

743631-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Servizzi tat-tindif ta' bini – Siivouspalvelut

OJ S 208/2026 27/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Tampereen Infra Oy

Email: hankinnat@tampereeninfra.fi

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Siivouspalvelut

Deskrizzjoni: Pyydämme tarjoustanne Tampereen Infra Oy:n tilojen siivouspalveluista tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti. Hankintaa ei ole jaettu osa-alueisiin, sillä tavoitteena on löytää yksi sopimuskumppani tuottamaan kokonaisuudessaan tarvittavat siivouspalvelut minimoiden näin tilaajan hallinnolliset sopimusseurantatyöt tämän sopimuksen osalta. Myöskään osatarjoukset tai vaihtoehtoiset tarjoukset ole sallittuja. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, jonka ennakoitu arvo on noin 600 000 euroa sisältäen mahdolliset optiot. Siivousten kohteina ovat Tampereen Infra Oy:n kiinteät toimitilat, siirrettävät työmaasuojat ja tuntiperusteiset uimarantojen pukuhuonetiilojen siivoukset. Toimitilat koostuvat pääosin tauko-, sosiaali- ja toimistotiloista ja palvelevat koko Tampereen Infra Oy:n henkilöstöä. Työmaasuojat ovat Tampereen Infra Oy:n työmaiden yhteyteen ympäri Tamperetta sijoitettavia noin 10–20 m2 kokoisia hinattavia taukovaunuja. Uimarantojen pukuhuonetiilojen siivouspalvelu on tuntiperusteista siivousta, joka pääosin keskittyy kesäviikonloppuihin. Siivouskohteiden tarkemmat ominaisuudet ja muut tiedot löytyvät tarjouspyyntömateriaaleista. Ennen kilpailutusta hankinnasta lähetettiin julkaistavaksi markkinavuoropuheluilmoitus Hilma-palvelussa 22.9.2026. Markkinavuoropuhelun aikana 22.9.2026-2.10.2026 halukkaiden potentiaalisten tarjoajien oli mahdollista kommentoida tarjouspyyntöluonnosmateriaalia

Identifikatur tal-proċedura: 8c18c160-9483-4903-84d1-8bbb988edae3

Identifikatur intern: H25024TP

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90919200 Servizzi tat-tindif ta' l-uffiċini, 90680000 Servizzi tat-tindif tax-xtajtiet, 90910000 Servizzi tat-tindif, 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pajjiż: Il-Finlandja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 600 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Siivouspalvelut

Deskrizzjoni: Pyydämme tarjoustanne Tampereen Infra Oy:n tilojen siivouspalveluista tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti. Hankintaa ei ole jaettu osa-alueisiin, sillä tavoitteena on löytää yksi sopimuskumppani tuottamaan kokonaisuudessaan tarvittavat siivouspalvelut minimoiden näin tilaajan hallinnolliset sopimusseurantatyöt tämän sopimuksen osalta. Myöskään osatarjoukset tai vaihtoehtoiset tarjoukset ole sallittuja. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, jonka ennakoitu arvo on noin 600 000 euroa sisältäen mahdolliset optiot. Siivousten kohteina ovat Tampereen Infra Oy:n kiinteät toimitilat, siirrettävät työmaasuojat ja tuntiperusteiset uimarantojen pukuhuonetilojen siivoukset. Toimitilat koostuvat pääosin tauko-, sosiaali- ja toimistotiloista ja palvelevat koko Tampereen Infra Oy:n henkilöstöä. Työmaasuojat ovat Tampereen Infra Oy:n työmaiden yhteyteen ympäri Tamperetta sijoitettavia noin 10–20 m² kokoisia hinattavia taukovaunuja. Uimarantojen pukuhuonetilojen siivouspalvelu on tuntiperusteista siivousta, joka pääosin keskittyy kesäviikonloppuihin. Siivouskohteiden tarkemmat ominaisuudet ja muut tiedot löytyvät tarjouspyyntömateriaaleista. Ennen kilpailutusta hankinnasta lähetettiin julkaistavaksi markkinavuoropuheluilmoitus Hilma-palvelussa 22.9.2026. Markkinavuoropuhelun aikana 22.9.2026-2.10.2026 halukkaiden potentiaalisten tarjoajien oli mahdollista kommentoida tarjouspyyntöluonnosmateriaalia
Identifikatur intern: 2026-059064-LOT-0001

