

## 722565-2026 - Kompetizzjoni

**Spanja – Servizi tat-tindif ta' l-iskejjel – Contratación por el Ayuntamiento de San Juan del Puerto del servicio de limpieza de edificios municipales, el suministro de los útiles y productos de limpieza, y la retirada y depósito de los residuos generados de los edificios incluidos en el contrato.**

**OJ S 202/2026 19/10/2026**

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard**

**Servizzi**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Alcaldía del Ayuntamiento de San Juan del Puerto

Email: [alcaldia@sanjuandelpuerto.es](mailto:alcaldia@sanjuandelpuerto.es)

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi generali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Contratación por el Ayuntamiento de San Juan del Puerto del servicio de limpieza de edificios municipales, el suministro de los útiles y productos de limpieza, y la retirada y depósito de los residuos generados de los edificios incluidos en el contrato.

Deskrizzjoni: El Ayuntamiento de San Juan del Puerto no dispone en su plantilla de personal suficiente con la categoría profesional adecuada para asumir la totalidad de las funciones necesarias para la correcta prestación del servicio de limpieza en los distintos edificios, centros e instalaciones municipales. La actual plantilla municipal carece de plazas suficientes de personal de limpieza que permitan atender, con medios propios, las necesidades ordinarias y continuadas derivadas del mantenimiento higiénico-sanitario de las dependencias municipales. En consecuencia, resulta material y organizativamente imposible la prestación directa del servicio por parte de esta Administración, siendo necesaria su externalización mediante el correspondiente contrato administrativo de servicios.

Identifikatur tal-proċedura: 5df3e230-bf9c-4567-8af9-01ecb19da2c5

Identifikatur intern: 1667/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: iva

Ġustifikazzjoni għall-proċedura aċċellerata: Tramitación urgente del expediente al ser necesidad inaplazable y su adjudicación es preciso acelerar por razones de interés público

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90919300 Servizi tat-tindif ta' l-iskejjel

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Huelva (ES615)

Pajjiż: Spanja

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 133 329,10 EUR

#### **2.1.4. Informazzjoni ġenerali**

##### **Baži legali:**

Direttiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni**

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Insolvenza: No acreditación solvencia tras analizar: Cuentas anuales de los 3 últimos años (2023, 2024 y 2025) depositadas en el Registro Mercantil.

## **5. Lott**

---

### **5.1. Lott: LOT-0000**

Titlu: Contratación por el Ayuntamiento de San Juan del Puerto del servicio de limpieza de edificios municipales, el suministro de los útiles y productos de limpieza, y la retirada y depósito de los residuos generados de los edificios incluidos en el contrato.

Deskrizzjoni: El Ayuntamiento de San Juan del Puerto no dispone en su plantilla de personal suficiente con la categoría profesional adecuada para asumir la totalidad de las funciones necesarias para la correcta prestación del servicio de limpieza en los distintos edificios, centros e instalaciones municipales. La actual plantilla municipal carece de plazas suficientes de personal de limpieza que permitan atender, con medios propios, las necesidades ordinarias y continuadas derivadas del mantenimiento higiénico-sanitario de las dependencias municipales. En consecuencia, resulta material y organizativamente imposible la prestación directa del servicio por parte de esta Administración, siendo necesaria su externalización mediante el correspondiente contrato administrativo de servicios.

Identifikatur intern: 1667/2026

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90919300 Servizi tat-tindif ta' l-iskejjel

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

#### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Huelva (ES615)

Pajjiż: Spanja

#### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 2 Snin

#### **5.1.4. Tiġdid**

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Posible prorroga de hasta 24 meses, de forma expresa y por mutuo acuerdo de las partes.

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali  
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

#### **5.1.10. Kriterji tal-ġħoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Mejor oferta económica: .

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 60

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Mejoras sin coste para el ayuntamiento:.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 30

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: 1.Calidad del proyecto .

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 10

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=flp1CDEDXaGKeVWTb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=flp1CDEDXaGKeVWTb9Scog%3D%3D)

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=flp1CDEDXaGKeVWTb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=flp1CDEDXaGKeVWTb9Scog%3D%3D)

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 31/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 60 Jiem

##### **Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 05/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: Salón de Plenos del Ayuntamiento

Data tal-ftuħ: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: Salón de Plenos del Ayuntamiento (Plaza de España, 1)

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: ANEXO III. DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN LEGAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL DE PERSONAS CON DIVERSIDAD FUNCIONAL Y PROMOCIÓN DE IGUALDAD EFECTIVA ENTRE MUJERES Y HOMBRES.

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### 5.1.15. Tekniki

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Alcaldía del Ayuntamiento de San Juan del Puerto - Alcaldía del Ayuntamiento de San Juan del Puerto

Organizzazzjoni tar-riežami: Alcaldía del Ayuntamiento de San Juan del Puerto - Alcaldía del Ayuntamiento de San Juan del Puerto

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: hasta 2026-10-30+01:00

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Alcaldía del Ayuntamiento de San Juan del Puerto - Alcaldía del Ayuntamiento de San Juan del Puerto

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Alcaldía del Ayuntamiento de San Juan del Puerto

Numru tar-reġistrazzjoni: 31087100152470

Numru tar-reġistrazzjoni: P2106300C

Belt: San Juan del Puerto

Kodiċi postali: 21610

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Huelva (ES615)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Alcaldía del Ayuntamiento de San Juan del Puerto

Email: [alcaldia@sanjuandelpuerto.es](mailto:alcaldia@sanjuandelpuerto.es)

Telefown: +34 959356226

Indirizz tal-internet: <http://sanjuandelpuerto.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=E1AmH8WCxlOrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

##### **Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Alcaldía del Ayuntamiento de San Juan del Puerto

Belt: San Juan del Puerto

Kodiċi postali: 21610

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

##### **Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Alcaldía del Ayuntamiento de San Juan del Puerto

Belt: San Juan del Puerto

Kodiċi postali: 21610

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Huelva (ES615)

Pajjiż: Spanja

##### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 572e03a7-a124-403e-a933-d395e075f514 - 01  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 16/10/2026 11:58:25 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Spanjol  
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 722565-2026  
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 202/2026  
Data tal-pubblikazzjoni: 19/10/2026