

751241-2026 - Kompetizzjoni

Ir-Rumanija – Servizzi tat-tindif – Servicii de curățenie, cu asigurare de personal și materiale de curățenie, la sediile Primăriei municipiului Constanța

OJ S 210/2026 29/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: MUNICIPIUL CONSTANTA

Email: ionela.popa@primaria-constanta.ro

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Servicii de curățenie, cu asigurare de personal și materiale de curățenie, la sediile Primăriei municipiului Constanța

Deskriżżjoni: Obiektul achiziției îl constituie prestarea serviciilor de curățenie, cu asigurare de personal și materiale de curățenie, pentru imobilele deținute în prezent de autoritatea contractantă pe perioada derulării acordului-cadru. Numărul imobilelor (locațiile Primăriei), poate varia în funcție de necesitățile beneficiarului, apărute pe parcursul derulării acordului-cadru. Termenul limita până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limita de depunere a ofertelor.

Identifikatur tal-proċedura: 5f8c77f4-5e1e-4d4b-965b-8aa062d76f22

Identifikatur intern: 0

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Constanța (RO223)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Informazzjoni addizzjonali: Municipiul Constanta

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 4 871 412,00 RON

Valur massimu tal-ftehim qafas: 4 871 412,00 RON

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: 1. Garania de participare emisa in alta limba decat lb. romana va fi insotita de traducerea autorizata. 2. Vizualizare documente semnate electronic: Pentru deschiderea fisierelor semnate electronic puteti utiliza gratuit aplicatia EasySign pusa la dispozitie de Trans Sped. Puteti descarca aceasta aplicatie de la urmatoarea [adresa: http://www.easysign.ro/files/applications/easysign_2_setup.zip](http://www.easysign.ro/files/applications/easysign_2_setup.zip). Urmati apoi instructiunile: Instalarea aplicatiei software: a. Se dezarchiveaza si se instaleaza aplicatia EasySign. b. Este necesar ca actiunea sa fie realizata de un administrator al sistemului. c. Pentru instalarea si functionarea corecta este necesar a se fi instalat anterior pe sistemul informatic in cauza, pachetul .NET Framework versiune 2.0.11. Verificarea validitatii semnaturii electronice si deschiderea / salvarea documentului original: d. Se apasa "Enter" sau se da "dublu click" pe fisierul semnat electronic, pentru a-l deschide cu aplicatia EasySign sau e. Se deschide aplicatia EasySign, se alege din rubrica "Semnare & Criptare" optiunea "Verifica semnatura" si se selecteaza documentul care se doreste a fi deschis/verificat la rubrica "D. semnat" din fereastra care se va deschide. f. In fereastra aparuta se poate verifica validitatea semnaturii electronice si se poate apasa butonul "Salveaza" pentru a salva local documentul original. g. Dupa salvarea documentului original, acesta se poate vizualiza pe statia de lucru. Daca nu doriti sa mai realizati alta activitate privind fisierul deschis, se poate inchide aplicatia EasySign. 3. Intreaga documentatie de atribuire este disponibila in [SEAP \(www.e-licitatie.ro\)](http://www.e-licitatie.ro). Pentru a putea participa la prezenta procedura, operatorii economici interesati vor fi inregistrati in SEAP si vor achita, dupa caz, taxele necesare stipulate pe www.e-licitatie.ro. **Ofertantii** nerezidenti vor prezenta traduceri autorizate in limba romana ale tuturor documentelor solicitate in prezenta documentatie de atribuire. FISIERELE CARE VOR FI INCARCATE IN SEAP DE CATRE OFERTANTI, VOR FI SEMNATE CU SEMNATURA ELECTRONICA EXTINSA BAZATA PE UN CERTIFICAT CALIFICAT, ELIBERAT DE UN FURNIZOR DE SERVICII DE CERTIFICARE ACREDITAT IN CONDITIILE LEGII, AL OPERATORULUI ECONOMIC, IN FUNCTIE DE CALITATEA ACESTUIA ASOCIAT/ TERT/SUBCONTRACTANT. NEDEPUNEREA DUAE ODATA CU OFERTA (INCLUSIV PENTRU ASOCIAT/TERT SUSTINATOR/SUBCONTRACTANT) ATRAGE RESPINGEREA ACESTEIA CA INACCEPTABILA CONFORM ART. 137 ALIN. (2), LIT. B) DIN HG NR/ 395/2016. ODATA CU OFERTA, se va depune DUAE, ANGAJAMENTUL FERM AL TERTULUI SUSTINATOR DIN CARE REZULTA MODUL EFECTIV IN CARE SE VA MATERIALIZA SUSTINEREA ACESTUIA, SAU DUPA CAZ A ACORDUL DE SUBCONTRACTARE SI/SAU A ACORDULUI DE ASOCIERE. PREZENTAREA DOCUMENTELOR/ÎNSCRISURILOR, SE VA FACE LA SOLICITAREA AUTORITATII CONTRACTANTE, DOAR DE CATRE OFERTANTUL CLASAT PE PRIMUL LOC DUPA APLICAREA CRITERIULUI DE ATRIBUIRE. RISCUL ELABORARII SI DEPUNERII OFERTELOR IN SICAP APARTINE OFERTANTILOR . Notă: Autoritatea contractantă atribuie acordul cadru ofertantului care a depus oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic, prin aplicarea criteriului de atribuire cel mai bun raport calitate-preț, determinat pe baza unor factori de evaluare în legătură cu obiectul acordului cadru. Clasamentul ofertelor va fi determinat pe baza punctajului total. Ofertantul care are cel mai mare punctaj total va fi declarat câștigător. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul maxim obținut la factorul „Calitatea serviciilor”. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică, conform prevederilor art. 139 alin. (3) din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare. Oferta stabilită ca fiind câștigătoare va fi oferta care va obține cel mai mare punctaj rezultat prin însumarea punctajelor obținute de componentele tehnice și componenta financiară. "Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri,