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90919200 Servizi tat-tindif ta' l-uffiċini, 90680000 Servizi tat-tindif tax-xtajtiet, 90910000 Servizi tat-tindif, 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Pakollisena optiona tarjoajaa pyydetään jättämään tarjoukset myös käsipaperista, vessapaperista, käsienvesiuineesta, käsihuuhteesta, käsivoiteesta ja ilmanraikastimesta, roskapusseista, biojätepusseista ja jätesäkeistä. Optiotuotteiden tarjoukset jätetään tarjouslomakkeella. Tilaaja voi halutessaan käyttää option (kokonaan tai osittain) tai jättää option käyttämättä. Optiotuotteisiin liittyvä toimintamalli on kuvattuna palvelunkuvauksella.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pajjiż: Il-Finlandja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/02/2027

Tul ta' żmien ieħor: Illimitat

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: It-transizzjoni lejn ekonomija ċirkolari

Għan soċjali promoss: Opportunitajiet ta' impjieg għall-persuni qiegħda fit-tul, għall-persuni żvantaġġati u/jew għall-persuni b'diżabbiltà, Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-ġoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Kokonaisvertailuhinta

Deskrizzjoni: Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus.

Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous on kokonaisvertailuhinnaltaan halvin. Laadulliset vaatimukset on määritelty tarjouspyyntömateriaaleissa.

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Finlandiż

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist (jew partijiet minnhom) huma disponibbli mhux uffiċjalment: Finlandiż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 30/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/38431/enotice/60261>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/38431/call-for-tenders>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 18/11/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 7 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Post: Tarjoustien avaaminen ei ole julkinen tilaisuus

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le
Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: iva
Informazzjoni addizzjonali dwar il-ftehim ta' kunfidenzjalità: Sopimusluonnoksen mukaisesti.
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Hankintaoikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedonhankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Tampereen Infra Oy

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tampereen Infra Oy

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni: Tampereen Infra Oy

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Tampereen Infra Oy

8. Organizzazzjonijiet**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Tampereen Infra Oy

Numru tar-registrazzjoni: 3022425-9

Dipartiment: Hallinto

Indirizz postali: Visiokatu 1

Belt: Tampere

Kodiċi postali: 33720

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: hankinnat@tampereeninfra.fi

Telefown: +358404877662

Indirizz tal-internet: <http://www.tampereeninfra.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)

Numru tar-registrazzjoni: FI09880841

Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1 A
Belt: Helsinki
Kodiçi postali: 00100
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefown: +358 295563630
Indirizz tal-internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Isem ufficjali: Markkinaoikeus
Numru tar-registrazzjoni: FI30061576
Indirizz postali: Radanrakentajantie 5
Belt: Helsinki
Kodiçi postali: 00520
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefown: +358 295643300
Indirizz tal-internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel: acbeedcf-3ead-4094-936c-66b210aeeee-01
Raġuni ewlenija għall-bidla: Korrezzjoni tax-xerrej
Deskrizzjoni: Tarjouspyyntömateriaaleihin korjataan siivouskohteen "Keskustan kunnossapitopalvelut, Satakunnankatu 18 A, 33100 Tampere" käyntiosoite oikeaksi: Kuninkaankatu 14-16, 33210 Tampere. Korjaus tehdään dokumenteille: Liite 3 Siivouskohteet tietoineen, Liite 7 Tarjouslomake Siivouspalvelut H25024TP ja Liite 16 Pohjakuivat lopuista tiloista. Osoitteen päivittäminen korjaa tarjouspyyntömateriaaleissa ilmenneen epäolennaisen virheen, eikä muuta tarjouspyyntöä.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000
Deskrizzjoni tal-bidliet: Tarjouspyyntömateriaaleihin korjataan siivouskohteen "Keskustan kunnossapitopalvelut, Satakunnankatu 18 A, 33100 Tampere" käyntiosoite oikeaksi: Kuninkaankatu 14-16, 33210 Tampere. Korjaus tehdään dokumenteille: Liite 3 Siivouskohteet tietoineen, Liite 7 Tarjouslomake Siivouspalvelut H25024TP ja Liite 16 Pohjakuivat lopuista tiloista. Osoitteen päivittäminen korjaa tarjouspyyntömateriaaleissa ilmenneen epäolennaisen virheen, eikä muuta tarjouspyyntöä.
Id-dokumentu tal-akkwist inbidlu fi: 26/10/2026

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 7b47be74-dcc5-4239-aa91-a05681f12fda - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 26/10/2026 10:01:41 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 743631-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 208/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 27/10/2026