

715797-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Xogħol ta' l-iżvilupp tas-sit – ZAC Ecoquartier Gare de Pantin - Quatre Chemins Marché de travaux pour la réalisation des espaces publics de la première phase d'aménagement de la ZAC

OJ S 201/2026 16/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: SPL ENSEMBLE

Email: contact@spl-ensemble.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Affarijiet ekonomiċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: ZAC Ecoquartier Gare de Pantin - Quatre Chemins Marché de travaux pour la réalisation des espaces publics de la première phase d'aménagement de la ZAC

Deskrizzjoni: Marché de travaux pour la réalisation des espaces publics objets de la 1ère phase d'aménagement de la ZAC. Il comporte trois (3) lots, l'intitulé et le descriptif des lots figurent à l'article 2.4 du présent Règlement de la Consultation. Le présent marché a pour objet la réalisation des espaces publics objets de la première phase d'aménagement de la ZAC Ecoquartier Grand Quatre Chemins, à savoir : - les opérations de terrassements en déblais et remblais y compris travaux de dépollution et évacuation des déblais excédentaires (pour les lot 1, 2 et 3), - les voiries réseaux divers (VRD), - les aménagements paysagers. Les interventions seront phasées suivant le phasage de l'opération, notamment : - Dans un premier temps, en tranche ferme, à compter du T1 2027, les travaux de dépollution-nivellement-terrassement puis viabilisation primaire (desserte réseau et structure de voirie) pour permettre l'accessibilité aux premiers lots de construction qui démarreront à compter de 09.2027. - Puis, par la suite, suivant plusieurs tranches optionnelles, reprise des travaux des espaces publics, à horizon fin 2028 - début 2029, avec la réalisation des aménagements qualitatifs (espaces paysagers, revêtements de sols des voiries, etc.) pour une livraison concomitante des espaces publics avec celles des lots de construction

Identifikatur tal-proċedura: 9dad57f6-9a5c-40b9-9755-898b1b5afc91

Identifikatur intern: 2026-11

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45111291 Xogħol ta' l-iżvilupp tas-sit

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45112500 Xogħol tat-tneħħija ta' materjal skavat, 45234116

Xogħol tal-kostruzzjoni tal-binarij, 77310000 Servizzi tat-tħawwil u l-manutenzjoni ta' oqsma ħodor

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Les candidats sont informés qu'une visite Obligatoire aura lieu le mercredi 4 novembre 2026 à 10h. Le lieu de rendez vous est fixé à l'entrée du site, soit au 14, avenue Edouard Vaillant - 93500 Pantin

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 3

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 3

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Terrassements - VRD

Deskrizzjoni: Les prestations objets du présent lot concernent l'ensemble des opérations de terrassement, nivellement et dépollution. Plus globalement, il s'agit là de l'ensemble des mouvements de sols qui seront à réaliser sur le site pour assurer la mise en compatibilité sanitaire du site vis-à-vis des usages projetés ainsi que les opérations de déblais- remblais nécessaire pour permettre les aménagement des espaces publics. Le lot 1 devra prendre en charge l'évacuation des déblais excédentaires des lots 2 et 3

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45111291 Xogħol ta' l-iżvilupp tas-sit

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45234116 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-binarji, 45112500

Xogħol tat-tneħħija ta' materjal skavat, 45234116 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-binarji, 77310000

Servizzi tat-tħawwil u l-manutenzjoni ta' oqsma ħodor

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché prévoit la possibilité de confier au titulaire la réalisation de prestations similaires (cf. art. 2.11 du Rc et 1.7 du Ccap)

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 28 rue Hoche

Belt: Pantin

Kodiċi postali: 93507

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 29/01/2027

Tul ta' żmien: 72 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: La date indiquée au présent avis au titre de la durée du marché constitue une date prévisionnelle. Le marché démarre à compter de la notification conformément à l'article 2.3 de l'acte d'engagement du lot concerné

5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Oħrajn

Għan soċjali promoss: Oħrajn

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1889107>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessja

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1889107>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 26/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 139 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 26/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Tribunal administratif de Montreuil

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Montreuil

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (article L.551-1 et suivants du CJA) ; - Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles L.551-13 et suivants du CJA) ;

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Eclairage - électricité

Deskrizzjoni: Les prestations objets du présent lot concernent les interventions relatives à la viabilisation des emprises objets de la première phase d'intervention de la ZAC et à minima desserte réseaux et structures des voiries compris revêtement de sol provisoire pour permettre les circulations chantiers et notamment accessibilité aux différents lots de construction bâtis

