kontrakten omfatter følgende hovedydelser: a) Indledende Ydelser: Leverandøren skal i implementeringsfasen gennemføre implementering, herunder foretage konfiguration og opsætning af Løsningen i et tæt samarbejde med Bygningsstyrelsen i overensstemmelse med Bygningsstyrelsens behov, migrering af data samt uddannelse af brugere. b) Løbende Ydelser: Leverandøren skal fra Tilrådighedsstillelsesdagen stille Løsningen til rådighed for Bygningsstyrelsen i form af en software-as-a-service, herunder drift, support og vedligeholdelse. c) Bestillingsydelser: Leverandøren skal på Bygningsstyrelsens anmodning levere Bestillingsydelser til Løsningen, herunder f.eks. konsulentbistand til rådgivning, undervisning, konfiguration og etablering af integrationer til Bygningsstyrelsens øvrige it-systemer, som timebaserede ydelser. d) Ophørsydelser: Leverandøren skal ved hel eller delvis ophør af Kontrakten, uanset årsagen hertil, bistå Bygningsstyrelsen, i det omfang det er relevant og nødvendigt i forbindelse med transition af al data til Bygningsstyrelsen, andre leverandører eller myndigheder.

Identifikatur intern: -

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 72268000 Servizi tal-forniment tas-software

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 72000000 Servizi ta' IT: konsulenza, żvilupp ta' softwer, Internet u appoġġ, 72200000 Servizi ta' konsulenza dwar il-programmizzar tas-software, 72253200 Servizi ta' l-appoġġ tas-sistema, 72263000 Servizi ta' l-implimentazzjoni tas-software, 72311100 Servizi tal-konverżjoni tad-data

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Ingen optioner.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Carsten Niebuhrs Gade 43

Belt: København V

Kodiċi postali: 1577

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pajjiż: Id-Danimarka

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 144 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Den anslåede varighed af den udbudte kontrakt er inklusive optioner på forlængelse. 120 måneder udgør Kontraktens ordinære løbetid fra Tilrådighedsstillelsesdagen, mens de resterende 24 måneder udgør Kontraktens forlængelsesperiode. Kontrakten kan forlænges med 2 gange 12 måneder.

5.1.5. Valur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via ordregivers anvendte elektroniske udbudssystem. For at få adgang til udbudsmaterialet, skal ansøger være registreret eller registrere sig som bruger. Såfremt ansøgningen indeholder flere udgaver (versioner) af det samme dokument, vil den seneste uploadede udgave være den gældende. Al kommunikation i forbindelse med udbudsproceduren, herunder spørgsmål og svar, skal ske via det elektroniske udbudssystem. For information vedrørende spørgsmål og svar henvises til udbudsbetingelserne og bilag B. Interesserede bedes holde sig orienteret via det elektroniske udbudssystem. Såfremt ansøger oplever problemer med systemet, kan support kontaktes ved at oprette en sag via følgende link: <https://contact.mercell.com/?lang=dk> eller på telefon, (+45) 70 20 80 14. Spørgsmål, der modtages senest inden for fristen i udbudsbekendtgørelsen, vil blive besvaret af Bygningsstyrelsen senest 6 (seks) dage inden udløbet af ansøgningsfristen. Spørgsmål modtaget senere end fristen i vil også blive besvaret, medmindre spørgsmålets karakter gør det uforholdsmæssigt byrdefuldt for Bygningsstyrelsen at meddele svaret senest 6 (seks) dage inden udløbet af ansøgningsfristen. Spørgsmål, der modtages senere end 6 (seks) dage inden udløbet af ansøgningsfristen, kan ikke forventes besvaret. Ansøger skal som sin ansøgning indgive et ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3, nævnte forhold. Det er ikke nødvendigt for ansøger at underskrive sit ESPD-dokument. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal der indgives et særskilt ESPD for hver af de deltagende økonomiske aktører. Såfremt ansøger er en sammenslutning af virksomheder, skal hver deltagers ESPD-dokument være underskrevet af den pågældende deltager. Det er ikke nødvendigt for den ledende ansøger, der indgiver ansøgningen, at underskrive sit ESPD-dokument. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, skal der indgives et ESPD for hver af de enheder, som denne baserer sig på, og ESPD-dokumentet skal være underskrevet af den støttende enhed. Inden tildelingsbeslutningen skal den tilbudsgiver, som ordregiver har til hensigt at tildele kontrakten til, fremlægge dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD i henhold til udbudslovens §§ 151-152, jf. § 153. Som alternativ til den dokumentation, der er nævnt i udbudslovens §§ 153-155, 157 og 158 kan ansøger og tilbudsgiver forelægge ordregiver et certifikat for optagelse på en officiel liste over godkendte økonomiske aktører, jf. § 156, som er udstedt af den kompetente myndighed. Ordregiver kan kun acceptere certifikat for optagelse på en officiel liste fra ansøgere og tilbudsgivere, der er etableret i det land, som fører den officielle liste. For så vidt angår udvælgelse skal det præciseres, at Bygningsstyrelsen vil udvælge tre (3) ansøgere efter kriterierne anført i denne udbudsbekendtgørelse, medmindre der ikke modtages mere end tre (3) egnede/konditionsmæssige ansøgninger. Det bemærkes, at beløbet udgør et skøn over den forventede kontraktsum for kontraktens fulde løbetid, inklusive forlængelser. Det bemærkes, at hver ansøger kun kan indgive én ansøgning om prækvalifikation. Ordregiver kan anvende fremgangsmåden i udbudslovens § 159, stk. 5, hvis ansøgninger eller tilbud ikke opfylder udbudsmaterialets formelle krav. Opmærksomheden henledes på, at udbuddet er omfattet af artikel 5k i forordning (EU) nr. 833/2014 med senere ændringer. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske virksomheder og russisk kontrollerede virksomheder mv. (se nærmere artikel 5k, stk. 1, for den præcise afgrænsning af de aktører, der er omfattet af forbuddet). Bygningsstyrelsen forbeholder sig retten til på ethvert tidspunkt i udbudsprocessen at kræve dokumentation for,

