758589-2026 - Kompetizzjoni

L-Ungerija – Servizzi tat-tindif ta' bini – A Fővárosi Törvényszék négy épületének takarítása
OJ S 212/2026 02/11/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Fővárosi Törvényszék
Email: laszlonek@birosag.hu
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika
Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: A Fővárosi Törvényszék négy épületének takarítása
Deskrizzjoni: Vállalkozási szerződés a Fővárosi Törvényszék épületeinek külső rendszeres, illetve munkanaponkénti belső rendszeres takarítása és éves nagytakarítása, valamint a kapcsolódó egyéb takarítási szolgáltatások teljesítése 36 hó időtartamban, tervezetten 2027.02.01. napától 2030.01.31. napjáig terjedő határozott időtartam alatt, 4 (négy) részajánlatra bontva, így: 1. rész: Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság (1191 Budapest, Kossuth tér 7-9.) épülete 2. rész: Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság (1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 78-82.) épülete 3. rész: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága (1051 Budapest, Nádor utca 28.) épülete 4. rész: Fővárosi Törvényszék Irattára (1095 Budapest, Soroksári út 53-55.) épülete A Közbeszerzési Dokumentum (a továbbiakban: KD) részét képező Műszaki Leírásban részletesen meghatározottak szerint. Ajánlatkérő alkalmazza a 235/2024. (VIII.8.) Korm. rendelet előírását és annak 5.§ (a) pontjában foglaltakra tekintettel előírja, hogy a szerződéshez kapcsolódó feladatok ellátásához használandó összes kemény felületekre szánt tisztítószer 100 %-a feleljen meg a kemény felületekre szánt tisztítószerek uniós ökocímkéjének odaítélésére vonatkozó kritériumok megállapításáról szóló 2017/1217/EU bizottsági határozat melléklete szerinti 1. (vízben lévő élő szervezetekre gyakorolt mérgező hatás) és 4. (kizárt és korlátozás hatálya alá eső anyagok) kritériumnak vagy a Környezetbarát Termék védjegy ugyanilyen tartalmú kritériumainak és a szerződéshez kapcsolódó feladatok ellátásához használandó, textilanyagból készült összes takarítóeszköz 100%-a mikroszálas anyagból készüljön. Ajánlattevőnek szakmai ajánlatában meg kell jelölnie azon termékeket, melyeket nyertessége estén használni fog, csatolva azok biztonsági adatlapját és termék adatlapját, valamint a környezetvédelmi védjegyekre vonatkozó tanúsítványt vagy a gyártó nyilatkozatát a fenti előírásnak való megfelelés ellenőrzése érdekében. Ajánlatkérő a megajánlatott termékek használatát a KD részét képző szerződéstervezetben foglaltak szerint ellenőrzi.
Identifikatur tal-proċedura: 249ac54b-6b68-4a75-8dc7-c12315e899de
Identifikatur intern: EKR001953642026
Tip ta’ proċedura: Miftuħa
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Budapest (HU110)
Pajjiż: L-Ungerija

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazza.: Igen 1. Annak érdekében, hogy a Gazdasági Szereplő ajánlatot tudjon benyújt., regisztrálnia kell az EKR-ben, az e-Korm.r. alapján. A KD az eljárás iránti érdeklődését jelző Gazdasági Szereplő számára az AF I.3. (BT-15) pontban meghatározott elektronikus úton érhetők el. 2. Az ajánlathoz csatolnia kell 2.1. a Kbt.66.§ (6) bek. a)-b) pontja, a Kbt.65.§(7)bek., a Kbt.66. § (5) bek., a Kbt.67.§ (4) bek. szerinti nyilatkozatokat, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában - a Korm. r. 15.§ szerinti nyilatkozatot, dokumentumot, adott esetben a nemleges tartalmút, továbbá 2.2. a Korm.r.13.§ szerint folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet, és az annak érkeztetéséről a cégbíróság megküldött igazolást. Változásbejegyzési eljárás hiányában, az erre von. nemleges nyilatkozatot kell csatolni. 3. Ajánlatkérő a Korm. r. 30.§(4) bek. és a 39.§ (3) bek. alapján tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy az AF III.4.1) p. tekintetében a Korm. r. 28. § (3) bek. és 37.§ (3) bek. alapján meghatározott „bronz” min. szempontokhoz képest szigorúbban állapítja meg Ajánlattevő alkalmasságának feltételét és igazolását az AF BT-750 mező M1.)-M5.) pontjában előírt mennyiségben és mértékben. 4. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjára csatolja 4.1. nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a 2011.évi CXCVI.tv.3.§(1)bek.1. p. szerinti átlátható szervezetnek minősül 4.2. csatolja a közbeszerzés tárgyának megfelelő épülettakarítási szolgáltatásra vonatkozó érvényes szakmai felelősségbiztosítását, amely az 1. részfeladat esetén legalább évi 10 millió HUF, és káreseményenként legalább 2,5 millió HUF-ra szól, 2. részfeladat esetén: legalább évi 10 millió HUF, és káreseményenként legalább 2,5 millió HUF-ra szól, valamint 3. részfeladat esetén: legalább évi 10 millió HUF, és káreseményenként legalább 2,5 millió HUF-ra szól. 4.részfeladat esetén: legalább évi 2 millió HUF, és káreseményenként legalább 500.000 HUF-ra szól. Ajánlatkérő az egyértelműség kedvéért rögzíti, hogy amennyiben valamely ajánlattevő több részfeladatra kíván ajánlatot tenni, úgy ahhoz, hogy valamennyi részre alkalmasnak minősüljön, az ajánlattétellel érintett részekre irányadó minimumkövetelmények közül a legmagasabbat kell minimumkövetelményként teljesíteni. 5. Nyertes ajánlattevőnek a szerződés 2.1. pontjában meghatározott teljesítési időszak első napjára csatolnia kell a szerződés 6.6 pontja szerinti teljesítési biztosíték Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátására vonatkozó nyilatkozatát /igazolást. 6. Ajánlatkérő a KD-ban táj-ként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől AT táj-t kaphat a Kbt.73.§ (4)bek. szerinti követelményekről, melyeknek Ajánlattevőnek a teljesítés során meg kell felelni. 7. Ha az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli Összegzésben megjelölte, a második legkedvezőbb Ajánlattevőt, úgy a nyertes Ajánlattevő visszalépése esetén Ajánlatkérő a második Ajánlattevővel köt szerződést. 8. Hiánypótlás: Ajánlatkérő a Kbt.71.§(6)bek. alapján nem biztosít újabb hiánypótlást abban az esetben, ha a már elrendelt hiánypótlás során az AT az ajánlatban korábban nem szereplő Gazdasági Szereplőt von be az eljárásba, és e Gazdasági Szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. 9. Ajánlatkérő élni kíván a Kbt.81.§ (4)-(5) bek.-ben foglaltakkal. 10. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nem közös Ajánlattevő nyertes, valamint a közös Ajánlattevő nyertesek által gazd. szervezet (projekttársaság) létrehozását. Ajánlatkérő üzleti társulások ajánlatát is elfogadja. Közös ajánlattételre vonatkozó szabályokat

a KD tartalmazza. 11. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt.75.§(2) bek. e)pontját. 12. Ajánlatkérő előírja az ESPD II. rész D. pontjának kitöltését is. 13. A jelen eljárásban előírt határidők tekintetében irányadó idő: a közép-európai magyar idő. 14. Ajánlatkérő a Kbt. 27/A. §-ának megfelelve fogadja és feldolgozza az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. 15. Ajánlatkérő a GDPR rendelet alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás keretében a gazdasági szereplők személyes adatait a jogszabályokban meghatározott feladatok ellátása és a közbeszerzési eljárás lefolytatása céljából és határidőig kezeli. 16. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014 /EU rendelet módosításáról szóló 2022/576/EU rendeletben (2022. április 8.) és különösen a 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében foglaltakra. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, 2022/576 EU rendelet 1. cikk 23. pontja nyomán életbe lépett, 833/2014 /EU rendelet 5k. cikk szerinti tilalom vonatkozásában. 17. FAKSZ: dr. Molnár Judit (Ljsz. 00207). 18. A jelen elj-ban a magyar jog az irányadó, az AF által nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és Vhr. rendeletei az irányadóak.

