

73454-2026 - Kompetizzjoni

Id-Danimarka – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Begrænset udbud af kontrakt om totalrådgivning i forbindelse med renovering af eksisterende bygninger, etape 2 og 3

OJ S 22/2026 02/02/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: FEAS Erhverv P/S

Email: lpj@feas.dk

Tip legali tax-xerrej: Organizzazzjoni li tagħti kuntratt issussidjat minn awtorità kontraenti

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Begrænset udbud af kontrakt om totalrådgivning i forbindelse med renovering af eksisterende bygninger, etape 2 og 3

Deskrizzjoni: FEAS Erhverv P/S (herefter benævnt FEAS og/eller Bygherre) udbyder denne kontrakt vedrørende totalrådgivning i forbindelse med renovering af eksisterende bygninger, henholdsvis etape 2 og 3, til et skræddersyet lejemål indeholdende bl.a. studiemiljøer med tilknyttet undervisnings- og kontorfaciliteter. Etape 2 – Bygning 1750: Lejemålet er beliggende i Universitetsbyen og er den eksisterende bygning 2A – nu benævnt som bygning 1750, og skal indrettes til Faculty of Arts, i forbindelse med deres udflytning til Universitetsbyen. Bygning 1750 er på ca. 6.549 m2 inkl. kælder - bruttoareal. Etape 3 - Bygning 1720: Etape 3 vedrører en anden eksisterende bygning i Universitetsbyen – bygning 1720, som ligeledes skal indrettes til brug for Faculty of Arts ved omdannelse til kontorer og supportfunktioner i fakultetet. Bygning 1720 er på ca. 1.222 m2, inkl. kælder - bruttoareal. FEAS selv er ikke underlagt udbudsreglerne. Da lejemålene bag dette udbud indrettes efter ønske og skræddersyede lejemålsbeskrivelser fra Aarhus Universitet kan disse dog anses for at udgøre såkaldte skræddersyede lejemål. For at undgå tvivl om, hvorvidt en eventuel udbudspligt er afløftet hos Aarhus Universitet, har FEAS påtaget sig at følge udbudsloven og udbyder derfor totalrådgiverkontrakten.

Identifikatur tal-proċedura: cbda81c0-7a5a-4930-b341-9beb2bbf40c3

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71210000 Servizi ta' pariri dwar l-arkitettura, 71300000 Servizi ta' l-inġinerija, 71310000 Servizi ta' konsulenza dwar l-inġinerija u l-kostruzzjoni, 71500000 Servizi relatati mal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Aarhus C

Kodiçi postali: 8000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Østjylland (DK042)

Pajjiż: Id-Danimarka

Informazzjoni addizzjonali: FEAS skal gøre opmærksom på, at der i medfør af artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833 /2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen") gælder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske selskaber og russisk kontrollerede selskaber mv. Forbuddet omfatter også tildeling af kontrakter til tilbudsgivere, som anvender støttende enheder eller underleverandører, der er omfattet af Forordningens artikel 5 k, hvis værdien af en sådan støttende enheds eller underleverandørs leverancer tegner sig for mere end 10 % af kontraktens værdi. FEAS kan derfor på et hvilket som helst tidspunkt i udbudsprocessen kræve, at tilbudsgivere dokumenterer, at de ikke befinder sig i en situation omfattet af Forordningens artikel 5k. I den forbindelse kan FEAS anmode tilbudsgivere om at underskrive den til udbudsmaterialet vedlagte tro og loverklæring vedrørende fraværet af denne tilknytning. Adgang til udbudssystemet opnås via følgende link: <https://rib-software.dk/udbudsportal> Følgende byggeweb nr. skal søges frem for at finde udbuddet: TN610776A

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 12 000 000,00 DKK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ansøgeren befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Falliment: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ansøgeren er erklæret konkurs. Som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Il-korruzzjoni: Udelukkelsesgrunden omfatter bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Som bevis for, at ansøgeren eller visse personer, der er tilknyttet ansøgeren, jf. udbudslovens § 135, stk. 2, ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at ansøger ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelses grund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationens må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Arrangament mal-kredituri: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ansøgeren er under tvangsakkord. Som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationens må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ordregiveren har tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har indgået en aftale med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning.

Ksur tal-obbligj fl-oqsma tal-ligj ambjentali: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ordregiveren kan påvise, at ansøgeren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljøretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljøretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88.

Ħasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Udelukkelsesgrunden omfatter hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod

anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15). Som bevis for, at ansøgeren eller visse personer, der er tilknyttet ansøgeren, jf. udbudslovens § 135, stk. 2, ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at ansøger ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Frodi: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Udelukkelsesgrunden omfatter overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1). Som bevis for, at ansøgeren eller visse personer, der er tilknyttet ansøgeren, jf. udbudslovens § 135, stk. 2, ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at ansøger ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2.

Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Ksur tal-obbligri fl-oqsma tal-ligi tax-xogħol: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ordregiveren kan påvise, at ansøgeren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88.

Insolvenza: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ansøgeren er under insolvens- eller likvidationsbehandling. Som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan

der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ansøgeren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i udbudslovens §§ 140-144 eller udvælgelsen i udbudslovens § 145.

Udelukkelsesgrunden omfatter endvidere tilfælde, hvor ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren uretmæssigt har forsøgt at påvirke ordregiverens beslutningsproces, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren har fået fortrolige oplysninger, der kan give dem uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller såfremt ansøgeren eller tilbudsgiveren groft uagtsomt har givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, vurdering af minimumskravene til egnethed, udvælgelse eller tildeling af kontrakt.

Assijiet amministrati minn likwidatur: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ansøgerens aktiver administreres af en kurator eller af retten. Som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsafklæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Raġunijiet purament nazzjonali għall-esklużjoni: I medfør af udbudslovens § 134 a skal FEAS udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikke-samarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land, jf. implementeringsbekendtgørelsens § 11, stk. 1, nr. 1.

Kunflitt ta' interess minħabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist:

Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor der er opstået en interessekonflikt, jf. udbudslovens § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud, som ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger.

Involviment dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor der er opstået en konkurrencefordrejning som omhandlet i udbudslovens § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger.

Imġiba professjonali serjament ħażina: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ansøgeren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens integritet.

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren væsentligt har misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, kontrakt med en forsyningsvirksomhed eller

koncessionskontrakt og misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller en lignende sanktion.

Ksur tal-obbligj fl-oqsmā tal-ligj soċjali: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ordregiveren kan påvise, at ansøgeren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det socialretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de socialretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88.

L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ansøgerens erhvervsvirksomhed er blevet indstillet. Som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ansøgeren har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren er etableret. Som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Udelukkelsesgrunden omfatter tilfælde, hvor ansøgeren har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren er etableret. Som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at ansøgeren ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Udelukkelsesgrunden omfatter terrorhandling eller straffbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om

bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21). Som bevis for, at ansøgeren eller visse personer, der er tilknyttet ansøgeren, jf. udbudslovens § 135, stk. 2, ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund skal ansøgeren fremlægge et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at ansøger ikke er omfattet af den ovennævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker dette ikke nærværende udelukkelsesgrund, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentation må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Begrænset udbud af kontrakt om totalrådgivning i forbindelse med renovering af eksisterende bygninger, etape 2 og 3

Deskrizzjoni: FEAS Erhverv P/S (herefter benævnt FEAS og/eller Bygherre) udbyder denne kontrakt vedrørende totalrådgivning i forbindelse med renovering af eksisterende bygninger, henholdsvis etape 2 og 3, til et skræddersyet lejemål indeholdende bl.a. studiemiljøer med tilknyttet undervisnings- og kontorfaciliteter. Etape 2 – Bygning 1750: Lejemålet er beliggende i Universitetsbyen og er den eksisterende bygning 2A – nu benævnt som bygning 1750, og skal indrettes til Faculty of Arts, i forbindelse med deres udflytning til Universitetsbyen. Bygning 1750 er på ca. 6.549 m² inkl. kælder - bruttoareal. Etape 3 - Bygning 1720: Etape 3 vedrører en anden eksisterende bygning i Universitetsbyen – bygning 1720, som ligeledes skal indrettes til brug for Faculty of Arts ved omdannelse til kontorer og supportfunktioner i fakultetet. Bygning 1720 er på ca. 1.222 m², inkl. kælder - bruttoareal. FEAS selv er ikke underlagt udbudsreglerne. Da lejemålene bag dette udbud indrettes efter ønske og skræddersyede lejemålsbeskrivelser fra Aarhus Universitet kan disse dog anses for at udgøre såkaldte skræddersyede lejemål. For at undgå tvivl om, hvorvidt en eventuel udbudspligt er afløftet hos Aarhus Universitet, har FEAS påtaget sig at følge udbudsloven og udbyder derfor totalrådgiverkontrakten.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inginerija u spezzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Østjylland (DK042)