at ansøgerne eller tilbudsgiverne ikke er omfattet af forbuddet, f.eks. ved at kræve dokumentation for ansøgernes eller tilbudsgivernes og disses eventuelle underleverandørers etableringssted og ejerforhold. Efter investeringsscreeningsloven (<https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2021/842>) skal økonomiske aktører, i) som er hjemmehørende uden for EU eller EFTA, eller ii) som er under kontrol af eller underlagt betydelig indflydelse som defineret i loven fra en virksomhed hjemmehørende eller en statsborger fra et land uden for EU eller EFTA, ansøge Erhvervsstyrelsen om tilladelse til at indgå en "særlig økonomisk aftale" inden for en særligt følsom sektor eller aktivitet. Ordregiver vurderer, at indgåelse af kontrakten kan være omfattet af krav om tilladelse. Tilbudsgiver bør afklare, om dennes aftaleindgåelse vil være omfattet af et sådant krav. Se nærmere herom på <https://erhvervsstyrelsen.dk/vejledning-aktiviteter-omfattet-af-investeringsscreeningsloven>. Det bemærkes, at den anførte varighed er fra Tilrådighedsstillelsesdagen. Kontrakten er ikke opdelt i delkontrakter, da kontrakten omfatter levering af en samlet SaaS-løsning, som funktionelt og teknisk hænger uløseligt sammen. En opdeling af kontrakten i delkontrakter er derfor ikke fundet hensigtsmæssig. Spørgsmål vedrørende anmodningen om deltagelse (prækvalifikation) skal indsendes via det elektroniske udbudssystem. Spørgsmålene vil blive anonymiseret og svarene uploadet til det elektroniske udbudssystem.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rapport finanzjarju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Egenkapital i det seneste regnskabsår. Ansøger skal indgive det fælles europæiske udbudsdokument (herefter ESPD) med angivelse af følgende oplysninger: Ansøgers egenkapital i det seneste disponible regnskabsår. Ansøger kan i dette udbud basere sig på andre aktørers økonomiske og/eller finansielle formåen for at opfylde egnethedskravene. Den/de aktør(er), der stiller sin økonomiske og/eller finansielle formåen til rådighed for ansøgeren, skal underskrive en støtteerklæring, jf. nærmere herom i udbudsbetingelserne. Skabelonen fremgår som bilag til udbudsbetingelserne. Baserer ansøger sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen i relation til opfyldelse af kravene til egnethed, jf. nedenfor, kræver ordregiver, at ansøger og de pågældende enheder hæfter solidarisk for kontraktens gennemførelse. ESPD fungerer som et foreløbigt bevis for, at ansøger opfylder kravene til egnethed i relation til økonomisk og finansiell kapacitet. Inden tildelingsbeslutningen skal den ansøger, som ordregiver har til hensigt at tildele kontrakten til, fremlægge dokumentation for, at oplysningerne i ESPD er korrekte. Når ordregiver forlanger det, skal der fremlægges følgende dokumentation for økonomisk og finansiell kapacitet: Virksomhedens balance eller uddrag heraf i den seneste disponible årsrapport/årsregnskab, såfremt offentliggørelse af balancen er lovpligtig i det land, hvor virksomheden er etableret, eller anden dokumentation for egenkapitalens størrelse. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne i den seneste disponible årsrapport /årsregnskab afgives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen. Baserer virksomheden sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen (f.eks. et moder-, søsterselskab eller en underleverandør), skal oplysningerne ligeledes afgives for disse enheder. Minimumskrav: Som minimumskrav kræves en positiv egenkapital. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders formåen, beregnes egenkapitalen som virksomhedens og disse andre enheders samlede egenkapital i den seneste disponible årsrapport/årsregnskab. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) beregnes egenkapitalen som virksomhedernes samlede egenkapital i den seneste disponible årsrapport/årsregnskab.