

722881-2026 - Kompetizzjoni

Il-Belġju – Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini – Marché de services - Intervention d'un auteur de projet pour la transformation d'un bâtiment commercial en salle de gymnastique et d'arts martiaux

OJ S 203/2026 20/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Ville de Soignies

Email: christelle.pessleu@soignies.be

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Marché de services - Intervention d'un auteur de projet pour la transformation d'un bâtiment commercial en salle de gymnastique et d'arts martiaux

Deskrizzjoni: Marché de services - Intervention d'un auteur de projet pour la transformation d'un bâtiment commercial en salle de gymnastique et d'arts martiaux

Identifikatur tal-proċedura: d985a953-8839-4b4f-b98c-74b1f444f83f

Identifikatur intern: PPP05K-1878/6447/2026/3P/1878

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Marché de services - Intervention d'un auteur de projet pour la transformation d'un bâtiment commercial en salle de gymnastique et d'arts martiaux

Deskrizzjoni: Marché de services - Intervention d'un auteur de projet pour la transformation d'un bâtiment commercial en salle de gymnastique et d'arts martiaux

Identifikatur intern: 2026/3P/1878_1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Soignies

Kodiċi postali: 7060

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Pajjiż: Il-Belġju

Informazzjoni addizzjonali: chaussée de Lessines, 6 à 7060 Soignies

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: La preuve d'une assurance couvrant sa responsabilité civile et professionnelle avec mention des montants assurés. Niveau minimum: Les montants assurés doivent s'élever à -500.000,00 € minimum par sinistre pour les dommages matériels, immatériels qui en résultent et les dommages immatériels purs confondus -1.500.000,00 par sinistre pour les dommages qui résultent de lésions corporelles Niveau(x) minimal(aux): Les montants assurés doivent s'élever à -500.000,00 € minimum par sinistre pour les dommages matériels, immatériels qui en résultent et les dommages immatériels purs confondus -1.500.000,00 par sinistre pour les dommages qui résultent de lésions corporelles.

Kriterju: Tekniċi jew entitajiet tekniċi biex iwettqu l-ħidma

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Une note de présentation de l'équipe « auteur de projet », reprenant les compétences pluridisciplinaires nécessaires pour la maîtrise du dossier (max 4 faces A4): - Architecture - Stabilité et techniques spéciales à intégrer dans le bâtiment Ces compétences peuvent être internes ou faire l'objet d'un partenariat avec des experts déterminés, sous l'autorité de l'auteur de projet Niveau(x) minimal(aux): Niveau minimum: Le soumissionnaire doit apporter la preuve que son équipe comporte les compétences architecture, stabilité et techniques spéciales L'équipe devra au minimum comprendre : -1 architecte -1 expert en stabilité et techniques spéciales

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: La liste des principaux services exécutés ces 3 dernières années dans des dossiers pour compte d'autorités publiques, avec certificat de bonne exécution émis ou contresignés par l'autorité compétente. L'administration s'autorise à prendre

contact elle-même avec les références. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire doit apporter la preuve d'au moins 1 mission terminée (dossier pour compte d'autorités publiques) , pour un chantier d'un montant minimum de 2 500 000€ TVAC, avec attestation de bonne exécution, au cours des 3 dernières années, suivant la date de remise des offres

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Prix (Pourcentage d'honoraires)

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Note méthodologique d'un projet sportif mené à bien

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1878/5K/2026>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 20/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 150 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 20/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: Ouverture des offres électronique

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: CONSEIL D'ETAT

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : CONSEIL D'ETAT

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Direction Opérationnelle 1, Travaux, Patrimoine, Logement - Service en charge de la gestion patrimoniale

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: CONSEIL D'ETAT

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partekipazzjoni: Ville de Soignies

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Ville de Soignies

Numru tar-reġistrazzjoni: 0207.298.995

Indirizz postali: Place Verte, 32

Belt: Soignies

Kodiċi postali: 7060

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Pajjiż: Il-Belġju

Punt ta' kuntatt: Christelle Pessleu

Email: christelle.pessleu@soignies.be

Telefown: +32 67347447

Fax: +32 67347457

Indirizz tal-internet: <http://www.soignies.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partekipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Direction Opérationnelle 1, Travaux, Patrimoine, Logement - Service en charge de la gestion patrimoniale

Numru tar-reġistrazzjoni: DO1

Indirizz postali: chemin Saint Landry, 20

Belt: Soignies

Kodiċi postali: 7060

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Pajjiż: Il-Belġju

Punt ta' kuntatt: Marie Henriët

Email: marie.henriet@soignies.be

Telefown: +32 67347394

Indirizz tal-internet: <http://www.soignies.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: CONSEIL D'ETAT

Numru tar-reġistrazzjoni: BE 0931.814.266

Indirizz postali: rue de la Science, 33

Belt: Bruxelles

Kodiċi postali: 1040

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@conseildetat.be

Telefown: +32 3222349837

Fax: +32 3222349842

Indirizz tal-internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numru tar-registrazzjoni: BE 0475.480.736

Belt: Antwerpen / Anvers

Kodiċi postali: 2000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@3p.eu

Telefown: +32 3 294 30 51

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Fornitur ta' servizzi tal-akkwist

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: FPS Policy and Support

Numru tar-registrazzjoni: BE 0671.516.647

Belt: Brussels

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telefown: +32 2 740 80 00

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ad4e1255-289d-42a8-8f4b-1cde242d1770 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 19/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 19/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 722881-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 203/2026

