719684-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati – LA MONTAGNE - 134, route de Bouguenais - Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 40 logements répartis sur deux bâtiments
OJ S 202/2026 19/10/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
Email: correspondre@aws-france.com
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika
Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta’ akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: LA MONTAGNE - 134, route de Bouguenais - Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 40 logements répartis sur deux bâtiments
Deskrizzjoni: La mission de maîtrise d'oeuvre comprendra les éléments suivants : ESQ-APS-APD-PRO-ACT-VISA-DET-AOR Montant de l'enveloppe financière affectée aux travaux : 4 400 000 euro(s) HT [sur une base de 2 000 euro(s) HT/m² SHAB construite pour les logements (2 200m² SHAB). Durée du marché (études et travaux) : 54 mois (GPA incluse) Démarrage prévisionnel de la mission de maîtrise d'oeuvre : Février 2027 Le groupement sera composé des compétences suivantes : Architecture (architecte ou cabinet d'architectes), VRD (calcul/note hydraulique pour garantir l'intégration des contraintes du PLUM et du dossier Loi sur l'eau), structure, fluides-thermique (calcul réglementaire), économie de la construction, acoustique, et paysage. Cette dernière compétence pourra être portée par l'architecte
Identifikatur tal-proċedura: 9a8184f2-ba8e-4878-854d-a6eabd740a36
Identifikatur intern: 26.091
Tip ta’ proċedura: Innegozjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta’ sejħa għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negozjar
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pajjiż: Franza

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: LA MONTAGNE - 134, route de Bouguenais - Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 40 logements répartis sur deux bâtiments
Deskrizzjoni: La mission de maîtrise d'oeuvre comprendra les éléments suivants : ESQ-APS-APD-PRO-ACT-VISA-DET-AOR Montant de l'enveloppe financière affectée aux travaux : 4 400 000 euro(s) HT [sur une base de 2 000 euro(s) HT/m² SHAB construite pour les logements (2 200m² SHAB). Durée du marché (études et travaux) : 54 mois (GPA incluse) Démarrage prévisionnel de la mission de maîtrise d'oeuvre : Février 2027 Le groupement sera composé des compétences suivantes : Architecture (architecte ou cabinet d'architectes), VRD (calcul/note hydraulique pour garantir l'intégration des contraintes du PLUM et du dossier Loi sur l'eau), structure, fluides-thermique (calcul réglementaire), économie de la construction, acoustique, et paysage. Cette dernière compétence pourra être portée par l'architecte
Identifikatur intern: S-PF-1890444

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 134, route de Bouguenais
Belt: La montagne
Kodiċi postali: 44620
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Data tal-bidu: 01/02/2027
Tul ta’ żmien: 54 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Oħrajn
Għan soċjali promoss: Oħrajn

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist
Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta’ proċedura b’żewġ stadji:
Numru minimu ta’ kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati lx-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: Valeur technique de l'offre
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 60
Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: Performances en matière de protection de l'environnement
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 5
Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: Prix des prestations
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 35

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1890444
Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:
Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1890444
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franċiż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Permessa
Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 17/11/2026 16:30:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Cette consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental dont le détail sera présenté dans les pièces de la consultation - Phase offres
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Tribunal administratif de Nantes
Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Nantes
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Avenue-Web Systèmes
Numru tar-reġistrazzjoni: A9EBD4FC-F396-E6E5-C2087CE30037E792
Belt: Seyssinet-Pariset
Kodiċi postali: 38170
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Isère (FRK24)
Pajjiż: Franza
Email: publications-joue@aws-france.com
Telefown: +33480041260
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
Numru tar-reġistrazzjoni: 54033
Indirizz postali: 26 place Rosa Parks
Belt: Nantes
Kodiċi postali: 44036
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pajjiż: Franza
Punt ta' kuntatt: M. Le Directeur Général
Email: correspondre@aws-france.com
Telefown: 0240670707
Indirizz tal-internet: http://www.nmh.fr
Profil tax-xerrej: https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise
Numru tar-reġistrazzjoni: A9EBD532-0935-6510-8A5698188374BEE6
Indirizz postali: 26 place Rosa Parks
Belt: Nantes

Kodiċi postali: 44036
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pajjiż: Franza
Email: marches@nmh.fr
Telefown: 0240670737
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0004
Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Nantes
Numru tar-reġistrazzjoni: A9EBD567-9812-61EB-029555E404D51C19
Indirizz postali: 6, allée de l'Ile-Gloriette
Belt: Nantes
Kodiċi postali: 44041
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pajjiż: Franza
Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefown: 0240994600
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0005
Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Nantes
Numru tar-reġistrazzjoni: A9EBD599-BF81-0B97-D75ACB9F62165890
Indirizz postali: 6, allée de l'Ile-Gloriette
Belt: Nantes
Kodiċi postali: 44041
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pajjiż: Franza
Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefown: 0240994600
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: d476287c-5b34-4a9e-a09e-595f6a4def2f - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 16/10/2026 12:10:36 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franċiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 719684-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 202/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 19/10/2026