Identifikatur intern: 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45111291 Xogħol ta' l-iżvilupp tas-sit

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45112500 Xogħol tat-tneħħija ta' materjal skavat, 45234116 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-binari, 77310000 Servizzi tat-tħawwil u l-manutenzjoni ta' oqsma ħodor

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché prévoit la possibilité de confier au titulaire la réalisation de prestations similaires (cf. art. 2.11 du Rc et 1.7 du Ccap)

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 28 rue Hoche

Belt: Pantin

Kodiċi postali: 93507

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 29/01/2027

Tul ta' żmien: 72 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: La date indiquée au présent avis au titre de la durée du marché constitue une date prévisionnelle. Le marché démarre à compter de la notification conformément à l'article 2.3 de l'acte d'engagement du lot concerné

5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Oħrajn

Għan soċjali promoss: Oħrajn

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1889107>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1889107>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 26/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 139 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 26/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Tribunal administratif de Montreuil

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Montreuil

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (article L.551-1 et suivants du CJA) ; - Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles L.551-13 et suivants du CJA) ;

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: Aménagements paysagers

Deskrizzjoni: Les prestations objets du présent lot concernent: - l'ensemble des prestations relatives aux aménagements des futurs espaces verts structurant de l'opération, à savoir la première tranche du parc de l'écoquartier ainsi que la promenade Cartier Bresson, à partir des sols vivants produits in situ en andain qui seront mis à disposition. - l'ensemble des prestations relatives aux aménagements des futurs espaces verts adossés aux voiries ainsi qu'aux

ouvrages de gestion d'eaux pluviales (noues), à partir des sols vivants produits in situ en andain qui seront mis à disposition

Identifikatur intern: 3

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45111291 Xogħol ta' l-iżvilupp tas-sit

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45112710 Xogħol ta' l-irrangar tal-pajsaġġ għal żoni ħodor, 45112500 Xogħol tat-tneħħija ta' materjal skavat, 45234116 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-binarij, 77310000 Servizzi tat-tħawwil u l-manutenzjoni ta' oqsma ħodor

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché prévoit la possibilité de confier au titulaire la réalisation de prestations similaires (cf. art. 2.11 du Rc et 1.7 du Ccap)

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 28 rue Hoche

Belt: Pantin

Kodiċi postali: 93507

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 29/01/2027

Tul ta' żmien: 72 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: La date indiquée au présent avis au titre de la durée du marché constitue une date prévisionnelle. Le marché démarre à compter de la notification conformément à l'article 2.3 de l'acte d'engagement du lot concerné

5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Oħrajn

Għan soċjali promoss: Oħrajn

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1889107>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessja

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1889107>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 26/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 139 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 26/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettagħ fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Tribunal administratif de Montreuil

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Montreuil

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (article L.551-1 et suivants du CJA) ; - Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles L.551-13 et suivants du CJA) ;

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Avenue-Web Systèmes

Numru tar-registrazzjoni: 495B5399-FBAD-95EA-88097A1EB547345D

Belt: Seyssinet-Pariset

Kodiċi postali: 38170

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Isère (FRK24)

Pajjiż: Franza

Email: publications-joue@aws-france.com

Telefown: +33480041260

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: SPL ENSEMBLE

Numru tar-registrazzjoni: 64697

Indirizz postali: 28 rue Hoche

Belt: Pantin

Kodiċi postali: 93507

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: GIVOIS Dominique

Email: contact@spl-ensemble.fr

Telefown: 0141831618

Indirizz tal-internet: <http://www.semip.net>

Profil tax-xerrej: <https://www.marches-publics.info/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Montreuil

Numru tar-reġistrazzjoni: 495B53FE-F9EB-2751-4912B4EDB48CF5C2

Indirizz postali: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)

Belt: Montreuil

Kodiċi postali: 93558

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telefown: 0149202000

Fax: 0149202099

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Montreuil

Numru tar-reġistrazzjoni: 495B540F-B60D-F57B-1F508CFA1D675EF4

Indirizz postali: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)

Belt: Montreuil

Kodiċi postali: 93558

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telefown: 0149202000

Fax: 0149202099

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 2b4900b5-7aac-45f3-b324-61108c6fd5e5 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 14/10/2026 15:10:28 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 715797-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 201/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 16/10/2026