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referencer Ansøger skal indgive ESPD med angivelse af følgende oplysninger: - En liste over de 5 betydeligste sammenlignelige ydelser, som ansøger har udført i løbet af de sidste 3 år inden ansøgningsfristen. Kun referencer, der vedrører ydelser, som er udført på ansøgningstidspunktet, vil blive tillagt betydning ved vurdering af, om kravene til teknisk og faglig kapacitet er opfyldt, jf. nedenfor. Hvis der er tale om en igangværende opgave, er det således alene den del af ydelserne, der allerede er udført på ansøgningstidspunktet, som vil indgå i vurderingen af referencen. Hver reference bedes indeholde en kort beskrivelse af den udførte leverance. Beskrivelsen af leverancen bør indeholde en klar beskrivelse af, hvilke ydelser, leverancen vedrørte, samt ansøgers rolle(r) i udførelsen af leverancen. Endvidere bedes referencen indeholde den økonomiske værdi af leverancen (beløb), dato for leverancen samt navn på kunden (modtager). Ved angivelse af dato for leverancen bedes ansøger angive datoen for leverancens påbegyndelse og afslutning. Er dette ikke muligt, f.eks. fordi ydelserne er udført løbende i henhold til en rammeaftale, bedes ansøger i beskrivelsen af leverancen angive, hvordan datoen er angivet. Der kan maksimalt angives 5 referencer, uanset om ansøger er en enkelt virksomhed, om ansøger baserer sig på andre enheders tekniske formåen, eller om der er tale om en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium). Såfremt der angives mere end 5 referencer, vil der alene blive lagt vægt på de 5 nyeste referencer. Referencer herudover vil blive set bort fra. Såfremt det ikke kan afgøres, hvilke referencer, der er de nyeste 5 referencer, vil referencerne blive udvalgt ved lodtrækning. Ansøger kan i dette udbud basere sig på andre aktørers tekniske og/eller faglige formåen for at opfylde egnethedskravene, herunder til brug for udvælgelsen. Den/de aktør(er), der stiller sin tekniske- og/eller faglige formåen til rådighed for ansøgeren, skal underskrive en støtteerklæring, jf. nærmere herom i udbudsbetingelserne. Skabelonen fremgår som bilag til udbudsbetingelserne. Baserer ansøger sig på andre enheders faglige erfaringer vedrørende udførelsen af konkrete dele af ydelserne, som kontrakten omfatter, skal de konkrete dele af ydelserne under kontrakten udføres af den enhed, som ansøger baserer sig på. ESPD fungerer som et foreløbigt bevis for, at ansøger opfylder kravene til egnethed i relation til teknisk og faglig kapacitet. Inden tildelingsbeslutningen skal den ansøger, som ordregiver har til hensigt at tildele Kontrakten til, fremlægge dokumentation for, at oplysningerne i ESPD er korrekte. Ansøger vil ikke blive afkrævet yderligere dokumentation for teknisk og faglig kapacitet. Dog forbeholder ordregiver sig ret til at kontakte ansøger eller den i referencen angivne kunde med henblik på at få attesteret oplysningerne om referencen, herunder de for referencen angivne tidspunkter. Udvalgelse: Begrænsning af ansøgere, der opfordres til at afgive tilbud, sker efter en vurdering af, hvilke ansøgere der har dokumenteret de mest relevante leverancer (referencer) i forhold til hovedydelse A-C omfattet af kontrakten, jf. punktet "Beskrivelse af udbuddet, II – Hovedydelse A-C". Relevansvurderingen foretages ud fra, i hvor høj grad referencerne tilsammen dokumenterer erfaring med levering af ydelser, der er sammenlignelige med hovedydelse A-C, set i forhold til de generelle karakteristika anført i punktet "Beskrivelse af udbuddet, I – Baggrund og formål". I vurderingen af, hvilke ansøgere der har dokumenteret de mest relevante leverancer (referencer), vil ordregiver tildele ansøgerne point på en skala fra 1-5 for hver af de ovenfor nævnte hovedydelse baseret på, i hvor høj grad referencerne tilsammen dokumenterer relevant erfaring med at levere hovedydelse A-C. På den baggrund tildeles ansøgeren en samlet karakter, der beregnes som gennemsnittet af point tildelt for hovedydelse A-C.

