

## 701154-2026 - Kompetizzjoni

### L-Italja – Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ – PROCEDURA APERTA, IN 4 LOTTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO

OJ S 197/2026 12/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

## 1. Xerrej

---

### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

Email: [strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici ġenerali

## 2. Proċedura

---

### 2.1. Proċedura

Titlu: PROCEDURA APERTA, IN 4 LOTTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO

Deskrizzjoni: PROCEDURA APERTA, IN 4 LOTTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON PIU O.E. PER L AFFIDAMENTO DEI SIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE ANCHE IN MODALITA BIM ALL ESECUZIONE DI RILIEVI E INDAGINI E ALL UFFICIO DL COMPRENSIVO DEL CSP E CSE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI NUOVA EDIFICAZIONE ANCHE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PER IMMOBILI DELL AGENZIA DEL DEMANIO, ENTI TERRITORIALI E STATO

Identifikatur tal-proċedura: 147d78f5-899a-4f4e-be3c-048162ee24dc

Identifikatur intern: 6470583

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

#### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71250000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ

#### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (IT143)

Pajjiż: L-Italja

#### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 262 800 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 262 800 000,00 EUR

#### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: l'Orario delle scadenze è parametrato al fuso orario di Roma

**Baži legali:**

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.5. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 1

**Termini tal-kuntratt:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 1

**2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni**

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

## 5. Lott

---

**5.1. Lott: LOT-0001**

Titlu: 6470583 - SUD

Deskrizzjoni: 6470583 - SUD

Identifikatur intern: LOTTO 1

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71250000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Napoli (ITF33)

Pajjiż: L-Italja

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 48 Xhur

**5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 15 600 000,00 EUR

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

**5.1.10. Kriterji tal-għoti**

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan

Inderizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 300 Jiem

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partecipanti: 1 000

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

**5.1. Lott: LOT-0002**

Titlu: 6470583 - CENTRO

Deskrizzjoni: 6470583 - CENTRO

Identifikatur intern: LOTTO 2

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71250000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (IT143)

Pajjiż: L-Italja

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 48 Xhur

**5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 15 600 000,00 EUR

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Partecipazzjoni riżervata:**

Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Iva

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

**5.1.10. Kriterji tal-għoti**

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

**5.1.12. Termini tal-akkwist****Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 300 Jiem

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

**5.1.15. Tekniki****Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1 000

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

**5.1. Lott: LOT-0003**

Titlu: 6470583 - NORD

Deskrizzjoni: 6470583 - NORD

Identifikatur intern: LOTTO 3

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71250000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)

Pajjiż: L-Italja

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 48 Xhur

**5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 15 600 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 300 Jiem

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1 000

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

#### **5.1. Lott: LOT-0004**

Titlu: 6470583 - NAZIONALE

Deskrizzjoni: 6470583 - NAZIONALE

Identifikatur intern: LOTTO 4

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71250000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (IT143)

Pajjiż: L-Italja

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 48 Xhur

**5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 216 000 000,00 EUR

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

**5.1.10. Kriterji tal-għoti**

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 300 Jiem

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1 000

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio  
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30  
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: AGENZIA DEL  
DEMANIO - Struttura per la Progettazione

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione  
Numru tar-reġistrazzjoni: 06340981007  
Indirizz postali: VIA BARBERINI, 38  
Belt: ROMA  
Kodiċi postali: 00100  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (IT143)  
Pajjiż: L-Italja  
Punt ta' kuntatt: ing. Nicola Luigi Garofalo  
Email: [strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it](mailto:strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it)  
Telefown: +393346045060

#### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio  
Numru tar-reġistrazzjoni: 80195990587  
Indirizz postali: Via Flaminia  
Belt: Roma  
Kodiċi postali: 00196  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (IT143)  
Pajjiż: L-Italja  
Email: [tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it)  
Telefown: 003906328721

#### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

## 10. Bidla

---

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel: 860f9e28-8d95-4e0a-8a1f-fa3e5200cc2e-01  
Raġuni ewlenija għall-bidla: Informazzjoni aġġornata

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 2fbd3bcb-b7e2-4471-8786-f4a49b07b865 - 01  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 09/10/2026 09:09:23 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan  
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 701154-2026