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta’ lottijiet li għalihom offerent wieħed jista’ jissottometti offerti: 4

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta’ lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 4

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62.§ (1)-(2) bek.-ben foglalt kizáró okok valamelyike fennáll. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bek.-ben foglalt kizáró okok valamelyike hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. (Kbt. 74. § (1) bek. a) és b) pont). A megkövetelt igazolási mód: Az Ajánlattevőnek ajánlatában az Európai Unió Bizottsága 2016/7/2016.január 5. végrehajtási rendeletében foglalt Kitöltési útmutató alapján és a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm.rend.) 1-7. §-ára figyelemmel a Korm.rend. II. fejezetének megfelelően az EKR rendszerben kitöltött, Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (a továbbiakban: ESPD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62.§ (1)-(2) bek.ben foglalt kizáró okok hatálya alá. Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatot a közös ajánlattevők képviseletében az ajánlatot benyújtó Gazdasági Szereplő teszi meg. Ha egy Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyike képviseletében az Ajánlattevő képviselője nyújtja be a formanyomtatványokat. Azon alvállalkozók tekintetében, akik nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában az Ajánlattevőnek kell a Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozatot benyújtania ezen alvállalkozókra vonatkozó kizáró okokat illetően. Ajánlattevőnek nemleges nyilatkozatot kell csatolnia, ha az alkalmassági követelményeknek való megfeleléshez nem támaszkodik más szervezet/személy kapacitásaira. Az értékelési szempontokra figyelemmel

legkedvezőbbnek tekinthető Ajánlattevőnek és adott esetben további Ajánlattevőnek az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően, - az Ajánlatkérő Kbt. 69.§(4) bek.-ben foglalt felhívása alapján -, a Korm. rend. 1.§ (2) bek.-ben, a Korm. rend. III. Fejezetében (8,10,12-16.§) foglaltaknak megfelelően kell részletesen igazolnia/igazolniuk, hogy nem tartozik/tartoznak az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá. A magyarországi letelepedésű Ajánlattevő(k), valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő Gazdasági Szereplők vonatkozásában a Korm. rend. 8.§-a szerint kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását. A nem Magyarországon letelepedett Ajánlattevő esetében Ajánlatkérő a Korm. rend. 10.§-a szerinti igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat fogadja el. A Korm. rend. III. Fejezetében meghatározott igazolási módok a Korm. rend. V. Fejezetének megfelelőn kiválthatók, ha az érintett Gazdasági Szereplő a minősített ajánlattevői jegyzéken való szerepléssel bizonyítja, hogy megfelel a közbeszerzési eljárásban előírt követelményeknek. A Korm. rend. 15. § (1) bek. alapján az AT az alkalmassági igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az ESPD–t szükséges benyújtani a Kbt. 62. § (1) -(2) bek-ben foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Az AT-nek csatolnia kell a Korm. rend. 13. §-ban foglaltakat adott esetben, ennek hiányában AT nemleges tartalmú nyilatkozatát. A Korm. rend. 26. §-ára figyelemmel Ajánlatkérő előírja, hogy a Gazdasági Szereplő legyen bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába; a nem Magyarországon letelepedett Gazdasági Szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt. A Magyarországon letelepedett Gazdasági Szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az Ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgálattól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai alapján. A nem Magyarországon letelepedett Gazdasági Szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani. Meg kell jelölni az adatbázis elérhetőségét, ahol a fenti követelmény ellenőrizhető. Amennyiben a gazdasági szereplő a Kbt. Második, Harmadik és Negyedik Része szerint lefolytatott közbeszerzési, illetve koncessziós beszerzési eljárásban az alkalmasság igazolására jogutódlás eredményeként rendelkezésére álló olyan adatokat kíván felhasználni, amelyek felhasználására – a jogelőd gazdasági szereplő Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti bevonása nélkül – önállóan jogosult, az ajánlatnak vagy részvételi jelentkezésnek tartalmaznia kell a jogutód gazdasági szereplő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a jogutódlás időpontjában a jogelőd gazdasági szereplő nem tartozott az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok hatálya alá.(Korm. rend. 15/A. § (1) bek.) Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy részekre történő ajánlattétel esetén nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan nyilatkozat vagy igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon közbeszerzési eljárás valamely része tekintetében a gazdasági szereplő már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely rész tekintetében benyújtott nyilatkozatot vagy igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.(Korm. rend. 1. § (8) bek.) A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.
Falliment: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Il-korruzzjoni: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Arranġament mal-kredituri: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Ħasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Frodi: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Tħaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Insolvenza: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Assijiet amministrati minn likwidatur: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Raġunijiet purament nazzjonali għall-esklużjoni: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Involviment dirett jew indirett fit-tħejjija ta' din il-proċedura ta' akkwist: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Imġiba professjonali serjament ħażina: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Raġunijiet relatati ma' kundanni kriminali: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Raġunijiet relatati ma' insolvenza, kunflitti ta' interess jew imġiba professjonali ħażina: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Nuqqas ta' affidabbiltà biex jiġu esklużi r-riskji għas-sigurtà tal-pajjiż: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta’ esklużjoni purament nazzjonali: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Raġunijiet relatati mal-ħlas tat-taxxi jew tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.
Raġunijiet relatati mas-sitwazzjoni tal-operatur ekonomiku: Lásd "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál előírtakat.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság épülete
Deskrizzjoni: A Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság (1191 Budapest, Kossuth tér 7-9.) épületének külső és munkanaponkénti belső rendszeres takarítása és éves nagytakarítása, valamint a kapcsolódó egyéb takarítási szolgáltatások teljesítése Vállalkozási Szerződés keretében 36 hónap időtartam alatt, - tervezetten 2027.02.01. napjától 2030.01.31. napjáig -, mely magába foglalja az épület 2 235 m2 összes belső szintterületének (napi, heti, havi), valamint az épületen kívüli külső területek mindösszesen 1810 m2 évszaknak megfelelő rendszeres takarítási munkáit, továbbá az épület éves nagytakarítási munkáinak ellátását. A nyertes ajánlattevő feladatát képezi továbbá az épület éves nagytakarítási munkáinak ellátása keretében évente 1 (egy) alkalommal 833 m2 ablak-, és üvegfelület tisztítása, és az épületben lévő összesen 377 m2 nylon függöny és összesen 425 m2 sötétítő tisztítása, annak le-, és felszerelésével együtt. Ajánlattevő feladata a megfelelő higiéniai előírások betartása, az ennek ellenőrzését biztosító szakember rendelkezésre állása. A további részletes ajánlatkérői előírásokat a Közbeszerzési Dokumentáció Műszaki leírása határozza meg.
Identifikatur intern: EKR001953642026/1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90620000 Servizzi tat-tindif tal-borra, 90911300 Servizzi tat-tindif tat-twieqi, 90914000 Servizzi ta' tindif ta' parkeġġi, 90919100 Servizzi tat-tindif ta' l-apparat ta' l-uffiċini, 90919200 Servizzi tat-tindif ta' l-uffiċini
Għażliet:
Deskrizzjoni tal-għażliet: A Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság (1191 Budapest, Kossuth tér 7-9.) épületében eseti takarítási feladatok ellátása összesen maximum 1000 óra (az alapmennyiség 8%-a) mennyiségben. Ajánlatkérő opciós jogát írásban tett egyoldalú nyilatkozatával, eseti megrendelésekkel jogosult gyakorolni, ahhoz a Vállalkozó külön elfogadó nyilatkozata nem szükséges. Ajánlatkérő az opciós keretmennyiség igénybevételéről tetszőleges részletben, szabadon rendelkezhet. Az opciós jog kikötése nem jelent megrendelési kötelezettséget. Az opciós órakeret terhére megrendelésre kerülő eseti takarítási feladatokat a Közbeszerzési Dokumentáció V. Műszaki leírása határozza meg