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Pris

Deskrizzjoni: Der henvises til udbudsbetingelserne/Bilag A, punkt 1.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Kvalitet

Deskrizzjoni: Der henvises til udbudsbetingelserne/Bilag A, punkt 1.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 50

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Leveringssikkerhed

Deskrizzjoni: Der henvises til udbudsbetingelserne/Bilag A, punkt 1.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Daniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=460701&TID=200421112&B=

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=460701&TID=200421112&B=

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Daniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 09/11/2026 22:59:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: I kontratten er hensynet til samfundsansvar, som formuleret i de konventioner, der ligger til grund for principperne i FN's Global Compact, og som formuleret i OECD's retningslinjer for multinationale virksomheder, inddraget i relevant omfang med tilhørende dokumentations- og håndhævelsesbestemmelser. Der er desuden indarbejdet en arbejdsklausul i kontrakten med tilhørende dokumentations- og håndhævelsesbestemmelser. Kontrakten stiller krav om overholdelse af databeskyttelseslovgivningen. Såfremt kontrakten tildeles en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal deltagerne i sammenslutningen påtage sig solidarisk hæftelse og udpege en fælles befuldmægtiget.

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Klagenævnet for Udbud

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud (lov nr.

492 af 12. maj 2010 med senere ændringer), skal klage indgives til Klagenævnet for Udbud

inden følgende klagefrister: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til

Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter

afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når

underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med

lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over

udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45

kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske

Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter

den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen

efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt

baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen el-ler et dynamisk indkøbssystem

er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder

efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor

ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og

udbudslovens § 171, stk. 4. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har

meddelt sin beslutning, jf. udbuds-lovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage

indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt under-rette ordregiveren om, at

klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-

perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal

klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12,

stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er kflu@naevneneshus.dk. Klagenævnet for

Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Bygningsstyrelsen

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Bygningsstyrelsen

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Konkurrence- og

Forbrugerstyrelsen

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Bygningsstyrelsen

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Bygningsstyrelsen

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Bygningsstyrelsen

Numru tar-registrazzjoni: 58182516

Dipartiment: Bygningsstyrelsen

Indirizz postali: Carsten Niebuhrs Gade 43

Belt: København V

Kodiċi postali: 1577

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Byen København (DK011)

Pajjiż: Id-Danimarka

Punt ta' kuntatt: KAPS - Anne Dencker

Email: ADR@poulschmith.DK

Telefown: +45 53803895

Fax: +45 53803895

Iindirizz tal-internet: <https://bygst.dk/>

Profil tax-xerrej: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/281426>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Klagenævnet for Udbud

Numru tar-reġistrazzjoni: 37795526

Iindirizz postali: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Belt: Viborg

Kodiċi postali: 8800

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vestjylland (DK041)

Pajjiż: Id-Danimarka

Email: klfu@naevneneshus.dk

Telefown: +45 72405600

Iindirizz tal-internet: <https://klfu.naevneneshus.dk/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Numru tar-reġistrazzjoni: 10294819

Iindirizz postali: Carl Jacobsens Vej 35

Belt: Valby

Kodiċi postali: 2500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Byen København (DK011)

Pajjiż: Id-Danimarka

Email: kfst@kfst.dk

Telefown: +45 41715000

Iindirizz tal-internet: <http://www.kfst.dk>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Merzell Holding ASA

Numru tar-reġistrazzjoni: 980921565

Iindirizz postali: Askekroken 11

Belt: Oslo

Kodiċi postali: 0277

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Oslo (NO081)

Pajjiż: In-Norveġja

Punt ta' kuntatt: eSender

Email: publication@mercell.com
Telefown: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Indirizz tal-internet: <http://mercell.com/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: d39bcb14-9021-4035-acf0-8af193c49616 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 09/10/2026 11:26:06 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 09/10/2026 11:31:22 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Daniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 700878-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 197/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 12/10/2026