

86164-2026 - Kompetizzjoni

Il-Polonja – Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tal-postijiet ta' fejn jilgħabu t-tfal – Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 r.

OJ S 26/2026 06/02/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

Email: rzp@piaseczno.eu

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 r.

Deskrizzjoni: Przedmiot zamówienia: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 r. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie prac związanych z utrzymaniem, kontrolą, konserwacją placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów wymienionych w Załączniku nr 3a oraz 3b do umowy, zlokalizowanych na terenie Gminy Piaseczno.

Identifikatur tal-proċedura: ba8a6c79-5807-4171-84f4-f696de9fcd1

Identifikatur intern: Spr. 3/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50870000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tal-postijiet ta' fejn jilgħabu t-tfal

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90600000 Servizzi tat-tindif u s-sanitazzjoni f'żoni urbani u rurali, u s-servizzi relatati, 90620000 Servizzi tat-tindif tal-borra, 90630000 Servizzi tat-tindif tas-silġ, 90511000 Servizzi ta' ġbir ta' l-iskart, 77310000 Servizzi tat-tħawwil u l-manutenzjoni ta' oqsma ħodor, 77211500 Servizzi tal-manutenzjoni tas-siġar

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: ul. Kościuszki 5

Belt: Piaseczno

Kodiċi postali: 05-500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Pajjiż: Il-Polonja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Przetarg nieograniczony - Art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 r.

Deskriżjoni: Przedmiot zamówienia: Wykonanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów usytuowanych na terenach będących w administrowaniu przez Gminę Piaseczno w 2026 r. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie prac związanych z utrzymaniem, kontrolą, konserwacją placów zabaw, siłowni plenerowych i placów zabaw dla psów wymienionych w Załączniku nr 3a oraz 3b do umowy, zlokalizowanych na terenie Gminy Piaseczno.

Identifikatur intern: Spr. 3/2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50870000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tal-postijiet ta' fejn jilgħabu t-fal

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90600000 Servizzi tat-tindif u s-sanitazzjoni f'żoni urbani u rurali, u s-servizzi relatati, 90620000 Servizzi tat-tindif tal-borra, 90630000 Servizzi tat-tindif tas-silġ, 90511000 Servizzi ta' ġbir ta' l-iskart, 77310000 Servizzi tat-tħawwil u l-manutenzjoni ta' oqsma ħodor, 77211500 Servizzi tal-manutenzjoni tas-siġar

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Pajjiż: Il-Polonja

Informazzjoni addizzjonali: Gmina Piaseczno

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/04/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2026

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Informazzjoni addizzjonali: 1. Dokumenti i oświadczenia, które Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą na dzień składania ofert - zgodnie z częścią III.1 SWZ. 2. Podmiotowe środki dowodowe: A. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: W celu potwierdzenia braku podstaw Wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zwanego dalej "postępowaniem", Zamawiający może żądać następujących podmiotowych środków

dowodowych: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego (...) - zgodnie z częścią IV A.1 SWZ; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.2 SWZ; 3) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.3 SWZ; 4) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.4 SWZ; 5) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (...) - zgodnie z częścią IV A.5 SWZ; 6) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A. 6 SWZ; 7) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (...) - zgodnie z częścią IV A.7 SWZ; B. Wykaz podmiotowych środków dowodowych wymaganych od Wykonawcy na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) Wykaz usług (...) – zgodnie z częścią IV B.a) SWZ; 2) Wykaz osób (...) – zgodnie z częścią IV B.b) SWZ. 3. Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art. 94 ustawy Pzp. 4. Zamawiający przewiduje zamówienia o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp. 5. Zamawiający przewiduje wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy. 6. Zamawiający nie przewiduje wymagań określonych w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp. 7. Zamawiający nie wymaga wadium.