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Kossuth tér 7-9.
Belt: Budapest
Kodiċi postali: 1191
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Budapest (HU110)
Pajjiż: L-Ungerija

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 36 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: ---------- ÉRTÉKELÉSRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0 - 10 A módszer(ek) meghatározása, amellyel a ponthatár közötti pontszámok megadásra kerültek: 1. Az ajánlatok értékelésének Kbt.76.§(9) bek. d) pontja szerinti módszere: a KH a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló Útmutatója (KÉ 2025.05.29.) szerinti arányosítás. ---------- A II.2.4.) (BT-24) pontjához: Ajánlatkérő a szerződés időtartama alatt a vállalkozói díj tekintetében az árindexálást biztosítja.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis

Kriterji tal-akkwist ekoloġiku: Kriterji tal-UE għall-akkwist pubbliku ekoloġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) - M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M1.) Az AF feladásától visszafelé számított három év (36 hó) legjelentősebb a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti szolgáltatásainak (referenciának) ismertetése a Korm.r. 21.§ (3) bek. a) pontjának megfelelően. A Korm. r. 22. § (1) bek.-e szerint az AF III.4.1. (BT-750) M1) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelést az alábbi módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-c), e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. A nyilatkozatnak vagy az igazolásnak legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia: - a szolgáltatás tárgya, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának (épülettakarítási szolgáltatás) megfelelő-e, - szolgáltatás mennyisége (m2/év) - a teljesítés ideje (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével), - a

szerződést kötő másik fél (referenciaadó) megnevezése, elérhetősége, - nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, - ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az - ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (%-ban) vett részt. - Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. A referenciamunka akkor tekinthető az Ajánlati Felhívás feladásának időpontjától (az Ajánlati Felhívás IX.4. pontjában meghatározott időponttól) visszafelé számított három éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik, azzal, hogy a Korm. rend. 21. § (3a) bekezdése a) pontjában foglaltaknak megfelelően az Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M1.) Alkalmatlan az AT, ha nem rendelkezik az Ajánlati Feladás feladásától visszafelé számított 3 (három) évben, a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti legalább 1 db, irodaépület(ek) rendszeres (munkanaponkénti) belső takarítására vonatkozó, legalább 12 hónapos időtartamban teljesített visszterhes szerződéssel alátámasztott referenciával (a darabszám a szerződésre vonatkozik), ahol az épület(ek) – AT által takarított – összes szintterülete – a(z) 1. részfeladat esetén legalább minimum 1600 m2. 2. részfeladat esetén legalább minimum 2000 m2, 3. részfeladat esetén legalább minimum 3900 m2 4. részfeladat esetén legalább minimum 2000 m2 Az ajánlatkérő elfogadja azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) –M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§. (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M2.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. b) pont szerint azon higiénikus szakember nevének, képzettségének (képesítésének), szakmai gyakorlati idejének ismertetése, akit be kíván vonni a teljesítésbe. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a rész-ajánlattétel számától függetlenül 1 (egy) fő higiénikus végzettséggel (közegészségügyi-járványügyi ellenőr; közegészségügyi-járványügyi felügyelő ;népegészségügyi ellenőr; népegészségügyi felügyelő; epidemiológiai mesterszak képzés; élelmiszeripari (vállalati, üzemi) higiénia szakmenedzser / üzemi higiénikus; környezet- és foglalkozás egészségügyi szakember képzés) és legalább 36 hónap, takarítási területen szerzett szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) - M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M3.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. c) pontja szerint MSZ EN ISO 9001 szabványnak megfelelő minőségbiztosítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a Korm. rend. 24. § (3) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű minőségbiztosítási intézkedésekre vonatkozó dokumentum egyszerű másolatának benyújtása. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M3.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a takarítási szolgáltatási tevékenységre vonatkozóan érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) ISO 9001 tanúsítvánnyal, vagy ezzel egyenértékű minőségbiztosítási rendszert tanúsító okirattal, illetve egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§(4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M4.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. g) pont szerint MSZ EN ISO 14001 szabványnak megfelelő környezetirányítási rendszerre vonatkozó, független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a K. r. 24. § (4) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű környezet irányítási intézkedésekre vonatkozó dokumentum egyszerű másolatának benyújtása. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M4.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) ISO 14001 vagy ezzel egyenértékű környezetirányítási rendszerre vonatkozó tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszer tanúsítvánnyal vagy egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékaival.

Kriterju: Ċertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során

Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§(4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4) -(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M5.) MSZ 45001 (OHSAS 18001:2007) munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a K. r. 24. § (3) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási intézkedésekre vonatkozó dokumentumegyszerű másolatának benyújtása (K.r. 21. § (3) bek. c) pont). Az alkalmasság minimumkövetelménye: M5.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) MSZ 45001 (OHSAS 18001:2007) munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi és biztonság irányítási intézkedések bizonyítékaival.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: 2.) A teljesítésbe bevont 1 fő a szolgáltatás teljesítéséért felelős vezető szakember takarítási területen szerzett szakmai gyakorlati hónapjainak száma (min. 0 hó, max. 36 hó vehető figyelembe)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: 3.) Az összes környezetbarát tisztító- és felületkezelő szer aránya (%-ban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.1.) Nettó havi díj (nettó összegben, Ft/hóban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.2.) Eseti takarítás óradíja (nettó összegben, Ft/óra/ főben meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.3.) Ablak- és üvegfelületek (833m2) évi egyszeri tisztítása (nettó összegben, Ft /alkalomban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.4.) Éves nagytakarítás díja (nettó összegben, Ft/alkalomban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ungeriż
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001953642026

