

## 76686-2026 - Kompetizzjoni

L-Iżlanda – Servizzi tal-bejgħ jew kiri ta' bini – Leiguhúsnæði fyrir heilsugæslu Hafnarfjarðar  
OJ S 23/2026 03/02/2026  
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Servizzi

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

Email: [agla.margret.egilsdottir@fsre.is](mailto:agla.margret.egilsdottir@fsre.is)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-ligi pubblika, ikkontrollat minn awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Leiguhúsnæði fyrir heilsugæslu Hafnarfjarðar

Deskrizzjoni: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir (FSRE) f.h. ríkissjóðs óskar eftir leigutilboðum í húsnæði fyrir starfsemi heilsugæslunnar í Hafnarfirði. Miðað er við að húsnæðið verði tekið á langtímaleigu til 15 ára, fullbúið til notkunar, án lauss búnaðar. Staðsetningu húsnæðis verði á eða nálægt Völlunum í Hafnarfirði. Húsrymisþörf er áætluð um 1.800 fermetrar brúttó auk sorpgeymslu og hjólageymslu.

Identifikatur tal-proċedura: eaa05040-38e2-4034-9d1b-43647668a4f9

Identifikatur intern: 24-0213

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70310000 Servizzi tal-bejgħ jew kiri ta' bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45215100 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini relatat mas-saħħa

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Pajjiż: L-Iżlanda

Informazzjoni addizzjonali: Hafnarfjörður

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

### 5. Lott

---

#### 5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Leiguhúsnæði fyrir heilsugæslu Hafnarfjarðar

Deskrizzjoni: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir (FSRE) f.h. ríkissjóðs óskar eftir leigutilboðum í húsnæði fyrir starfsemi heilsugæslunnar í Hafnarfirði. Miðað er við að húsnæðið verði tekið á langtímaleigu til 15 ára, fullbúið til notkunar, án lauss búnaðar. Staðsetningu húsnæðis verði á eða nálægt Völlumum í Hafnarfirði. Húsrýmisþörf er áætluð um 1.800 fermetrar brúttó auk sorpgeymslu og hjólageymslu.

Identifikatur intern: 24-0213

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70310000 Servizzi tal-bejgħ jew kiri ta' bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45215100 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini relatat mas-saħħa

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Pajjiż: L-Iżlanda

Informazzjoni addizzjonali: Hafnarfjörður

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 30/04/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 30/04/2041

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 18/03/2026 00:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82442>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82442&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeId=82442&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82442&GoTo=Tender)

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ingliż

Katalogu elettroniku: Permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 27/03/2026 12:00:58 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 94 Jiem

##### Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 27/03/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Post: Reykjavík

##### Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meðtieða  
Se tintuża l-ordni elettronika: iva  
Se jintuża l-pagament elektroniku: iva

#### 5.1.15. Tekniki

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Kæruneftnd útboðsmála

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Framkvæmdasýslan  
- Ríkiseignir

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

Numru tar-registrazzjoni: 5103912259

Dipartiment: Procurement

Indirizz postali: Borgartúni 26

Belt: Reykjavík

Kodiċi postali: 105

Sottodivíżjoni tal-pajjiż (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Pajjiż: L-Iżlanda

Punt ta' kuntatt: Agla Margrét Egilsdóttir

Email: [agla.margret.egilsdottir@fsre.is](mailto:agla.margret.egilsdottir@fsre.is)

Telefown: 3545909722

##### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Kæruneftnd útboðsmála

Numru tar-registrazzjoni: 550169-1269

Indirizz postali: Stjórnarráðshúsið við Lækjartorg

Belt: Reykjavík

Kodiċi postali: 101

Sottodivíżjoni tal-pajjiż (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Pajjiż: L-Iżlanda

Email: [pmo@pmo.is](mailto:pmo@pmo.is)

Telefown: +354 545 8400

Indirizz tal-internet: <https://www.stjornarradid.is>

##### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-riežami

### 8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Merzell Holding ASA

Numru tar-registrazzjoni: 980921565

Indirizz postali: Askekroken 11

Belt: Oslo  
Kodiċi postali: 0277  
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Oslo (NO081)  
Pajjiż: In-Norveġja  
Punt ta' kuntatt: eSender  
Email: [publication@mercell.com](mailto:publication@mercell.com)  
Telefown: +47 21018800  
Fax: +47 21018801  
Indirizz tal-internet: <http://mercell.com/>  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
TED eSender

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ab77b56f-e618-4c46-9af1-e82a7cc616f9 - 01  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/01/2026 15:44:15 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT  
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 30/01/2026 15:44:26 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ingliz  
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 76686-2026  
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 23/2026  
Data tal-pubblikazzjoni: 03/02/2026