la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Il-korruzzjoni: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frodi: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati teroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet teroristiċi: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terrorizmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Involvement dirett jew indirett fit-tiegħija ta' din il-proċedura ta' akkwist: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Falliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arranġament mal-kredituri: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assijiet amministrati minn likwidatur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Imġiba professjonali serjament f'hażina: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Default lot

Deskrizzjoni: Obiektul achiziției îl constituie prestarea serviciilor de curățenie, cu asigurare de personal și materiale de curățenie, pentru imobilele deținute în prezent de autoritatea contractantă pe perioada derulării acordului-cadru. Numărul imobilelor (locațiile Primăriei), poate varia în funcție de necesitățile beneficiarului, apărute pe parcursul derulării acordului-cadru. Valoare minimă contract subsecvent (1) - 12 luni= 2.196.659,76 Lei fara TVA Valoare minim acord cadru – 24 luni= 4.393.319,52 Lei fara TVA Valoare maximă contract subsecvent (1) - 12 luni : 2.435.706,00 lei fara TVA Valoare maximă acord cadru – 24 luni : 4.871.412,00 lei fără TVA Cantitățile minime și maxime sunt prevăzute și detaliate în caietul de sarcini. Autoritatea contractantă necunoscând cantitățile exacte, apelează la încheierea unui acord cadru, ce va fi urmat de semnarea de contracte subsecvente în funcție de necesitățile autorității contractante cu o frecvență a contractelor subsecvente de 1 (un) contract pe an ori intenționează să achiziționeze servicii care au făcut obiectul prezentului acord-cadru, cu respectarea condițiilor esențiale stabilite la încheierea acestuia..

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Constanța (RO223)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Informazzjoni addizzjonali: Municipiul Constanta

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 24 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 4 871 412,00 RON

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Certificat constatator ONRC Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru asociații și/sau subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Modalitate de îndeplinire: Completare DUAE în conformitate cu prev. art. 193 alin. 1 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Documentul justificativ este certificatul constatator (copie lizibilă/formă electronică) emis de Registrul Național al Registrului Comerțului sau, pentru persoanele juridice străine, documente echivalente, emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență, prin care se dovedește forma de înregistrare ca persoana fizică/juridică. Certificatul ONRC/documentele echivalente emise în țara de rezidență, vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, de către ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Operatorul economic trebuie să aibă în obiectul de activitate autorizat, principal sau secundar, corespondent al obiectului prezentului contract. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/valabile la momentul prezentării acestuia. În cazul unei asocieri de operatori economici, fiecare dintre membrii asocierii trebuie să prezinte acest document pentru partea de contract pe care o va implementa.