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001953642026
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ungeriż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Mhux permessa
Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen Az ajánlati biztosíték mértéke: 250000 HUF vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 10032000-01483013-00000000 Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Az ajánlati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig az Ajánlattevő, választása szerint teljesítheti: a) az előírt pénzösszegnek az Ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével (az átutalás közleményében fel kell tüntetni: „Takarítás …. részfeladat”); b) pénzügyi int./biztosító által vállalt garancia biztosításával/készfizető kezesség biztosításával, c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tart-ó - kötelezvénnyel. A befiz.(átutalás) igazolás módja:a pü.int.által kiállított ig., amelyet pdf formátumban kell az ajánlat dokumentumai közé feltölteni. A rend.-re bocsátásra vonatkozó további információkat a KD II.2.5. pontja tart-a. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt.54.§ (2), (4)-(7) bek.re.
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 30 Jiem
Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:
Data tal-ftuħ: 03/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Post: www.ekr.gov.hu
Informazzjoni addizzjonali: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (továbbiakban: e-Korm.r.) 15. §-a, valamint a Kbt. 68. §-a tartalmazza.
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta’ programmi ta’ impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve: Nem A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás, és/vagy a szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek: A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (hibás- és késedelmes teljesítési kötbér) részletes szabályait a KD-ben lévő szerződéstervezet tartalmazza. Nyertes ajánlattevő köteles takarítási naplót vezetni, valamit a 235/2024. (VIII.8.) Korm. rendeletnek való megfelelés érdekében kimutatást készteni. Ajánlatkérő nyertes Ajánlattevő teljesítését – a takarítási napló és helyszíni bejárás alapján -havonta jogosult ellenőrizni, mellyel a szolgáltatás színvonalát értékeli. A részletes szabályokat a KD-ben lévő szerződéstervezet tartalmazza.
Hu meħtieġ ftehim ta’ kunfidenzjalità: le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta’ offerenti li jingħata kuntratt: Ajánlatkérő a Kbt. 35 § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem a közös ajánlattevők, sem önálló ajánlattevők vonatkozásában. Közös ajánlattételre vonatkozó szabályokat a KD tartalmazza.
Arranġament finanzjarju: Ajánlatkérő rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító pénzügyi fedezettel. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint (HUF). Ajánlatkérő előleget nem fizet. A pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítése Ajánlatkérő teljesítésigazolása alapján, szabályosan kiállított számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, átutalással történik, figyelembe véve a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakat. AK a szerződés teljesítése során alkalmazza a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdését. A részletes fizetési feltételeket a KD részét képező szerződéstervezet 3. pontja tartalmazza.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta’ xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Kbt. 148. § szerint
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Fővárosi Törvényszék
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Fővárosi Törvényszék

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Budapesti XX.,XXI. és XXIII. Ker. Bíróság épülete
Deskrizzjoni: Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság (1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 78-82.) épületének külső és munkanaponkénti belső rendszeres takarítása és éves nagytakarítása, valamint a kapcsolódó egyéb takarítási szolgáltatások teljesítése Vállalkozási Szerződés keretében 36 hónap időtartam alatt - tervezetten 2027.02.01.napjától 2030.01.31. napjáig, - mely magába foglalja az épület mindösszesen 2775 m2 összes belső szintterületének (napi, heti, havi), valamint az épületen kívüli mindösszesen 635 m2 külső területének rendszeres takarítási munkáit, továbbá az épület éves nagytakarítási munkáinak ellátását. A nyertes ajánlattevő feladatát képezi továbbá az épület éves nagytakarítási munkáinak ellátása keretében évente 1 (egy) alkalommal 961 m2 ablak-, és üvegfelület tisztítása és az épületben lévő összesen 511 m2 nylon függöny és összesen 138 m2 sötétítő tisztítása, annak le-, és felszerelésével együtt. Ajánlattevő feladata a megfelelő higiéniai előírások betartása, az ennek ellenőrzését biztosító szakember rendelkezésre állása. A további részletes ajánlatkérői előírásokat a Közbeszerzési Dokumentáció Műszaki leírása határozza meg.
Identifikatur intern: EKR001953642026/2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90620000 Servizzi tat-tindif tal-borra, 90911300 Servizzi tat-tindif tat-twieqi, 90914000 Servizzi ta' tindif ta' parkeġġi, 90919100 Servizzi tat-tindif ta' l-apparat ta' l-uffiċini, 90919200 Servizzi tat-tindif ta' l-uffiċini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: A Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság (1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 78-82.) épületében eseti takarítási feladatok ellátása összesen maximum 1000 óra (az alapmennyiség 6,7%-a) mennyiségben. Ajánlatkérő opciós jogát írásban tett egyoldalú nyilatkozatával, eseti megrendelésekkel jogosult gyakorolni, ahhoz a Vállalkozó külön elfogadó nyilatkozata nem szükséges. Ajánlatkérő az opciós keretmennyiség igénybevételéről tetszőleges részletben, szabadon rendelkezhet. Az opciós jog kikötése nem jelent megrendelési kötelezettséget. Az opciós órakeret terhére megrendelésre kerülő eseti takarítási feladatokat a Közbeszerzési Dokumentáció V. Műszaki leírása határozza meg

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: II. Rákóczi Ferenc út 78-82.
Belt: Budapest
Kodiċi postali: 1211
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Budapest (HU110)
Pajjiż: L-Ungerija

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 36 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Rekwiżit tal-offerta
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta’ daqs medju (SMEs): iva
Informazzjoni addizzjonali: ---------- ÉRTÉKELÉSRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0 - 10 A módszer(ek) meghatározása, amellyel a ponthatár közötti pontszámok megadásra kerültek: 1. Az ajánlatok értékelésének Kbt.76.§(9) bek. d) pontja szerinti módszere: a KH a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló Útmutatója (KÉ 2025.05.29.) szerinti arányosítás. ---------- A II.2.4.) (BT-24) pontjához: Ajánlatkérő a szerződés időtartama alatt a vállalkozói díj tekintetében az árindexálást biztosítja.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku
Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis
Kriterji tal-akkwist ekoloġiku: Kriterji tal-UE għall-akkwist pubbliku ekoloġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát.

Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) - M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M1.) Az AF feladásától visszafelé számított három év (36 hó) legjelentősebb a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti szolgáltatásainak (referenciának) ismertetése a Korm.r. 21.§ (3) bek. a) pontjának megfelelően. A Korm. r. 22. § (1) bek.-e szerint az AF III.4.1. (BT-750) M1) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelést az alábbi módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-c), e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. A nyilatkozatnak vagy az igazolásnak legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia: - a szolgáltatás tárgya, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának (épülettakarítási szolgáltatás) megfelelő-e, - szolgáltatás mennyisége (m2/év) - a teljesítés ideje (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével), - a szerződést kötő másik fél (referenciaadó) megnevezése, elérhetősége, - nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, - ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az - ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (%-ban) vett részt. - Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. A referenciamunka akkor tekinthető az Ajánlati Felhívás feladásának időpontjától (az Ajánlati Felhívás IX.4. pontjában meghatározott időponttól) visszafelé számított három éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik, azzal, hogy a Korm. rend. 21. § (3a) bekezdése a) pontjában foglaltaknak megfelelően az Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M1.) Alkalmatlan az AT, ha nem rendelkezik az Ajánlati Feladás feladásától visszafelé számított 3 (három) évben, a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti legalább 1 db, irodaépület(ek) rendszeres (munkanaponkénti) belső takarítására vonatkozó, legalább 12 hónapos időtartamban teljesített visszterhes szerződéssel alátámasztott referenciával (a darabszám a szerződésre vonatkozik), ahol az épület(ek) – AT által takarított – összes szintterülete – a(z) 1. részfeladat esetén legalább minimum 1600 m2. 2. részfeladat esetén legalább minimum 2000 m2, 3. részfeladat esetén legalább minimum 3900 m2 4. részfeladat esetén legalább minimum 2000 m2 Az ajánlatkérő elfogadja azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) –M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§. (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M2.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. b) pont szerint azon higiénikus szakember nevének, képzettségének (képesítésének), szakmai gyakorlati idejének ismertetése, akit be kíván vonni a teljesítésbe. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a rész-ajánlattétel számától függetlenül 1 (egy) fő higiénikus végzettséggel (közegészségügyi-járványügyi ellenőr; közegészségügyi-járványügyi felügyelő ;népegészségügyi ellenőr; népegészségügyi felügyelő; epidemiológiai mesterszak képzés; élelmiszeripari (vállalati, üzemi) higiénia szakmenedzser / üzemi higiénikus; környezet- és foglalkozás egészségügyi szakember képzés) és legalább 36 hónap, takarítási területen szerzett szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) - M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M3.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. c) pontja szerint MSZ EN ISO 9001 szabványnak megfelelő minőségbiztosítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a Korm. rend. 24. § (3) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű minőségbiztosítási intézkedésekre vonatkozó dokumentum egyszerű másolatának benyújtása. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M3.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a takarítási szolgáltatási tevékenységre vonatkozóan érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) ISO 9001 tanúsítvánnyal, vagy ezzel egyenértékű minőségbiztosítási rendszert tanúsító okirattal, illetve egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során

Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§(4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4) -(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M4.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. g) pont szerint MSZ EN ISO 14001 szabványnak megfelelő környezetirányítási rendszerre vonatkozó, független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a K. r. 24. § (4) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű környezet irányítási intézkedésekre vonatkozó dokumentum egyszerű másolatának benyújtása. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M4.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) ISO 14001 vagy ezzel egyenértékű környezetirányítási rendszerre vonatkozó tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszer tanúsítvánnyal vagy egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékaival.

Kriterju: Ċertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§(4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4) -(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M5.) MSZ 45001 (OHSAS 18001:2007) munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a K. r. 24. § (3) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási intézkedésekre vonatkozó dokumentumegyszerű másolatának benyújtása (K.r. 21. § (3) bek. c) pont). Az alkalmasság minimumkövetelménye: M5.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) MSZ 45001 (OHSAS 18001:2007) munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi és biztonság irányítási intézkedések bizonyítékaival.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: 2.) A teljesítésbe bevont 1 fő a szolgáltatás teljesítéséért felelős vezető szakember takarítási területen szerzett szakmai gyakorlati hónapjainak száma (min. 0 hó, max. 36 hó vehető figyelembe)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: 3.) Az összes környezetbarát tisztító- és felületkezelő szer aránya (%-ban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.1.) Nettó havi díj (nettó összegben, Ft/hóban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 60
Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.2.) Eseti takarítás óradíja (nettó összegben, Ft/óra/ főben meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 5
Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.3.) Ablak- és üvegfelületek (961m2) évi egyszeri tisztítása (nettó összegben, Ft /alkalomban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 5
Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.4.) Éves nagytakarítás díja (nettó összegben, Ft/alkalomban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ungeriż
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001953642026

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001953642026
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ungeriż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Mhux permessa
Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen Az ajánlati biztosíték mértéke: 250000 HUF vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 10032000-01483013-00000000 Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Az ajánlati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig az Ajánlattevő, választása szerint teljesítheti: a) az előírt pénzösszegnek az Ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével (az átutalás közleményében fel kell tüntetni: „Takarítás …. részfeladat"); b) pénzügyi int./biztosító által vállalt garancia biztosításával/készfizető kezesség biztosításával, c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tart-ó - kötelezvénnyel. A befiz.(átutalás) igazolás módja:a pü.int.által kiállított ig., amelyet pdf formátumban kell az ajánlat dokumentumai közé feltölteni. A rend.-re bocsátásra vonatkozó további információkat a KD II.2.5. pontja tart-a. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt.54.§ (2), (4)-(7) bek.re.
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 30 Jiem
Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 03/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Post: www.ekr.gov.hu
Informazzjoni addizzjonali: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (továbbiakban: e-Korm.r.) 15. §-a, valamint a Kbt. 68. §-a tartalmazza.
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve: Nem A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás, és/vagy a szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek: A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (hibás- és késedelmes teljesítési kötbér) részletes szabályait a KD-ben lévő szerződéstervezet tartalmazza. Nyertes ajánlattevő köteles takarítási naplót vezetni, valamit a 235/2024. (VIII.8.) Korm. rendeletnek való megfelelés érdekében kimutatást készteni. Ajánlatkérő nyertes Ajánlattevő teljesítését – a takarítási napló és helyszíni bejárás alapján -havonta jogosult ellenőrizni, mellyel a szolgáltatás színvonalát értékeli. A részletes szabályokat a KD-ben lévő szerződéstervezet tartalmazza.
Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva
Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Ajánlatkérő a Kbt. 35 § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem a közös ajánlattevők, sem önálló ajánlattevők vonatkozásában. Közös ajánlattételre vonatkozó szabályokat a KD tartalmazza.
Arranġament finanzjarju: Ajánlatkérő rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító pénzügyi fedezettel. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint (HUF). Ajánlatkérő előleget nem fizet. A pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítése Ajánlatkérő teljesítésigazolása alapján, szabályosan kiállított számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, átutalással történik, figyelembe véve a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakat. AK a szerződés teljesítése során alkalmazza a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdését. A részletes fizetési feltételeket a KD részét képező szerződéstervezet 3. pontja tartalmazza.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Kbt. 148. § szerint
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Fővárosi Törvényszék
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Fővárosi Törvényszék

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: Fővárosi Törvényszék Cégbíróságának épülete
Deskrizzjoni: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága (1051 Budapest, Nádor utca 28.) épületének külső és munkanaponkénti belső rendszeres takarítása és éves nagytakarítása, valamint a kapcsolódó egyéb takarítási szolgáltatások teljesítése 36 hónap időtartam alatt – tervezetten 2027.02.01. napjától 2030.01.31. napjáig -, mely magába foglalja az épület mindösszesen 5312 m2 összes belső szintterületének (napi, heti, havi), valamint az épületen kívüli mindösszesen 280 m2 külső területének rendszeres takarítási munkáit, továbbá az épület éves nagytakarítási munkáinak ellátását. A nyertes ajánlattevő feladatát képezi továbbá az épület éves nagytakarítási munkáinak ellátása keretében évente 1 (egy) alkalommal 3800 m2 ablak-, és üvegfelület tisztítása, és az épületben lévő 400 m2 üvegtető és 130 m2 felvonó üvegburkolatának (csak külső felületének) tisztítása, valamint 526 m2 nylon függöny és összesen 492 m2 sötétítő tisztítása, annak le-, és felszerelésével együtt. Ajánlattevő feladata a megfelelő higiéniai előírások betartása, az ennek ellenőrzését biztosító szakember rendelkezésre állása. A további részletes ajánlatkérői előírásokat a Közbeszerzési Dokumentáció részét képező Műszaki leírás határozza meg.
Identifikatur intern: EKR001953642026/3

