762428-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol tal-kostruzzjoni – Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC v3
OJ S 213/2026 03/11/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stichting Amsterdam UMC
Email: inkoop.vumc@amsterdamumc.nl
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika
Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC v3
Deskrizzjoni: Binnen het Amsterdam UMC, locatie AMC, is er achterstallig onderhoud aan de M&R-techniek. Circa 200 regelkasten zijn verouderd en dienen vervangen te worden. Daarnaast lopen er meerdere trajecten voor regeltechniek in onderhouds- en verbouwingsprojecten. Dit levert niet alleen een belasting op in het leveren en plaatsen van regelkasten, maar ook op de systemintegration binnen het SCADA-pakket. Met deze aanbesteding willen wij de focus leggen op voldoende capaciteit voor het vervangen van de regelkasten. Met een actuele blik op de dynamische bouw- en zorgmarkt, en in het licht van toekomstige ontwikkelingen, is gekeken hoe wij in samenwerking met de markt de komende jaren de strategische doelstellingen van Amsterdam UMC het best kunnen realiseren. De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Identifikatur tal-proċedura: af574a51-db0a-41ec-bfc8-0d3247dba4cd
Identifikatur intern: RDm&R03
Tip ta’ proċedura: Miftuħa
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45215140 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' faċilitajiet għall-isptarijiet, 45259900 Xogħol ta’ l-aġġornament ta’ l-impjanti, 45315100 Xogħol ta’ l-istallazzjoni ta’ l-inġinerija ta’ l-elettriku, 71323200 Servizzi tad-disinn tas-sistemi ta' l-enerġija ta' l-impjant

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands
Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat
Informazzjoni addizzjonali: Amsterdam

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC v3
Deskrizzjoni: Betreft aanbesteding migratie van regeltechniek in en aan het amsterdam UMC. Aanbesteding heeft als doel 3 leveranciers te contracteren die gezamenlijk in één Raamovereenkomst werkzaamheden uitvoeren m.b.t. de migratie en vervanging van meet en regeltechniek. De opdrachten worden verdeeld onder de deelnemende raamcontractanten. De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45215140 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' faċilitajiet għall-isptarijiet, 45259900 Xogħol ta’ l-aġġornament ta’ l-impjanti, 45315100 Xogħol ta’ l-istallazzjoni ta’ l-inġinerija ta’ l-elettriku, 71323200 Servizzi tad-disinn tas-sistemi ta' l-enerġija ta' l-impjant

Għażliet:
Deskrizzjoni tal-għażliet: Aanvullende werkzaamheden direct in verhouding staat met de werkzaamheden zoals benoemd in deze aanbesteding.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands
Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat
Informazzjoni addizzjonali: Amsterdam

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 8 Snin

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.8. Kriterji ta’ aċċessibbiltà

Il-kriterji ta’ aċċessibbiltà għall-persuni b’diżabbiltà ma jkunux inklużi minħabba li l-akkwist ma jkunx maħsub għall-użu minn persuni fiżiċi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Sub-gunningscriterium 1: Borging planning en kwaliteit.

Deskrizzjoni: Beide locaties van Amsterdam UMC zijn 24/7 in gebruik en de continuïteit van de bedrijfsvoering dient te allen tijde te worden geborgd. Daarom is het belangrijk dat de inschrijver vertrouwen geeft en aantoont de opdracht binnen de gestelde planning, met de gevraagde kwaliteit op te leveren. In dit sub-gunningscriterium dient tenminste terug te komen: 1. De wijze waarop systematisch aantoonbaar wordt geborgd dat gedurende de uitvoering datgene wordt gerealiseerd zoals dat in het bestek omschreven is. 2. De wijze waarop flexibiliteit en marges ingebouwd zijn in de planning, gelet op het voorkomen van leveringsproblemen, de continuïteit van het primaire bedrijfsproces van het Amsterdam UMC en een tijdige en complete oplevering. 3. De wijze waarop het risicomanagementproces plaatsvindt, mede gelet op de wijze waarmee omgegaan wordt met mogelijke wijzigende omstandigheden, en de maatregelen die voorgesteld worden om de voortgang te behouden. 4. Hoe er om wordt gegaan met de centraal beheerde coderingen, RTO en PLC software standaarden en aansluiting op Aveva. Denk hierbij aan; • het wel of niet maken van de beeldplaatjes (zie 1.6.1) en de voorgestelde werkwijze in beide gevallen; • het opleiden van personeel en borgen van het juist toepassen binnen de eigen organisatie. 5. Technische kwaliteit, conform UTB aantonen: welk proces wordt ingericht/toegepast om te borgen dat er aan het UTB wordt voldaan? 6. Het voorgestelde team: Waarom is dit team geselecteerd en welke kwaliteiten hebben de teamdeelnemers voor de realisatie van de opdracht.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 50

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Sub-gunningscriterium 2: Visie duurzaamheid bedrijfsvoering.

