

II-Polonja – Servizzi tat-tindif – Usługa sprzątania terenów zewnętrznych i budynków**OJ S 233/2023 04/12/2023****Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard****Servizzi****1. Xerrej**

1.1. Xerrej

Isem ufficjali: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy

Email: joanna.czarnecka@zgn-bielany.waw.pl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Facilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Usługa sprzątania terenów zewnętrznych i budynków

Deskrizzjoni: Część I Usługi sprzątania terenów utwardzonych (129 789,52 m²) i zielonych (210 853,64 m²), sprzątania pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r. Część II Usługi sprzątania terenów utwardzonych (140 214,44 m²) i zielonych (193 487,01 m²), sprzątania pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi /śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r. Część III Usługi sprzątania terenów utwardzonych (16 726,19 m²) i zielonych (16 641,34 m²), sprzątania pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach (15 402,30 m²), wraz z odśnieżaniem dachów (2 823,36 m²) i usuwaniem sopli (150 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, usługi sprzątania terenu utwardzonego (833,26 m²) i zielonego (65,35 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenu utwardzonego, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenu przy siedzibie ZGN w Dzielnicy Bielany, ul. Grębałowska 23/25 w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r. Część IV Usługi sprzątania terenów utwardzonych (54 744,00 m²) i zielonych (29 417,00 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w halach garażowych (1 072,37 m²), wraz z odśnieżaniem dachów (5 524,99 m²) i usuwaniem sopli (350 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów, sprzątania powierzchni wewnętrznej w lokalach użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze konkursu ofert (1 000 m²), mycia okien i witryn wraz z usuwaniem oklein w lokalach użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze konkursu ofert (200 m²) zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r. Część V Usługi sprzątania powierzchni wewnętrznej (1 283,00 m²) siedziby ZGN w Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy, przy ul. Grębałowskiej 23/25, w terminie 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Identifikatur tal-proċedura: 779d0c4f-1713-4b5d-b780-24ce0b39ee1a

Identifikatur intern: 67/ZE/2023/W

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le
Elementi prinċipali tal-proċedura: nd

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: ul. Grębałowska 23/25

Belt: Warszawa

Kodiċi postali: 01-808

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy PZP, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835) a także na podstawie przesłanek wykluczenia wykonawcy, wynikających bezpośrednio z przepisów art. 5k Rozporządzenia (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy PZP (przesłanki wykluczenia obligatoryjne): 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 826), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu

zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 3. Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się: 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka o którym mowa w art. 1 pkt. 3 tejże ustawy, 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r., poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka o którym mowa w art. 1 pkt. 3 tejże ustawy, 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r., poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpis

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Część I Usługi sprzątnięcia terenów utwardzonych (129 789,52 m²) i zielonych (210 853,64 m²), sprzątnięcia pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Deskrypcja: Część I Usługi sprzątnięcia terenów utwardzonych (129 789,52 m²) i zielonych (210 853,64 m²), sprzątnięcia pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do

odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Identifikatur intern: Część I

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

5.1.6. Informazzjoni generali

Parteċipazzjoni riżervata: Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Kriterju:

Tip: Fila teknika u professjonali

Isem: Zdolność techniczna i zawodowa

Deskrizzjoni: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem : Dla Części I usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części II usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części III usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 1 000 000,00 zł Dla Części IV usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 900 000,00 zł Dla Części V usługa sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 300 000,00 zł Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia, w tym co najmniej: Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części III - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części IV - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - lekki ciągnik z pługiem – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części V - odkurzacz - mop - worki na wymianę - środki czystości do wykonywania usługi

Użu ta' dan il-kriterju: Intużaw

Kriterju:

Tip: Kapacità ekonomika u finanzjarja

Isem: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Deskrizzjoni: Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą: Dla Części I w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części II w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części III w wysokości 1 000 000,00 zł Dla Części IV w wysokości 900 000,00 zł Dla Części V w wysokości 400 000,00 zł

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffċjalment: Pollakk
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Pollakk

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/01/2024 10:00:00 (UTC+1)

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas: Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri: Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: Ie

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: Część II Usługi sprzątnia terenów utwardzonych (140 214,44 m²) i zielonych (193 487,01 m²), sprzątnia pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołedzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Deskrizzjoni: Część II Usługi sprzątnia terenów utwardzonych (140 214,44 m²) i zielonych (193 487,01 m²), sprzątnia pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołedzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Identifikatur intern: Część II