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90620000 Servizzi tat-tindif tal-borra, 90911300 Servizzi tat-tindif tat-twieqi, 90914000 Servizzi ta' tindif ta' parkeġġi, 90919100 Servizzi tat-tindif ta' l-apparat ta' l-uffiċini, 90919200 Servizzi tat-tindif ta' l-uffiċini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága (1051 Budapest, Nádor utca 28.) épületében eseti takarítási feladatok ellátása összesen maximum 1000 óra (alapmennyiség 4,9%-a) mennyiségben. Ajánlatkérő opciós jogát írásban tett egyoldalú nyilatkozatával, eseti megrendelésekkel jogosult gyakorolni, ahhoz a Vállalkozó külön elfogadó nyilatkozata nem szükséges. Ajánlatkérő az opciós keretmennyiség igénybevételéről tetszőleges részletben, szabadon rendelkezhet. Az opciós jog kikötése nem jelent megrendelési kötelezettséget. Az opciós órakeret terhére megrendelésre kerülő eseti takarítási feladatokat a Közbeszerzési Dokumentáció V. Műszaki leírása határozza meg.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Nádor utca 28.
Belt: Budapest
Kodiċi postali: 1051
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Budapest (HU110)
Pajjiż: L-Ungerija

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 36 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Rekwiżit tal-offerta
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta' daqs medju (SMEs): iva
Informazzjoni addizzjonali: ---------- ÉRTÉKELÉSRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0 - 10 A módszer(ek) meghatározása, amellyel a ponthatár közötti pontszámok megadásra kerültek: 1. Az ajánlatok értékelésének Kbt.76.§(9) bek. d) pontja szerinti módszere: a KH a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló Útmutatója (KÉ 2025.05.29.) szerinti arányosítás. ---------- A II.2.4.) (BT-24) pontjához: Ajánlatkérő a szerződés időtartama alatt a vállalkozói díj tekintetében az árindexálást biztosítja.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku
Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis
Kriterji tal-akkwist ekoloġiku: Kriterji tal-UE għall-akkwist pubbliku ekoloġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) - M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M1.) Az AF feladásától visszafelé számított három év (36 hó) legjelentősebb a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti szolgáltatásainak (referenciának) ismertetése a Korm.r. 21.§ (3) bek. a) pontjának megfelelően. A Korm. r. 22. § (1) bek.-e szerint az AF III.4.1. (BT-750) M1) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelést az alábbi módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-c), e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. A nyilatkozatnak vagy az igazolásnak legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia: - a szolgáltatás tárgya, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának (épülettakarítási szolgáltatás) megfelelő-e, - szolgáltatás mennyisége (m2/év) - a teljesítés ideje (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével), - a szerződést kötő másik fél (referenciaadó) megnevezése, elérhetősége, - nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, - ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az - ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (%-ban) vett részt. - Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése

esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. A referenciamunka akkor tekinthető az Ajánlati Felhívás feladásának időpontjától (az Ajánlati Felhívás IX.4. pontjában meghatározott időponttól) visszafelé számított három éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik, azzal, hogy a Korm. rend. 21. § (3a) bekezdése a) pontjában foglaltaknak megfelelően az Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M1.) Alkalmatlan az AT, ha nem rendelkezik az Ajánlati Feladás feladásától visszafelé számított 3 (három) évben, a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti legalább 1 db, irodaépület(ek) rendszeres (munkanaponkénti) belső takarítására vonatkozó, legalább 12 hónapos időtartamban teljesített visszterhes szerződéssel alátámasztott referenciával (a darabszám a szerződésre vonatkozik), ahol az épület(ek) – AT által takarított – összes szintterülete – a(z) 1. részfeladat esetén legalább minimum 1600 m2. 2. részfeladat esetén legalább minimum 2000 m2, 3. részfeladat esetén legalább minimum 3900 m2 4. részfeladat esetén legalább minimum 2000 m2 Az ajánlatkérő elfogadja azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) –M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§. (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M2.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. b) pont szerint azon higiénikus szakember nevének, képzettségének (képesítésének), szakmai gyakorlati idejének ismertetése, akit be kíván vonni a teljesítésbe. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a rész-ajánlattétel számától függetlenül 1 (egy) fő higiénikus végzettséggel (közegészségügyi-járványügyi ellenőr; közegészségügyi-járványügyi felügyelő ;népegészségügyi ellenőr; népegészségügyi felügyelő; epidemiológiai mesterszak képzés; élelmiszeripari (vállalati, üzemi) higiénia szakmenedzser / üzemi higiénikus; környezet- és foglalkozás egészségügyi szakember képzés) és legalább 36 hónap, takarítási területen szerzett szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát.

Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) - M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M3.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. c) pontja szerint MSZ EN ISO 9001 szabványnak megfelelő minőségbiztosítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a Korm. rend. 24. § (3) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű minőségbiztosítási intézkedésekre vonatkozó dokumentum egyszerű másolatának benyújtása. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M3.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a takarítási szolgáltatási tevékenységre vonatkozóan érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) ISO 9001 tanúsítvánnyal, vagy ezzel egyenértékű minőségbiztosítási rendszert tanúsító okirattal, illetve egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§(4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M4.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. g) pont szerint MSZ EN ISO 14001 szabványnak megfelelő környezetirányítási rendszerre vonatkozó, független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a K. r. 24. § (4) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű környezet irányítási intézkedésekre vonatkozó dokumentum egyszerű másolatának benyújtása. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M4.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) ISO 14001 vagy ezzel egyenértékű környezetirányítási rendszerre vonatkozó tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszer tanúsítvánnyal vagy egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékaival.

Kriterju: Ċertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§(4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M5.) MSZ 45001 (OHSAS 18001:2007) munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó független szervezet

által kiállított tanúsítvány vagy a K. r. 24. § (3) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási intézkedésekre vonatkozó dokumentumegyszerű másolatának benyújtása (K.r. 21. § (3) bek. c) pont). Az alkalmasság minimumkövetelménye: M5.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) MSZ 45001 (OHSAS 18001:2007) munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi és biztonság irányítási intézkedések bizonyítékaival.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: 2.) A teljesítésbe bevont 1 fő a szolgáltatás teljesítéséért felelős vezető szakember takarítási területen szerzett szakmai gyakorlati hónapjainak száma (min. 0 hó, max. 36 hó vehető figyelembe)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10
Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: 3.) Az összes környezetbarát tisztító- és felületkezelő szer aránya (%-ban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10
Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.1.) Nettó havi díj (nettó összegben, Ft/hóban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 60
Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.2.) Eseti takarítás óradíja (nettó összegben, Ft/óra/ főben meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 5
Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.3.) Ablak- és üvegfelületek (3800 m2) évi egyszeri tisztítása (nettó összegben, Ft/alkalomban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 5
Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.4.) Éves nagytakarítás díja (nettó összegben, Ft/alkalomban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ungeriż
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001953642026

