

81554-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – MOE - Réhabilitation de l'EHPAD «La Maison de Fontaudin» de 96 chambres

OJ S 24/2026 04/02/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Foncière médico-sociale ÉNEAL

Email: achats@eneal.fr

Tip legali tax-xerrej: Organizzazzjoni li tagħti kuntratt issussidjat minn awtorità kontraenti

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: MOE - Réhabilitation de l'EHPAD «La Maison de Fontaudin» de 96 chambres

Deskrizzjoni: Le projet concerne la réhabilitation modérée de l'EHPAD La Maison de Fontaudin, situé à Pessac (33), comprenant 96 chambres ainsi que l'ensemble des espaces communs, bureaux et locaux techniques. La prestation de maîtrise d'œuvre se déroulera en deux phases : • Une première phase (tranche ferme) portera sur les travaux de mise en conformité et de remise aux normes, incluant notamment le respect du décret tertiaire à l'horizon 2050 et du décret BACS. • Une seconde phase (tranche optionnelle), portera sur des travaux d'amélioration destinés à optimiser le confort et le quotidien des résidents ainsi que les conditions de travail des équipes soignantes. Son déclenchement est conditionné à l'obtention d'une subvention.

Identifikatur tal-proċedura: a1d87848-d127-4b62-b666-d16f05596082

Identifikatur intern: 2025-058

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: Franza

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 0,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: MOE – Réhabilitation de l'EHPAD « La Maison de Fontaudin » de 96 chambres

Deskrizzjoni: Le projet concerne la réhabilitation modérée de l'EHPAD La Maison de Fontaudin, situé à Pessac (33), comprenant 96 chambres ainsi que l'ensemble des espaces communs, bureaux et locaux techniques. La prestation de maîtrise d'œuvre se déroulera en deux phases : • Une première phase (tranche ferme) portera sur les travaux de mise en conformité et de remise aux normes, incluant notamment le respect du décret tertiaire à l'horizon 2050 et du décret BACS. • Une seconde phase (tranche optionnelle), portera sur des travaux d'amélioration destinés à optimiser le confort et le quotidien des résidents ainsi que les conditions de travail des équipes soignantes. Son déclenchement est conditionné à l'obtention d'une subvention.

Identifikatur intern: 2025-058

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inginerija u spezzjoni

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Voir Règlement de Consultation

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: Franza

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 24 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Les candidats justifieront de leur capacité en présentant des références (notamment s'agissant d'opérations en site occupé (EHPAD, ERP), de contraintes de flux, de conformité réglementaire énergétique) sur 5 ans. Le mandataire (bureau d'étude ou architecte sans distinction) présentera 3 références achevées depuis moins de 3 ans ou en cours de chantier

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Les candidats justifieront des qualifications professionnelles, attestations de compétences ou un équivalent détenu par les membres du groupement concernant les compétences suivantes, permettant de démontrer que le candidat

ou le groupement est qualifié pour réaliser la mission, notamment sur les points suivants :
Inscription à l'ordre des Architectes (si membre de groupement) Structure Thermique et fluides CFO/ CFA/ Sécurité incendie Environnement Economiste Acoustique Amiante VRD

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_WwkjWVdbLK

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.achatpublic.com/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 05/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettagħ fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Foncière médico-sociale ÉNEAL - Tribunal judiciaire de Paris

Organizzazzjoni tar-rieżami: Foncière médico-sociale ÉNEAL - Tribunal judiciaire de Paris

Organizzazzjoni li ttiprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Foncière médico-sociale ÉNEAL - Tribunal judiciaire de Paris

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Foncière médico-sociale ÉNEAL

Numru tar-registrazzjoni: 46120133700031

Indirizz postali: 12 rue chantecrit CS 62035

Belt: Bordeaux cedex

Kodiċi postali: 33071

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)

Pajjiż: Franza

Email: achats@eneal.fr

Telefown: 05 57 81 19 80

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_WwkjWVdbLK

Profil tax-xerrej: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Tribunal judiciaire de Paris

Belt: Bordeaux

Kodiċi postali: 33077

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)

Pajjiż: Franza

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.coursappel.justice.fr/bordeaux/tribunaljudiciairedebordeaux>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 17663179-e86b-4b2d-90a4-88e5a0f72507 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 02/02/2026 18:45:43 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 81554-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 24/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 04/02/2026