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Partecipazzjoni riżervata: Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Kriterju:

Tip: Fila teknika u professjonali

Isem: Zdolność techniczna i zawodowa

Deskrizzjoni: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę

jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem : Dla Części I usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części II usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części III usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 1 000 000,00 zł Dla Części IV usługa sprzątnia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 900 000,00 zł Dla Części V usługa sprzątnia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 300 000,00 zł Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia, w tym co najmniej: Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zmiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zmiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części III - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części IV - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - lekki ciągnik z pługiem – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części V - odkurzacz - mop - worki na wymianę - środki czystości do wykonywania usługi

Użu ta' dan il-kriterju: Intużaw

Kriterju:

Tip: Kapacità ekonomika u finanzjarja

Isem: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Deskrizzjoni: Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą: Dla Części I w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części II w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części III w wysokości 1 000 000,00 zł Dla Części IV w wysokości 900 000,00 zł Dla Części V w wysokości 400 000,00 zł

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffijjalment: Pollakk

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Pollakk

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/01/2024 10:00:00 (UTC+1)

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjeggi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas: Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri: Ebda sistema dinamika ta' xiri
Irkant elettroniku: le

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lott: LOT-0004

Titlu: Część III Usługi sprzątnięcia terenów utwardzonych (16 726,19 m²) i zielonych (16 641,34 m²), sprzątnięcia pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach (15 402,30 m²), wraz z odśnieżaniem dachów (2 823,36 m²) i usuwaniem sopli (150 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżenia

Deskrypcja: Część III Usługi sprzątnięcia terenów utwardzonych (16 726,19 m²) i zielonych (16 641,34 m²), sprzątnięcia pustostanów lokali mieszkalnych (200 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach (15 402,30 m²), wraz z odśnieżaniem dachów (2 823,36 m²) i usuwaniem sopli (150 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, usługi sprzątnięcia terenu utwardzonego (833,26 m²) i zielonego (65,35 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, odśnieżania terenu utwardzonego, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenu przy siedzibie ZGN w Dzielnicy Bielany, ul. Grębałowska 23/25 w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Identyfikator intern: Część III

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Partecipazzjoni riżervata: Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Kriterju:

Tip: Fila teknika u professjonali

Isem: Zdolność techniczna i zawodowa

Deskrypcja: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem : Dla Części I usługa sprzątnięcia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części II usługa sprzątnięcia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części III usługa sprzątnięcia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 1 000 000,00 zł Dla Części IV usługa sprzątnięcia terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 900 000,00 zł Dla Części V usługa sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 300 000,00 zł Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia, w tym co najmniej: Dla Części I - lekki

ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zmiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zmiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części III - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części IV - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - lekki ciągnik z pługiem – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części V - odkurzacz - mop - worki na wymianę - środki czystości do wykonywania usługi
Użu ta' dan il-kriterju: Intużaw

Kriterju:

Tip: Kapaçità ekonomika u finanzjarja

Isem: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Deskrizzjoni: Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą: Dla Części I w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części II w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części III w wysokości 1 000 000,00 zł Dla Części IV w wysokości 900 000,00 zł Dla Części V w wysokości 400 000,00 zł

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffijjalment: Pollakk

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Pollakk

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/01/2024 10:00:00 (UTC+1)

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegji protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas: Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri: Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: le

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lott: LOT-0005

Titlu: Część IV Usługi sprzątnia terenów utwardzonych (54 744,00 m²) i zielonych (29 417,00 m²), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątnia powierzchni wewnętrznych w halach garażowych (1 072,37 m²), wraz z odśnieżaniem dachów (5 524,99 m²) i usuwaniem sopli (350 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów, sprzątnia powierzchni wewnętrzne

Deskrizzjoni: Część IV Usługi sprzątania terenów utwardzonych (54 744,00 m2) i zielonych (29 417,00 m2), koszenia trawy oraz grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w halach garażowych (1 072,37 m2), wraz z odśnieżaniem dachów (5 524,99 m2) i usuwaniem sopli (350 m), odśnieżania terenów utwardzonych, usuwania gołoledzi/śliskości i gotowości do odśnieżania terenów, sprzątania powierzchni wewnętrznej w lokalach użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze konkursu ofert (1 000 m2), mycia okien i witryn wraz z usuwaniem oklein w lokalach użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze konkursu ofert (200 m2) zarządzanych przez ZGN Bielany m.st. Warszawy, w terminie od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Identifikatur intern: Część IV