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001953642026
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ungeriż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Mhux permessa
Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen Az ajánlati biztosíték mértéke: 300000 HUF vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 10032000-01483013-00000000 Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Az ajánlati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig az Ajánlattevő, választása szerint teljesítheti: a) az előírt pénzösszegnek az Ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével (az átutalás közleményében fel kell tüntetni: „Takarítás …. részfeladat”); b) pénzügyi int./biztosító által vállalt garancia biztosításával/készfizető kezesség biztosításával, c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tart-ó - kötelezvénnyel. A befiz.(átutalás) igazolás módja:a pü.int.által kiállított ig., amelyet pdf formátumban kell az ajánlat dokumentumai közé feltölteni. A rend.-re bocsátásra vonatkozó további információkat a KD II.2.5. pontja tart-a. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt.54.§ (2), (4)-(7) bek.re.
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 30 Jiem
Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:
Data tal-ftuħ: 03/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Post: www.ekr.gov.hu
Informazzjoni addizzjonali: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (továbbiakban: e-Korm.r.) 15. §-a, valamint a Kbt. 68. §-a tartalmazza.
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta’ programmi ta’ impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve: Nem A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás, és/vagy a szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek: A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (hibás- és késedelmes teljesítési kötbér) részletes szabályait a KD-ben lévő szerződéstervezet tartalmazza. Nyertes ajánlattevő köteles takarítási naplót vezetni, valamit a 235/2024. (VIII.8.) Korm. rendeletnek való megfelelés érdekében kimutatást készteni. Ajánlatkérő nyertes Ajánlattevő teljesítését – a takarítási napló és helyszíni bejárás alapján -havonta jogosult ellenőrizni, mellyel a szolgáltatás színvonalát értékeli. A részletes szabályokat a KD-ben lévő szerződéstervezet tartalmazza.
Hu meħtieġ ftehim ta’ kunfidenzjalità: le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva
Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta’ offerenti li jingħata kuntratt: Ajánlatkérő a Kbt. 35 § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem a közös ajánlattevők, sem önálló ajánlattevők vonatkozásában. Közös ajánlattételre vonatkozó szabályokat a KD tartalmazza.
Arranġament finanzjarju: Ajánlatkérő rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító pénzügyi fedezettel. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint (HUF). Ajánlatkérő

előleget nem fizet. A pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítése Ajánlatkérő teljesítésigazolása alapján, szabályosan kiállított számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, átutalással történik, figyelembe véve a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakat. AK a szerződés teljesítése során alkalmazza a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdését. A részletes fizetési feltételeket a KD részét képező szerződéstervezet 3. pontja tartalmazza.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta’ xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Kbt. 148. § szerint
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Fővárosi Törvényszék
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Fővárosi Törvényszék

5.1. Lott: LOT-0004

Titlu: Fővárosi Törvényszék Irattárának épülete
Deskrizzjoni: Fővárosi Törvényszék Irattára (1095 Budapest, Soroksári út 53-55.) épületének belső rendszeres takarítása és éves nagytakarítása, valamint a kapcsolódó egyéb takarítási szolgáltatások teljesítése Vállalkozási Szerződés keretében 36 hónap időtartam alatt - tervezetten 2027.02.01.napjától 2030.01.31. napjáig, - mely magába foglalja az épület mindösszesen 3950 m2 összes belső szintterületének (napi, heti, havi), valamint az épület éves nagytakarítási munkáinak ellátását. A nyertes ajánlattevő feladatát képezi továbbá az épület éves nagytakarítási munkáinak ellátása keretében évente 1 (egy) alkalommal 458 m2 ablak-, és üvegfelület tisztítása. Ajánlattevő feladata a megfelelő higiéniai előírások betartása, az ennek ellenőrzését biztosító szakember rendelkezésre állása. A további részletes ajánlatkérői előírásokat a Közbeszerzési Dokumentáció Műszaki leírása határozza meg.
Identifikatur intern: EKR001953642026/4

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90911300 Servizzi tat-tindif tat-twieqi, 90919100 Servizzi tat-tindif ta' l-apparat ta' l-uffiċini, 90919200 Servizzi tat-tindif ta' l-uffiċini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Soroksári út 53-55.
Belt: Budapest
Kodiċi postali: 1095
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Budapest (HU110)
Pajjiż: L-Ungerija

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 36 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Rekwiżit tal-offerta
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta’ daqs medju (SMEs): iva
Informazzjoni addizzjonali: ---------- ÉRTÉKELÉSRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0 - 10 A módszer(ek) meghatározása, amellyel a ponthatár közötti pontszámok megadásra kerültek: 1. Az ajánlatok értékelésének Kbt.76.§(9) bek. d) pontja szerinti módszere: a KH a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló Útmutatója (KÉ 2025.05.29.) szerinti arányosítás. ---------- A II.2.4.) (BT-24) pontjához: Ajánlatkérő a szerződés időtartama alatt a vállalkozói díj tekintetében az árindexálást biztosítja.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku
Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis
Kriterji tal-akkwist ekoloġiku: Kriterji tal-UE għall-akkwist pubbliku ekoloġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) - M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M1.) Az AF feladásától visszafelé számított három év (36 hó) legjelentősebb a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti szolgáltatásainak (referenciának) ismertetése a Korm.r. 21.§ (3) bek. a) pontjának megfelelően. A Korm. r. 22. § (1) bek.-e szerint az AF III.4.1. (BT-750) M1) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelést az alábbi módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-c), e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. A nyilatkozatnak vagy az igazolásnak legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia: - a szolgáltatás tárgya, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának (épülettakarítási szolgáltatás) megfelelő-e, - szolgáltatás mennyisége (m2/év) - a teljesítés ideje (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével), - a

szerződést kötő másik fél (referenciaadó) megnevezése, elérhetősége, - nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, - ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az - ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (%-ban) vett részt. - Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. A referenciamunka akkor tekinthető az Ajánlati Felhívás feladásának időpontjától (az Ajánlati Felhívás IX.4. pontjában meghatározott időponttól) visszafelé számított három éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik, azzal, hogy a Korm. rend. 21. § (3a) bekezdése a) pontjában foglaltaknak megfelelően az Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M1.) Alkalmatlan az AT, ha nem rendelkezik az Ajánlati Feladás feladásától visszafelé számított 3 (három) évben, a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási szolgáltatás) szerinti legalább 1 db, irodaépület(ek) rendszeres (munkanaponkénti) belső takarítására vonatkozó, legalább 12 hónapos időtartamban teljesített visszterhes szerződéssel alátámasztott referenciával (a darabszám a szerződésre vonatkozik), ahol az épület(ek) – AT által takarított – összes szintterülete – a(z) 1. részfeladat esetén legalább minimum 1600 m2. 2. részfeladat esetén legalább minimum 2000 m2, 3. részfeladat esetén legalább minimum 3900 m2 4. részfeladat esetén legalább minimum 2000 m2 Az ajánlatkérő elfogadja azon megvalósult teljesítések igazolását is, amelyek esetén bár szerződésszegés történt, de a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége – a szerződést kötő másik fél által nem vitatottan – nem áll fenn.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) –M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§. (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§ (4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M2.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. b) pont szerint azon higiénikus szakember nevének, képzettségének (képesítésének), szakmai gyakorlati idejének ismertetése, akit be kíván vonni a teljesítésbe. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a rész-ajánlattétel számától függetlenül 1 (egy) fő higiénikus végzettséggel (közegészségügyi-járványügyi ellenőr; közegészségügyi-járványügyi felügyelő ;népegészségügyi ellenőr; népegészségügyi felügyelő; epidemiológiai mesterszak képzés; élelmiszeripari (vállalati, üzemi) higiénia szakmenedzser / üzemi higiénikus; környezet- és foglalkozás egészségügyi szakember képzés) és legalább 36 hónap, takarítási területen szerzett szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV. rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.) - M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§ (4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M3.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. c) pontja szerint MSZ EN ISO 9001 szabványnak megfelelő minőségbiztosítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a Korm. rend. 24. § (3) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű minőségbiztosítási intézkedésekre vonatkozó dokumentum egyszerű másolatának benyújtása. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M3.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a takarítási szolgáltatási tevékenységre vonatkozóan érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) ISO 9001 tanúsítvánnyal, vagy ezzel egyenértékű minőségbiztosítási rendszert tanúsító okirattal, illetve egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§(4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4)-(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M4.) A Korm. rend. 21. § (3) bek. g) pont szerint MSZ EN ISO 14001 szabványnak megfelelő környezetirányítási rendszerre vonatkozó, független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a K. r. 24. § (4) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű környezet irányítási intézkedésekre vonatkozó dokumentum egyszerű másolatának benyújtása. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M4.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) ISO 14001 vagy ezzel egyenértékű környezetirányítási rendszerre vonatkozó tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszer tanúsítvánnyal vagy egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékaival.

