

88382-2026 - Kompetizzjoni

Il-Polonja – Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel tan-nuna – Budowa niskoemisyjnego i energooszczędnego budynku przedszkola z oddziałami integracyjnymi wraz z instalacją kanalizacji deszczowej z podziemnym zbiornikiem retencyjnym, podziemnym zbiornikiem wody pożarowej, instalacją fotowoltaiczną o mocy do 50 kW(mikroinstalacja) i zagospodarowaniem terenu na działce Nr. Ew. 83 w miejscowości Dębówka, Gm. Błonie.

OJ S 26/2026 06/02/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gmina Błonie

Email: zamowienia.publiczne@um.blonie.pl

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Budowa niskoemisyjnego i energooszczędnego budynku przedszkola z oddziałami integracyjnymi wraz z instalacją kanalizacji deszczowej z podziemnym zbiornikiem retencyjnym, podziemnym zbiornikiem wody pożarowej, instalacją fotowoltaiczną o mocy do 50 kW(mikroinstalacja) i zagospodarowaniem terenu na działce Nr. Ew. 83 w miejscowości Dębówka, Gm. Błonie.

Deskrizzjoni: a) wykonanie budynku przedszkola wraz z układem funkcjonalnym, obejmującym sale dydaktyczne, sanitariaty, kuchnię, pomieszczenia administracyjne, pomieszczenia techniczne oraz miejscem ukrycia Kat. I; b) wykonanie konstrukcji obiektu, przegród, dachów, stolarki okiennej i drzwiowej, wykończeń wewnętrznych i zewnętrznych, zgodnie z technologią określoną w Dokumentacji projektowej oraz przepisach; c) wykonanie instalacji wewnętrznych: wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, instalacji z pompą ciepła, wentylacji, klimatyzacji, fotowoltaiki, instalacji elektrycznych, teletechnicznych i przeciwpożarowych; d) wykonanie instalacji zewnętrznych, w tym sieci kanalizacji deszczowej z podziemnym zbiornikiem retencyjnym, podziemnym zbiornikiem wody pożarowej, przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacyjnego, kanalizację teletechniczną, instalację elektryczną i oświetleniową zewnętrzną; e) wykonanie odwiertów pionowych dla gruntowej pompy ciepła wraz z wszystkimi wymaganymi formalnościami geologicznymi f) wykonanie automatyki i sterowania niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji wewnętrznych i zewnętrznych; g) wykonanie zagospodarowania terenu, obejmującego dojścia, drogi, place zabaw, zieleń, ogrodzenia, oświetlenie, miejsca postojowe, stacje ładowania pojazdów, elementy małej architektury oraz pozostałe elementy wynikające z Dokumentacji Projektowej; h) wyposażenie obiektu w wyposażenie i urządzenia, zgodnie z Dokumentacją Projektową i OPZ; i) pozostałe Roboty Budowlane i obowiązki wynikające z dokumentacji wykonawczej, OPZ, specyfikacji i Umowy.

Identifikatur tal-proċedura: c3a29939-d397-403b-856c-aadc8bcb0629

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214100 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel tan-nuna

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni, 45100000 Xogħol għall-preparazzjoni tas-sit, 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili, 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini, 45300000 Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 45233220 Xogħlijiet fuq l-uċuħ għal toroq, 45400000 Xogħol tat-tkomplija ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Pajjiż: Il-Polonja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie, c) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, d) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, e) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2012 poz. 769), f) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, g) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzją administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba, że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej

samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7) Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835): Wykonawca, żaden ze współników - w przypadku składania oferty wspólnej (konsorcjum, spółka cywilna), żaden podmiot udostępniający zasoby, na które powołuje się Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w art. 7 ust. 1 7.1) w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L229 z 31.7.2014, str.1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE)2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz.UE nr L111 z 8.4.2022, str. 1).

2. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Wykonawcy:

- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 2) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy: a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego, b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny, c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;
- 3) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 2 lit. a lub b;
- 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 5) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w

szczegółności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów; 6) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2 ustawy Pzp, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy; 7) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady; 8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych; 9) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia; 10) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2–5 i 7–10 ustawy Pzp, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki: 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne; 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym; 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności: a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy, b) zreorganizował personel, c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli, Pełen katalog w SWZ

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Budowa niskoemisyjnego i energooszczędnego budynku przedszkola z oddziałami integracyjnymi wraz z instalacją kanalizacji deszczowej z podziemnym zbiornikiem retencyjnym, podziemnym zbiornikiem wody pożarowej, instalacją fotowoltaiczną o mocy do 50 kW(mikroinstalacja) i zagospodarowaniem terenu na działce Nr. Ew. 83 w miejscowości Dębówka, Gm. Błonie.

Deskrypcja: a) wykonanie budynku przedszkola wraz z układem funkcjonalnym, obejmującym sale dydaktyczne, sanitariaty, kuchnię, pomieszczenia administracyjne, pomieszczenia techniczne oraz miejscem ukrycia Kat. I; b) wykonanie konstrukcji obiektu, przegród, dachów, stolarki okiennej i drzwiowej, wykończeń wewnętrznych i zewnętrznych, zgodnie z technologią określoną w Dokumentacji projektowej oraz przepisach; c) wykonanie instalacji wewnętrznych:

wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, instalacji z pompą ciepła, wentylacji, klimatyzacji, fotowoltaiki, instalacji elektrycznych, teletechnicznych i przeciwpożarowych; d) wykonanie instalacji zewnętrznych, w tym sieci kanalizacji deszczowej z podziemnym zbiornikiem retencyjnym, podziemnym zbiornikiem wody pożarowej, przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacyjnego, kanalizacją teletechniczną, instalacją elektryczną i oświetleniową zewnętrzną; e) wykonanie odwiertów pionowych dla gruntowej pompy ciepła wraz z wszystkimi wymaganymi formalnościami geologicznymi f) wykonanie automatyki i sterowania niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji wewnętrznych i zewnętrznych; g) wykonanie zagospodarowania terenu, obejmującego dojścia, drogi, place zabaw, zieleń, ogrodzenia, oświetlenie, miejsca postojowe, stacje ładowania pojazdów, elementy małej architektury oraz pozostałe elementy wynikające z Dokumentacji Projektowej; h) wyposażenie obiektu w wyposażenie i urządzenia, zgodnie z Dokumentacją Projektową i OPZ; i) pozostałe Roboty Budowlane i obowiązki wynikające z dokumentacji wykonawczej, OPZ, specyfikacji i Umowy.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214100 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel tan-nuna

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni, 45100000 Xogħol għall-preparazzjoni tas-sit, 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili, 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini, 45300000 Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 45233220 Xogħlijiet fuq l-uċuħ għal toroq, 45400000 Xogħol tat-tkomplija ta' bini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Brak opcji

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Pajjiż: IL-Polonja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 13/03/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 30/10/2027

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteeċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

Informazzjoni dwar Fondi tal-Unjoni Ewropea:

Identifikatur tal-fondi tal-UE: Dotacja ze środków budżetu państwa - dotacja celowa

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Informazzjoni addizzjonali: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w art. 112 ust.2 ustawy, którzy: a) nie podlegają wykluczeniu (na podstawie zapisów w rozdz. VI niniejszej SWZ, dotyczących podstaw wykluczenia) b) spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie: 1.1.

zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. 1.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub

zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

1.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli wykaże, że: a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę w wysokości minimum 30.000.000,00 zł (słownie: trzydzieści milionów złotych). b) Posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 15 000 000,00 zł (słownie: trzydzieści milionów złotych). Uwaga: Wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej nie można łączyć. Przynajmniej jeden ze wspólnie ubiegających się Wykonawców musi spełnić w całości ten warunek. W przypadku korzystania z zasobów Podwykonawców lub podmiotów trzecich warunek ten spełnia w całości Wykonawca lub Podwykonawca lub podmiot trzeci.

