

711433-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi tal-manutenzjoni tal-liftijiet – Marché de maintenance des ascenseurs dans les ensembles immobiliers de la SIMAR

OJ S 200/2026 15/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Société Immobilière de La Martinique

Email: servicemarches@simar.mq

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Marché de maintenance des ascenseurs dans les ensembles immobiliers de la SIMAR

Deskrizzjoni: Marché de maintenance des ascenseurs dans les ensembles immobiliers de la SIMAR

Identifikatur tal-proċedura: ac08665f-a8c7-4ec8-82d0-18c3181d8aa7

Identifikatur intern: DPA-ACP-WO-ASCENSEUR-102026-001

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Fort-de-France

Belt: Fort-de-France

Kodiċi postali: 97200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Martinique (FRY20)

Pajjiż: Franza

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 3

L-offerent irid iressaq offerti għal-lottijiet kollha

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużsioni: Avviż
 Sitwazzjoni analoga b'hal falliment skont il-liġi nazzjonali:
 Falliment:
 Il-korruzzjoni:
 Arranġament mal-kredituri:
 Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali:
 Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni:
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali:
 Haġal tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu:
 Frodi:
 Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin:
 Insolvenza:
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol:
 Assijiet amministrati minn likwidatur:
 Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura:
 Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist:
 Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist:
 Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra:
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali:
 L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi:
 Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi:

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: 01 - Groupe 1

Deskrizzjoni: Groupe 1

Identifikatur intern: 01 - Groupe 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizzi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché est conclu, pour une durée d'UN (01) AN renouvelable DEUX (02) fois sauf dénonciation expresse de l'une des parties signifiées à l'autre par lettre recommandée avec avis de réception un mois avant la date d'échéance. Au total, la durée du marché ne pourra pas excéder TROIS (03) ans au maximum.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Fort-de-France

Kodiċi postali: 97200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Martinique (FRY20)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 12 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: PRIX

Deskrizzjoni: Prix : 50 %

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: VALEUR TECHNIQUE

Deskrizzjoni: Valeur technique : 50%

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-securises.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 18/11/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Société Immobilière de La Martinique

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: VOIR RC

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: 02 - Groupe 2

Deskrizzjoni: Groupe 2

Identifikatur intern: 02 - Groupe 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizzi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché est conclu, pour une durée d'UN (01) AN renouvelable DEUX (02) fois sauf dénonciation expresse de l'une des parties signifiées à l'autre par lettre recommandée avec avis de réception un mois avant la date d'échéance. Au total, la durée du marché ne pourra pas excéder TROIS (03) ans au maximum.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Fort-de-France

Kodiċi postali: 97200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Martinique (FRY20)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 12 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: PRIX

Deskrizzjoni: Prix : 50 %

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: VALEUR TECHNIQUE

Deskrizzjoni: Valeur technique : 50%

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-securises.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 18/11/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Société Immobilière de La Martinique

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: VOIR RC

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: 03 - Groupe 3

Deskrizzjoni: Groupe 3

Identifikatur intern: 03 - Groupe 3

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché est conclu, pour une durée d'UN (01) AN renouvelable DEUX (02) fois sauf dénonciation expresse de l'une des parties signifiées à l'autre par lettre recommandée avec avis de réception un mois avant la date d'échéance. Au total, la durée du marché ne pourra pas excéder TROIS (03) ans au maximum.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Fort-de-France

Kodiċi postali: 97200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Martinique (FRY20)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 12 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: PRIX

Deskrizzjoni: Prix : 50 %

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: VALEUR TECHNIQUE

Deskrizzjoni: Valeur technique : 50%

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-securises.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 18/11/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Société Immobilière de La Martinique

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: VOIR RC

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Société Immobilière de La Martinique

Numru tar-registrazzjoni: 30318852800010

Indirizz postali: Avenue du Petit Paradis

Belt: SCHOELCHER

Kodiċi postali: 97233

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Martinique (FRY20)

Pajjiż: Franza

Email: servicemarches@simar.mq

Telefown: +33 596592700

Fax: +33 596630163

Indirizz tal-internet: <https://www.marches-securises.fr>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <http://www.simar.mq>

Profil tax-xerrej: <https://www.marches-securises.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 1c27186f-cfe4-47d8-acb4-0336dd7475f7 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 13/10/2026 11:02:21 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 711433-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 200/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 15/10/2026