Kriterju: Ċertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ajánlattevőnek ajánlatban a Korm. r. II. Fejezetének megfelelően, az ESPD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt.65.§-a alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek, melyet AK a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsát. Ajánlatkérő a Korm. r. 2.§ (5) bek-e alapján jelzi, hogy az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett GSz egyszerű nyilatkozatát. Az ajánlattétel során

Ajánlattevőnek az ESPD IV.rész ALFA szakaszában kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek, azaz az ESPD IV. rész bármely további szakaszát nem kell kitölteni. Az M1.)-M5.) pontokban előírt alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolásokat Ajánlatkérő a Kbt.69.§(4) bek. foglaltak szerinti felhívására szükséges benyújtani a Kbt.69.§(4) -(7) bek. foglaltak alapján, az alábbiak szerint: M5.) MSZ 45001 (OHSAS 18001:2007) munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvány vagy a K. r. 24. § (3) bek. szerinti egyéb, ezzel egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási intézkedésekre vonatkozó dokumentumegyszerű másolatának benyújtása (K.r. 21. § (3) bek. c) pont). Az alkalmasság minimumkövetelménye: M5.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik érvényes (azaz az ajánlattételi határidő lejártakor is fennálló) MSZ 45001 (OHSAS 18001:2007) munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy egyenértékű munkahelyi egészségvédelmi és biztonság irányítási intézkedések bizonyítékaival.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: 2.) A teljesítésbe bevont 1 fő a szolgáltatás teljesítéséért felelős vezető szakember takarítási területen szerzett szakmai gyakorlati hónapjainak száma (min. 0 hó, max. 36 hó vehető figyelembe)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: 3.) Az összes környezetbarát tisztító- és felületkezelő szer aránya (%-ban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.1.) Nettó havi díj (nettó összegben, Ft/hóban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.2.) Ablak- és üvegfelületek (458 m2) évi egyszeri tisztítása (nettó összegben, Ft /alkalomban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: 1.3.) Éves nagytakarítás díja (nettó összegben, Ft/alkalomban meghatározva)
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ungeriż
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001953642026

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001953642026
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ungeriż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Mhux permessa
Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen Az ajánlati biztosíték mértéke: 50000 HUF vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 10032000-01483013-00000000 Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Az ajánlati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig az Ajánlattevő, választása szerint teljesítheti: a) az előírt pénzösszegnek az Ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével (az átutalás közleményében fel kell tüntetni: „Takarítás …. részfeladat"); b) pénzügyi int./biztosító által vállalt garancia biztosításával/készfizető kezesség biztosításával, c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tart-ó - kötelezvénnyel. A befiz.(átutalás) igazolás módja:a pü.int.által kiállított ig., amelyet pdf formátumban kell az ajánlat dokumentumai közé feltölteni. A rend.-re bocsátásra vonatkozó további információkat a KD II.2.5. pontja tart-a. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt.54.§ (2), (4)-(7) bek.re.
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 30 Jiem
Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:
Data tal-ftuħ: 03/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Post: www.ekr.gov.hu
Informazzjoni addizzjonali: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (továbbiakban: e-Korm.r.) 15. §-a, valamint a Kbt. 68. §-a tartalmazza.
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve: Nem A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás, és/vagy a szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek: A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (hibás- és késedelmes teljesítési kötbér) részletes szabályait a KD-ben lévő szerződéstervezet tartalmazza. Nyertes ajánlattevő köteles takarítási naplót vezetni, valamit a 235/2024. (VIII.8.) Korm. rendeletnek való megfelelés érdekében kimutatást készteni. Ajánlatkérő nyertes Ajánlattevő teljesítését – a takarítási napló és helyszíni bejárás alapján -havonta jogosult ellenőrizni, mellyel a szolgáltatás színvonalát értékeli. A részletes szabályokat a KD-ben lévő szerződéstervezet tartalmazza.
Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva
Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Ajánlatkérő a Kbt. 35 § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé, illetve nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem a közös ajánlattevők, sem önálló ajánlattevők vonatkozásában. Közös ajánlattételre vonatkozó szabályokat a KD tartalmazza.

Arranġament finanzjarju: Ajánlatkérő rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító pénzügyi fedezettel. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint (HUF). Ajánlatkérő előleget nem fizet. A pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítése Ajánlatkérő teljesítésigazolása alapján, szabályosan kiállított számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül, átutalással történik, figyelembe véve a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakat. AK a szerződés teljesítése során alkalmazza a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdését. A részletes fizetési feltételeket a KD részét képező szerződéstervezet 3. pontja tartalmazza.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta’ xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Kbt. 148. § szerint
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Fővárosi Törvényszék
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Fővárosi Törvényszék

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Fővárosi Törvényszék
Numru tar-reġistrazzjoni: 15311399241
Dipartiment: Gazdasági Hivatala Közbeszerzési és vagyongazdálkodási Csoport
Indirizz postali: Markó Utca 27.
Belt: Budapest
Kodiċi postali: 1055
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Budapest (HU110)
Pajjiż: L-Ungerija
Punt ta’ kuntatt: Lászlóné Fischer Krisztina
Email: laszlonek@birosag.hu
Telefown: +36 13546000
Fax: +36 13546860
Indirizz tal-internet: https://birosag.hu/fovarosi-torvenyszek
Rwoli ta’ din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda
Numru tar-reġistrazzjoni: 18238585243
Indirizz postali: Margit Krt. 54.
Belt: Budapest
Kodiċi postali: 1027

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Budapest (HU110)
Pajjiż: L-Ungerija
Punt ta' kuntatt: Dr. Molnár Judit
Email: drmolnar@mugyved.axelero.net
Telefown: +36 13023323
Indirizz tal-internet: https://birosag.hu/fovarosi-torvenyszek
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Fornitur ta' servizzi tal-akkwist
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0003
Isem uffiċjali: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Numru tar-reġistrazzjoni: EKRSZ_40664534_2
Indirizz postali: Riadó u. 5
Belt: Budapest
Kodiċi postali: 1026
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Budapest (HU110)
Pajjiż: L-Ungerija
Email: dontobizottsag@kt.hu
Telefown: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Indirizz tal-internet: https://kozbeszerzes.hu
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0004
Isem uffiċjali: Közbeszerzési Hatóság
Numru tar-reġistrazzjoni: EKRSZ_40664534
Indirizz postali: Riadó utca 5.
Belt: Budapest
Kodiċi postali: 1026
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Budapest (HU110)
Pajjiż: L-Ungerija
Email: hirdetmeny@kt.hu
Telefown: +36 18828635
Indirizz tal-internet: https://kozbeszerzes.hu
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 2ec56873-c795-48fc-ab72-31651001392b - 02
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 29/10/2026 15:49:20 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 27/10/2026 13:39:12 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ungeriż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 758589-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 212/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 02/11/2026