Deskrizzjoni: Omschrijf uw visie op de duurzaamheid van de bedrijfsvoering van de Inschrijver zelf. Hoe kijkt u aan tegen de verduurzaming van uw bedrijfsvoering? Wat heeft u al gedaan en wat bent u de komende jaren nog van plan door te voeren? Hoe bewerkstelligt u een maximaal duurzame bedrijfsvoering voor uw bedrijf en daarmee voor uw opdrachtgevers? Hoe gaat u om met duurzame logistiek, afvalstromen enz. binnen de Raamovereenkomst? In de toelichting dient tenminste terug te komen: 1. Een duidelijk beeld waar Inschrijver staat en wat Inschrijver van plan is door te voeren; 2. Een duidelijk beeld hoe Inschrijver hiermee ook voor zijn opdrachtgevers impact kan realiseren; 3. Een duidelijk beleid en visie op de inrichting binnen de Raamovereenkomst van het UMC; 4. In welke mate deze visie realistisch in te vullen is. In de toelichting dient tenminste terug te komen: 1. De mate waarin de toelichting voldoende SMART is uitgewerkt; 2. Hoe concreet de monitoring en rapportage is ingericht.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Sub-gunningscriterium 3: Transparante begrotingen.

Deskrizzjoni: Amsterdam UMC hecht waarde aan een transparante begroting. Binnen dit Gunningscriterium worden er punten toegekend aan de mate van transparantie in de prijsopbouw van Inschrijvers. In de bijlage is een uitvraag voor het vervangen van een regelkast opgenomen. De Inschrijver wordt gevraagd hier een integrale begroting voor op te maken. Het gaat hierbij om a) het vervangen van een regelkast, en b) het vervangen en opsplitsen van een regelkast. Bij de begroting wordt getoetst op transparantie van de opbouw van de begroting. Hierbij dient minimaal te worden gespecificeerd: 1. Materieel (eenheidsprijs); 2. Manuren (tarieven); 3. Uurnorm (Uitgangspunt, per discipline) 4. Correctiefactoren; 5. Opslagen. Het detailniveau van de ingediende begroting dient na gunning als minimale basis voor toekomstige begrotingen. Hierbij dient de opbouw van de staartkosten conform het prijzenblad te worden toegepast. Let op: De ingediende begroting wordt enkel kwalitatief beoordeeld op basis van transparantie in de prijsopbouw. Amsterdam UMC gaat er vanuit dat de ingevulde bedragen fictief zijn en hecht hier geen waardeoordeel aan. Zorg tegelijkertijd wel dat de bedragen realistisch zijn zodat er geen verwarring ontstaat in de “mate van transparantie” van de opgegeven bedragen. Let op: Indien één of meerdere van de hierboven genoemde posten naar het oordeel van de Beoordelingscommissie niet, onvolledig of onvoldoende specifiek worden uitgewerkt in de begroting, wordt dit aangemerkt als een vormfout en leidt dit tot Uitsluiting van deelname aan deze Aanbesteding. Raadpleeg de Begrippenlijst om interpretatieverschillen te voorkomen. Bijlage Naam Bijlage 10 Uitvraag vervangen regelkast Bijlage 10.1 RTO Bijlage 10.2 Revisiebescheiden Bijlage 10.3 Stappen mutaties in Swimlane
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Prezz
Isem: Prijs
Deskrizzjoni: Bij de Inschrijving wordt door de Inschrijver een Prijzenblad ingevuld. Binnen dit Prijzenblad is door Amsterdam UMC een aantal minimum en maximum Uurtarieven en Opslagpercentages opgegeven. Inschrijver dient binnen deze Bandbreedte de tarieven in te vullen. Ook de staartkosten ten opzichte van de directe kosten moeten binnen een Bandbreedte blijven tot maximaal 135%. Inschrijver dient het Prijzenblad bij Inschrijving zowel als in Excel als getekend in Pdf aan te leveren. Het totaalbedrag van het Prijzenblad wordt als Inschrijfprijs gewogen als component Prijs in de prijs-kwaliteitverhouding. Voor de Inschrijfprijs geldt een Bodembedrag en een Plafondbedrag waarbinnen de Inschrijver dient te blijven. Het aanbieden van een Inschrijfprijs buiten deze Bandbreedte leidt tot Uitsluiting van deelname Inschrijving. De Inschrijfprijs dient te liggen tussen € 3.100.000,- (Bodembedrag) en € 5.225.000,- (Plafondbedrag) exclusief BTW. De gele velden zijn wegingsfactoren die vastgesteld zijn door het UMC. Voor de prijs geld verder: • Alle door een Inschrijver aangeboden prijzen, kosten en vergoedingen zijn nadrukkelijk 'all-in' prijzen (behoudens het elders bepaalde in deze Inschrijvingsleidraad en/of andere Aanbestedingsstukken). Dat betekent dat alle kosten worden geacht inbegrepen te zijn in de aangeboden prijzen/kosten /vergoedingen. Na het sluiten van de Raamovereenkomst kunnen derhalve geen extra kosten in rekening worden gebracht, tenzij anders is overeengekomen; • Alle prijzen zijn zowel bij Inschrijving als tijdens de looptijd van de Raamovereenkomst marktconform; • Marktconformiteit kan tijdens de procedure en na gunning worden getoetst aan de gehanteerde prijsniveaus binnen de EG-lidstaten én de inkoopcombinatie(s) waar het Amsterdam UMC deel van uitmaakt en/of zal uitmaken; • De opbouw van de ABK-kosten zijn ingericht conform de brochure van Bouwend Nederland
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/447230

