

725709-2026 - Kompetizzjoni

Il-Belġju – Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati – Aanstelling van een ontwerper voor de realisatie van sportsite 'De Wallen' te Burcht

OJ S 203/2026 20/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

Email: steffi.vanbael@gemeentebkz.be

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Aanstelling van een ontwerper voor de realisatie van sportsite 'De Wallen' te Burcht

Deskrizzjoni: Aanstelling van een ontwerper voor de realisatie van sportsite 'De Wallen' te Burcht

Identifikatur tal-proċedura: daf8d5a6-7557-440a-95ec-1a7e0d492d74

Identifikatur intern: PPP00N-17406/6361/BKZ/2026/17411

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Aanstelling van een ontwerper voor de realisatie van sportsite 'De Wallen' te Burcht

Deskrizzjoni: Aanstelling van een ontwerper voor de realisatie van sportsite 'De Wallen' te Burcht

Identifikatur intern: BKZ/2026/17411_1

5.1.1. Għan

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: De inschrijver vult de tabel in van bijlage C

(samenstelling projectteam) met de personeelsleden die zullen worden ingezet voor de uitvoering van deze opdracht, voor elk van deze teamleden worden de geschikte diploma's voorgelegd. Minimumeisen: Volgende diploma's zijn minimaal aanwezig: - architect of burgerlijk ingenieur architect ingeschreven bij de Orde van Architecten; - (burgerlijk) ingenieur bouwkunde of burgerlijke ingenieur architect voor de stabiliteitsstudie; - burgerlijk of industrieel ingenieur (of gelijkwaardig door ervaring) gespecialiseerd in technische uitrustingen van gebouwen voor de studie technieken; - een EPB-verslaggever, conform de voorwaarden opgenomen in het Energieprestatiedecreet.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: De inschrijver draagt twee eigen uitgevoerde en opgeleverde opdrachten voor als referentie, uitgevoerd gedurende de afgelopen 3 jaar voorafgaand aan de aankondiging. De kandidaat voegt voor elke referentie een nota toe waarbij hij toelicht waarom de betrokken referentie de technische beroepsbekwaamheid van de kandidaat aantoonst in het kader van huidige opdracht. De kandidaat legt in de referentie concreet uit welke werken en taken de kandidaat in de opdracht, waarop de referentie betrekking heeft, heeft uitgevoerd. De nota bevat tevens een visuele presentatie van de referentie (enkele foto's en een eenvoudig leesbaar grondplan). per referentie max. 4 bladzijden A4-formaat (= 2 bladen recto/verso), lettergrootte minimaal 10 pt Hierbij worden eveneens bijlagen E en F aangevuld en toegevoegd, alsook een attest van goede uitvoering en minimaal volgende gegevens: - plaats van de werken; - contactgegevens van de bouwheer; - raming van de werken; - effectieve bouwkost van de betrokken referentie; - nuttige bruto vloeroppervlakte van het geheel; - tijdstip waarop de werken werden aangevat en opgeleverd. De aanbestedende overheid beschikt over de mogelijkheid om na te gaan of de aangehaalde referenties uitgevoerd werden tot algemene tevredenheid van de aanbestedende overheid. Minimumeisen: Deze opdrachten hebben betrekking op het ontwerp en de controle van gebouwen met een uitvoeringsbedrag van minimaal 2.000.000 EUR exclusief btw en kaderen binnen de wetgeving overheidsopdrachten. Minstens één referentie heeft betrekking op een sportinfrastructuur, multifunctioneel gebouw of publiek gebouw met gedeeld gebruik

door meerdere gebruikersgroepen. Het komt aan de kandidaat toe de relevantie van elk van de referenties voldoende aan te tonen. Met de referenties dient de kandidaat aan te tonen dat hij ervaring heeft met projecten van een vergelijkbare omvang, complexiteit en functionele uitdaging als de voorliggende opdracht. De aanbestedende overheid wenst aan de hand van deze referenties te achterhalen wat het programma en de doelstellingen van de bouwheer waren en hoe de kandidaat de ruimtelijke organisatie, de functionele werking, de polyvalentie en de budgettaire randvoorwaarden heeft vertaald in een realiseerbaar ontwerp.

Kriterju: Rekwiziti ekonomiçi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: ereloon

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 90

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Visie en plan van aanpak

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/17406/0N/2026>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 17/11/2026 13:15:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 17/11/2026 13:15:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-

Ewropa tal-Punent

Post: gemeentehuis

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Raad Van State

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Raad Van State

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

Numru tar-reġistrazzjoni: BE 1010.783.451

Indirizz postali: Gravenplein 8

Belt: Beveren

Kodiċi postali: 9120

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Pajjiż: Il-Belġju

Punt ta' kuntatt: Steffi Van Bael

Email: steffi.vanbael@gemeentebkz.be

Telefown: +32 37501733

Indirizz tal-internet: <https://www.gemeentebkz.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Raad Van State

Numru tar-reġistrazzjoni: BE 0931814266

Indirizz postali: Wetenschapsstraat 33

Belt: Etterbeek

Kodiċi postali: 1040

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@raadvanstate.be

Telefown: +32 22349611

Indirizz tal-internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numru tar-registrazzjoni: BE 0475.480.736

Belt: Antwerpen / Anvers

Kodiċi postali: 2000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@3p.eu

Telefown: +32 3 294 30 51

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Fornitur ta' servizzi tal-akkwist

8.1. **ORG-0004**

Isem uffiċjali: FPS Policy and Support

Numru tar-registrazzjoni: BE 0671.516.647

Belt: Brussels

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telefown: +32 2 740 80 00

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 6686432e-11e3-41c8-9b93-f0c4960c39b3 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 16/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 16/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 725709-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 203/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 20/10/2026