Pajjiż: Id-Danimarka

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 4,5 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 12 000 000,00 DKK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Sáfremt FEAS skal foretage en udvælgelse blandt flere end fem (5) konditionsmæssige ansøgere om prækvalifikation, vil FEAS på grundlag af en samlet vurdering af de vedlagte referencer udvælge de fem (5) konditionsmæssige ansøgere, der har dokumenteret erfaring med de mest sammenlignelige opgaver i forhold til nærværende udbudte kontrakt, og som derved tilsammen giver FEAS det bedst mulige konkurrencefelt baseret på referencer. FEAS vil foretage en samlet vurdering af sammenligneligheden set i forhold til den udbudte op-gave, som den er beskrevet i udbudsmaterialet. I jo højere grad referencerne omfatter de af udbudsmaterialet omfattede arbejder og opgaver, desto mere relevant er referencerne vurderet. Opgaverne drejer sig særligt om: • totalrådgivning knyttet til projekter om renovering, transformation og/eller ombygning. • totalrådgivning knyttet til projekter om undervisningsfaciliteter. • totalrådgivning knyttet til projekter om kontor-/administrationslejemål. • totalrådgivning knyttet til andre projekter, som kunne være relevante for FEAS' aktiviteter og lejere, jf. beskrivelsen heraf i udbudsmaterialet. Antallet af vedlagte referencer indgår ikke i sig selv i udvælgelsen. Hvis en ellers prækvalificeret virksomhed meddeler FEAS, at virksomheden ikke ønsker at forblive i udbuddet, eller hvis virksomheden ikke kan fremsende behørig ESPD-dokumentation, forbeholder FEAS sig retten til at prækvalificere 'den næste i rækken'. En virksomhed, der prækvalificeres som 'den næste i rækken' vil fortsat få tilstrækkelig tid til tilbudsudarbejdelsen, men må i sagens natur være indstillet på at have mindre tid end de allerede prækvalificerede (øvrige) virksomheder.

5.1.9. Kriterji tal-ġhażla

Sors tal-kriterji ta' ġhażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Mindst én (1) reference skal vedrøre ingeniør- eller arkitekturrådgivning angående projek-tering af renovering/ombygning, og hvor projektet bag referencen er afleveret af entre-prøren/-erne til bygherre i AB18's forstand.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-ġhoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Økonomi

Deskrizzjoni: Der henvises til udbudsbetingelserne.

Kategorija tal-kriterju tal-ġhoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġhoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Organisation

Deskrizzjoni: Der henvises til udbudsbetingelserne.

Kategorija tal-kriterju tal-ġhoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Procesbeskrivelse

Deskrizzjoni: Der henvises til udbudsbetingelserne.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Daniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://rib-software.dk/udbudsportal>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://rib-software.dk/udbudsportal>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Daniż

Katalogu elektroniku: Permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 03/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Klagenævnet for Udbud

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v., gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller lovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Se desuden: <https://naevneneshus.dk/media/10442/vejledningklager.pdf>.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: FEAS Erhverv P/S
Numru tar-registrazzjoni: 43729241
Indirizz postali: Finlandsgade 14
Belt: Aarhus N
Kodiċi postali: 8200
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Østjylland (DK042)
Pajjiż: Id-Danimarka
Email: lpj@feas.dk
Telefown: +45 48804278
Indirizz tal-internet: <https://feas.dk/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Klagenævnet for Udbud
Numru tar-registrazzjoni: 37795526
Indirizz postali: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Belt: Viborg
Kodiċi postali: 8800
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Østjylland (DK042)
Pajjiż: Id-Danimarka
Email: kflu@naevneneshus.dk
Telefown: 72405600
Indirizz tal-internet: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaeonet-for-udbud/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Numru tar-registrazzjoni: 10294819
Indirizz postali: Carl Jacobsens Vej 35
Belt: Valby
Kodiċi postali: 2500
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Byen København (DK011)
Pajjiż: Id-Danimarka
Email: kfst@kfst.dk
Telefown: +45 41715000
Indirizz tal-internet: <https://kfst.dk/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union
Numru tar-registrazzjoni: PUBL
Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pajjiż: Il-Lussemburgu
Email: ted@publications.europa.eu
Telefown: +352 29291
Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: d2bdfe07-cd3f-4b97-b628-7d3c0ae7f3c6 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/01/2026 13:39:12 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Daniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 73454-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 22/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 02/02/2026