Kriterju: Proporțjon ta' subkontrattar

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Informații privind terții susținători (dacă este cazul). În cazul în care operatorul economic își demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională invocând susținerea acordată în conformitate cu prevederile art. 182 alin (1) și (2) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament de susținere în acest sens din partea terțului/terților. Terțul/terții susținător/susținători răspund împreună cu operatorul economic, în mod solidar, pentru prestarea acordului cadru. Modalitate de îndeplinire: Terțul/terții va/vor completa DUAE în conformitate cu prev. art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată, la care se atașează și angajamentul de susținere ferm al terțului susținător/angajamente ferme ale terților susținători din care trebuie să rezulte modul efectiv în care terțul/terții susținători vor asigura îndeplinirea angajamentului. În cazul în care ofertantul/candidatul își demonstrează, capacitatea tehnică și/sau profesională, invocând suportul unui/unor terț/terți, în condițiile Legii, atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, prin care se confirmă faptul că acesta va pune la dispoziția ofertantului/candidatului resursele invocate. Subcontractanții pe a căror capacitate ofertantul/candidatul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm. Autoritatea contractantă are obligația de a lua în considerare această susținere, ca probă a îndeplinirii criteriilor minime impuse în cadrul documentației de atribuire dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții: a)terțul/terții susținător(i) pot dovedi că dețin resursele invocate ca element de susținere a ofertantului/candidatului; b) ofertantul/candidatul poate demonstra că va dispune efectiv de resursele entităților ce acordă susținerea, necesare pentru realizarea acordului cadru, în cazul în care terțul susținător nu este declarat subcontractant. Documentele justificative care probează cele asumate prin angajament vor fi solicitate doar ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile. NOTA: Documentele prezentate trebuie să fie emise de

beneficiar și se prezintă în copie lizibilă la cererea autorității contractante. Informații privind asocierea (dacă este cazul). În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor capacitatea tehnică și/sau profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru executarea acordului cadru. Modalitate de îndeplinire: În cazul depunerii unei oferte comune, se va completa și prezenta DUAЕ inclusiv de către asociați, în conformitate cu prev. art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Odată cu DUAЕ se va depune și acordul de asociere. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței doar ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, va prezenta propriile documente de calificare deoarece criteriile de calificare referitoare la situația personală a ofertantului, trebuie respectate de fiecare asociat în parte, iar criteriile de calificare referitoare la capacitatea de exercitare a activității profesionale trebuie respectate de fiecare asociat în parte pentru partea din contract pe care o realizează. Documentele justificative care probează cele asumate prin acord vor fi solicitate doar ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile. Capacitatea tehnică și/sau profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor asocierii. În cazul depunerii unei oferte comune, autoritatea contractantă în concordantă cu prevederile Art. 54 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 actualizată, va solicita operatorilor economici participanți în comun la procedura de atribuire a căror ofertă a fost desemnată câștigătoare să adopte sau să constituie o anumită formă juridică, respectiv legalizarea acordului de asociere. Informații privind subcontractanții (dacă este cazul). Ofertantul are obligația de a preciza categoriile de servicii din contract pe care intenționează să le subcontracteze precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți și datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă se cunosc subcontractanții la momentul depunerii ofertei. Modalitate de îndeplinire: Completare DUAЕ în conformitate cu prev. art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Odată cu DUAЕ se va prezenta și acordul/acordurile de subcontractare. Documentele justificative care probează cele asumate în acord vor fi solicitate doar ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cerința 1: Ofertanții trebuie să facă dovada îndeplinirii cerinței privind capacitatea tehnică și profesională prin prezentarea de servicii similare realizate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 3 ani (împliniți la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor) în valoare cumulată de minim 2.400.000 lei fără TVA la nivelul a maxim 4 contracte. Prin sintagma „servicii similare” se înțelege: servicii de asigurare și întreținere curățenie, păstrarea igienei pentru suprafețele din spații interioare/exterioare, clădiri/birouri, spații utile, inclusiv igienizare grupuri sanitare. Prin ”experiență similară” se înțelege: - contracte finalizate prin care se confirmă prestarea serviciilor similare și din conținutul cărora să rezulte cel puțin informații referitoare la: natura serviciilor prestate, perioada în care au fost prestate serviciile similare, valoarea serviciilor similare, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale, alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerinței de calificare. Modalitatea de îndeplinire: La nivelul DUAЕ, trebuie precizate următoarele informații: numărul și data contractelor invocate drept experiență similară, beneficiarul serviciilor, numărul și data documentului de recepție/ recomandări sau procese-verbale de recepție/certificate constatatoare/ orice tip de document emis sau contrasemnat de o autoritate sau de clientul beneficiar privat care atestă îndeplinirea obligațiilor contractuale privind realizarea serviciilor similare de către operatorul economic, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea

