

755041-2026 - Kompetizzjoni

Iċ-Ċekja – Servizzi tal-kiri għal-żmien qasir jew fit-tul bil-propjetà attwali mhux residenzali – PRONÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ ZA ÚČELEM MALOOBCHODNÍHO PRODEJE ŠPERKŮ A BIŽUTERIE – M.Č. 2036 A 2036a

OJ S 211/2026 30/10/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Letiště Praha, a. s.

Email: martina.marxgutova@prg.aero

Tip legali tax-xerrej: Entità bi drittijiet speċjali jew esklużivi

Ix-xerrej huwa entità kontraenti

Attività tal-entità kontraenti: Attivitàjiet relatati mal-ajruporti

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: PRONÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ ZA ÚČELEM MALOOBCHODNÍHO PRODEJE ŠPERKŮ A BIŽUTERIE – M.Č. 2036 A 2036a

Deskrizzjoni: Dodavateli vybranému na základě koncesního řízení poskytneme právo k maloobchodnímu prodeji sortimentu šperků a bižuterie, přičemž sortiment je blíže specifikován v čl. IV.5 Technické podmínky Zadávací dokumentace (dále jen „Koncese“), a to za podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci a v návrhu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených na prostory, která tvoří Přílohu F Zadávací dokumentace (dále jen „Smlouva“) a dále za podmínek uvedených v ostatních přílohách Zadávací dokumentace nebo Smlouvy.

Identifikatur tal-proċedura: f1ec1798-c5e1-43dd-917d-50e1558be26b

Identifikatur intern: 0211009801

Tip ta' proċedura: Proċedura oħra bi stadju wieħed

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70220000 Servizzi tal-kiri għal-żmien qasir jew fit-tul bil-propjetà attwali mhux residenzali

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 18510000 Ġojjelli u oġġetti relatati, 18513000 Oġġetti tal-ġojjellerija, 55900000 Servizzi tal-bejgħ bl-imnut

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Informazzjoni addizzjonali: Mezinárodní letiště Praha Ruzyně

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 62 378 000,00 CZK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/23/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Ligi transfruntiera applikabbli: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: PRONÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ ZA ÚČELEM MALOOBCHODNÍHO PRODEJE ŠPERKŮ A BIŽUTERIE – M.Č. 2036 A 2036a

Deskrizzjoni: Dodavateli vybranému na základě koncesního řízení poskytneme právo k maloobchodnímu prodeji sortimentu šperků a bižuterie, přičemž sortiment je blíže specifikován v čl. IV.5 Technické podmínky Zadávací dokumentace (dále jen „Koncese“), a to za podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci a v návrhu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených na prostory, která tvoří Přílohu F Zadávací dokumentace (dále jen „Smlouva“) a dále za podmínek uvedených v ostatních přílohách Zadávací dokumentace nebo Smlouvy.

Identifikatur intern: 0211009801

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70220000 Servizi tal-kiri għal-żmien qasir jew fit-tul bil-propjetà attwali mhux residenzali

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 18510000 Ġojjelli u oġġetti relatati, 18513000 Oġġetti tal-ġojjellerija, 55900000 Servizi tal-bejgħ bl-imnut

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pajjiż: Ič-Čekja

Informazzjoni addizzjonali: Mezinárodní letiště Praha Ruzyně

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 15/12/2026

Tul ta' żmien: 5 Snin

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 62 378 000,00 CZK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: I. Dodavatel doloží konkrétní seznam aktivit, kterými může přispět ke splnění environmentálních cílů LP. (A.2) II. Obaly z recyklovaných materiálů (= vyrobeno z recyklátu nebo % podílu recyklátu), obaly jednodruhového složení, ekologické balení. (F.2) III. Podpora důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti práce. (S.5)

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Oħrajn
Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Finanční kritéria

Deskrizzjoni: Finance – 2 dílčí kritéria (Celkové vážené FPP 40% a celková vážená sazba ON 60%) Celková váha finančního kritéria 70%

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 70

Kriterju:

Tip: Kvalità

Isem: Kvalitativní kritéria

Deskrizzjoni: a. sortiment - váha kritéria v rámci kvality 25% b. plán podpory provozu – váha kritéria v rámci kvality 25% c. plán podpory prodeje - váha kritéria v rámci kvality 25% d.

kritéria odpovědného zadávání – váha kritéria v rámci kvality 25%

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ċek

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 02/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky

proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Letiště Praha, a. s.

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Letiště Praha, a. s.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Letiště Praha, a. s.

Numru tar-reġistrazzjoni: 28244532

Indirizz postali: K letišti 1019

Belt: Praha

Kodiċi postali: 16100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Punt ta' kuntatt: Mezinárodní letiště Praha Ruzyně

Email: martina.marxgutova@prg.aero

Telefown: +420 724121251

Profil tax-xerrej: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numru tar-registrazzjoni: 65349423

Indirizz postali: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Belt: Brno

Kodiċi postali: 60200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Email: posta@uohs.cz

Telefown: +420 542167111

Indirizz tal-internet: <https://uohs.gov.cz>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 05e0da11-fe27-4643-bdb9-5e009349652c - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 29/10/2026 13:28:55 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ċek

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 755041-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 211/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 30/10/2026