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/447230
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Olandiż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Mhux permessa
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 646 Jiem
Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:
Data tal-ftuħ: 11/11/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le
Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Verklaring combinatie/samenwerkingsverbanden-Verklaring hoofdelijke aansprakelijkheid-Verklaring onderaanneming beroep op derde

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni
Numru massimu ta' parteċipanti: 3
Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: Raamovereenkomst met een langere looptijd is wordt als het meest passend gezien vanwege de grote inspanning van zowel de Amsterdam UMC als de Raamcontractanten voor een volledig goede implementatie van de Raamovereenkomst. Gezien de complexe aard van de gebouwen kost het inlezen, inleven en leren kennen van de technisch complexe gebouwen inwerktijd van 9-12 maanden. De Raamcontractanten en Amsterdam UMC besteden veel tijd (en daarmee kosten) aan een goede opbouw van de samenwerking, kennis maken met systemen, procedures, organisatie en de daadwerkelijke locaties. De diversiteit aan techniek, complexe infrastructuur en het inregelen over twee locaties vraagt een grote inspanning. De implementatiekosten voor Amsterdam UMC en de Raamcontractanten moeten in verhouding staan met het rendement over de looptijd van de Raamovereenkomsten
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Organizzazzjoni tar-rieżami: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 20
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Stichting Amsterdam UMC
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Stichting Amsterdam UMC

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Stichting Amsterdam UMC
Numru tar-reġistrazzjoni: 31644435
Indirizz postali: De Boelelaan 1117
Belt: AMSTERDAM
Kodiċi postali: 1081HV
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Rick van den Dolder
Email: inkoop.vumc@amsterdamumc.nl
Telefown: +31 204444444
Indirizz tal-internet: https://www.amsterdamumc.nl/
Punti ta' kuntatt oħra:
Isem uffiċjali: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Indirizz postali: De Boelelaan 1117
Belt: Amsterdam
Kodiċi postali: 1081 HV
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Mw. I.H. Samson
Email: ilana.samson@amsterdamumc.nl
Indirizz tal-internet: http://www.vumc.nl
Punti ta' kuntatt oħra:
Isem uffiċjali: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Indirizz postali: De Boelelaan 1117
Belt: Amsterdam
Kodiċi postali: 1081 HV
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Mw. I.H. Samson
Email: ilana.samson@amsterdamumc.nl
Indirizz tal-internet: http://www.vumc.nl
Punti ta' kuntatt oħra:
Isem uffiċjali: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Belt: Amsterdam
Kodiċi postali: 1081 HV
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Mw. I.H. Samson
Email: ilana.samson@amsterdamumc.nl
Indirizz tal-internet: http://www.vumc.nl

Rwoli ta’ din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel: eec5ea7f-1b42-470d-a871-6192eb327c4f-01
Raġuni ewlenija għall-bidla: Informazzjoni aġġornata

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 8c2f7ba2-4c75-40f9-8b33-b1512e8060ba - 01
Tip ta’ formola: Kompetizzjoni
Tip ta’ avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta’ meta ntbagħat l-avviż: 30/10/2026 16:15:46 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 762428-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 213/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 03/11/2026