acestora în lei, fără TVA. Se vor lua în considerare numai serviciile pentru care se poate prezenta dovada acceptării/ aprobării de către Beneficiar. ATENȚIE! Se însumează valoarea serviciilor similare prestate, și NU valoarea contractelor la nivelul cărora au fost prestate aceste servicii. Prin urmare ofertantul are obligația să detalieze valorile contractelor care cuprind și alte tipuri de servicii și să evidențieze DOAR SERVICIILE SIMILARE PRESTATE ȘI RECEPȚIONATE DE BENEFICIAR ÎN CONDIȚIILE LEGII ÎN ULTIMII 3 ANI, de la data limită de depunere a ofertelor, cu respectarea prevederilor Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017 art. 13 alin. 3. Dacă o asocieră de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se îndeplinește prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru executarea contractelor de achiziție publică. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, va prezenta documente relevante care certifică prestarea serviciilor și anume: copii ale contractelor sau părți relevante ale acestora pe care le-a îndeplinit însoțite de recomandări sau procese-verbale de recepție finală/procese verbale de recepție parțială/ certificări de bună execuție/ certificate constatatoare/ orice tip de document emis sau contrasemnat de o autoritate sau de clientul beneficiar privat care atestă modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale privind realizarea serviciilor similare de către operatorul economic. Autoritatea contractantă are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al serviciilor care face obiectul contractului /contractelor prezentat/e drept experiență. În cazul în care contractele invocate ca făcând dovada experienței similare au fost încheiate în altă valută, echivalentă leu – valută se realizează la cursul publicat de Banca Națională a României la data semnării contractelor în cauză (disponibil la adresa <http://www.bnr.ro/Home.aspx>).

5.1.10. Kriterji tal-ġhoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Pretul ofertei

Deskrizzjoni: Puntajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija tal-kriterju tal-ġhoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġhoti: 80

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Calitatea serviciilor - Componenta tehnică - Calificarea personalului desemnat pentru executarea serviciilor de curățenie - punctaj maxim de 20 puncte.

Deskrizzjoni: a) Pentru oferta cu cel mai mare număr de personal care a absolvit un curs de specializare în domeniu, se acordă 20 puncte; (NPc maxim) b) Pentru restul ofertelor punctajul se calculează astfel: $NPPc\ n = (NPc / NPc\ maxim) \times 20$. unde: NPPc n = punctajul obținut de către Oferta n pentru factorul calificarea personalului NPc maxim = cel mai mare număr de personal calificat dintre Ofertele admisibile NPc = numărul de personal calificat din Oferta admisibilă aflată sub evaluare

Kategorija tal-kriterju tal-ġhoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġhoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100213619>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Rumen

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 25/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Fin tal-Ewropa tal-Lvant, Fin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 8 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 25/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Fin tal-Ewropa tal-Lvant, Fin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: In SEAP

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partecipanti: 1

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Conform prevederilor Legii nr. 101/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

Organizzazzjoni li ttiprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

MUNICIPIUL CONSTANTA

Organizzazzjoni li ttiprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: MUNICIPIUL CONSTANTA

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: MUNICIPIUL CONSTANTA

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: MUNICIPIUL CONSTANTA

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: MUNICIPIUL CONSTANTA

Numru tar-registrazzjoni: 4785631

Indirizz postali: Strada: Bd-ul Tomis, nr. 51

Belt: Constanta

Kodiċi postali: 900725

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Constanța (RO223)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Punt ta' kuntatt: Ionela-Nicoleta Popa

Email: ionela.popa@primaria-constant.ro

Telefown: +40 241488157

Fax: +40 241488195

Indirizz tal-internet: <https://www.primaria-constant.ro>

Profil tax-xerrej: <https://www.e-licitatie.ro>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numru tar-reġistrazzjoni: 20329980

Indirizz postali: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Belt: Bucuresti

Kodiċi postali: 030084

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bucureşti (RO321)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Email: office@cns.ro

Telefown: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Indirizz tal-internet: <http://www.cns.ro>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: MUNICIPIUL CONSTANTA

Numru tar-reġistrazzjoni: 4785631_3

Indirizz postali: Strada: Bd-ul Tomis, nr. 51

Belt: Constanta

Kodiċi postali: 900725

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Constanţa (RO223)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Punt ta' kuntatt: Ionela-Nicoleta Popa

Email: ionela.popa@primaria-constant.ro

Telefown: +40 241488157

Fax: +40 241488195

Indirizz tal-internet: <https://www.primaria-constant.ro>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Operator SEAP

Numru tar-reġistrazzjoni: RO42283735

Indirizz postali: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Belt: Bucuresti

Kodiċi postali: 020976

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bucureşti (RO321)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Punt ta' kuntatt: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefown: +40 213032997

Indirizz tal-internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 17291ead-584f-415b-9814-1b30f393b4cc - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 27/10/2026 15:17:03 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 27/10/2026 16:18:26 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-
Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Rumen

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 751241-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 210/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 29/10/2026