5.1.9. Kryterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Wykonawca winien udokumentować, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywał lub wykonuje co najmniej jedną usługę odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi Zamówienia, tj. wykonaniem prac związanych z bieżącym utrzymaniem placów zabaw i siłowni plenerowych usytuowanych w miejscach publicznych, o wartości łącznej min. 100 000,00 zł (w ramach 1 Zamówienia). Wykonawca winien przedłożyć rekomendację wykonywania zamówienia, która będzie zawierała między innymi zakres określony według Wspólnego Słownika Zamówień klasyfikacją CPV: 50870000-4 usługi w zakresie konserwacji wyposażenia placów zabaw, CPV: 77310000-6 usługi w zakresie utrzymania zieleni, CPV: 77211500-7 usługi w zakresie pielęgnacji drzew. co zostanie wykazane zgodnie ze wzorem stanowiącym zał. nr D do SWZ Powyższe winno być przedstawione w formie wykazu usług, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia, jeśli Wnioskodawca wykaże, że dysponuje

personalem w skład którego wchodzi minimum: • 1 osobą pełniącą funkcję kierownika robót, posiadającą wykształcenie wyższe lub średnie oraz minimum 2 letnie doświadczenie zawodowe w realizacji bieżącego utrzymania publicznych placów zabaw, siłowni plenerowych i innych terenów rekreacyjnych wraz z utrzymaniem sanitarnym, pielęgnacją roślin ozdobnych w tym drzew i prowadzeniem akcji zimowej; • minimum 2 osobami, zatrudnionymi na umowę o pracę, przeszkolonymi do wykonywania czynności naprawczych, konserwacyjnych i remontowych na placach zabaw i siłowniach plenerowych, posiadającymi wykształcenie średnie, bądź zawodowe, z min. 2 letnim doświadczeniem w realizacji zadań związanych z bieżącym utrzymaniem publicznych placów zabaw, siłowni plenerowych i innych terenów rekreacyjnych, wraz z utrzymaniem sanitarnym, pielęgnacją roślin ozdobnych i prowadzeniem akcji zimowej; • 1 osobą posiadającą uprawnienia do pracy na wysokości oraz obsługi sprzętu mechanicznego, ukończony kurs chirurgii i pielęgnacji drzew, arborystyczny lub inny pokrewny oraz przynajmniej 36-miesięczne doświadczenie w wykonywaniu czynności arborysty i umiejętności cięć pielęgnacyjnych drzew ozdobnych, wykształcenie min. średnie, kierunkowe (ogrodnictwo, architektura krajobrazu, leśne, rolnicze lub inne pokrewne). Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, co zostanie wykazane zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr E do SWZ.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: cena 60%

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Wysokość kary umownej za każdy stwierdzony przypadek braku wykonania codziennych prac porządkowych i konserwacyjnych - 20%

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Wysokość kary umownej za każdy stwierdzony przypadek braku wykonania pielęgnacji zieleni - 20%

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Pollakk

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-53db89c5-22f9-4e5c-a6e5-e8a17e9ddf4b>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-53db89c5-22f9-4e5c-a6e5-e8a17e9ddf4b>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Pollakk
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)
Varjanti: Mhux permessa
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem
Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:
Data tal-ftuħ: 11/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Post: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-53db89c5-22f9-4e5c-a6e5-e8a17e9ddf4b>
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Permessa
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Środki Ochrony Prawnej określone są w Dziale IX ustawy Pzp

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

Numru tar-reġistrazzjoni: REGON 015891289

Indirizz postali: ul. Kościuszki 5

Belt: Piaseczno

Kodiċi postali: 05-500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: rzp@piaseczno.eu

Telefown: (+48) 22 70 17 654

Indirizz tal-internet: <https://piaseczno.eu>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Profil tax-xerrej: <https://bip.piaseczno.eu/przetargi/23>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Numru tar-registrazzjoni: 00000
Indirizz postali: ul. Postępu 17A
Belt: Warszawa
Kodiċi postali: 02-676
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Pajjiż: Il-Polonja
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telefown: (+48) 22 458 78 40
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union
Numru tar-registrazzjoni: PUBL
Belt: Luxembourg
Kodiċi postali: 2417
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pajjiż: Il-Lussemburgu
Email: ted@publications.europa.eu
Telefown: +352 29291
Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: c4e47adf-394a-42c2-997b-10e2b966d5d3 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 05/02/2026 11:27:03 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Pollakk
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 86164-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 26/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 06/02/2026