1.4. zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że:

1.4.1. wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: - budowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej (np. szkoła, przedszkole, budynek edukacyjny, opiekuńczy, administracji publicznej, centrum usług publicznych), o powierzchni użytkowej powyżej 2500m², wyposażonego w instalację OZE o mocy co najmniej 50 kWp (w przypadku PV) i o mocy instalacji pomp ciepła co najmniej 55 kW oraz budowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej (np. szkoła, przedszkole, budynek edukacyjny, opiekuńczy, administracji publicznej, centrum usług publicznych), o powierzchni użytkowej powyżej 2500m², wyposażonego w część gastronomiczną (technologia kuchni) i wartości łącznej min. 50 000 000, 00zł brutto

1.4.2. dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami tj:

- 1) Kierownik budowy • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej • członek OIIB, • doświadczenie: min. 10 lat od uzyskania uprawnień oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika budowy przy: budowie lub rozbudowie dwóch obiektów budynku użyteczności publicznej (np. szkoła, przedszkole, budynek edukacyjny, opiekuńczy (DPS), administracji publicznej), o powierzchni użytkowej powyżej 2000m² każdy, wyposażone w instalację OZE i część gastronomiczną (technologia kuchni) i wartości łącznej min. 20 000 000,00 zł brutto każdy;
- 2) Kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, • doświadczenie: min. 5 lat od uzyskania uprawnień budowlanych;
- 3) Kierownik robót sanitarnych • uprawnienia sanitarne bez ograniczeń, • doświadczenie: min. 5 lat od uzyskania uprawnień oraz doświadczenie przy budowie min. 2 obiektów budynku użyteczności publicznej (np. szkoła, przedszkole, budynek edukacyjny, opiekuńczy, administracji publicznej, centrum usług publicznych) wyposażonych w OZE
- 4) Kierownik robót elektrycznych • uprawnienia elektryczne bez ograniczeń, • posiada ważny certyfikat instalatora OZE wydany przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego (w zakresie instalacji fotowoltaicznych lub pomp ciepła), • uprawnienia SEP E + D (grupa 1), • doświadczenie: min. 5 lat od uzyskania uprawnień oraz doświadczenie przy budowie min. 2 obiektów budynku użyteczności publicznej (np. szkoła, przedszkole, budynek edukacyjny, opiekuńczy, administracji publicznej, centrum usług publicznych) wyposażonych w OZE
- 5) Kierownik Projektu (Project Manager) • Posiada wykształcenie wyższe. • Posiada doświadczenie w kierowaniu lub koordynacji co najmniej dwóch inwestycji kubaturowych o

wartości nie mniejszej niż 20 000 000 zł brutto każda, obejmujących roboty budowlane w obiektach użyteczności publicznej (np. szkoła, przedszkole, żłobek, budynek edukacyjny, opiekuńczy, administracji publicznej). • Funkcja Kierownika Projektu nie może być łączona z funkcją Kierownika Budowy 6) Specjalista ds. geotechniki / geologii inżynierskiej Osoba posiadająca kwalifikacje zawodowe uprawniające do wykonywania badań podłoża gruntowego oraz doświadczenie w wykonywaniu lub opiniowaniu badań geotechnicznych dla co najmniej jednego obiektu kubaturowego, obejmujących ocenę warunków posadowienia, parametrów geotechnicznych gruntu i warunków wodnych. Wymagany zakres wiedzy obejmuje również ocenę warunków geologiczno-inżynierskich pod wykonanie sond pionowych gruntuwej pompy ciepła (odwiertów), w szczególności ocenę litologii, przewodności cieplnej podłoża oraz ryzyk związanych z wykonywaniem prac geologicznych. 7) Kierownik robót technologii kuchni • Posiadać wykształcenie techniczne lub kierunkowe (technologia żywności, gastronomia, inżynieria produkcji żywności lub pokrewne). • Posiadać doświadczenie w realizacji co najmniej trzech inwestycji obejmujących technologię kuchni w obiektach takich jak: szkoły, przedszkola, żłobki, domy pomocy społecznej, obiekty gastronomiczne lub inne obiekty zbiorowego żywienia. Zakres obowiązków obejmuje w szczególności: • nadzór nad montażem, podłączeniem i konfiguracją urządzeń technologii kuchni, • współpracę z branżami sanitarną, elektryczną oraz dostawcą wentylacji kuchennej, • udział w testach, odbiorach i rozruchach instalacji kuchennych, • przygotowanie dokumentacji użytkowej, instrukcji i schematów dla Zamawiającego

