766892-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Servizzi ta' xogħol soċjali u dawk relatati – Quartierwerkstatt Ludwigshöhviertel
OJ S 214/2026 04/11/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung
Email: vergabestelle@darmstadt.de
Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali
Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Quartierwerkstatt Ludwigshöhviertel
Deskrizzjoni: Die Wissenschaftsstadt Darmstadt richtet im zukünftigen Familienzentrum im Ludwigshöhviertel ab Anfang 2028 eine Quartierwerkstatt ein (1. Phase mobile Lösung/ 2. Phase Anlaufstelle vor Ort).
Identifikatur tal-proċedura: b35dd8b2-33d9-4700-b0ca-56bb9e9d15ed
Identifikatur intern: DA-SOZ-2026-0001
Tip ta’ proċedura: Miftuħa
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 85300000 Servizzi ta' xogħol soċjali u dawk relatati

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Darmstadt
Kodiċi postali: 64285
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:
Direttiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż, Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)
Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali:
Il-korruzzjoni:
Parteċipazzjoni f’organizzazzjoni kriminali:

Ftehimiet ma’ operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni:
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali:
Ħasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu:
Frodi:
Tħaddim tat-tfal u forom oħra ta’ traffikar tal-bnedmin:
Insolvenza:
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol:
Assijiet amministrati minn likwidatur:
Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta’ din il-proċedura:
Kunflitt ta’ interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta’ akkwist:
Involviment dirett jew indirett fit-tħejjija ta’ din il-proċedura ta’ akkwist:
Imġiba professjonali serjament ħażina:
Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra:
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali:
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali:
L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi:
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi:
Reati terroristiċi jew reati marbuta ma’ attivitajiet terroristiċi:

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Quartierwerkstatt Ludwigshöhviertel
Deskrizzjoni: Die Quartierwerkstatt wird ab Anfang 2028 im Familienzentrum angesiedelt und soll eine niedrigschwellige Anlaufstelle für alle Bewohner*innen und Akteure des Quartiers sein. Im Vorfeld soll mit einer mobilen Stadtteil-/ Quartiers-/ Gemeinwesenarbeit begonnen werden, um die künftige Quartierwerkstatt sowie deren Ziele und Angebote einzuführen und bekannter zu machen. Der Auftrag gliedert sich daher in zwei Leistungsphasen. Es ist sowohl ein Konzept für die Übergangszeit bis zur Eröffnung der Quartierwerkstatt (Leistungsphase I) sowie ein Konzept für den dauerhaften Betrieb der Quartierwerkstatt gefordert (Leistungsphase II). Ziel der Quartierwerkstatt ist es, ein lebendiges, nachhaltiges und gutes Miteinander der Bewohner*innen zu schaffen. Vorrangige Aufgabe der Quartierwerkstatt im Ludwigshöhviertel ist daher die Begleitung, Koordination und Organisation neuer Nachbarschaften. Die aktuellen und zukünftigen Bewohner*innen sollen aktiv in die Gestaltung ihres Umfelds einbezogen werden. Dies erfordert eine enge Zusammenarbeit mit verschiedenen Akteuren und die Entwicklung von Angeboten, die den Bedürfnissen und Interessen der Bewohnerschaft entsprechen. Aufgabe der Quartierwerkstatt ist es, die Bedarfe kontinuierlich zu erfassen, Lösungsmöglichkeiten entsprechend darzustellen und ggf. selbst Angebote zu entwickeln. Die Übergangsphase mit einer mobilen Stadtteil-/ Gemeinwesenarbeit bietet die Chance, Beziehungen aufzubauen, Bedarfe unmittelbar zu erkennen und die spätere Einrichtung gemeinsam mit den Menschen im Quartier zu entwickeln.
Identifikatur intern: LOT-0000

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 85300000 Servizzi ta' xogħol soċjali u dawk relatati
Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Es besteht die einseitige Verlängerungsoption des Auftraggebers um einmalig 2 Jahre

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Darmstadt
Kodiċi postali: 64285
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027
Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2029

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Rekwiżit tal-offerta
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħar u ta’ daqs medju (SMEs): iva
Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Qualität
Deskrizzjoni: Herangehensweise
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 60
Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Personal
Deskrizzjoni: Projektbezogener PErsonaleinsatz
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 20
Kriterju:
Tip: Prezz
Isem: Preis
Deskrizzjoni: Effizienter Budgeteinsatz
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a1827a08a7-22fcc80b6381ff5e

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.had.de

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jitfgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 59 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Können vom AG nachgefordert werden

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: es findet keine öffentliche Submission statt

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Vergabekammer des Landes Hessen bein Regierungspräsidium Darmstadt

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-7001

Isem uffiċjali: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung
Numru tar-reġistrazzjoni: t:06151132804
Indirizz postali: Neues Rathaus, Luisenplatz 5 A
Belt: Darmstadt
Kodiċi postali: 64283
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: vergabestelle@darmstadt.de
Telefown: 06151-132804
Indirizz tal-internet: https://www.darmstadt.de
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni

8.1. ORG-7004

Isem uffiċjali: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Numru tar-reġistrazzjoni: t:06151126603
Indirizz postali: Wilhelminenstraße 1-3
Belt: Darmstadt
Kodiċi postali: 64283
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefown: +49 6151-126603
Fax: +49 6151-125816
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-7005

Isem uffiċjali: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Numru tar-reġistrazzjoni: t:06151126603.1
Indirizz postali: Wilhelminenstraße 1 - 3
Belt: Darmstadt
Kodiċi postali: 64283
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefown: +49 6151-126603
Fax: +49 6151-125816
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-7006

Isem uffiċjali: Vergabekammer des Landes Hessen bein Regierungspräsidium Darmstadt
Numru tar-reġistrazzjoni: t:06151126603.2
Indirizz postali: Wilhelminenstraße 1 - 3

Belt: Darmstadt
Kodiċi postali: 64283
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefown: +49 6151-126603
Fax: +49 6151-125816
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

8.1. ORG-7007

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83
Belt: Bonn
Kodiċi postali: 53119
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefown: +49228996100
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 46c6e6ea-ea3d-492c-bce1-3d3f8e911fae - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 02/11/2026 15:15:48 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 766892-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 214/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 04/11/2026