

86972-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol tal-kostruzzjoni – Ontwerputwerking (DO → UO) en uitvoering
uitbreiding OBS De Zonnewijzer
OJ S 26/2026 06/02/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stichting Spaarnesant
Email: tammo.beek@spaarnesant.nl
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika
Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Ontwerputwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer
Deskrizzjoni: De opdracht betreft de ontwerputwerking (DO naar UO) en uitvoering van de nieuwbouw (uitbreiding) van openbare basisschool De Zonnewijzer in Haarlem in opdracht van Stichting Spaarnesant. Voor de nieuwbouwuutbreiding is de omgevingsvergunning onherroepelijk verleend. Voor een nadere beschrijving van de aard en omvang van de opdracht wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken zoals gepubliceerd op TenderNed. 2900 M2 bvo
Identifikatur tal-proċedura: fc63bc65-891f-4a14-a66c-6ed55d47c689
Identifikatur intern: 2231.MS
Tip ta' proċedura: Ristretta
Il-proċedura hija aċċellerata: Ie
Elementi prinċipali tal-proċedura: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45111000 Demolizzjoni, preparazzjoni tas-sit u xogħol tat-tindif, 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili, 45300000 Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 45400000 Xogħol tat-tkomplija ta' bini, 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71300000 Servizzi ta' l-inġinerija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Pajjiż: In-Netherlands
Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pajjiż: In-Netherlands
Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): IJmond (NL323)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Ontwerpuitwerking (DO → UO) en uitvoering uitbreiding OBS De Zonnewijzer

Deskrizzjoni: De opdracht betreft de ontwerpuitwerking (DO naar UO) en uitvoering van de nieuwbouw (uitbreiding) van openbare basisschool De Zonnewijzer in Haarlem in opdracht van Stichting Spaarnesant. Voor de nieuwbouwuutbreiding is de omgevingsvergunning onherroepelijk verleend. Voor een nadere beschrijving van de aard en omvang van de opdracht wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken zoals gepubliceerd op TenderNed. 2900 M2 bvo

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45111000 Demolizzjoni, preparazzjoni tas-sit u xogħol tat-tindif, 45200000 Xoghlijiet għall-konstruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili, 45300000 Xogħol ta' l-installazzjoni fil-bini, 45400000 Xogħol tat-tkomplija ta' bini, 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71300000 Servizzi ta' l-inġinerija

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): IJmond (NL323)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Haarlem

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 21/07/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 03/04/2029

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Kwalitatieve subgunningscriteria

Deskrizzjoni: Zie par 5.6 van de Selectieleidraad voor een doorkijk naar de te hanteren gunningscriteria. Er zal worden gegund aan de Inschrijver die de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan.

Voor de beoordeling op de gunningscriteria is zowel prijs als kwaliteit relevant, waarbij kwaliteit een zwaarwegende rol zal spelen. De exacte prijskwaliteits-verhouding zal bij de uitnodiging tot inschrijving pas definitief worden vastgesteld.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 70

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Prijs

Deskrizzjoni: Zie par 5.6 van de Selectieleidraad voor een doorkijk naar de te hanteren gunningscriteria. Er zal worden gegund aan de Inschrijver die de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan.

Voor de beoordeling op de gunningscriteria is zowel prijs als kwaliteit relevant, waarbij kwaliteit een zwaarwegende rol zal spelen. De exacte prijskwaliteits-verhouding zal bij de uitnodiging tot inschrijving pas definitief worden vastgesteld.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411150>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 10/04/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411150>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partiċipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Stichting Spaarnesant - International Tender Services (ITS) B. V.

Organizzazzjoni tar-rieżami: Stichting Spaarnesant - Rechtbank Noord-Holland

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Stichting Spaarnesant

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Stichting Spaarnesant

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Stichting Spaarnesant

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Stichting Spaarnesant

Numru tar-reġistrazzjoni: 12533482

Indirizz postali: Schipholpoort 2

Belt: Haarlem

Kodiċi postali: 2034 MA

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Marije Smid

Email: tammo.beek@spaarnesant.nl

Telefown: +31 0621203010

Indirizz tal-internet: <http://www.spaarnesant.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank Noord-Holland

Belt: Haarlem

Kodiċi postali: 2011HH

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefown: +31 883616100

Fax: +31 883610120

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: International Tender Services (ITS) B.V.

Indirizz postali: Vrieswijk 6-B
Belt: Raalte
Kodiċi postali: 8103 PB
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: J. Bosschers
Email: nvi@its-projects.nl
Telefown: +31 572362240
Indirizz tal-internet: <http://www.its-projects.nl>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 4ed24358-c3d3-4b1b-a083-2cc6914900f8 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 05/02/2026 14:51:31 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 86972-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 26/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 06/02/2026