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata: Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux ifffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Kriterju:

Tip: Fila teknika u professjonali

Isem: Zdolność techniczna i zawodowa

Deskrizzjoni: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem : Dla Części I usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części II usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części III usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 1 000 000,00 zł Dla Części IV usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 900 000,00 zł Dla Części V usługa sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 300 000,00 zł Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia, w tym co najmniej: Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części III - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części IV - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - lekki ciągnik z pługiem – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części V - odkurzacz - mop - worki na wymianę - środki czystości do wykonywania usługi

Użu ta' dan il-kriterju: Intużaw

Kriterju:

Tip: Kapaċità ekonomika u finanzjarja

Isem: Situacja ekonomiczna i finansowa

Deskrizzjoni: Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą: Dla Części I w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części II w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części III w wysokości 1 000 000,00 zł Dla Części IV w wysokości 900 000,00 zł Dla Części V w wysokości 400 000,00 zł

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffijjalment: Pollakk
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Pollakk

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/01/2024 10:00:00 (UTC+1)

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegji protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas: Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri: Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: Ie

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lott: LOT-0006

Titlu: Część V Usługi sprzątania powierzchni wewnętrznej (1 283,00 m2) siedziby ZGN w Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy, przy ul. Grębałowskiej 23/25, w terminie 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Deskrizzjoni: Część V Usługi sprzątania powierzchni wewnętrznej (1 283,00 m2) siedziby ZGN w Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy, przy ul. Grębałowskiej 23/25, w terminie 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

Identifikatur intern: Część V

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

5.1.6. Informazzjoni generali

Partecipazzjoni riżervata: Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Kriterju:

Tip: Fila teknika u professjonali

Isem: Zdolność techniczna i zawodowa

Deskrizzjoni: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem : Dla Części I usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części II usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 2 500 000,00 zł Dla Części III usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 1 000 000,00 zł Dla Części IV usługa sprzątania terenów utwardzonych i zielonych, grabienia liści, sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 900 000,00 zł Dla Części V usługa sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynkach o łącznej wartości min 300 000,00 zł Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia będzie dysponował niezbędnym sprzętem do wykonania zamówienia, w tym co najmniej: Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części I - lekki ciągnik z piaskarką – min. 2 szt. - odśnieżarka samojezdna – min. 4 szt. - zamiatarka samojezdna – min. 4 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 2 szt. Dla Części III - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części IV - lekki ciągnik z piaskarką – min. 1 szt. - lekki ciągnik z pługiem – min. 1 szt. - odśnieżarki samojezdne – min. 2 szt. - kosiarka z koszem do nowo posianej trawy – min. 1 szt. Dla Części V - odkurzacz - mop - worki na wymianę - środki czystości do wykonywania usługi
Użu ta' dan il-kriterju: Intużaw

Kriterju:

Tip: Kapaçità ekonomika u finanzjarja

Isem: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Deskrizzjoni: Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą: Dla Części I w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części II w wysokości 3 000 000,00 zł Dla Części III w wysokości 1 000 000,00 zł Dla Części IV w wysokości 900 000,00 zł Dla Części V w wysokości 400 000,00 zł

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffijjalment: Pollakk

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://ezamowienia.gov.pl/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteeipazzjoni: Pollakk

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/01/2024 10:00:00 (UTC+1)

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegji protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas: Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri: Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: le

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem ufficjali: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy

Numru tar-registrazzjoni: 010858838

Indirizz postali: ul. Grębałowska 23/25

Belt: Warszawa

Kodiċi postali: 01-808

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: joanna.czarnecka@zgn-bielany.waw.pl

Telefown: +48226705200

Indirizz tal-internet: <https://zgn-bielany.waw.pl/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>

Profil tax-xerrej: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem ufficjali: Krajowa Izba Odwoławcza

Numru tar-registrazzjoni: 010828091

Indirizz postali: ul. Postępu 17a

Belt: Warszawa

Kodiċi postali: 02-676

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telefown: +48224587801

Indirizz tal-internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 3295bda0-9165-4c39-a299-99b993dc83ff - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 01/12/2023 08:49:38 (UTC)

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Pollakk

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 733786-2023

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 233/2023

Data tal-pubblikazzjoni: 04/12/2023