

Franza – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Mission de maîtrise d'uvre pour la réhabilitation et la surélévation de la résidence St Philippe - 38, rue Saint Philippe à Nice 06100.

OJ S 225/2024 19/11/2024

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Côte d'Azur Habitat

Email: mc.borderes@cotedazurhabitat.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Mission de maîtrise d'uvre pour la réhabilitation et la surélévation de la résidence St Philippe - 38, rue Saint Philippe à Nice 06100.

Deskrizzjoni: Mission de maîtrise d'uvre pour la réhabilitation et la surélévation de la résidence St Philippe - 38, rue Saint Philippe à Nice 06100.

Identifikatur tal-proċedura: ac3f1b73-a184-4cd3-80b4-44bc32f558dc

Identifikatur intern: 2024 AOO MOE Saint Philippe

Tip ta' proċedura: Miftuħa

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Les autres motifs d'exclusion figurent dans le Règlement de consultation.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la surélévation de la résidence St Philippe - 38, rue Saint Philippe à Nice 06100.

Deskrizzjoni: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la surélévation de la résidence St Philippe - 38, rue Saint Philippe à Nice 06100.

Identifikatur intern: 2024 AOO MOE Saint Philippe

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi
Klassifikazzjoni principali (cpv): 71000000
Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 40 Xhur

5.1.6. Informazzjoni generali

Partecipazzjoni riżervata: Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta' daqs medju (SMEs): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Kriterju:

Tip: Idoneità għat-twettiq tal-attività professjonali

Deskrizzjoni: Pour vérifier que les candidats satisfont aux conditions de participation et conformément à l'arrêté publié au Journal Officiel du 31 mars 2019, les candidats devront fournir les pièces listées ci-après: *déclaration sur l'honneur : le candidat justifie qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles l.2141-1 à l.2141-5 et l.2141-7 à l.2141-10 du code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles l.5212-1 à l. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés; *lettre de candidature : modèle DAJ dc1 dans sa dernière version en vigueur, ou équivalent

Kriterju:

Tip: Kapaċità ekonomika u finanzjarja

Deskrizzjoni: *une déclaration du candidat : modèle DAJ dc2 dans sa dernière version en vigueur, ou tout autre document faisant apparaître: -la déclaration chiffre d'affaires global : (article 2-i 1° de l'arrêté du 22 mars 2019 - déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles; pour les entreprises nouvellement créées, le candidat est autorisé à prouver ses capacités financières par tout autre moyen qu'il juge équivalent). -la déclaration d'effectifs (tableau joint au règlement de consultation) (article 3-i 3° de l'arrêté du 22 mars 2019): déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années)

Kriterju:

Tip: Hila teknika u professjonali

Deskrizzjoni: Certificats de qualifications professionnelles : (Article 3-I 12° de l'arrêté du 22 mars 2019 - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres.)

*Références de services similaires : Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. le candidat pourra prouver sa capacité financière

par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière. Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces visées ci-dessus relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du présent marché. Pour la présentation des éléments de leur candidature, les candidats pourront faire usage des formulaires dc1 et dc2 qu'ils pourront se procurer sur le site du ministère de l'économie à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Le prix de l'offre sera évalué pour 30% de la note totale (30 points/100). Il sera apprécié sur le montant total de la proposition financière, et par application de la formule : $30 \times [1 - ((\text{offre étudiée} - \text{offre moins disante}) / (\text{moyenne des offres}))]$ La note maximale pouvant être obtenue sur ce critère est de 30.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: la valeur technique ou qualité de l'offre qui sera évaluée pour 70% de la note totale et jugée sur la base du mémoire technique donnant l'ensemble des précisions permettant à CAH d'évaluer les points ci-dessous. La note maximale pouvant être obtenue sur ce critère est de 70. La qualité de l'offre sera évaluée au vu des éléments fournis et du contenu du mémoire technique explicatif à fournir :

- 1 Moyens humains dédiés à la réalisation de la mission et expérience du candidat évalués pour 20% de la note totale, soit 20 points/70 :
 - Moyens humains de l'équipe de Maîtrise d'OEuvre (architecte et bureau d'étude) affectés à la réalisation du projet : CV, diplômes, qualifications et expériences
 - Au moins 4 références similaires au projet de réhabilitation, réalisées ou en cours d'achèvement, par l'équipe de Maîtrise d'OEuvre dédiée (architecte et bureau d'étude confondus), pour le compte de bailleurs sociaux.
- 2 L'approche globale du projet évaluée pour 20% de la note totale, soit 20 points/70 :
 - Note d'appréhension de l'équipe candidate par rapport au projet : présentation d'une première approche du projet mettant en valeur le respect du programme, la simplicité architecturale et technique avec pour objectif la réduction des coûts d'entretien et des charges locatives.
 - Note justificative de la cohérence du budget envisagé avec le projet.
- 3 La méthodologie en phase travaux évaluée pour 20% de la note totale, soit 20 points/70 :
 - Méthodologie détaillée des moyens mis en OEuvre pour garantir les délais d'exécution, de l'ordre de service du démarrage des travaux, jusqu'à la fin de la GPA.
 - Précisions sur le nombre de visites chantier, en nombre d'heures par semaine pour la mission DET et la mission OPC.
- 4 Le suivi et levée des réserves évalués pour 5% de la note totale, soit 5 points /70 :
 - Méthodologie pour lever les réserves et engagement sur la fréquence de passage par semaine sur le chantier pendant cette période (nombre de visites / semaine).
- 5 Le délai de réalisation évalué pour 5 % de la note totale, soit 5 points/70 :
 - Le candidat proposera une optimisation des délais de réalisation des phases de ses missions. Cette optimisation doit être en cohérence avec les moyens humains mis à disposition.
 - Délai maximum, en nombre de semaines, du dépôt du permis de construire à compter de l'ordre de service de démarrage des

études. - Délai global, en nombre de semaines, à partir de l'ordre de service de démarrage des études jusqu'à l'ordre de démarrage des travaux (hors délai de validation du maître d'ouvrage).

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 70

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist (jew partijiet minnhom) huma disponibbli mhux uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_5CeYeTnpbS

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 06/01/2025 12:00:00 (UTC+2)

Skadenza sa meta l-offerta trid tibqa' valida: 120 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 06/01/2025 17:00:00 (UTC+2)

Informazzjoni addizzjonali: La date d'ouverture des offres n'est qu'indicative.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas: Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri: Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: le

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Nice

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Référé précontractuel (article L5511 et suivants du CJA) Référé contractuel (article L55113 et suivants du CJA).

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Côte d'Azur Habitat

Numru tar-registrazzjoni: 49271391200011

Indirizz postali: 53, bd René Cassin

Belt: Nice

Kodiċi postali: 06200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pajjiż: Franza

Email: mc.borderes@cotedazurhabitat.fr

Telefown: 0493187502

Profil tax-xerrej: https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal Administratif de Nice

Numru tar-registrazzjoni: 17060005000026

Belt: Nice

Kodiċi postali: 06000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.tanice@juradm.fr

Telefown: 0489978600

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f490b65a-e34b-4c27-b7be-b5f9c2744c93 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 18/11/2024 14:35:17 (UTC+2)

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 706046-2024

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 225/2024

Data tal-pubblikazzjoni: 19/11/2024