Zmiana personelu 1. Zmiana jakiejkolwiek osoby wskazanej w Wykazie Osób wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. 2. Osoba zastępująca musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie niższe niż wymagane w SWZ. 3. Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający wymaga, aby wskazane osoby, wskazane w pkt 1-5 były dostępne przez cały okres realizacji. Uwaga: Zasobu wiedzy i doświadczenia nie można łączyć. Przynajmniej jeden ze wspólnie ubiegających się Wykonawców musi spełnić w całości warunek wymieniony w pkt 1.4.1. W przypadku korzystania z zasobów Podwykonawców lub podmiotów trzecich warunek ten spełnia w całości Wykonawca lub Podwykonawca lub podmiot trzeci. 2. W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach jednego kontraktu/umowy większy zakres usług, dla potrzeb zamówienia powinien wyodrębnić zakres usług, o którym mowa w pkt. 1.4.1. 3. Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu usług. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu usług oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. 4. Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania usług bezpośrednio u podmiotu, na rzecz, którego były wykonane. 5. W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej (o którym mowa w pkt. 1.4.1. niniejszego rozdziału), polegał będzie na doświadczeniu innych podmiotów, jedynym sposobem wykorzystania zasobów tych podmiotów jest rzeczywisty udział tych podmiotów w realizacji zamówienia np. zatrudnienia tych podmiotów do realizacji zamówienia jako Podwykonawców lub udział w konsorcjum. 6. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy. 7. UWAGA: Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie

składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Cena

Deskrizzjoni: C – cena - waga: 60 % - max. ilość pkt 60,00 cena min. C =

----- x 60 pkt max. ilość pkt 60,00 cena ocenianej oferty

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: okres udzielonej gwarancji i rękojmi na roboty budowlane i urządzenia

Deskrizzjoni: okres udzielonej gwarancji i rękojmi (min. 24 m-ce) G =

----- x 40 pkt max. ilość pkt 40,00 najdłuższy okres

udzielonej gwarancji i rękojmi

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Pollakk

Iindirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1241637>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Iindirizz għas-sottomissjoni: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1241637>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Pollakk

Katalogu elettroniku: Permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: 1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie 500.000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 97 ust. 7 Pzp: 1) pieniądzu, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 15/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 15/05/2026 11:05:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni addizzjonali: Termin zwiżżanza ofertą określony datą: 2026-08-12

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Gmina Błonie

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Gmina Błonie

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Gmina Błonie

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Gmina Błonie

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Krajowa Izba Odwoławcza

Numru tar-registrazzjoni: 5262239325

Indirizz postali: ul. Postępu 17a

Belt: Warszawa

Kodiċi postali: 02-676

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telefown: 224587840

Indirizz tal-internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Gmina Błonie

Numru tar-registrazzjoni: 1181788623

Indirizz postali: Rynek 6

Belt: Błonie

Kodiċi postali: 05-870

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: zamowienia.publiczne@um.blonie.pl

Telefown: 227253004

Inderizz tal-internet: <https://www.blonie.pl>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/blonie>

Profil tax-xerrej: <https://platformazakupowa.pl/pn/blonie>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tircievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel: 868758-2025

Raġuni ewlenija għall-bidla: Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni: Zmiana dotyczy Warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej, otrzymuje on brzmienie 1.4.1. wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: - budowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej (np. szkoła, przedszkole, budynek edukacyjny, opiekuńczy, administracji publicznej, centrum usług publicznych), o powierzchni użytkowej powyżej 2500m², wyposażonego w instalację OZE o mocy co najmniej 50 kWp (w przypadku PV) i o mocy instalacji pomp ciepła co najmniej 55 kW oraz budowę lub rozbudowę budynku użyteczności publicznej (np. szkoła, przedszkole, budynek edukacyjny, opiekuńczy, administracji publicznej, centrum usług publicznych), o powierzchni użytkowej powyżej 2500m², wyposażonego w część gastronomiczną (technologia kuchni) i wartości łącznej min. 50 000 000, 00zł brutto
Zamawiający zmienia również termin składania ofert i termin otwarcia ofert, a co za tym idzie termin związania ofertą również

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 03c58886-cd60-4008-977d-d9f6feac9ed7 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 05/02/2026 12:49:07 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Pollakk

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 88382-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 26/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 06/02/2026